



Bericht Projektstand Schulbauprojekte

Stand: 26. Januar 2023

Erläuterung Bericht Projektstand



Zielstellung:

Kurzbericht über Stand im Bau befindlicher Projekte

Inhalt:

Wesentliche Aussagen zum generellen Umfang des Projektes einschließlich Projektzeitraum

Vertiefte Aussagen zu Projektstand, Ausführung und Vergaben, Kosten und Einzugstermin

Legende: Visualisierung Projektstand



Keine Maßnahmen erforderlich



Maßnahmen eingeleitet



Maßnahmen erforderlich, Lösung noch offen



Projekte mit Nutzungsbeginn Schuljahr 2022/2023

Grundschule „G. E. Lessing“



Projekt: Energetische und Allgemeine Sanierung
STARK III plus EFRE (2. Tranche)

Baubeschluss: VI/2018/03745 vom 30.05.2018
(Bauzeit: 3. Quartal 2020 - 4. Quartal 2021
Kosten: 5,63 Mio. €)

Baubeginn/-ende: 1. Quartal 2021 / 2. Quartal 2022



Sanierungsumfang: Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

Ausstattung und IT: Schulobjekt wurde 2022 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

Projektstand: Übergabe an Nutzer zum Schuljahr 2022/23
Behebung Wasserschäden bis Mitte 2023
Fertigstellung Außenanlagen zum Schuljahr 2023/2024

Kosten: 7 Mio. €

Berufsbildende Schule III Johann Christoph von Dreyhaupt, Harzgeroder Straße 63-65



Projekt:	Energetische und Allgemeine Sanierung STARK III plus EFRE (3. Tranche)
Baubeschluss:	VI/2019/04901 vom 24.04.2019 (Bauzeit: 3. Quartal 2020 - 4. Quartal 2021 Kosten: 11,99 Mio. €)
Baubeginn/-ende:	3. Quartal 2020 / 2. Quartal 2022
Sanierungsumfang:	Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (<i>separater Beschluss und Finanzierung</i>)
Ausstattung und IT:	Schulobjekt wurde 2022 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)
Projektstand:	in Nutzung seit 05/2022, Fachunterrichtsräume seit 08/2022 in Nutzung Abarbeitung Mängel in Oktoberferien 2022
Kosten:	16 Mio. €



Grundschule Auenschule



Projekt: Energetische und Allgemeine Sanierung
STARK III plus EFRE (3. Tranche)

Baubeschluss: VI/2019/04815 vom 25.04.2019
(Bauzeit: 2. Quartal 2020 - 3. Quartal 2021
Kosten: 8,37 Mio. €)

Baubeginn/-ende: 3. Quartal 2020 / 3. Quartal 2022

Sanierungsumfang: Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

Ausstattung und IT: Schulobjekt wurde 2022 neu ausgestattet (Mobilier und IT)

Projektstand: Übergabe inklusive Hort zum Schuljahr 2022/23 erfolgt
Fertigstellung Sporthalle und Außenanlagen 4. Quartal 2024

Kosten: 11 Mio. €



„Marguerite Friedlaender Gesamtschule“



Projekt:	Neubau Aula
Baubeschluss:	VI/2019/05031 <i>(Bauzeit: 1. Quartal 2020 - 2. Quartal 2021 Kosten: 2,07 Mio. €)</i>
Baubeginn/-ende:	3. Quartal 2020 / 4. Quartal 2022
Sanierungsumfang:	Neubau
Ausstattung und IT:	Objekt wurde 2022 neu ausgestattet (Mobiliar und Technik) IT-Infrastruktur > über Schulgebäude angebunden
Projektstand:	Übergabe an Nutzer erfolgte am 14.12.2022, geringe Restleistungen offen
Finanzierungsstand:	4.240.000 €





Laufende Projekte mit STARK III- Förderung

Grundschule „Hans Christian Andersen“



Projekt: Energetische und Allgemeine Sanierung
STARK III plus EFRE (1. Tranche)

