



N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 15.07.2021**

öffentlich

Ort: Videokonferenz

Zeit: 15:30 Uhr bis 15:54 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend waren:

Mitglieder

Rudenz Schramm	Stellvertretender Ausschussvorsitzender Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
Stefanie Mackies	Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
Steve Mämecke	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Dr. Ulrike Wünscher	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale) Vertreterin für Herrn Schaaf
Christian Feigl	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Torsten Radtke	AfD-Stadtratsfraktion Halle Vertreter für Herrn Schnabel
Tom Wolter	Fraktion MitBürger & Die PARTEI
Johannes Krause	SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)

Verwaltung

Dr. Judith Marquardt	Beigeordnete für Kultur und Sport
Reiner Hasselmann	Leiter Team Vergabe Bauleistungen / Bauplanung
Björn-Kevin Kemnitzer	Leiter Team Submission
Christin Blaßfeld	Stellvertretende Protokollführerin

Entschuldigt fehlten:

Dr. Sven Thomas	Ausschussvorsitzender Fraktion Hauptsache Halle & Freie Wähler
Mario Schaaf	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Wolfgang Aldag	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
René Schnabel	AfD-Stadtratsfraktion Halle
Olaf Schöder	Fraktion Freie Demokraten im Stadtrat von Halle (Saale)

zu **Einwohnerfragen**

zu **Herr Fritz zur Tagesordnung**

Die Einwohnerfrage von Herrn Fritz wurde wie folgt verlesen:

„Sehr geehrte Damen und Herren,

ich richte meine Frage an alle Sitzungsteilnehmer.

Auf der im SessionNet einsehbaren Tagesordnung der heutigen Sitzung finden sich zur Stunde (13.41 Uhr) mit den fixierten TOPs 12.3 bis 12.11 Vergaben, die offenbar nachträglich gegenüber der Veröffentlichung der TO auf Seite 9 im Amtsblatt Nr. 36 vom 9.7.2021 auf die Tagesordnung gesetzt wurden.

Vermutlich geschah dies gemäß der Regelung in §22 (2) Geschäftsordnung (GO) Stadtrat. Die nach diesem Verfahren bzgl. der nachgeschobenen Verhandlungsgegenstände für den Vergabeausschuss praktizierte Verletzung der gesetzlichen Ladungsfrist durch Verkürzung von 7 auf 3 Tage ist erheblich. Die entsprechende Regelung in der GO ist demzufolge rechtlich unzulässig.

In der Sitzung des Hauptausschusses am gestrigen 14.7.2021 wurde die nunmehr geplante Änderung der GO Stadtrat vorgelegt. Anhand einer sog. Synopse wurden u.a. von der Verwaltung vorgeschlagene Veränderungen in die Verhandlung eingeführt. Aus dem aktuellen §22(2) wird der künftige §23(2), dabei wird die Ausnahmeregelung für den Vergabeausschuss vollständig gestrichen. Als Grund dafür gab man an, das Landesverwaltungsamt habe in einer Stellungnahme die Regelung als rechtswidrig reklamiert.

Die PDF der Synopse weist das Erstellungsdatum 24.6.2021 auf. Dieses Datum liegt weit vor dem Redaktionsschluss der Amtsblattausgabe Nr. 36 und ebenfalls weit vor dem Zeitpunkt des Nachschiebens der benannten TOPs. Ebenfalls war damit zum Zeitpunkt des Nachschiebens der TOPs die Rechtsposition zu §22(2) GO Stadtrat bereits formuliert und intern im FB Recht auch bekannt. Im Fachbereich Recht arbeitet auch die Abteilung Vergaben.

Ein trotz bekannter Rechtswidrigkeit weiterhin erfolgendes Anwenden der Nachtragsklauseln aus §22(2) GO Stadtrat betrachte ich als einen dreist und vorsätzlich begangenen Rechtsverstoß.

Ich werde auf jeden Fall kommunalaufsichtsrechtlich gegen die aus den bezeichneten Verhandlungen hervorgehenden Beschlüsse vorgehen. Auch weise ich auf mögliche Schadensersatzansprüche unterlegener Bewerber hin.

