

Kostengruppe	Netto in €	Brutto in €
KG 710 – Bauherrnaufgaben	0,00	0,00
KG 720 – Vorbereitung der Objektplanung	0,00	0,00
KG 730 – Objektplanung KG 732 Planung Außenanlagen	167.592,01	199.434,49
KG 740 – Gutachten und Beratung	12.600,00	14.994,00
KG 750 – Künstlerische Leistung	0,00	0,00
KG 760 – Finanzierungskosten	0,00	0,00
KG 770 – Allgemeine Baunebenkosten	4.200,00	4.998,00
KG 790 – Sonstige Baunebenkosten	0,00	0,00
KG 700 – Baunebenkosten gesamt:	184.392,01	219.426,49



FREIANLAGENPLANUNG

Sekundarschule Am Fliederweg
Halle (Saale)

Makrolage



Quelle: Google Maps

Mikrolage



Quelle: Google Maps

Zielstellung



- Neugestaltung der Außenanlagen zur Erhöhung der Aufenthaltsqualität
- Flächen für Pausenerholung und Freizeitgestaltung:
 - befestigte Schulhofflächen
 - Flächen für Sport und Spiel
- Flächen für Unterrichtseinheiten:
 - Klassenzimmer im Freien („Grünes Klassenzimmer“)
 - Schulsportanlage Laufbahn / Weitsprunganlage
- Flächen für notwendige Bewirtschaftungs- und Sicherungsanforderungen:
 - Fahrradstellplätze
- Papierkörbe und Müllplatzeinhausung (Stellfläche für Container etc.)

Zielstellung



- grundhafte Erneuerung der überalterten und verschlissenen Oberflächenbeläge
- Schaffung eines barrierefreien Schulhofs
- Erneuerung Entwässerungssystem für Regenwasser und Schmutzwasser

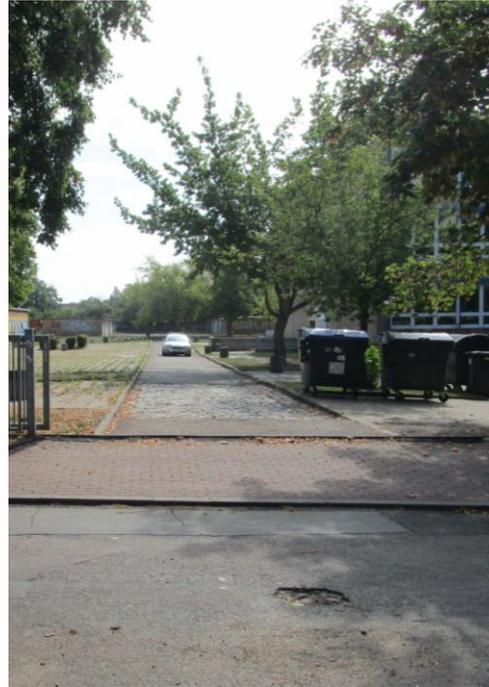
Bestand



Eingangsbereiche



Haupteingang
Schulgebäude, südlich
(Budapester Straße)



Haupteingang
Schulhof, westlich
(Tiranaer Straße)



Nebeneingang Schulhof,
östlich

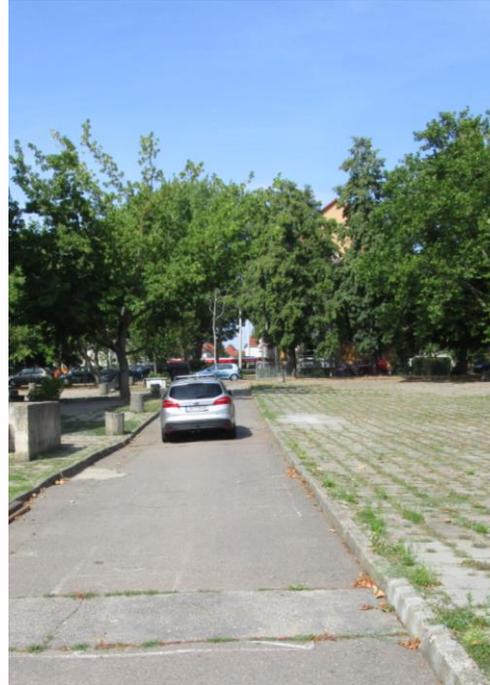
Bestand



Schulhof



Zentraler
Aufenthaltbereich



Feuerwehruzufahrt und
Anlieferungsbereich
(nördlich
Schulgebäude)