Baubeschluss: VI/2017/03514 vom 28.02.2019
(Bauzeit: 3. Quartal 2019 - 2. Quartal 2021
Kosten: 7,17 Mio. €)

Baubeginn/-ende: 3. Quartal 2019 / 3. Quartal 2023

Sanierungsumfang: Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

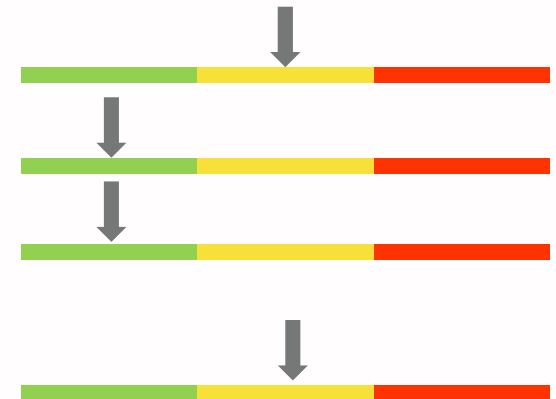
Ausstattung und IT: Schulobjekt wird 2023 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

Projektstand: Bautätigkeit: 85 %, HLS 80 %, ELT 75 %, Innenausbau 70 %

Vergaben: 100 %

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz: 16.100.000 €
Kostenprognose: 16.030.000 €

Nutzungsbeginn: 3. Quartal 2023



Grundschule „Albrecht Dürer“



Projekt: Energetische und Allgemeine Sanierung
STARK III plus EFRE (2. Tranche)

Baubeschluss: VI/2017/3523 vom 25.04.2019
(Bauzeit: 3. Quartal 2019 - 4. Quartal 2020
Kosten: 7,05 Mio. €)

Baubeginn/-ende: 4. Quartal 2019 / 3. Quartal 2023

Sanierungsumfang: Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss und Finanzierung*)

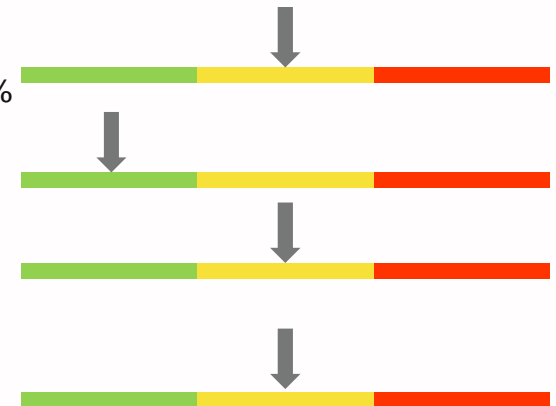
Ausstattung und IT: Schulobjekt wird 2023 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)

Projektstand: Bautätigkeit: 80 %, Fassade 80 %,
Fenster 95 %, HLS 65 %, ELT 50 %, Innenausbau 60 %

Vergaben: 100 %

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz: 15.900.000 €
Kostenprognose: 15.750.000 €

Nutzungsbeginn: 3. Quartal 2023



Sekundarschule „Am Fliederweg“



Projekt: Energetische und Allgemeine Sanierung
STARK III plus EFRE (3. Tranche)

Baubeschluss: VI/2019/04909 vom 08.03.2019
(Bauzeit: 1. Quartal 2021 - 4. Quartal 2021
Kosten: 7,43 Mio. €)

Baubeginn/-ende: 2. Quartal 2021 / 1. Quartal 2023

Sanierungsumfang: Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (*separater Beschluss*) + Anbau von 6 Klassenräumen, Änderungsbaubeschluss Schule