Vor diesem Hintergrund frage ich:

- 1.) Wie wollen sie mit den angesetzten TOPs 12.3 bis 12.11. umgehen?*
- 2.) Werden Sie Ihre fehlerhafte Ansetzung ggf. heilen?“*

Frau Dr. Marquardt sagte, dass eine entsprechende Änderung der bezeichneten Regelung in der Geschäftsordnung für den Stadtrat und seine Ausschüsse vorgesehen ist.

Bezüglich der aktuellen Sitzung des Vergabeausschusses erklärte sie, dass die Beschlussvorlagen, die nach der Veröffentlichung der Einladung auf die Tagesordnung gesetzt werden sollen, als Dringlichkeitsvorlagen eingebracht und zur Aufnahme auf die Tagesordnung abgestimmt werden.

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die öffentliche Sitzung des Vergabeausschusses wurde vom stellvertretenden Vorsitzenden, **Herrn Schramm**, eröffnet und geleitet. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Herr Schramm wies auf zehn Dringlichkeitsvorlagen hin, die zur Abstimmung zur Aufnahme auf die Tagesordnung vorliegen.

Frau Dr. Marquardt bat um Aufnahme der Dringlichkeiten auf die Tagesordnung.

Herr Schramm bat zunächst um Abstimmung der Dringlichkeitsvorlage für den öffentlichen Sitzungsteil:

Baubeschluss für die Reparaturen der marktseitigen Fassade und der Stuckdecke des Stadthauses, Marktplatz 2, 06108 Halle (Saale)
Vorlage: VII/2021/02813

Abstimmungsergebnis: **2/3-Mehrheit erreicht**
8 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen
Behandlung unter TOP 5.6

Herr Schramm bat anschließend um Blockabstimmung der neun Dringlichkeitsvorlagen für den nicht öffentlichen Sitzungsteil:

Vergabebeschluss: DLZ Klima-201-L-01/2021: Projekt SMARTilience: Thermalscannerbefliegungen des Stadtgebietes Halle (Saale)
Vorlage: VII/2021/02712

Abstimmungsergebnis: **2/3-Mehrheit erreicht**
8 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen
Behandlung unter TOP 12.3

Vergabebeschluss: FB 37-L-65/2021: Ausbildung von 2 Auszubildenden zum Notfallsanitäter
Vorlage: VII/2021/02711

Abstimmungsergebnis: **2/3-Mehrheit erreicht**
8 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen
Behandlung unter TOP 12.4

Vergabebeschluss: FB 24.2-L-28/2021: Wach- und Sicherheitsaufgaben im Schülerwohnheim, Gustav-Weidanz-Weg 3, 06124 Halle (Saale)
Vorlage: VII/2021/02679

Abstimmungsergebnis: **2/3-Mehrheit erreicht**
8 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen
Behandlung unter TOP 12.5

Vergabebeschluss: FB 24-B-2021-080, Los 21 - Stadt Halle (Saale) - Allgemeine und energetische Sanierung Grundschule Auenschule - STARK III – Malerarbeiten
Vorlage: VII/2021/02620

Abstimmungsergebnis: **2/3-Mehrheit erreicht**
8 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen
Behandlung unter TOP 12.6

Vergabebeschluss: FB 24-B-2021-087, Los 017 - Sanierung der Sekundarschule "Am Fliederweg" - STARK III – Trockenbauarbeiten
Vorlage: VII/2021/02444

Abstimmungsergebnis: **2/3-Mehrheit erreicht**
8 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen
Behandlung unter TOP 12.7

Vergabebeschluss: FB 24-B-2021-095, Los 018 - Stadt Halle (Saale) - Sanierung der Sekundarschule "Am Fliederweg" - STARK III – Gussasphalt
Vorlage: VII/2021/02669

Abstimmungsergebnis: **2/3-Mehrheit erreicht**
8 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen
Behandlung unter TOP 12.8

Vergabebeschluss: FB 24-B-2021-098, Los 020 - Stadt Halle (Saale) - Sanierung der Sekundarschule "Am Fliederweg" - STARK III – Malerarbeiten
Vorlage: VII/2021/02671

