



## Informationsvorlage Ausschussvorsitz

TOP:  
Vorlagen-Nummer: **VII/2020/02079**  
Datum: 15.12.2020  
Bezug-Nummer.  
PSP-Element/ Sachkonto:  
Verfasser:  
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften	26.01.2020	öffentlich Kenntnisnahme

**Betreff: Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 08.12.2020**

**In der nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 20.10.2020 wurden folgende Beschlüsse gefasst**

**zu 4.1 Grundsatzbeschluss zur Fortsetzung des Betriebs der Ballsporthalle (Erdgas Sportarena) ab 1. Juli 2021 durch die Stadt Halle (Saale) als Pächterin der Bäder Halle GmbH  
Vorlage: VII/2020/01917**

---

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich abgelehnt**

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Stadt Halle (Saale) stellt ab dem 1. Juli 2021 den Betrieb der Ballsporthalle, Nietlebener Straße 16 in 06122 Halle (Saale), sicher.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den notwendigen Pachtvertrag mit der Bäder Halle GmbH unter Beibehaltung der bisher geltenden Konditionen zu einem Pachtzins von 161,8 T€ p.a. mit Wirkung ab dem 1. Juli 2021 abzuschließen.

3. Der Stadtrat ermächtigt den Oberbürgermeister, alle notwendigen vertraglichen Vereinbarungen zur Sicherstellung des Betriebs der Ballsporthalle zu verhandeln und abzuschließen. Dies betrifft insbesondere die Mietverträge mit den Nutzern (Vereine) sowie den Sponsoringvertrag.

**zu 4.2 Wahl des Abschlussprüfers für den Jahresabschluss 2020 der  
Entwicklungsgesellschaft Industriegebiet Halle-Saalkreis mbH & Co.  
KG  
Vorlage: VII/2020/01985**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften der Stadt Halle (Saale) weist den Oberbürgermeisters als gesetzlichen Vertreter der Gesellschafterin Stadt Halle (Saale) an, in der Gesellschafterversammlung der Entwicklungsgesellschaft Industriegebiet Halle-Saalkreis mbH & Co. KG folgenden Beschluss zu fassen:

Die WRT Revision und Treuhand GmbH, wird als Abschlussprüfer für den Jahresabschluss 2020 und den Lagebericht der Entwicklungsgesellschaft Industriegebiet Halle-Saalkreis mbH & Co. KG, einschließlich der erforderlichen Prüfung nach § 53 HGrG gewählt.

**zu 4.3 Ausübung des Vorkaufsrechts der Stadt Halle (Saale) gemäß BauGB  
§ 24 Abs. 1 Nr. 5  
Vorlage: VII/2020/01881**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften beschließt den Erwerb der Grundstücke in der Gemarkung Lettin, Flur 03, Flurstück 394 und 437 im Wege der Ausübung des Vorkaufsrechts zum Grundstückskaufvertrag UR-Nr. 1618/2020 der Notarin Manuela Sczeponek vom 02.09.2020 zu einem Kaufpreis in Höhe von insgesamt 120.000,00 €.

---

Dr. Bodo Meerheim  
Ausschussvorsitzender