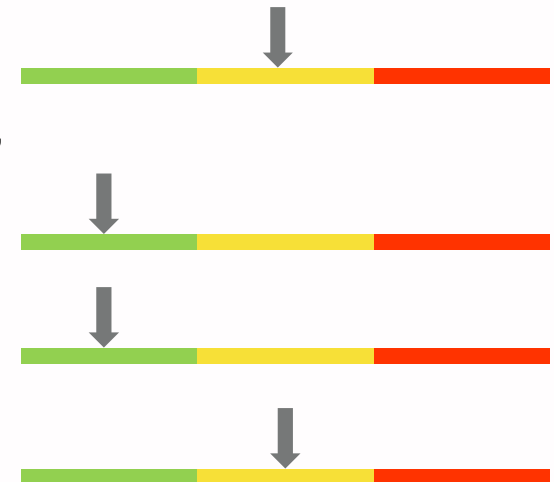
Ausstattung und IT: Schulobjekt wird neu ausgestattet (Mobiliar und IT)

Projektstand: Bautätigkeit: Rohbau 99 %, TGA 80 %, Ausbau 75 %
zusätzlich wurde eine zweite Malerfirma beauftragt,
Probleme: Lieferung Fachkabinette, Trennwandanlage,
Trockenbau

Vergaben: 100 %

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz: 12.220.000 €
Kostenprognose: 12.217.423 €

Nutzungsbeginn: Ende 1. Quartal 2023



Turnhalle Sekundarschule „Am Fliederweg“



Projekt: Energetische und Allgemeine Sanierung
STARK III plus EFRE (3. Tranche)

Baubeschluss: VI/2019/04934 vom 24.04.2019
(Bauzeit: 3. Quartal 2020 - 2. Quartal 2021
Kosten: 2,15 Mio. €)

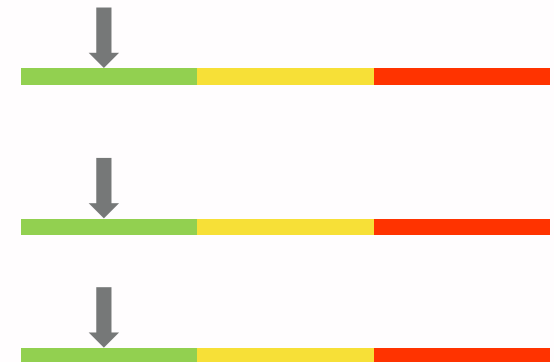
Baubeginn/-ende: 1. Quartal 2021 / 3. Quartal 2022

Sanierungsumfang: Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung

Projektstand: Baumaßnahmen abgeschlossen,
Aufstellung Brandmeldeanlage Februar 2023