Abstimmungsergebnis: **2/3-Mehrheit erreicht**
8 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen
Behandlung unter TOP 12.9

Vergabebeschluss: FB 33-Wahl-L-05/2021: Druck und Versand von Briefwahlunterlagen zur Bundestagswahl am 26. September 2021 in der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: VII/2021/02825

Abstimmungsergebnis: **2/3-Mehrheit erreicht**
8 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen
Behandlung unter TOP 12.10

Vergabebeschluss: FB 67.1-L-05a/2020/2021: Lieferung eines mobilen Hochwasser-Schutzsystems als Sandsackersatzsystem
Vorlage: VII/2021/02622

Abstimmungsergebnis: **2/3-Mehrheit erreicht**
8 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen
Behandlung unter TOP 12.11

Da es keine weiteren Wortmeldungen zur Tagesordnung gab, bat **Herr Schramm** um Abstimmung zur geänderten Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Somit wurde folgende geänderte Tagesordnung festgestellt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
 - 2.1. Dringlichkeiten
3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
 - 3.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 24.06.2021
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
 - 4.1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 24.06.2021
Vorlage: VII/2021/02873
5. Beschlussvorlagen
 - 5.1. Baubeschluss Hochwasserfolgemaßnahme Nr. 92 Riveufer (Promenade)
Vorlage: VII/2021/02426
 - 5.2. Stadtsanierung, Förderfestlegung für die Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahme des Objektes An der Moritzkirche 8
Vorlage: VII/2021/02710
 - 5.3. Förderung Systemanpassung Trinkwasserleitung – Ablösung von I-Gangleitungen Kreuzerstraße
Vorlage: VII/2021/02387
 - 5.4. Förderung Systemanpassung Trinkwasserleitung – Ablösung von I-Gangleitungen Wernigeröder Straße bis Zeitzer Straße
Vorlage: VII/2021/02388
 - 5.5. Förderung Anpassung Trinkwasserverteilungsnetz Südstadt – Amsterdamer Straße bis Paul-Suhr-Straße
Vorlage: VII/2021/02390
 - 5.6. Baubeschluss für die Reparaturen der marktseitigen Fassade und der Stuckdecke des Stadthauses, Marktplatz 2, 06108 Halle (Saale)
Vorlage: VII/2021/02813
6. Anträge von Fraktionen und Stadträten
 - 6.1. Antrag der Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale) zur Änderung der Rahmenvereinbarung zur gewerblichen Beförderung von Briefsendungen
Vorlage: VII/2021/02632
7. schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten
8. Mitteilungen

9. Beantwortung von mündlichen Anfragen
10. Anregungen
11. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
 - 11.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 24.06.2021
12. Beschlussvorlagen
 - 12.1. Vergabebeschluss: FB 51.4-L-08/2021: Rahmenvereinbarung Beförderung von Schulklassen von und zum Schwimmunterricht der öffentlichen Grund- und Förderschulen in der Stadt Halle (Saale) im Schuljahr 2021/2022 und 2022/2023
Vorlage: VII/2021/02603
 - 12.2. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-26/2021: Lieferung und Montage von Präsentationstechnik für Schulen in Halle (Saale)
Vorlage: VII/2021/02624
 - 12.3. Vergabebeschluss: DLZ Klima-201-L-01/2021: Projekt SMARTilience: Thermalscannerbefliegungen des Stadtgebietes Halle (Saale)
Vorlage: VII/2021/02712
 - 12.4. Vergabebeschluss: FB 37-L-65/2021: Ausbildung von 2 Auszubildenden zum Notfallsanitäter
Vorlage: VII/2021/02711
 - 12.5. Vergabebeschluss: FB 24.2-L-28/2021: Wach- und Sicherheitsaufgaben im Schülerwohnheim, Gustav-Weidanz-Weg 3, 06124 Halle (Saale)
Vorlage: VII/2021/02679
 - 12.6. Vergabebeschluss: FB 24-B-2021-080, Los 21 - Stadt Halle (Saale) - Allgemeine und energetische Sanierung Grundschule Auenschule - STARK III - Malerarbeiten
Vorlage: VII/2021/02620
 - 12.7. Vergabebeschluss: FB 24-B-2021-087, Los 017 - Sanierung der Sekundarschule "Am Fliederweg" - STARK III - Trockenbauarbeiten
Vorlage: VII/2021/02444
 - 12.8. Vergabebeschluss: FB 24-B-2021-095, Los 018 - Stadt Halle (Saale) - Sanierung der Sekundarschule "Am Fliederweg" - STARK III - Gussasphalt
Vorlage: VII/2021/02669
 - 12.9. Vergabebeschluss: FB 24-B-2021-098, Los 020 - Stadt Halle (Saale) - Sanierung der Sekundarschule "Am Fliederweg" - STARK III - Malerarbeiten
Vorlage: VII/2021/02671
 - 12.10. Vergabebeschluss: FB 33-Wahl-L-05/2021: Druck und Versand von Briefwahlunterlagen zur Bundestagswahl am 26. September 2021 in der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: VII/2021/02825

