



Beschlussvorlage

TOP:
Vorlagen-Nummer: **VII/2021/02162**
Datum: 01.02.2021
Bezug-Nummer.
PSP-Element/ Sachkonto: 1.28102.08/054210100
Verfasser: Fachbereich Kultur /
Fachbereich Immobilien

| Beratungsfolge | Termin | Status |
|--|------------|----------------------------|
| Kulturausschuss | 03.03.2021 | öffentlich Vorberatung |
| Ausschuss für Planungsangelegenheiten | 09.03.2021 | öffentlich Vorberatung |
| Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften | 16.03.2021 | öffentlich Vorberatung |
| Hauptausschuss | 17.03.2021 | öffentlich Vorberatung |
| Stadtrat | 24.03.2021 | öffentlich Entscheidung |

Betreff: Restauratorische Instandsetzung des Monumentalwandbildes Einheit der Arbeiterklasse und Gründung der DDR von Josep Renau (1974)

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt, dass die Verwaltung auf Grundlage des restauratorischen Maßnahmenplans von 2019/2020 eine valide Planung zur Instandsetzung des Monumentalwandbildes erarbeitet, die zu einer zeitnahen Realisierung führt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die in Aussicht gestellten Drittmittel für die Restaurierung des Monumentalwandbildes vertraglich zu binden.
3. Der Stadtrat beschließt, den Verwaltungskomplex Am Stadion 5 und die daran befindlichen Monumentalwandbilder für die nächsten 30 Jahre im Eigentum der Stadt Halle (Saale) zu belassen.

Dr. Judith Marquardt
Beigeordnete für Kultur und Sport

Darstellung finanzielle Auswirkungen

Für Beschlussvorlagen und Anträge der Fraktionen

Finanzielle Auswirkungen ja nein
 Aktivierungspflichtige Investition ja nein

Ergebnis Prüfung kostengünstigere Alternative

Folgen bei Ablehnung

Sollte eine zeitnahe Restaurierung nicht zustande kommen, müsste das Kunstwerk abgenommen und eingelagert werden. Hierdurch entstehen enorme und fortlaufende Abnahme- und Lagerungskosten. Die Stadt Halle (Saale) wäre aufgrund des Denkmalstatus' weiterhin zum Erhalt des Werkes nach § 9 Denkmalschutzgesetz LSA verpflichtet. Zudem ist mit negativer überregionaler Berichterstattung zu rechnen, und der Stadt entsteht ein Imageschaden.

| A | Haushaltswirksamkeit HH-Jahr ff. | Jahr | Höhe (Euro) | Wo veranschlagt (Produkt/Projekt) |
|---------------------|----------------------------------|------|-------------|--------------------------------------|
| Ergebnisplan | Ertrag (gesamt) | 2021 | 300.000,00 | 1.28102.03 |
| | | 2022 | 300.000,00 | 1.28102.03 |
| | | 2023 | 200.000,00 | 1.28102.03 |
| | Aufwand (gesamt) | 2021 | 370.000,00 | 1.28102.03 |
| | | 2022 | 370.000,00 | 1.28102.03 |
| | | 2023 | 260.000,00 | 1.28102.03 |
| Finanzplan | Einzahlungen (gesamt) | | | |
| | Auszahlungen (gesamt) | | | |

| B Folgekosten (Stand: | | ab Jahr | Höhe (jährlich, Euro) | Wo veranschlagt (Produkt/Projekt) |
|--|---|----------------|------------------------------------|---|
| Nach Durchführung der Maßnahme zu erwarten | Ertrag (gesamt) | | | |
| | Aufwand (ohne Abschreibungen) | | | |
| | Aufwand (jährliche Abschreibungen) | | | |

Auswirkungen auf den Stellenplan

ja

nein

Wenn ja, Stellenerweiterung:

Stellenreduzierung:

Familienverträglichkeit:

ja

Gleichstellungsrelevanz:

ja

Klimawirkung:

positiv

keine

negativ

Begründung:

Am Verwaltungskomplex Am Stadion 5 in Halle-Neustadt befinden sich seit dem Jahr 1974 an den östlichen Treppenhausgiebeln zwei Monumentalwandbilder des renommierten spanischen Künstlers Josep Renau. Beide Werke stehen unter Denkmalschutz und haben aufgrund ihrer künstlerischen Qualität herausragende internationale und denkmalpflegerische Bedeutung (siehe Anlage 1).