Vorplatz Sporthalle

Bestand



Spiel- und Sportanlagen



Tischtennisplatte



Laufbahn



Weitsprunganlage

Entwurf



unmaßstäblich,
Stand 27.04.2021

Entwurf



Legende

befestigte Flächen

-  Betonpflaster, grau
Ellenbogenverband
befahrbare Flächen, Bk0,3
-  Betonpflaster, grau
Reihenverband
befahrbare / begehbbare Flächen
-  Wassergebundene Wegedecke, grau
für Baumscheiben
-  Betontiefbord, 6cm, ohne Anschlag
Einfassung untergeordnete Flächen
-  Einfassungsstein, Breite 40cm
Abgrenzung und Einfassung Belagsflächen
-  Rasenstegplatte, grau, Rasenfuge
30x30x12cm
für Fahrradstellplätze
-  Kunststofffallschutz, grün
Laufbahn, Anlauf für Sprunggrube
und Fallschutz, Spielgeräte
mit Linierung, weiß, Breite 5 cm
-  Fallschutzsand
Sprunggrube
Körnung: 0/2

Vegetation

-  Gebrauchsrasen
RSM 2.3
-  Schotterrasen
-  Bestandsbaum - Erhalt
-  Baum - Planung
-  Großstrauch - Planung

Sonstiges

-  Flurstücksgrenze
Flurstücksnummer
7/3
-  Bearbeitungsgrenze
-  Gebäudeeingänge
-  Höhenpunkt - Planung
Geländeoberfläche
208,35
-  Höhenpunkt - Planung
OK=Oberkante-Bord
UK=Unterkante-Bord
**OK 209,10
UK 208,96**
-  Gefälleangabe
Oberflächengefälle
2,5%
-  Gebäudeausgangshöhen
(Belagsoberkante)
× 210,70
-  OK,FFB
109,64m NHN
Oberkante-Fertigfußboden
- Gebäude

Abwasseranlagen (Schächte und Oberflächenentwässerung)

-  Kastenrinne, NW100
Längsstabgussrost, D400
inkl. Sinkkasten
-  Hofablauf, Gussabdeckung B125
30x30cm
-  Straßenablauf, Gussabdeckung D400
50x30cm
50x50cm
-  Regenfallrohr
-  **Regenwasser**
Schacht DN400, PP
Gussabdeckung B125
Schacht DN600, PP
Gussabdeckung D400
-  **Regenwasser**
Schacht DN1000, PP
Gussabdeckung D400
Schammel- oder Drosselschacht
-  **Schmutzwasser**
Schacht DN400, PP
Gussabdeckung B125
Schacht DN600, PP
Gussabdeckung D400
-  **Schmutzwasser**
Schacht DN1000, PP
Gussabdeckung D400
Schammel- oder Drosselschacht

Ausstattung

-  Fahrradanhänger,
rund, Edelstahl
1 Bügel = 2 Stellplätze
-  Fahrradständer,
Wiedereinbau aus Bestand
-  Sitzauflage auf Betonkubus
Holzauflage
Bereich: Baumscheiben, Spielgeräte,
Eingang Sporthalle
-  Bank mit Mosaikverzierungen
Wiedereinbau aus Bestand
-  Abfallbehälter
-  Mastaufsatzleuchte
Lichtaustritt nach unten
Lichtpunkthöhe: 5m
-  Streusalzbehälter
-  Mülleinhausung
für 5Stk 1100L Container und
2x 240L Tonnen
-  Ballfangzaun Gesamthöhe 6m,
2m Doppelstabmatte + 4m Ballfangnetz
-  Stacketenzaun, Bestand

Gestaltungsansätze



Baumscheibe mit
Wegedecke



Fahrradanlehnbügel



Sportgerät
(Calisthenicsgerät)



Mülleinhausung



Sitzbank



Weitsprunganlage

Barrierefreiheit



- barrierefreier Haupteingang (im Gebäude anschließend Aufzug)
- barrierefreie Nutzung des Schulhofs durch höhengleiche Flächenbefestigung und Vermeidung von Kanten und Borden mit Anschlag
- rollstuhlgerechte Bewegungs- und Ruhebereiche
- Sport- und Spielbereiche barrierefrei zugänglich

Fahrradstellplätze



Die Anzahl der Fahrradstellplätze wurde nicht gemäß der Richtlinie zur Gestaltung von Fahrradabstellanlagen in der Stadt Halle (Saale) ermittelt.