- 12.11. Vergabebeschluss: FB 67.1-L-05a/2020/2021: Lieferung eines mobilen Hochwasser-Schutzsystems als Sandsackersatzsystem
Vorlage: VII/2021/02622
13. Anträge von Fraktionen und Stadträten
14. schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten
15. Mitteilungen
16. Beantwortung von mündlichen Anfragen
17. Anregungen

zu 3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift

zu 3.1 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 24.06.2021

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 24.06.2021.

Abstimmungsergebnis: bestätigt

zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

**zu 4.1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 24.06.2021
Vorlage: VII/2021/02873**

Herr Schramm wies darauf hin, dass die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 24.06.2021 im Stadthaus vor dem Festsaal ausgehängt wurden und digital im Ratsinformationssystem einsehbar sind.

zu 5 **Beschlussvorlagen**

zu 5.1 **Baubeschluss Hochwasserfolgemassnahme Nr. 92 Riveufer (Promenade)** **Vorlage: VII/2021/02426**

Da es keine Wortmeldungen gab, bat **Herr Schramm** um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt die Realisierung der Fluthilfemaßnahme Nr. 92 Riveufer (Promenade) entsprechend der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Beseitigung der Hochwasserschäden 2013 (Richtlinie Hochwasserschäden Sachsen-Anhalt 2013).

zu 5.2 **Stadtsanierung, Förderfestlegung für die Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahme des Objektes An der Moritzkirche 8** **Vorlage: VII/2021/02710**

Da es keine Wortmeldungen gab, bat **Herr Schramm** um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

1. Der **Stadtrat Vergabeausschuss** beschließt, die bisher durchgeführten Maßnahmen der Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahme des Objektes An der Moritzkirche 8, bezeichnet als 3. und 4. Bauabschnitt mit einem nicht rückzahlbaren Zuschuss in Höhe von insgesamt max. 146.478,00 € zu fördern. Die Fördervereinbarung vom 03.04.2018 in Verbindung mit der 1. Änderungsvereinbarung vom 25.07.2019 ist durch die Stadtverwaltung entsprechend anzupassen.
2. Der **Stadtrat Vergabeausschuss** beschließt, die noch durchzuführenden Maßnahmen der Instandsetzungs- und Modernisierung des Objektes An der Moritzkirche 8 auf Grund der entstandenen Mehrkosten an Dach und Fassade, vorbehaltlich der Bestätigung des Antrages zur Entlastung des städtischen Eigenanteils (im Folgenden Text: Experimentierklausel), mit einem nicht rückzahlbaren Zuschuss in Höhe von insgesamt max. 893.862,19 € zu fördern und beauftragt die Stadtverwaltung, eine entsprechende Fördervereinbarung abzuschließen.

zu 5.3 Förderung Systemanpassung Trinkwasserleitung – Ablösung von I-Gangleitungen Kreuzerstraße
Vorlage: VII/2021/02387

Da es keine Wortmeldungen gab, bat **Herr Schramm** um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt, die Ablösung von I-Gangleitungen auf der Silberhöhe, mit einem nicht rückzahlbaren Zuschuss in Höhe von insgesamt max. 186.738,16 Euro (netto) aus dem Städtebauförderungsprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung, Programmbereich: Aufwertung“, zu fördern.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Fördervereinbarung in Höhe der förderfähigen Kosten, jedoch begrenzt auf maximal 186.738,16 Euro (netto) zu schließen.

