



Informationsvorlage Ausschussvorsitz

TOP: 4.1
Vorlagen-Nummer: **VII/2022/04358**
Datum: 08.07.2022
Bezug-Nummer.
PSP-Element/ Sachkonto:
Verfasser: Dr. Meerheim, Bodo
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften	20.09.2022	öffentlich Kenntnisnahme

Betreff: Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 06.07.2022

In der nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften am 06.07.2022 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

**zu 11.1 Belastung eines Erbbaurechts mit Grundschulden
Vorlage: VII/2022/03983**

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften beschließt, die grundbuchwirksame Zustimmung zur Belastung des Erbbaurechts an dem Grundstück Zanderweg 3, 4 (Gemarkung Lettin, Flur 4, Flurstücke 1325/0, 1326/0) durch die Bestellung von weiteren Grundschulden in Höhe von 405.600,00 € zzgl. Zinsen und Nebenleistungen zu erteilen.

**zu 11.2 Belastung eines Erbbaurechts mit Grundschulden
Vorlage: VII/2022/03984**

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften beschließt, die grundbuchwirksame Zustimmung zur Belastung des Erbbaurechts an dem Grundstück Hanoier Straße 70, 70 a (Gemarkung Wörmlitz, Flur 6, Flurstück 377) durch die Bestellung von weiteren Grundschulden in Höhe von 620.100,00 € zzgl. Zinsen und Nebenleistungen zu erteilen.

zu 11.3 Belastung eines Erbbaurechts mit Grundschulden
Vorlage: VII/2022/04119

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften beschließt, die grundbuchwirksame Zustimmung zur Belastung des Erbbaurechts an dem Grundstück Jupiterstraße 17 (Gemarkung Trotha, Flur 30, Flurstücke 237 und 281) durch die Bestellung von Grundschulden in Höhe von 230.290,00 € zzgl. Zinsen und Nebenleistungen zu erteilen.

zu 11.4 Verkauf kommunaler Grundstücke
Vorlage: VII/2022/04157

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften beschließt den Verkauf der Grundstücke in der Kapellengasse und Unterberg der Gemarkung Halle, Flur 14, Flurstücke 5622, 5623, 5624, 5625, 5626, 5627, 5628, 5629, 5630, 5631, 5632, 5633, 5634, und 4242/1 mit einer Gesamtgröße von ca. 1.816 m² zu einem Kaufpreis in Höhe von 892.000,00 €.

zu 11.5 Abschluss des Mietvertrags der Förderschule (GB) "Schule am Lebensbaum" für Räume im Objekt Mannheimer Straße 73 in 06128 Halle (Saale)
Vorlage: VII/2022/03956

Beschluss:

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, den als Anlage beigefügten Mietvertrag zwischen der Saalesparkasse, Rathausstraße 5, 06108 Halle (Saale), und der Stadt Halle (Saale), über Räume in der Mannheimer Straße 73 in 06128 Halle (Saale) abzuschließen und im Bedarfsfall vom Recht der Wahrnehmung der ersten Option Gebrauch zu machen.

Dr. Bodo Meerheim
Ausschussvorsitzender