



Stadt Halle (Saale)  
Geschäftsbereich III  
Kultur und Sport

12.04.2022

### **Sitzung des Stadtrates am 27.04.2022**

#### **Anfrage der Fraktion Hauptsache Halle & FREIE WÄHLER zum aktuellen Sanierungsstau bei Hallen- und Freibädern in der Stadt Halle VII/2022/03904**

#### **TOP 11.15**

Aus der Antwort der Landesregierung auf eine Kleine Anfrage zu Schwimmbädern und Schwimmunterricht in Sachsen-Anhalt geht hervor, dass der aktuelle Sanierungsstau bei Hallen- und Freibädern in der Stadt Halle auf 50,4 Mio. EUR beziffert wird. (Drucksache 8/719 des Landtages von Sachsen-Anhalt)

Vor diesem Hintergrund fragen wir die Stadtverwaltung:

- 1. Woraus resultiert der von der Landesregierung auf 50,4 Mio. EUR bezifferte Sanierungsstau bei Hallen- und Freibädern in der Stadt Halle?**
- 2. Wie hoch ist der tatsächliche aktuelle Sanierungsstau bei Hallen- und Freibädern in der Stadt Halle? (Bitte aufgelistet nach Bad, Eigentümer und jeweiliger voraussichtlicher Investitionshöhe)**

Der aktuelle Sanierungsbedarf gliedert sich, wie folgt, auf:

- Stadtbad, Eigentümerin: Bäder Halle GmbH:	26,8 Mio. EUR
- Schwimmhalle Halle-Neustadt, Eigentümerin: Bäder Halle GmbH	8,8 Mio. EUR
- Schwimmhalle Saline, Eigentümerin: Bäder Halle GmbH:	3,4 Mio. EUR
- Freibad Saline, Eigentümerin: Bäder Halle GmbH:	0,5 Mio. EUR
- Freibad Nordbad, Eigentümerin: Bäder Halle GmbH:	0,4 Mio. EUR
- Freizeitbad Maya mare, Eigentümerin: Maya mare GmbH & Co. KG:	10,5 Mio. EUR

Für die Finanzierung des Stadtbads gibt es bereits einen Finanzierungsplan, wonach die Finanzierung über Bund, Land, Städtebau Land Sachsen-Anhalt und den Bäderfinanzierungsvertrag der Bäder Halle GmbH erfolgen wird. Die Finanzierung der weiteren Sanierungsbedarfe der sich im Eigentum der Bäder Halle GmbH befindenden Bäder ist über den Bäderfinanzierungsvertrag bis 2030 vorgesehen.

- 3. Bei einem Sanierungsstau, der mehr als 500 TEUR beträgt: wann und mit welchem finanziellen Umfang wurden in der Vergangenheit**

**Sanierungsmaßnahmen vorgenommen? (Bitte aufgelistet nach Bad, Zeitraum der Sanierung, Eigentümer und Kosten der Sanierung)**

<b>Objekt</b>	<b>Zeitraum</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Kosten</b>
<b>Stadtbad</b>	2015 – 2018	Fassadensanierung – Sicherungsmaßnahmen mit Fördermitteln aus dem Stadtumbau	1.085 T€
<b>Stadtbad</b>	2020	ELT und Notlicht-Sanierung in den Bereichen: - Männerhalle - Frauenhalle - Foyer	738 T€
<b>Schwimmhalle Neustadt</b>	2016	Dachsanierung	575 T€
<b>Freibad Saline</b>	2011 – 2012	Eingangsbereich / Außenanlagen / Beckenkopf / Kiosk	1.191 T€
<b>Freibad Saline</b>	2014 – 2016	Nichtschwimmerbecken (Hochwassersanierung)	2.000 T€
<b>Freibad Saline</b>	2017 – 2019	Schwimmerbecken (Hochwassersanierung)	2.000 T€
<b>Nordbad</b>	2010 – 2011	Sanierung Freibad	3.800 T€

Dr. Judith Marquardt  
Beigeordnete für Kultur und Sport