Kosten: 2.899.229 €

Nutzungsbeginn: Ende 1. Quartal 2023



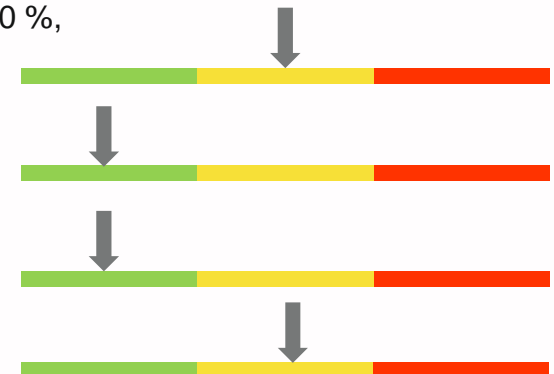


Projekte ohne STARK III-Förderung

Grundschule Silberwald und Förderschule „Janusz Korczak“



Projekt:	Energetische und Allgemeine Sanierung
Baubeschluss:	VI/2019/04942 vom 18.03.2019 (Bauzeit: 3. Quartal 2020 - 1. Quartal 2022 Kosten: 11,19 Mio. € + Freianlagen 1,9 Mio. €)
Baubeginn/-ende:	1. Quartal 2021 / 3. Quartal 2023
Sanierungsumfang:	Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen (<i>separater Beschluss und Finanzierung</i>)
Ausweichstandort:	Grundschule „Silberwald“ - Ottostraße 25 Förderschule „Janusz Korczak“ - Trakehner Str. (<i>Umzüge sind erfolgt</i>)
Ausstattung und IT:	Schulobjekt wird 2023 neu ausgestattet (Möbiliar und IT)
Projektstand:	Bautätigkeit: Rohbau 95 %, Abdichtung 60 %, Gerüst 60 %, Dach 20 %, Fassade 20 %, ELT 40 %, HLS 40 %, Trockenbau 15 % Vergaben: ca. 90 %
Finanzierungsstand:	Haushaltsansatz: 18.270.000 € Kostenprognose: 17.800.000 €
Nutzungsbeginn:	3. Quartal 2023



Lyonel-Feininger-Gymnasium



Projekt: Grundsanierung

Baubeschluss: VI/2017/03645 vom 30.01.2018
(Bauzeit: 3. Quartal 2018 - 3. Quartal 2020
Kosten: 11,26 Mio. €)

Baubeginn/-ende: 2.+3. BA: 2. Quartal 2019 / 3. Quartal 2022
4. BA: 1. Quartal 2021 / 2. Quartal 2023



Sanierungsumfang: Dreyhauptstraße – Grundsanierung, Ausbau Dachgeschoss
Gutjahrstraße – erweiterte Brandschutzgrundsicherung, Errichtung Schulinnenhöfe, neue Fachunterrichtsräume, Sanierung Fassade, Raumakustik

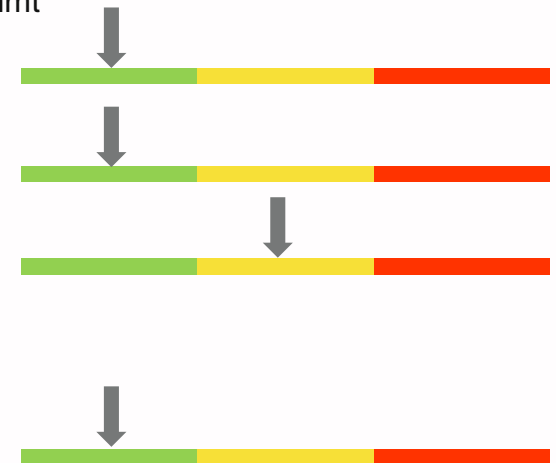
Ausstattung und IT: Ausstattung mit Mobiliar und IT ist mit Schule abgestimmt

Projektstand: 4. BA: 65 %

Vergaben: 98 %

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz: 17.600.000 €
Kostenprognose: 17.560.000 €
Materialpreiserhöhungen infolge geopolitischer Lage

Nutzungsbeginn: 2. Quartal 2023 (4. BA – Gutjahrstraße)





IT an Schulen



1. Ziel

IT-Konzept

Stadtratsbeschluss vom 29.01.2020

Alle kommunalen Schulen werden neu ausgestattet und professionell betreut

- Netzwerkverkabelung (neu oder ertüchtigt)
- Elektroverkabelung
- LED-Beleuchtung (neu)

- Server und Netzwerktechnik / WLAN
- Anzeigegeräte (interaktive Tafeln, Beamer)
- Endgeräte (Tablets, Laptops, PCs)

