



N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 21.11.2023**

öffentlich

Ort: Stadthaus, Wappensaal,
Marktplatz 2,
06108 Halle (Saale)

Zeit: 17:00 Uhr bis 17:10 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend waren:

Mitglieder

Dr. Sven Thomas	Ausschussvorsitzender, Fraktion Hauptsache Halle
Stefanie Mackies	Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
Rudenz Schramm	Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
Mario Schaaf	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Wolfgang Aldag	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Dr. Regina Schöps	Fraktion MitBürger
Torsten Schiedung	SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)
Klaus E. Hänsel	Fraktion Freie Demokraten im Stadtrat von Halle (Saale)

Verwaltung

Dr. Judith Marquardt	Beigeordnete für Kultur und Sport
Tobias Strauß	Leiter Team Elektrotechnik / Projektleiter Digitalpakt
Björn-Kevin Kemnitzer	Leiter Team Submission
Christin Blaßfeld	stellvertretende Protokollführerin

Entschuldigt fehlten:

Dr. Ulrike Wünscher	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Christian Feigl	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
René Schnabel	AfD-Stadtratsfraktion Halle

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, **Herr Dr. Thomas**, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Es gab keine Wortmeldungen zur Tagesordnung. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Somit wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 19.10.2023
5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5.1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 19.10.2023
Vorlage: VII/2023/06471
6. Beschlussvorlagen
- 6.1. Änderung des Baubeschlusses zur Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen für das Objekt Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten", Roßbachstraße 78, 06112 Halle (Saale), gemäß der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“
Vorlage: VII/2023/06255
7. Anträge von Fraktionen und Stadträten
8. Mitteilungen
9. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
10. Anregungen
11. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 19.10.2023
12. Beschlussvorlagen
- 12.1. Vergabebeschluss: FB 80-L-24/2023: Begleitung Smart City Umsetzungsphase
Vorlage: VII/2023/06149

- 12.2. Vergabebeschluss: FB 80-L-25/2023: Entwicklung Software Smart Field
Wirtschaftsquartier
Vorlage: VII/2023/06086
- 12.3. Vergabebeschluss: FB 37-L-019a/2023: Beschaffung von zwei Kombi-PKW zum
Ausbau als KdoW
Vorlage: VII/2023/06034
- 12.4. Vergabebeschluss: FB 37-L-097/2023: Rahmenvereinbarung über die Wartung und
sicherheitstechnische Kontrolle, Lieferung von Verbrauchsmaterialien und Ersatzteilen
von Corpuls-Medizingeräten der Rettungsmittel der Berufsfeuerwehr
Vorlage: VII/2023/06059
- 12.5. Vergabebeschluss: FB 37-L-099a/2023: Rahmenvereinbarung (3 Jahre) über die
Prüfung der Druckluftflaschen der Feuerwehr Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06288
- 12.6. Vergabebeschluss: FB 37-L-123/2023: Rahmenvereinbarung über die Lieferung von
Medikamenten für den Rettungsdienst der Berufsfeuerwehr
Vorlage: VII/2023/06020
- 12.7. Vergabebeschluss: FB 37-L-107/2023: Lieferung von Überbekleidung für die
Einsatzkräfte der Feuerwehr Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06263
- 12.8. Vergabebeschluss: FB 66-L-04/2023: Lieferung von 14 neuen Parkscheinautomaten
Typ STRADA als Ersatz für verschlissene Geräte
Vorlage: VII/2023/06021
- 12.9. Vergabebeschluss: FB 66-L-05/2023: Lieferung, Montage und Implementierung von
111 Kartenterminals in Parkscheinautomaten Typ STRADA
Vorlage: VII/2023/06022
- 12.10. Vergabebeschluss: FB 66-B-2023-020 - Stadt Halle (Saale) - Ersatzneubau der
Stützwand Berliner Chaussee
Vorlage: VII/2023/06151
- 12.11. Vergabebeschluss: FB 66-B-2023-026 - Stadt Halle (Saale) - Wilhelm-Grothe-Straße/
Fritz-Kießling-Straße - Hochwassermaßname 178 - Straßenbau einschließlich Tiefbau
und Leitungsbau - gemeinsame Ausschreibung Stadt Halle (Saale) und Stadtwerke
HWS GmbH
Vorlage: VII/2023/06095
- 12.12. Vergabebeschluss: FB 66-B-2023-029 - Stadt Halle (Saale) - Bushaltestellenpaket 6.1 -
Haltestellen "An der Feuerwache", "Dachweg" und "Reideburger Landstraße"
Vorlage: VII/2023/06152
- 12.13. Vergabebeschluss: FB 67-B-2023-014 - Stadt Halle (Saale) - Trotha, Klausberge
Kragbauwerk und Höhenweg - FHM 94 - Ingenieurbauleistungen
Vorlage: VII/2023/06120
- 12.14. Vergabebeschluss: FB 67.2-B-2023-001 - Stadt Halle (Saale) - Osendorfer See -
Fluthilfemaßnahme EM 265 - Böschungssicherung und Wiederherstellung
Regattastrecke
Vorlage: VII/2023/06117

