



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.1 Fortführung der Finanzierung der Theater, Oper und Orchester GmbH Halle für die Jahre 2024 bis 2028  
Vorlage: VII/2022/05020**

---

**Abstimmungsergebnis:                      mehrheitlich zugestimmt**

*39 Ja / 4 Nein / 2 Enthaltungen*

### **Beschluss:**

1. Der Stadtrat beschließt auf Grundlage der strategischen Planung die Fortführung der Finanzierung der Theater, Oper und Orchester GmbH Halle für die Jahre 2024 bis 2028. Zur Deckung des laufenden Betriebs für die Jahre 2024 bis 2028, sind folgende Mittel als Zuschuss durch die Stadt Halle (Saale) zur Verfügung zu stellen und in die Haushaltsplanung aufzunehmen:

Gesamt: 137.014 TEUR

Aufgeteilt in folgende Jahresraten:

2024	26.091 TEUR
2025	26.728 TEUR
2026	27.383 TEUR
2027	28.058 TEUR
2028	28.754 TEUR

2. Die Zuschussgewährung erfolgt unter der Bedingung einer angemessenen Beteiligung des Landes Sachsen-Anhalt an der Finanzierung der Theater, Oper und Orchester GmbH Halle.
3. Der gesetzliche Vertreter wird ermächtigt, Verhandlungen mit dem Land Sachsen-Anhalt zum Abschluss einer Vereinbarung über die Fortführung der Finanzierung der Theater, Oper und Orchester GmbH Halle für die Jahre 2024 bis 2028 zu führen und eine entsprechende vertragliche Vereinbarung zu treffen, die die auskömmliche Finanzierung



der Theater, Oper und Orchester GmbH Halle unter den in den Beschlusspunkten 1 und 2 genannten Rahmenbedingungen gewährleistet. Über das Ergebnis der Verhandlungen wird der Stadtrat in geeigneter Weise unterrichtet.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.2 Kooperationsvertrag Förderverein Freifunk Halle e.V.  
Vorlage: VII/2022/04241**

---

**Abstimmungsergebnis:                    mehrheitlich zugestimmt**

*36 Ja / 6 Nein / 3 Enthaltungen*

### **Beschluss:**

Der Stadtrat beauftragt den Oberbürgermeister, die beigefügte Kooperationsvereinbarung mit dem Förderverein Freifunk Halle e.V. abzuschließen.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.3 Neuregelung der Umsatzsteuerpflicht juristischer Personen des öffentlichen Rechts in § 2b UStG –Widerruf Verlängerung der Optionserklärung nach § 27 Abs. 22 UStG ab dem 01.01.2023  
Vorlage: VII/2022/05042**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

*43 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen*

## **Beschluss:**

Der Stadtrat ermächtigt den Oberbürgermeister für die ab dem 01.01.2023 ausgeübten Tätigkeitsbereiche und damit verbundenen steuerbaren Leistungen den § 2b UStG anzuwenden.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

#### **zu 7.4 Zustimmung zur Annahme von Sponsoringvereinbarungen, Spenden und ähnlichen Zuwendungen Vorlage: VII/2022/05035**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

*45 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen*

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Halle (Saale) beschließt gemäß § 99 Abs. 6 KVG LSA die Annahme der nachfolgenden Sponsoringvereinbarungen, Spenden und ähnlichen Zuwendungen.

1. Geldspende von der Saalesparkasse – PS-Lotteriesparen, Rathausstr. 5, 06108 Halle (Saale) in Höhe von 3.500,00 EUR für die Kindertageseinrichtung „Haus Kunterbunt“ (Produkt 1.36501 – Betrieb von Kindertageseinrichtungen)
2. Geldspende von der der Migrasys GmbH, Schwedenstraße 9, 13359 Berlin in Höhe von 2.500,00 EUR für das Stadtarchiv der Stadt Halle (Saale) (Produkt 1.25102 – Stadtarchiv Halle)
3. Geldspende der Curadies GmbH & Co.KG, Gottschedstraße 4, 04109 Leipzig in Höhe von 2.000,00 EUR für die Anschaffung von Musikinstrumenten für das Konservatorium Halle. (Produkt 1.26301 – Konservatorium)

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.5 Grün- und Freiraumkonzept Altstadt Halle (Saale)  
Vorlage: VII/2022/04461**

---

**Abstimmungsergebnis:                      mehrheitlich zugestimmt**

*26 Ja / 17 Nein / 3 Enthaltungen*

## **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt im Rahmen der Klimaanpassung das Grün- und Freiraumkonzept Altstadt Halle (Saale) als Handlungsgrundlage für die Freiraumentwicklung im Halleschen Stadtkern.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## A u s z u g

### aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:

zu 7.5.1 **Änderungsantrag der CDU-Fraktion zum Grün- und Freiraumkonzept Altstadt Halle (Saale)**  
Vorlage: VII/2023/05123