- Breitbandanschluss mit 1 Gbit/s

- Übernahme der Administration durch IT-Consult im Konzern Stadt

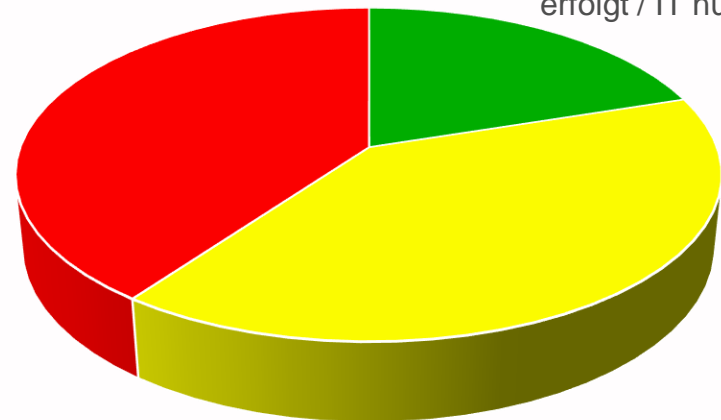
2. Überblick IT an Schulen

- Alle 64 kommunalen Schulen in Halle (Saale) erhalten bis Ende 2024 Breitbandanschlüsse mit mindestens 1 Gbit, neue Netzwerktechnik und neue Digitalausstattung.
- 25 Schulen werden im Rahmen einer Komplettsanierung im Zuge des erweiterten Investitionsprogrammes Bildung ausgestattet
- 25 Schulen erhalten durch das Projekt DigitalPakt den neuen Digital-Standard.
- 14 Schulen verfügen schon bzw. zeitnah über den neuen Digital-Standard im Zuge der Sanierung.

Digitalisierung Schulen Stadt Halle (Saale)

38% Digitalisierung
im Schulbetrieb

22% Sanierung ist
erfolgt / IT nutzbar



40% Digitalisierung
im Zuge Sanierung



3. Eckdaten Investitionen (DigitalPakt-Förderung)

Projekt DigitalPakt: Ausstattung

- 32 Grundschulen: erhalten insgesamt u. a.
 - 350 Interaktions- und Anzeigegeräte
 - 900 Computer/Laptops/Tablets, 230 sonstige digitale Geräte

- 19 Weiterführende Schulen erhalten insgesamt u. a.
 - 350 Interaktions- und Anzeigegeräte
 - 600 Computer/Laptops/Tablets, 200 sonstige digitale Geräte

- 9 Förderschulen erhalten insgesamt u. a.
 - 350 Interaktions- und Anzeigegeräte
 - 130 Computer/Laptops/Tablets, 50 sonstige digitale Geräte

- 4 Berufsbildende Schulen erhalten insgesamt u. a.
 - 350 Interaktions- und Anzeigegeräte
 - 900 Computer/Laptops/Tablets, 200 sonstige digitale Geräte



4. Überblick Sonderprojekt DigitalPakt Verkabelung

Objektumfang:	25 Schulen
Zeitungfang:	Projektstart: 4. Quartal 2020
	Projektende (geplant): 31.12.2024
Inhalt:	Herstellung moderner strukturierter Verkabelung Modernisierung der elektrischen Infrastruktur (230V)
Kosten:	23 Mio. € (TGA)
	4 Mio. € (aktive Technik)



5. Projektstatus DigitalPakt Verkabelung

Umsetzungsstand Januar 2023

- Beauftragung von Objektplanern 25 von 25
- Vor-Ort-Start-Gespräch mit Schulleitungen und Beteiligten 25 von 25
- Baubeginn 4 von 25
 - 2. Quartal 2022 – 2 Schulen
 - 3. Quartal 2022 – 2 Schulen
 - 1. Quartal 2023 – 9 Schulen
 - 2. Quartal 2023 – 9 Schulen
 - 3. Quartal 2023 – 3 Schulen
- Fertigstellung 1 von 25
 - 2022 – 1 Schule
 - 2023 – 22 Schulen
 - 2024 – 2 Schulen



6. Projektplan DigitalPakt Verkabelung

- Ausbaumöglichkeit Einzelobjekte (Stand 01/23):
 - Ferien mit Einschränkungen 23 Schulen
 - im Schulbetrieb durch freie Räume 19 Schulen
 - im Schulbetrieb durch u.a. HomeSchooling
in Absprache mit Schulleitung an einzelnen Tagen 3 Schulen
- Dauer Bauausführung Einzelobjekte:
 - ca. 2 Monate 1 Schule
 - ca. 6 Monate 1 Schule
 - ca. 9 Monate 23 Schulen