- 12.15. Vergabebeschluss: FB 24.1-L-41/2023: Rahmenvereinbarung für Umzüge und Transportleistungen für alle Fachbereiche, Einrichtungen und Eigenbetriebe der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06019
- 12.16. Vergabebeschluss: FB 24.3-L-01/2023: Ankauf der Modulanlage in der Mötzlicher Straße 15b, Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06237
- 12.17. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-08/2023 Los 1 bis Los 5: Lieferung von Möbeln für eine Außenstelle der Förderschule Am Lebensbaum
Vorlage: VII/2023/06122
- 12.18. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-40/2023 Los 1 und Los 2: Lieferung von Unterrichtsmitteln
Vorlage: VII/2023/06229
- 12.19. Vergabebeschluss: FB 24-B-2023-064, Los 8 - Stadt Halle (Saale) - Erweiterungsbau der Grundschule Büschdorf - Alu-Glas-Elemente, Sonnenschutz
Vorlage: VII/2023/05960
- 12.20. Vergabebeschluss: FB 24-B-2023-080, Los 05.016e - Stadt Halle (Saale) - Sanierung Technisches Halloren- und Salinemuseum - Einbauten GSH Nord
Vorlage: VII/2023/05355
- 12.21. Vergabebeschluss: FB 24-B-2023-086, Los 4 - Stadt Halle (Saale) - Neubau Sporthalle Grundschule Auenschule - Dachabdichtung
Vorlage: VII/2023/06118
- 12.22. Vergabebeschluss: P-2023-105 – Stadt Halle (Saale) – Sanierung Grundschule Otfried Preußler – Objektplanung
Vorlage: VII/2023/06314
- 12.23. Vergabebeschluss: P-2023-117 – Stadt Halle (Saale) – Marguerite Friedlaender Gesamtschule – Fassade – Objektplanung
Vorlage: VII/2023/06315
- 12.24. Vergabebeschluss: P-2023-173 Stadt Halle (Saale) – Spielplatz Park Nietleben, Freianlagenplanung LP 2-6 und 8 und Tragwerkplanung LPH 1-6
Vorlage: VII/2023/05351
13. Anträge von Fraktionen und Stadträten
14. Mitteilungen
15. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
16. Anregungen

zu 3 Einwohnerfragestunde

Es lagen keine Einwohnerfragen vor.

zu 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 19.10.2023

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 19.10.2023.

Abstimmungsergebnis: bestätigt

zu 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

zu 5.1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 19.10.2023 Vorlage: VII/2023/06471

Herr Dr. Thomas wies darauf hin, dass die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 19.10.2023 vor dem Wappensaal zur Einsichtnahme aushängen und im Ratsinformationssystem digital einsehbar sind.

zu 6 Beschlussvorlagen

zu 6.1 Änderung des Baubeschlusses zur Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen für das Objekt Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten", Roßbachstraße 78, 06112 Halle (Saale), gemäß der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“ Vorlage: VII/2023/06255

Frau Dr. Schöps bezog sich auf den auf Seite 6 mit 100.000 Euro ausgewiesenen Risikobetrag, der im Text wiederum mit 150.000 Euro beziffert wird. Sie fragte, welche Summe die richtige ist und bat um Erklärung des Zustandekommens des Differenzbetrages.