---

#### Abstimmungsergebnis:

#### Einzelpunktabstimmung

*Pkt. 1 mehrheitlich abgelehnt  
19 Ja / 24 Nein / 1 Enthaltung*

*Pkt. 2 mehrheitlich abgelehnt  
17 Ja / 26 Nein / 1 Enthaltung*

*Pkt. 3 mehrheitlich abgelehnt  
17 Ja / 26 Nein / 1 Enthaltung*

#### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt folgende Änderungen im Konzept:

1) Seite 15, dritter Absatz:

~~Ebenso stellt das Parkhaus Händelhauskarree mitten im Stadtzentrum ein Problem dar, weil es zu einem spürbaren Kfz-Verkehrsaufkommen in Straßen mit dichtem Fuß- und Radverkehr führt.~~

2) Seite 29, letzter Absatz:

~~Um dies zu erreichen, ist bei der Planung das einschlägige Regelwerk konsequent anzuwenden.~~

3) Seite 30, zweiter Absatz:

~~Umnutzung von Kfz-Infrastrukturen~~



~~Nach Möglichkeit sollen bestehende Flächen des Kfz-Verkehrs, insbesondere Parkplätze, reduziert bzw. verlagert und zu attraktiven, begrünten Freiflächen mit Mehrfachnutzung (Radfahren, Gehen, Aufenthalt etc.) umgestaltet werden (z. B. am Jerusalemer Platz, im Schülershof, auf dem Friedemann-Bach-Platz oder am Altstadtring). Zu berücksichtigen sein wird dabei das Ganzheitliche Mobilitätskonzept der Stadt (noch in Bearbeitung). Mehr Carsharing-Angebote können zudem helfen, den Bedarf an Pkw-Stellplätzen im Untersuchungsraum zu reduzieren.~~

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



## A u s z u g

### aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:

zu 7.5.2 Änderungsantrag der Fraktion Freie Demokraten (FDP) zum Grün- und Freiraumkonzept Altstadt Halle (Saale) (VII/2022/04461)  
Vorlage: VII/2023/05167

---

**Abstimmungsergebnis:**                      **mehrheitlich abgelehnt**

*17 Ja / 24 Nein / 0 Enthaltungen*

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt im Rahmen der Klimaanpassung das Grün- und Freiraumkonzept Altstadt Halle (Saale) als Handlungsgrundlage für die Freiraumentwicklung im Halleschen Stadtkern-, **mit folgenden Änderungen auf S. 30:**

#### Umnutzung von Kfz-Infrastrukturen

Nach Möglichkeit sollen bestehende Flächen des Kfz-Verkehrs, insbesondere Parkplätze, ~~reduziert~~ bzw. verlagert und zu attraktiven, begrünten Freiflächen mit Mehrfachnutzung (Radfahren, Gehen, Aufenthalt etc.) umgestaltet werden (z. B. am Jerusalemer Platz, im Schülershof, auf dem Friedemann-Bach-Platz oder am Altstadttring). Zu berücksichtigen sein wird dabei das Ganzheitliche Mobilitätskonzept der Stadt (noch in Bearbeitung). Mehr Carsharing-Angebote können zudem helfen, den Bedarf an Pkw-Stellplätzen im Untersuchungsraum zu reduzieren. **Die Umsetzung von Einzelmaßnahmen, durch die mehr als 5 Parkplätze entfallen, erfolgt nur, wenn ein Ausgleich in unmittelbarer Umgebung nachgewiesen ist oder sich in paralleler Umsetzung befindet. Dies erfolgt beispielsweise durch das geplante Parkhaus im Bereich Brunoswarte.**

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.6 Baubeschluss zum Bauvorhaben Neubau Geh- und Radweg  
Silberhöhe Grüne Mitte  
Vorlage: VII/2022/04051**

---

**Abstimmungsergebnis:                      mehrheitlich zugestimmt**

*38 Ja / 4 Nein / 2 Enthaltungen*

### **Beschluss:**

1. Der Stadtrat beschließt, für den Neubau Geh- und Radweg Silberhöhe Grüne Mitte auf den Variantenbeschluss zu verzichten.
2. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung des Bauvorhabens Neubau Geh- und Radweg Silberhöhe Grüne Mitte mit einer Bausumme von 416.900 Euro.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.6.1 Änderungsantrag der Fraktion Hauptsache Halle & FREIE WÄHLER  
zum Baubeschluss zum Bauvorhaben Neubau Geh- und Radweg  
Silberhöhe Grüne Mitte  
Vorlage: VII/2023/05149**

---

**Abstimmungsergebnis: abgesetzt**

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat beschließt, für den Neubau Geh- und Radweg Silberhöhe Grüne Mitte auf den Variantenbeschluss zu verzichten.
- ~~2. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung des Bauvorhabens Neubau Geh- und Radweg Silberhöhe Grüne Mitte mit einer Bausumme von 416.900 Euro.~~

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.7      Bebauungsplan Nr. 32.5 Heide-Süd, 2. Änderung -  
Satzungsbeschluss  
Vorlage: VII/2022/04239**

