



## Änderungsantrag

TOP:  
Vorlagen-Nummer: **VII/2021/03452**  
Datum: 21.12.2021  
Bezug-Nummer.  
PSP-Element/ Sachkonto:  
Verfasser: Thomas Schied  
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss für Planungsangelegenheiten	30.11.2021	öffentlich Vorberatung
Stadtrat	22.12.2021	öffentlich Entscheidung

**Betreff:** Änderungsantrag der Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale) zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 209 Wohn- und Geschäftsquartier Tuchrähmen/ Mansfelder Straße - Aufstellungsbeschluss (VII/2021/02452)

### Beschlussvorschlag:

Der Beschlussvorschlag wird um folgenden Beschlusspunkt ergänzt:

**5.** Zwanzig Prozent der Wohneinheiten sollen für mindestens 15 Jahre zu einem Netto-Kaltnietpreis bereitgestellt werden, der die Höhe des jeweils aktuellen KdU-Richtwerts plus 20 Prozent nicht übersteigt. Dazu schließt die Gemeinde mit dem Vorhabenträger **eine vertragliche Vereinbarung ab. einen Städtebaulichen Vertrag ab (§11 BauGB Abs. 1.2.). Der Inhalt der Vereinbarung ist in die Begründung des Bebauungsplanes aufzunehmen.**

gez. Dr. Bodo Meerheim  
Vorsitzender der Fraktion

**Begründung:**

Erfolgt mündlich.