

Beschlussvorschlag

Die Beschlussvorlage wird folgendermaßen geändert

1. Der Stadtrat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan Nr. 188 „Kröllwitz, Wohnbebauung Wildentenweg“ aufzustellen.
2. **Die Erstellung des Entwurfs des B-Plans ist unter zusätzlicher Einbeziehung der Bürgerinitiative vor Ort vorzunehmen. Diese Einbeziehung wird in einem geeigneten Format vorgesehen, welches über die formale zweimalige Öffentlichkeitsbeteiligung im Vollverfahren hinausgeht.**
- ~~2.~~ **3.** Der Geltungsbereich umfasst die in der Anlage 2 zu diesem Beschluss dargestellten Flächen. **Zusätzlich wird eine Aufnahme und Integration der Flächen, wie vom Naturschutzbeirat empfohlen, vorgenommen.**
- ~~3.~~ **4.** Der Stadtrat billigt die in der zusammenfassenden Sachdarstellung und Begründung genannten Planungsziele **unter Einbezug der Vorschläge des Naturschutzbeirates und ergänzt folgende Punkte.**
 - a. **Der offiziell im FNP als Waldfläche ausgewiesene Bereich ist von der Bebauung freizuhalten und bleibt als Trittsteinbiotop Richtung Saaleaue und Fuchsberg unangetastet**
 - b. **Die bewachsenen Flächen „An der Kiesgrube“ und an der Westgrenze des Bauungsgebietes sind als Bestandteil des ökologischen Verbundsystems und des Landschaftsschutzgebiets als Teil der Gesamtfläche in die Artenschutzanalyse einzubeziehen.**