Das Wandbild „Die vom Menschen beherrschten Kräfte von Natur und Technik“ konnte im Jahr 2005 aufwändig instand gesetzt werden. Das benachbarte Wandbild „Einheit der Arbeiterklasse und Gründung der DDR“ hat im Laufe der Jahre einen stark restaurierungsbedürftigen Zustand erreicht und ist in seiner Gesamtsubstanz stark gefährdet.

Aus diesem Grund führte die Verwaltung mit dem Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen-Anhalt, mehreren Restauratorinnen und Restauratoren und möglichen Fördermittelgebenden intensive Gespräche. Eine aktuelle Bestands- und Schadenserfassung mit denkmalpflegerischer Zielstellung liegt vor (siehe Anlage 2).

Die Instandsetzung des 7 x 30 Meter (B x H) großen und ca. 10.900 Einzelfliesen umfassenden Kunstwerks ist auf drei Jahre angelegt. Es ist mit Gesamtkosten von ca. einer Million Euro für die Restaurierung zu rechnen.

Grundsätzliche Voraussetzung für die Restaurierung mithilfe von Drittmittelgebern ist, dass das Trägergebäude Am Stadion 5 und damit die beiden Kunstwerke langfristig im Eigentum der Stadt Halle (Saale) verbleiben und uneingeschränkt der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt werden. Hierzu soll ein solcher Eigentumsverbleib mittels des Stadtratsbeschlusses gesichert werden.

Eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung der Verwaltung vom 21.12.2020 (siehe Anlage 3) bescheinigt einer langfristigen Weiternutzung des Objekts Am Stadion 5 als Verwaltungsstandort Wirtschaftlichkeit im Sinne des § 112 KVG LSA. Eine Restaurierung des Wandbildes von Josep Renau sowie dessen Erhalt und Verbleib im städtischen Eigentum über mindestens 30 Jahre werden seitens der Verwaltung befürwortet.

Der vorgesehene Eigenanteil der Stadt Halle (Saale) von 20 Prozent der Gesamtrestaurierungskosten ist in der mittelfristigen Haushaltsplanung angemeldet und soll in drei Jahresscheiben (2021 70 TEUR; 2022 70 TEUR; 2023 60 TEUR) für das Vorhaben zur Verfügung stehen. Es entsteht in der Leistung 1.28102.03 „Werterhaltung Kunst im öffentlichen Raum“ kein Budgetaufwuchs.

Familienverträglichkeit:

Die beiden Wandbilder von Josep Renau am Objekt Am Stadion 5 sind immanenter und weithin sichtbarer Teil der Stadtgeschichte Halle-Neustadts. Die Monumentalwandbilder zeigen bildlich den historischen Entstehungskontext der sozialistischen Planstadt und eignen sich als authentische Zeitzeugnisse für Bildungs- und Reflexionsarbeit mit Menschen aller Altersgruppen.

Unter diesen Aspekten wird das Vorhaben im Sinne der Familienverträglichkeitsprüfung als positiv eingeschätzt und befürwortet.

Anlagen:

Anlagen gesamt:

- | | |
|----------|---|
| Anlage 1 | Denkmalfachliches Gutachten des Landesamts für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen-Anhalt |
| Anlage 2 | Bestands- und Schadenserfassung von 2019/2020 |
| Anlage 3 | Wirtschaftlichkeitsbetrachtung Verwaltungsgebäude Am Stadion 5 vom 21.12.2020 |