



Stadt Halle (Saale)

21.05.2021

A u s z u g
aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für
Planungsangelegenheiten vom 11.05.2021:

zu 4.1 Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 52 Westlicher Bereich
Stadtteilzentrum Neustadt, 1. Änderung - Abwägungsbeschluss
Vorlage: VII/2021/02155

Abstimmungsergebnis: **mehrheitlich zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

1. Den in der Anlage zu diesem Beschluss enthaltenen Entscheidungsvorschlägen der Verwaltung über die Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen zum Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 52 „Westlicher Bereich Stadtteilzentrum Neustadt, 1. Änderung“ wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, in diesem Sinne der Öffentlichkeit zu antworten und das Ergebnis mitzuteilen.

F.d.R.

Vanessa Gaebel
Stellvertretende Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

21.05.2021

A u s z u g
aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für
Planungsangelegenheiten vom 11.05.2021:

zu 4.2 Bebauungsplan Nr. 195 Neustadt, Wohnbebauung Muldestraße -
Satzungsbeschluss
Vorlage: VII/2020/02041

Abstimmungsergebnis: **mehrheitlich zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan Nr. 195 „Neustadt, Wohnbebauung Muldestraße“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der vorgelegten Fassung vom 28.01.2021 als Satzung.
2. Die Begründung in der vorgelegten Fassung vom 18.03.2021 wird gebilligt.
3. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, den Flächennutzungsplan gemäß § 13a Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, 3. Halbsatz BauGB im Wege der Berichtigung anzupassen.

F.d.R.

Vanessa Gaebel
Stellvertretende Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

21.05.2021

A u s z u g
aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für
Planungsangelegenheiten vom 11.05.2021:

zu 4.3 Bebauungsplan Nr. 202 Wohnen am Schafschwingelweg -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: VII/2020/01611

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan Nr. 202 „Dörlau, Wohnen am Schafschwingelweg“ aufzustellen.
2. Der Geltungsbereich umfasst die in der Anlage 2 zu diesem Beschluss dargestellten Flächen.
3. Der Stadtrat billigt die in der zusammenfassenden Sachdarstellung und Begründung genannten Planungsziele.

F.d.R.

Vanessa Gaebel
Stellvertretende Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

21.05.2021

A u s z u g
aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für
Planungsangelegenheiten vom 11.05.2021:

zu 4.4 Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplans Nr. 202
Wohnen am Schafschwingelweg
Vorlage: VII/2021/02342

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat der Stadt Halle (Saale) beschließt gemäß § 16 Abs. 1 BauGB die Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplans Nr. 202 „Wohnen am Schafschwingelweg“ als Satzung.
2. Der Stadtrat billigt die in der zusammenfassenden Sachdarstellung und Begründung genannten Planungsziele.

F.d.R.

Vanessa Gaebel
Stellvertretende Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

21.05.2021

A u s z u g

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für
Planungsangelegenheiten vom 11.05.2021:**

**zu 4.5 Stadtbahnprogramm Halle, Anpassung des Variantenbeschlusses
Mansfelder Straße West - Abschnitt Elisabethbrücke
Vorlage: VII/2021/02294**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt die Anpassung des bestehenden Variantenbeschlusses zum Stadtbahnprogramm Halle, Maßnahme Ausbau Mansfelder Straße West vom 14.12.2016 (Gestaltungsbeschluss VI/2016/02286) für den Abschnitt der Elisabethbrücke. Die ausgewiesene Vorzugsvariante für den Brückenneubau wird als Grundlage für die weitere Planung anerkannt.

F.d.R.

Vanessa Gaebel
Stellvertretende Protokollführerin