- Schülerzahl: **ca. 594 SchülerInnen**
- nach Richtlinie geforderte Stellplätze: **198 Fahrradstellplätze**
- Geplante Stellplätze: **120 Fahrradstellplätze**

Begründung für Nichteinhaltung:

- Ca. 50 Fahrradstellplätze sind im Bestand vorhanden, davon wird lediglich ca. die Hälfte genutzt.
- Bei Mehrbedarf an Fahrradstellplätzen sind Vorhalteflächen vorgesehen um auf die geforderten 200 Stellplätze aufstocken zu können.

Fahrradstellplätze

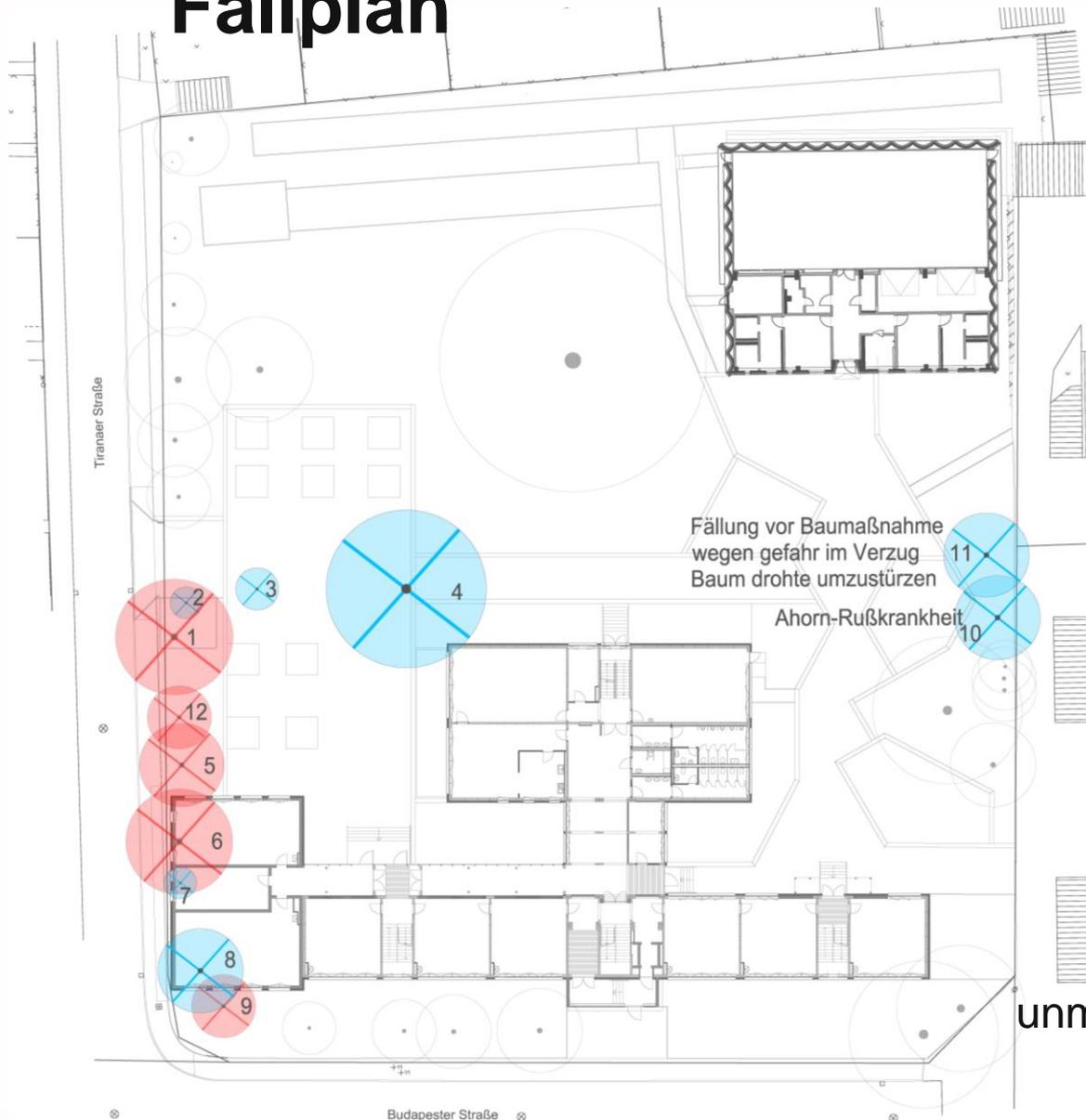


- Planung: 120 Fahrradanhänger

Lage	Ausführung	Anzahl Fahrradstellplätze
Haupteingang	Fahrradanhänger	16
Östlich Schulgebäude	Fahrradanhänger	28
Nördlich Schulgebäude	Fahrradanhänger	56
Sporthalle	Fahrradanhänger	20
	Planung	120
Vorhaltefläche I (Haupteingang)	Fahrradanhänger	36
Vorhaltefläche II (Westlich Schulgebäude)	Fahrradanhänger	44
	Gesamt	200