Weitere Projekte in Planung

Schülermobiliar Stand Januar 2023



Neu- und Ersatzausstattung

- für 7 Schulstandorte (GS „Am Ludwigsfeld“, GS Südstadt, GS Wittekind, IGS Am Steintor, GS Diesterweg, GS Lilien, GS Heideschule) mit alten Schülermöbeln
- von Verschiebungen in Baumaßnahmen betroffen
- Umsetzung 10. und 11. KW 2023

- Lieferung moderner Klassensätze
- Folgejahre: laufende Ersatzbeschaffungen
- Ziel: Mobiliar nicht älter als 15 Jahre

- Umfang: 45 Klassenräume – Gesamtwert: 150.000 €





- **Grundschule Büschdorf** – Erweiterungsbau *Realisierung ab 3. Quartal 2023*
- **Grundschule „August Hermann Francke“** – Brandschutzgrundsanierung *Realisierung ab 1. Quartal 2023*
- **Grundschule Schimmelstraße** – Neubau einer 3-zügigen Grundschule *Realisierung ab 3. Quartal 2023*
- **Ausweichstandort Förderschule „Astrid Lindgren“ Ludwig-Bethcke-Straße 11** *Realisierung ab 3. Quartal 2024*
- **Grundschule Johannesschule** – Komplexsanierung *Realisierung ab 1. Quartal 2024*
- **Grundschule Trakehner Straße** – *Realisierung ab 3. Quartal 2024*
- **KGS „Ulrich von Hutten“ – WTH Zentrum** – *Realisierung ab 3. Quartal 2024*
- **Grundschule Am Kirchteich/FÖS „Christian Gotthilf Salzmann“** – *Realisierung ab 3. Quartal 2024*

Umzugsszenario Schulen Stand 08/2022



- **Ausweichstandort Ottostraße 25**
GS Silberwald bis 3. Quartal 2023
FÖS „Christian Gotthilf Salzmann“ ab 3. Quartal 2025
- **Ausweichstandort Holzplatz**
SEK Am Fliederweg bis 1. Quartal 2023
GS Büschdorf ab 2. Quartal 2023
- **Ausweichstandort Trakehner Straße**
FÖS „Janusz Korczak“ bis 3. Quartal 2023
danach Sanierung als neue Grundschule Halle-Neustadt
- **Ausweichstandort Rigaer Straße inklusive Modulgebäude**
GS Johannesschule ab 1. Quartal 2024
- **Ausweichstandort Dölauer Straße**
GS „Albrecht Dürer“ bis 3. Quartal 2023
GS „Am Kirchteich“ ab 3. Quartal 2025



Grundschule Otfried Preußler



Erfolgte Maßnahmen: Einbau automatischer Spüleinrichtung ins Trinkwassernetz, Überprüfung Heizungsanlage / Wechsel von Thermostaten, Erneuerung defekter Steckdosen, Malerarbeiten nach Rückbau Brandlasten, Outdoor-Tafeln und Tischtennisplatte

Geplante Maßnahmen: Einbau mobile Einbruchmeldeanlage und mobile Brandmeldeanlage

Ausführungszeitraum: Herbstferien 2022, Winterferien 2023

Kosten: ca. 38.000 €

Haushaltsansatz:

HHJ 2023	HHJ 2024	HHJ 2025	HHJ 2026	Gesamt
900.000 €	5.700.000 €	4.900.000 €	1.000.000 €	12.500.000 €

Finanzierungsstand: Positive Stellungnahme vom Landesverwaltungsamt zur HH-Satzung der Stadt 2023. Derzeit ist die Zeitkette zur Sanierung in Prüfung. (Ergebnis wird im nächsten Bildungsausschuss mitgeteilt)