zu 5.4 Förderung Systemanpassung Trinkwasserleitung – Ablösung von I-Gangleitungen Wernigeröder Straße bis Zeitzer Straße
Vorlage: VII/2021/02388

Da es keine Wortmeldungen gab, bat **Herr Schramm** um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt, die Ablösung von I-Gangleitungen auf der Silberhöhe, mit einem nicht rückzahlbaren Zuschuss in Höhe von insgesamt max. 235.380,00 Euro (netto) aus dem Städtebauförderungsprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung, Programmbereich: Aufwertung“, zu fördern.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Fördervereinbarung in Höhe der förderfähigen Kosten, jedoch begrenzt auf maximal 235.380,00 Euro (netto) zu schließen.

**zu 5.5 Förderung Anpassung Trinkwasserverteilungsnetz Südstadt –
Amsterdamer Straße bis Paul-Suhr-Straße
Vorlage: VII/2021/02390**

Da es keine Wortmeldungen gab, bat **Herr Schramm** um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt, die Ablösung von I-Gangleitungen in der Südstadt, mit einem nicht rückzahlbaren Zuschuss in Höhe von insgesamt max. 250.300,00 Euro (netto) aus dem Städtebauförderungsprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung, Programmbereich: Aufwertung“, zu fördern.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Fördervereinbarung in Höhe der förderfähigen Kosten, jedoch begrenzt auf maximal 250.300,00 Euro (netto) zu schließen.

**zu 5.6 Baubeschluss für die Reparaturen der marktseitigen Fassade und der
Stuckdecke des Stadthauses, Marktplatz 2, 06108 Halle (Saale)
Vorlage: VII/2021/02813**

Da es keine Wortmeldungen gab, bat **Herr Schramm** um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die Reparatur der marktseitigen Fassade und den Einbau der notwendigen Zusatzkonstruktionen zur Sicherung der Stuckdecke des Stadthauses, Marktplatz 2, 06108 Halle (Saale).

zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten

zu 6.1 Antrag der Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale) zur Änderung der Rahmenvereinbarung zur gewerblichen Beförderung von Briefsendungen Vorlage: VII/2021/02632

Frau Mackies führte in die Beschlussvorlage ein.

Herr Radtke fragte, ob die vorgesehene Anpassung der Rahmenvereinbarung nach dem Umzug von Teilen der Stadtverwaltung in die Scheibe A noch notwendig ist.

Frau Dr. Marquardt wies darauf hin, dass die Stellungnahme der Verwaltung zu diesem Antrag hinterlegt wurde und bereits eine Änderung durch den Antragsteller erfolgt ist.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, bat **Herr Schramm** um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: zugestimmt nach Änderungen

Beschlussempfehlung:

In den ~~aktuellen~~ und zukünftigen Ausschreibungen zur gewerbsmäßigen Beförderung von Briefsendungen für die Stadt Halle (Saale) werden die „allgemeinen Bedingungen“ für die Zustellung im Stadtgebiet der Stadt Halle (Saale) um die folgenden Punkte erweitert:

- Die Beförderung von Briefsendungen im Bereich der Innenstadt (Altstadt, südliche und nördliche Innenstadt) erfolgt mit Lastenfahrrädern, Fahrrädern oder zu Fuß.
- Außerhalb des Innenstadtbereichs erfolgt die Beförderung von Briefsendungen mit Lastenfahrrädern, Fahrrädern, E-Fahrzeugen oder zu Fuß.

zu 7 schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Schriftliche Anfragen von Fraktionen und Stadträten lagen nicht vor.

zu 8 Mitteilungen

Es gab keine Mitteilungen.

zu 9 Beantwortung von mündlichen Anfragen

Es gab keine mündlichen Anfragen.

zu 10 Anregungen

Es gab keine Anregungen.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, beendete **Herr Schramm** den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

Rudenz Schramm
Stellvertretender Ausschussvorsitzender

Christin Blaßfeld
Stellvertretende Protokollführerin