



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

**A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

zu 7.2      **Entlastung der Mitglieder des Verwaltungsrates der BMA  
BeteiligungsManagementAnstalt Halle (Saale) für das Wirtschaftsjahr  
2020  
Vorlage: VII/2021/02608**

---

**Abstimmungsergebnis:**                      einstimmig zugestimmt

**Beschluss:**

Die Mitglieder des Verwaltungsrates der BMA BeteiligungsManagementAnstalt Halle (Saale) werden für das Wirtschaftsjahr 2020 entlastet.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.3 Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung im  
Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2021 im Fachbereich Mobilität  
Vorlage: VII/2021/02694**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt eine außerplanmäßige Auszahlung für das Haushaltsjahr 2021 im Finanzhaushalt für folgende Investitionsmaßnahme:

**PSP-Element 8.54101055.700 HW 114a Gimritzer Damm, Fahrbahn (HHPL Seiten 578, 1277)**

Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von **910.000 EUR**.

**Die Deckung im Finanzhaushalt erfolgt aus folgender Finanzstelle:**

**PSP-Element 8.54101055 HW 114a Gimritzer Damm, Fahrbahn (HHPL Seite 578, 1277)**

Finanzpositionsgruppe 681\* Einzahlungen aus Zuweisungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen in Höhe von **910.000 EUR**.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

#### **zu 7.4 Wohnbauflächenbedarfsermittlung 2020 - 2040 der Stadt Halle (Saale) Vorlage: VII/2021/02205**

---

**Abstimmungsergebnis:                      vertagt**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat bestätigt die in der Anlage vorgelegte Wohnbauflächenbedarfsermittlung 2020 - 2040 der Stadt Halle (Saale) als Grundlage für die Ausweisung von Wohnbauflächen im neu aufzustellenden Flächennutzungsplan und als Entscheidungsgrundlage für Wohnungsbauprojekte.
2. Die Stadt Halle (Saale) nimmt die obere Variante der Bevölkerungs- und Haushaltsprognose 2020 – 2040 als Grundlage für den Flächennutzungsplan. Dementsprechend wird die Flächenvorsorge für den Wohnbauflächenbedarf im Mehrfamilienhaus- und Eigenheimsegment von der oberen Prognosevariante abgeleitet.
3. Die Stadt Halle (Saale) mobilisiert prioritär Innenentwicklungsflächen, um die Inanspruchnahme von Flächen im Außenbereich zu minimieren. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, weitere Innenentwicklungspotenziale vertieft auf ihre Eignung zu prüfen. Dazu zählen insbesondere, nicht mehr benötigten Gewerbeflächen, Stadtumbauflächen und anderen Baubrachen, die durch Flächenrecycling als Wohnbauflächen nutzbar gemacht werden könnten.
4. Die Stadt Halle (Saale) weist im erforderlichen Umfang unter Beachtung stadtklimatischer und freiraumplanerischer Aspekte auch Flächen im Außenbereich für das Eigenheimsegment im neu aufzustellenden Flächennutzungsplan aus. Dabei wird auf eine verdichtete Bauweise gesetzt, um die Flächeninanspruchnahme zu reduzieren.
5. Die Stadt Halle (Saale) strebt zur Deckung des Bedarfs an Bauflächen im Eigenheimsegment auch die Entwicklung großflächiger Eigenheimstandorte an. Es sollen neue Stadtquartiere mit urbanen Qualitäten wie ÖPNV-Anbindung, infrastruktureller Ausstattung, hoher Qualität des öffentlichen Raums entstehen und dabei Ressourcen und Kosten effizient eingesetzt werden.



6. Die Stadtverwaltung wird beauftragt,

- für die kurzfristig mobilisierbare Umnutzungsfläche in Bruckdorf-Nord Baurecht zu schaffen
- die Entwicklung eines großflächigen Eigenheimstandorts in Lettin-Süd durch Erweiterung der bereits im Flächennutzungsplan dargestellten Wohnbaufläche hinsichtlich ihrer städtebaulichen Entwicklungs- und Realisierungsoptionen zu prüfen,
- die potenzielle Umnutzungsfläche Dautzsch-Süd im Rahmen der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans vertieft auf ihre Eignung zu prüfen und im Bedarfsfall als Ersatzfläche für solche Standorte auszuweisen, die künftig nicht mehr als Wohnbauflächen in den Flächennutzungsplan aufgenommen werden.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

**A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.5    Bebauungsplan Nr. 75.1 1. Änderung Dessauer Platz, SB-Warenhaus -  
          Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
          Vorlage: VII/2021/02343**

---

**Abstimmungsergebnis:                    einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

1.    Der Stadtrat bestätigt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 75.1 1. Änderung „Dessauer Platz, SB-Warenhaus“ in der Fassung vom 08.03.2021 sowie die Begründung zum Entwurf in gleicher Fassung.
  