Fällplan



Gründe der Fällungen

- Neubau Gebäude
- Verbreiterung Zufahrt
- Neubau Leitungen
- Neubau Spiel- und Sportbereiche

unmaßstäblich, Stand 01.03.2021

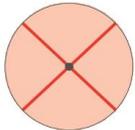
Fällplan



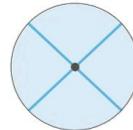
Legende



Bestandsbaum - Erhalt



Bestandsbaum - Fällung
genehmigungspflichtig



Bestandsbaum - Fällung
nicht genehmigungspflichtig

Baumbestand



- Baumbestand vor der Maßnahme: **32 Bäume**
- Fällungen: **12 Bäume**
 - davon genehmigungspflichtig: 5 Bäume
 - davon nicht genehmigungspflichtig: 6 Bäume
 - ein Baum drohte umzustürzen, wurde wegen Gefahr im Verzug gefällt: 1 Baum
- Baumbestand nach Fällungsmaßnahme: 20 Bäume
- Neupflanzungen Bäume: **20 Bäume**
- Zukünftiger Baumbestand entspr. Entwurf: **40 Bäume**
(inkl. Neupflanzungen)

Flächenversiegelung Bestand



Legende

Befestigte Flächen (2710 m²)

 Betonpflaster

Unbefestigte Flächen (3065 m²)

 Rasenfläche

 Schotterfläche

 Fallschutzsandbereich

Gebäudeflächen (1650 m²)

 Schulgebäude / Turnhalle
einschl. Treppen

unmaßstäblich, Stand 27.04.2021

Flächenversiegelung



Legende

Unbefestigte Flächen (3.100 m²)



Rasenfläche



Fallschutzsandbereich



Schotterrasen

Gebäude (1.965 m²)



Schulgebäude / Turnhalle
einschl. Treppen



Neubau
mit Gründach

Befestigte Flächen (2.400 m²)



Betonpflaster



Fallschutzkunststoff

unmaßstäblich, Stand 27.04.2021

Regenwassermanagement



unmaßstäblich, Stand 27.04.2021

Regenwassermanagement



Medien - Bestand

Hinweis: Bestandsmedien aus PDF-Grundlagen der Medienträger digitalisiert, Lage kann daher abweichen.

- Elektro - Leitung
Träger: Netz Halle
Dateiname: Bestandsplan ELT
Plandatum: 09.08.2019
- Stadtbeleuchtung - Leitung
Träger: Netz Halle
Dateiname: Bestandsplan SB
Plandatum: 09.08.2019
- Informationskabel - Leitung
Träger: Kabel Deutschland
Dateiname: Trassenauskunft VFKD
Plandatum: 07.08.2019
- Informationskabel - Leitung
Träger: Netz Halle
Dateiname: Bestandsplan IT
Plandatum: 09.08.2019
- Informationskabel - Leitung
Träger: Deutsche Telekom
Dateiname: Bestandsplan Telekom
Plandatum: 16.08.2019 / Abfragedatum: 13.08.2019
- Regenwasser
Träger: Bauherr
Dateiname: Kanalbefahrung
Plandatum: 16.08.2019 / Insp.datum: 15.07.2019
Lage nach Skizze zur Kanalbefahrung (Lage teilw. ungenau)
Rückbau, einschl. Schächte und oberfl. Entwässerung
- Schmutzwasser - Leitung
Mischwasser - Leitung
Träger: Hallesche Wasser und Stadtwerke
Dateiname: Bestandsplan Trinkwasser Abwasser
Plandatum: 13.08.2019
- Trinkwasser - Leitung
Träger: Hallesche Wasser und Stadtwirtschaft
Dateiname: Bestandsplan Trinkwasser Abwasser
Plandatum: 13.08.2019
- Fernwärme - Leitung (Vorlauf)
Fernwärme - Leitung (Rücklauf)
Träger: Netz Halle
Dateiname: Bestandsplan FW
Plandatum: 09.08.2019
- Gas - Leitung
Träger: Netz Halle
Dateiname: Bestandsplan GAS
Plandatum: 09.08.2019
- Gas - Leitung (außer Betrieb)
Träger: Netz Halle
Dateiname: Bestandsplan GAS
Plandatum: 09.08.2019

