

## Sachstandsbericht

zum Planungs- und Beteiligungsprozess „PLANWERKdialog Urbane Innenstadt“, April 2023

---

Das Betrachtungsgebiet ist der östliche Innenstadtbereich rund um den Hauptbahnhof und den Riebeckplatz. Hier haben sich in den vergangenen drei Jahren unabhängig voneinander einige für die hallesche Stadtplanung überaus wichtige Projekte entwickelt, die in einen gemeinsamen Rahmen und städtebaulichen Zusammenhang gebracht werden sollen. Der genaue Umgriff des Betrachtungsgebiet ist aus der Anlage 1 ersichtlich.

Die öffentliche Ausschreibung der Planungsleistungen erfolgte in einem zweistufigen Verfahren: Stufe 1 – Bewerbung vom 29.06. bis 13.07.2022, Stufe 2 – Angebot mit Erläuterungen vom 20.07. bis 03.08.2022

Beschluss im Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 22.09.2022

→ Auftragsvergabe an die Bietergemeinschaft Schönborn Schmitz Architekten und Büro Blau gGmbH

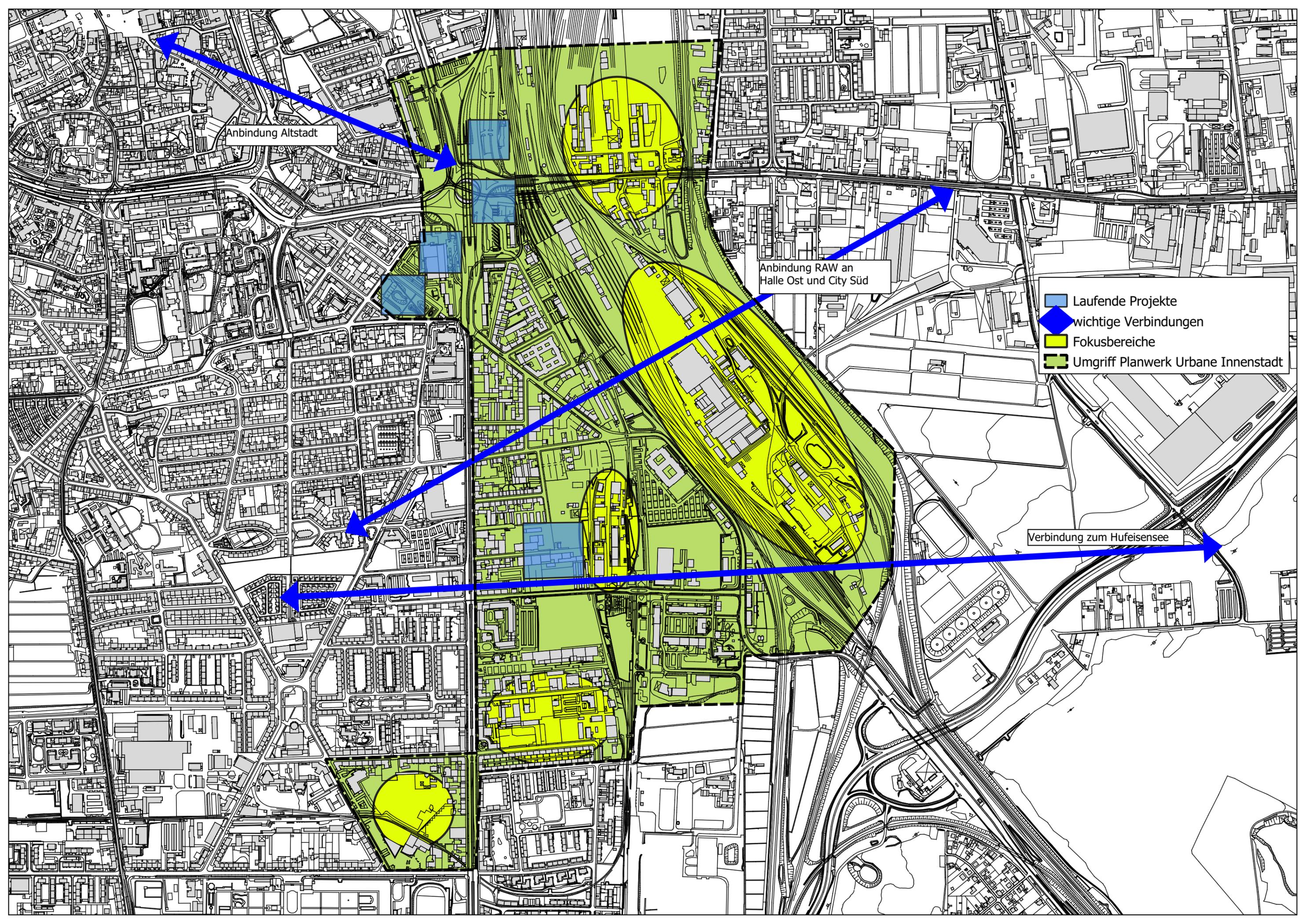
Vorstellung der Aufgabenstellung und der Grobstruktur im Gestaltungsbeirat am 22. November 2023:

- der Gestaltungsbeirat begrüßte die Erarbeitung eines übergeordneten Gesamtkonzepts vor dem Hintergrund, dass mit diesem Konzept eine Umsetzung der anstehenden Einzelmaßnahmen besser zu begleiten sein wird.
- Empfehlung zur zusätzlichen Beauftragung eines Büros für Landschaftsarchitektur insbesondere wegen der Themen Klima-Resilienz, Freiraumvorsorge und Grünraumvernetzung sowie Erschließung, Wege-Vernetzung und neue Mobilität.
- schon bei der Bestandserfassung ein besonderes Augenmerk auf die Freiräume legen.
- soziale Aspekte, wie der Zugriff auf Grund und Boden durch kommunale Unternehmen, Genossenschaften und Baugruppen einbeziehen.
- lokale Akteure vor Ort beteiligen.
- Ziel soll ein solider struktureller Rahmen sein, der auch eine hohe Flexibilität ermöglicht, wenn bestimmte Projekte nicht oder anders realisiert werden.

Aktueller Stand:

- Bestanderfassung und Analyse weitgehend abgeschlossen.
- Beteiligung der Öffentlichkeit in zwei Formaten:  
Onlinebeteiligung über die Plattform „Mitmachen in Halle“ vom 27.03. bis 05.05.2023:  
<https://mitmachen-in-halle.de/planwerkdialog>  
Ausstellung im Stadtmuseum, Druckereigebäude vom 28.03. bis 27.04.2023

Abschluss der Beteiligungsphase 1 mit einer Podiumsdiskussion zum Thema „Innenstadtentwicklung“ am 27.04.2023, 17.30 Uhr, voraussichtlich in den Ausstellungsräumen im Stadtmuseum. Als Teilnehmende stehen fest: Herr Rebenstorf, Beigeordneter für Stadtentwicklung und Umwelt; Frau Schmitz, Architektin im Büro Schönborn Schmitz Architekten. Angefragt wurde Frau Schieferdecker, Landschaftsarchitektin und Mitglied im Gestaltungsbeirat sowie Herr Prof. Grunwald, Architekt aus Leipzig und Fachpreisrichter bei den Wettbewerbsverfahren „Neues Quartier am Thüringer Bahnhof“ und „Riebeckplatz Süd-West Halle (Saale)“.



Anbindung Altstadt

Anbindung RAW an Halle Ost und City Süd

Verbindung zum Hufeisensee

- Laufende Projekte
- wichtige Verbindungen
- Fokusbereiche
- Umgriff Planwerk Urbane Innenstadt

## PLANWERK dialog

Machen Sie mit und sagen Sie es weiter!

Der PLANWERK dialog startet ab 27. März 2023 auf [Mitmachen-in-Halle.de](https://mitmachen-in-halle.de) und ab 28. März 2023 mit einer Ausstellung im Stadtmuseum!

# PLANWERKdialog

Für den östlichen Innenstadtbereich unserer Stadt soll im kooperativen PLANWERKdialog **Urbane Innenstadt** ein integriertes Gesamtkonzept erarbeitet werden. Für einige Teilgebiete wurden in den letzten Jahren Architekturwettbewerbe und Projektplanungen durchgeführt. Diese werden vom 28. März bis zum 27. April 2023 in einer Ausstellung im Stadtmuseum vorgestellt. Parallel dazu findet vom 27. März bis zum 5. Mai 2023 eine Onlinebeteiligung statt. **Ihre Mitwirkung ist gefragt:** Welche Orte besuchen Sie gerne, wo halten Sie sich am liebsten auf? Stöbern Sie durch die ausgezeichneten Entwürfe und übermitteln Sie uns Ihre Antworten, Ideen und Wünsche über die Fragebögen in der Ausstellung oder unter <https://mitmachen-in-halle.de/planwerkdialog>. Im weiteren Verlauf des PLANWERKdialogs werden wir auch Veranstaltungen durchführen und persönlich mit Ihnen ins Gespräch kommen – bleiben Sie gespannt!

Kontakt:  
Stadt Halle (Saale),  
Stadtentwicklung und  
Umwelt (GB II)  
[planwerkdialog@halle.de](mailto:planwerkdialog@halle.de)

Hier geht's zum  
PLANWERKdialog