Herr Strauß erklärte, dass im vorliegenden Fall höhere Baukosten angesetzt werden müssen, da dieses Objekt denkmalgeschützt ist und zusätzlich eine neue Sicherheitsbeleuchtung installiert werden muss. Die Summe des Risikobetrages wurde daher auf 150.000 Euro korrigiert. Die fehlerhafte Bezifferung mit 100.000 Euro wird in der Beschlussvorlage angepasst.

Frau Dr. Schöps bezog sich auf den Bericht zum Schulbauprogramm vom September 2023, der eine Übersicht der Kosten für den Digitalpakt enthält. Die aktuellen Kosten für alle Projekte belaufen sich auf rund 23,5 Mio. Euro. Die Kosten laut dem aktuellen Baubeschluss betragen rund 23,3 Mio. Euro. Sie fragte, wie man weiterhin von einer Kostendeckung durch

kostengünstigere Maßnahmen sprechen kann, wenn heute der Beschluss zu einer Kostensteigerung in Höhe von rund einer halben Million Euro gefasst wird.

Herr Strauß sagte, dass nach jetzigem Stand der Hochrechnung bei mehr als zwei Dritteln der Schulen rückläufige Baukosten zu verzeichnen sind, auch wenn bei einzelnen Objekten Kostensteigerungen eingetreten sind. Im Ergebnis stehen noch rund 700.000 Euro zur Verfügung, die noch nicht verplant sind.

Herr Dr. Thomas fragte, was unter verfrühten Baubeschlüssen zu verstehen ist.

Herr Strauß sagte, dass für sechs Schulen vor der Leistungsphase drei, in der durch den Planer eine Kostenberechnung vorgelegt wird, Baubeschlüsse gefasst wurden. Die Baubeschlüsse mussten frühzeitig gefasst werden, damit die Projekte zum Digitalpakt umgesetzt werden können.

Herr Dr. Thomas fragte, ob diese Baubeschlüsse folglich auf Kostenschätzungen basierten.

Herr Strauß bejahte dies.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die Änderung des Baubeschlusses vom 19.01.2023 (VII/2022/05007) Baubeschluss zur Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen für das Objekt Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten", Roßbachstraße 78, 06112 Halle (Saale), gemäß der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“ mit einem erhöhten Kostenrahmen in einem Gesamtwertumfang von 1.591.000 Euro.
2. Der Stadtrat beschließt, vorbehaltlich des Beschlusses zu 1., eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung (VE) für das Haushaltsjahr 2023 im Finanzhaushalt für folgende Investitionsmaßnahme:

PSP-Element 8.21801022.700 Projekt: Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten" (Digitalpakt-PPP); HHPL Seiten 1051, 1247, 1274

Finanzpositionsgruppe 785* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von 545.300 Euro

Die Deckung erfolgt aus folgender Maßnahme:

8.42401028.700 Sportkomplex Robert-Koch-Straße, Ersatzneubau Laufhalle; HHPL Seiten 854, 1258, 1276

Finanzpositionsgruppe 785* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von 545.300 Euro

zu 7 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Es lagen keine Anträge von Fraktionen oder Stadträten vor.

zu 8 Mitteilungen

Es gab keine Mitteilungen.

zu 9 Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Es gab keine Anfragen von Fraktionen oder Stadträten.

zu 10 Anregungen

Es wurden keine Anregungen gegeben.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, beendete **Herr Dr. Thomas** den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

Dr. Sven Thomas
Ausschussvorsitzender

Christin Blaßfeld
Stellvertretende Protokollführerin