Medien - Planung

- Regenwasser - Außenanlagen
Verantwortlicher Fachplaner: UKL
Plandatum: 07.03.2021
Plannummer: 439_3_L_1_A
Kasterrinne, NW100
Längsabgussrost, D400
inkl. Sinkkasten
- Regenfallrohr
(Anschl. an vorth. Fallrohr)
- Regenwasserleitung PP
DN100 bis DN150
- Regenwasser
Schacht DN400, PP
Gussabdeckung B125
Schacht DN600, PP
Gussabdeckung D400
- Regenwasserrückhaltebecken
L / B / H = 9,6 / 2,4 / 1,02
- Hofablauf, Gussabdeckung B125
30x30cm
- Straßenablauf, Gussabdeckung D400
50x30cm
50x50cm
- Regenwasserleitung PP
DN200 bis DN 300
- Regenwasser
Schacht DN1000, PP
Gussabdeckung D400
Schammel- oder Drosselschacht
- Regenwasser - Hochbau Schulgebäude**
Verantwortlicher Fachplaner: Haupt IG
Plandatum: 14.12.2020
Plannummer: 01214_GR-UG-San_SekF_PMK-50002.pdf
Regenwasserleitung DN100
Schnittstelle-AA: 1m ab Gebäudekante
- Leerrohrtrasse - Hochbau Sporthalle**
Verantwortlicher Fachplaner: ABW Elektroplan GmbH
Plandatum: 30.03.2021
Plannummer: Mallabstimmung
5x Leerrohre für:
(2 Lagen (oben 2 Stück / unten 3 Stück)
LWL 12 E9/125 DN50
AZ G(L) zy 50x2x0,8 DN50
E3 0 AZY (L) zy 4x2x0,8 DN50
NY cwy 4x25/16 DN50
Leerrohr-Reserve DN50
- Kabelzugschacht
Kunststoffschacht 550x550mm
BEGU-Abdeckung B125
- 1x Leerrohr für redundantes BMA-Kabel:
E3 0 AZY (L) zy 4x2x0,8 DN50
Trasse im Lageplan nachrichtlich eingezeichnet,
konkrete Lage noch nicht festgelegt

Schmutzwasser - Außenanlagen

- Verantwortlicher Fachplaner: UKL
Plandatum: 07.03.2021
Plannummer: 439_3_L_1_A
Schmutzwasserleitung PP
DN150
- Schmutzwasserleitung PP
DN200
- Schmutzwasser
Schacht DN400, PP
Gussabdeckung B125
Schacht DN600, PP
Gussabdeckung D400
- Schmutzwasser
Schacht DN1000, PP
Gussabdeckung D400
Schammel- oder Drosselschacht
- Schmutzwasser - Hochbau Schulgebäude**
Verantwortlicher Fachplaner: Haupt IG
Plandatum: 14.12.2020
Plannummer: 01214_GR-UG-San_SekF_PMK-50002.pdf
Schmutzwasserleitung DN100
Schnittstelle-AA: 1m ab Gebäudekante
- Fettscheider
- Schmutzwasser - Hochbau Sporthalle**
Verantwortlicher Fachplaner: Wendisch & Heimbucher
Plandatum: 08.01.2020
Plannummer: A-03_Fundamentplan Neubau / Index B
Schmutzwasserleitung DN100
Schnittstelle-AA: 1m ab Gebäudekante

Elektro - Außenanlagen

- Verantwortlicher Fachplaner: UKL
Plandatum: 07.03.2021
Plannummer: 439_3_L_1_A
 Mastaufsatzleuchte
Lichtausstritt nach unten
Lichtpunkthöhe: 5m
- Elektroleitung
einschl. Schutzrohr DN50
Schnittstelle - ELT-FP:
- Sonstiges**
Verantwortlicher Fachplaner: UKL
Plandatum: 07.03.2021
Plannummer: 439_3_L_1_A
 Schutzrohr DN300 um vorth. TW-Leitung
an RW/SW-Kreuzung
- Wurzelschutzbahn
HDPE, Stärke 2mm, Tiefe bis 3,0m (bzw. Tiefe Leitungsgraben)

