



Antrag

TOP:
Vorlagen-Nummer: **VII/2023/05646**
Datum: 28.09.2023
Bezug-Nummer.
PSP-Element/ Sachkonto:
Verfasser: Wels, Andreas
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Stadtrat	31.05.2023	öffentlich Entscheidung
Ausschuss für Wirtschaft, Wissenschaft, Stadtentwicklung und Digitalisierung	27.06.2023	öffentlich Vorberatung
Ausschuss für Planungsangelegenheiten	12.09.2023	öffentlich Vorberatung
Hauptausschuss	20.09.2023	öffentlich Vorberatung
Stadtrat	27.09.2023	öffentlich Entscheidung

Betreff: Antrag der Fraktion Hauptsache Halle zur Berichterstattung über die Entwicklung des Zentrums in Halle-Neustadt

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt,

- ~~dem Stadtrat jährlich über die Pläne zur Entwicklung des Zentrums von Halle-Neustadt, inklusive der ungenutzten Hochhausscheiben sowie der Flächen zwischen ihnen, zu berichten.~~
- ~~sich in diesem Kontext bei den Eigentümern der leerstehenden Hochhausscheiben Informationen über deren Nutzungspläne einzuholen.~~
- ~~den Stadtrat einmal im Jahr über den baulichen und sicherheitsrelevanten Zustand der nicht genutzten Hochhausscheiben zu informieren.~~

Der Oberbürgermeister wird beauftragt,

- 1. dem Stadtrat bei Bedarf über die Pläne zur Entwicklung des Zentrums von Halle-Neustadt, inklusive der ungenutzten Hochhausscheiben sowie der Flächen zwischen ihnen, zu berichten.**
- 2. Hierbei sollen nach Möglichkeit auch Informationen über die leerstehenden Hochhausscheiben zum baulichen und sicherheitsrelevanten Zustand sowie bekannte Nutzungspläne erfolgen.**

gez. Andreas Wels
Vorsitzender
Fraktion Hauptsache Halle

Begründung:

Dass Halle (Saale) den Zuschlag für das Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation erhalten hat, wird in der Stadtgesellschaft allseits begrüßt. Damit gehen erhebliche Entwicklungspotentiale für die Stadt einher. Dieser Umstand darf jedoch nicht dazu führen, andere Stadtteile zu vernachlässigen.

Das Zentrum von Halle-Neustadt mit der Passage und den fünf Hochhausscheiben war einst ein Treffpunkt, an dem das Leben pulsierte. Heute bildet das Ensemble, vor allem durch die maroden und ungenutzten Hochhausscheiben, einen traurigen Anblick. Besonders die Scheibe E verfällt mehr und mehr und ist zu einem Paradies für Stadtauben geworden.

Die stadtplanerischen Möglichkeiten sollten vollumfänglich ausgelotet werden, um die zentrale Mitte Halle-Neustadts sukzessive weiterzuentwickeln und somit aufzuwerten. Dazu ist im Vorfeld eine regelmäßige Unterrichtung des Stadtrates über Nutzungsabsichten der Eigentümer und die Pläne der Stadt Halle unumgänglich.