---

**Abstimmungsergebnis:                      einstimmig zugestimmt**

*43 Ja / 0 Nein / 1 Enthaltung*

### **Beschluss:**

1. Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan Nr. 32.5 „Heide-Süd, 2. Änderung“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der vorgelegten Fassung vom 13.09.2022 als Satzung.
2. Die Begründung in der vorgelegten Fassung vom 13.09.2022 wird gebilligt.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## A u s z u g

### aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:

zu 7.8     **Bebauungsplan Nr. 200 Dölau, Wohngebiet Salzmünder Straße -  
Abwägungsbeschluss  
Vorlage: VII/2022/04536**

---

**Abstimmungsergebnis:                    mehrheitlich zugestimmt**

*27 Ja / 18 Nein / 1 Enthaltung*

### **Beschluss:**

1. Den in der Anlage zu diesem Beschluss enthaltenen Entscheidungsvorschlägen der Verwaltung über die Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 200 „Dölau, Wohngebiet Salzmünder Straße“ wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, in diesem Sinne der Öffentlichkeit zu antworten und das Ergebnis mitzuteilen.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



## A u s z u g

### aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:

zu 7.8.1 **Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Beschlussvorlage "Bebauungsplan Nr. 200 Dölau, Wohngebiet Salzmünder Straße – Abwägungsbeschluss" (VII/2022/04536)**  
Vorlage: VII/2023/05118

---

#### Abstimmungsergebnis:

#### Einzelpunktabstimmung

<i>Pkt. 1a</i>	<i>mehrheitlich abgelehnt</i> <i>21 Ja / 27 Nein / 1 Enthaltung</i>
<i>Pkt. 1b</i>	<i>mehrheitlich abgelehnt</i> <i>19 Ja / 27 Nein / 01 Enthaltungen</i>
<i>Pkt. 1c</i>	<i>mehrheitlich abgelehnt</i> <i>20 Ja / 24 Nein / 2 Enthaltung</i>

#### Beschlussvorschlag:

Beschlusspunkt 1 wird geändert und erhält folgende Fassung:

- Den in der Anlage zu diesem Beschluss enthaltenen Entscheidungsvorschlägen der Verwaltung über die Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 200 „Dölau, Wohngebiet Salzmünder Straße“ wird **mit folgenden Änderungen** zugestimmt:
  - I-15.7**      **Wird nicht berücksichtigt.**
  - I-19.8**      **Wird berücksichtigt.**
  - I-24.1**      **Wird berücksichtigt.**

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.9      Zweckvereinbarung zur Übertragung der Wahrnehmung der  
Aufgaben der Straßenbaulast im Industriegebiet „Star Park“  
Vorlage: VII/2022/04431**

---

**Abstimmungsergebnis:                      einstimmig zugestimmt**

*43 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen*

## **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt den Abschluss der als Anlage dieser Vorlage beigefügten Zweckvereinbarung zur Übertragung der Wahrnehmung der Aufgaben der Straßenbaulast im Industriegebiet „Star Park“ auf die Stadt Halle (Saale).

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.10 Baubeschluss zur Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen für das Objekt Grundschule Frohe Zukunft, Dessauer Straße 152, 06118 Halle (Saale), gemäß der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“  
Vorlage: VII/2022/05006**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

*44 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen*

### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt die Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen der Grundschule Frohe Zukunft, Dessauer Straße 152, 06118 Halle (Saale), gemäß der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“ in einem Gesamtwertumfang nach Kostenberechnung von 1.207.400 €.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.11 Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung im  
Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2023 im Fachbereich Mobilität  
Vorlage: VII/2023/05093**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

*44 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen*

### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt eine außerplanmäßige Auszahlung für das Haushaltsjahr 2023 im Finanzhaushalt für folgende Investitionsmaßnahme:

PSP-Element 8.54101065.700 HW 266 Riveufer, Fahrbahn (HHPL Seiten 1216)  
Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von 641.900 EUR.

Die Deckung im Finanzhaushalt erfolgt aus folgender Finanzstelle:

PSP-Element 8.54101065.705 HW 266 Riveufer, Fahrbahn (HHPL Seite1216)  
Finanzpositionsgruppe 681\* Einzahlungen aus Zuweisungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen in Höhe von 641.900 EUR.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer



Stadt Halle (Saale)

26.01.2023

## **A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.01.2023:**

**zu 7.12 Haushaltssatzung der Stadt Halle (Saale) für das Jahr 2023 – Beitritt zur kommunalaufsichtlichen Genehmigung vom 23. Januar 2023  
Vorlage: VII/2023/05169**

---

**Abstimmungsergebnis:                      mehrheitlich zugestimmt**

*40 Ja / 5 Nein / 0 Enthaltungen*

## **Beschluss:**

Der Stadtrat tritt dem Bescheid des Landesverwaltungsamtes Sachsen-Anhalt vom 23. Januar 2023, Az.: 206.4.1-10402-hal-hh2023, bei.

F.d.R.

---

Maik Stehle  
Protokollführer