2.    Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 75.1 1. Änderung „Dessauer Platz, SB-Warenhaus“ in der Fassung vom 08.03.2021 sowie die Begründung zum Entwurf in gleicher Fassung, sind öffentlich auszulegen.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

**A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.6     Stadtbahnprogramm Halle (Saale) Stufenbeschluss zur Stufe 3  
Vorlage: VII/2021/02401**

---

**Abstimmungsergebnis:                    einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Stadtrat bestätigt die dargestellten Einzelvorhaben als Bestandteil der Stufe 3 des  
Stadtbahnprogramms.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

**A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.7 Baubeschluss zum Spielplatz Hanoier Straße  
Vorlage: VII/2021/02495**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

1. Der Stadtrat beschließt, für die Neugestaltung des Spielplatzes Hanoier Straße auf den Variantenbeschluss zu verzichten.
2. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung des Spielplatzes Hanoier Straße.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

**A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.8 Einziehung des Platzes des ehem. „Zentrum“ Niedersachsenplatz  
Vorlage: VII/2021/02540**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

1. Der Stadtrat beschließt die Einziehung des Platzes des ehem. „Zentrum“ Niedersachsenplatz nach § 8 Abs. 2 Straßengesetz für das Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA).
2. Die Stadtverwaltung veranlasst die öffentliche Bekanntmachung der Absicht der Einziehung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale), die Antragstellung auf Zustimmung der Straßenaufsichtsbehörde sowie die öffentliche Bekanntmachung der Einziehungsverfügung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale).

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

**A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.9 Baubeschluss für die Außenanlagen zur Sekundarschule Am  
Fliederweg, Budapester Straße 5, 06130 Halle (Saale)  
Vorlage: VII/2021/02335**

---

**Abstimmungsergebnis:                    mehrheitlich zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt den Neubau der Außenanlagen zur Sekundarschule Am Fliederweg, Budapester Straße 5 in 06130 Halle (Saale).

Die Fahrradabstellplätze werden im Haupteingangsbereich um 36 Plätze erhöht, so dass die Gesamtzahl der Fahrradabstellplätze 156 beträgt.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

**A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.9.1 Änderungsantrag der Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale) zur Vorlage "Baubeschluss für die Außenanlagen zur Sekundarschule Am Fliederweg, Budapester Straße 5, 06130 Halle (Saale); VII/2021/02335  
Vorlage: VII/2021/02714**

---

**Abstimmungsergebnis:                    mehrheitlich abgelehnt**

**Beschlussvorschlag:**

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert:

Der Stadtrat beschließt den Neubau der Außenanlagen zur Sekundarschule Am Fliederweg, Budapester Straße 5 in 06130 Halle (Saale).

**Die 198 Fahrradabstellplätze werden nach der Richtlinie zur Gestaltung von Fahrradabstellanlagen in der Stadt Halle (Saale) in die Planung aufgenommen.**

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

**A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.9.2 Änderungsantrag des Bildungsausschusses zum Baubeschluss für die Außenanlagen zur Sekundarschule Am Fliederweg, Budapester Straße 5, 06130 Halle (Saale) Vorlage: VII/2021/02335  
Vorlage: VII/2021/02719**

---

**Abstimmungsergebnis:                    mehrheitlich zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert:

Der Stadtrat beschließt den Neubau der Außenanlagen zur Sekundarschule Am Fliederweg, Budapester Straße 5 in 06130 Halle (Saale).

**Die Fahrradabstellplätze werden im Haupteingangsbereich um 36 Plätze erhöht, so dass die Gesamtzahl der Fahrradabstellplätze 156 beträgt.**

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

**A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.10 Benutzungs- und Entgeltordnungen für die Überlassung von Räumen in kommunalen Schulen und schulischen Sportstätten sowie für die Nutzung des kommunalen Schülerwohnheimes  
Vorlage: VII/2021/02537**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

1. Der Stadtrat beschließt die Benutzungs- und Entgeltordnung für die Überlassung von Räumen in kommunalen Schulen und schulischen Sportstätten ab 01.08.21 (Anlage 1).
2. Der Stadtrat beschließt die Benutzungs- und Entgeltordnung für die Überlassung von Räumen im kommunalen Schülerwohnheim (Anlage 2).

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.11 Baubeschluss zur Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen für das Objekt Berufsbildende Schulen „Gutjahr“ Halle (Saale), Haus A und Haus B, An der Schwimmhalle 3, 6, 06122 Halle (Saale), vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“  
Vorlage: VII/2021/02568**

---

### **Abstimmungsergebnis:**

**einstimmig zugestimmt**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt die Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen der Berufsbildende Schulen „Gutjahr“ Halle (Saale), Haus A und Haus B, An der Schwimmhalle 3, 6, 06122 Halle (Saale), vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.12 Baubeschluss zur Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen für das Objekt Kooperative Gesamtschule „Wilhelm von Humboldt“ (Haus A/B/C), Lilienstraße 23, 06122 Halle (Saale), vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“  
Vorlage: VII/2021/02569**

---

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig zugestimmt

### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt die Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen der Kooperative Gesamtschule „Wilhelm von Humboldt“ (Haus A/B/C, Lilienstraße 23, 06122 Halle (Saale), vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.13 Baubeschluss zur Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen für das Objekt Sportschulen Halle (Saale), Amselweg 49, 06110 Halle (Saale), vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“  
Vorlage: VII/2021/02570**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

### **Beschluss:**

1. Der Stadtrat beschließt die Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen der Sportschulen Halle (Saale), Amselweg 49, 06110 Halle (Saale), vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“.

2. Der Stadtrat beschließt eine überplanmäßige Verpflichtungsermächtigung (VE) für das Haushaltsjahr 2021 im Finanzhaushalt für folgende Investitionsmaßnahme:

**PSP-Element 8.21701027.700 Projekt: Sportschulen (mit DigitalPakt) (HHPL Seiten 1079, 1293, 1318)**

Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von **296.800 EUR**.  
**Die Deckung im Finanzhaushalt erfolgt aus folgender Investitionsmaßnahme:**

**PSP-Element 8.21101048.700 Projekt: Grundschule Am Kirchteich (mit DigitalPakt) (HHPL Seiten 1019, 1297, 1316)**

Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von **296.800 EUR**

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.14 Baubeschluss zur Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen für das Objekt LILIEN-Grundschule, Lilienstraße 23, 06122 Halle (Saale), vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“  
Vorlage: VII/2021/02571**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

#### **Beschluss:**

1. Der Stadtrat beschließt die Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen der LILIEN-Grundschule, Lilienstraße. 23, 06122 Halle (Saale) vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“.

2. Der Stadtrat beschließt eine außerplanmäßige Auszahlung für das Haushaltsjahr 2021 im Finanzhaushalt für folgende Investitionsmaßnahme:

#### **PSP-Element 8.21101099.700 LILIEN-Grundschule (DigitalPakt-PPP)**

Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von **599.800 EUR**.

#### **Die Deckung im Finanzhaushalt erfolgt aus folgenden Finanzstellen:**

#### **PSP-Element 8.21101099.705 LILIEN-Grundschule (DigitalPakt-PPP)**

Finanzpositionsgruppe 6811\* Einzahlungen aus Zuweisungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen vom Land in Höhe von **162.000 EUR**

#### **PSP-Element 8.21801020.700 KGS „W. v. Humboldt“ (DigitalPakt-PPP) (HHPL Seite 1095)**

Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von **331.700 EUR**

#### **PSP-Element 8.21911014.700 Gemeinschaftsschule „Heinrich Heine“ (DigitalPakt-PPP) (HHPL Seite 1105)**

Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von **106.100 EUR**

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

**A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.15 Sportstättenentwicklungskonzept 2020 - 2028**  
**Vorlage: VII/2021/02578**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt das Sportstättenentwicklungskonzept der Stadt Halle (Saale) 2020 - 2028.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

13.03.2023

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021:**

**zu 7.16 Zustimmung zur Annahme von Sponsoringvereinbarungen, Spenden und ähnlichen Zuwendungen**  
**Vorlage: VII/2021/02720**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Halle (Saale) beschließt gemäß § 99 Abs. 6 KVG LSA die Annahme der nachfolgenden Sponsoringvereinbarungen, Spenden und ähnlichen Zuwendungen.

1. Geldspende von Familie Klimm, K.-H. und S. für die Kindertagesstätte „Kleine Entdecker Kanena“ der Stadt Halle (Saale) in Höhe von 2.000,00 EUR.  
(PSP-Element 1.36501 Betrieb von Kindertageseinrichtungen)
2. Geldspende der Saalesparkasse PS-Lotteriesparen, Rathausstraße 5, 06108 Halle (Saale) in Höhe von 3.500,00 EUR für die Kindertagesstätte „Der Kleine Spatz“.  
(PSP-Element 1.36501 Betrieb von Kindertageseinrichtungen)
3. Sachspende von Herrn Woudenberg, M. in Höhe von 1.200,44 EUR  
Postkartenserie (30.000 Stück) mit historischen Porzellanen für das Stadtmuseum.  
(PSP-Element 1.25101 Stadtmuseum)

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer