



### Bestand und Bewertung

#### Bebauungs- und Strukturtypen

- Reihenhausgebiet
- Blockbebauung mit Vorgärten
- sonstige Einzelbebauung
- Blockbebauung
- Zeilenebebauung
- Hochhaus- und Großformbebauung
- Historische Gebäude und Kirchen
- Einzelhausgebiet
- Villenhausgebiet
- Mehrfamilienhausgebiet
- dörfliche Bebauung
- Gewerbe
- Gewerbe mit grüner Prägung
- Gewerbe mit hohem Anteil an Grün- oder Gehölbfläche
- Brache
- Verkehrsflächen
- Verkehrsflächen mit Begrünung
- Ver- und Entsorgungsanlagen
- Hafen- und Schleusenanlagen, Stauanlagen

### Grün- und Freiflächen

- Parks u. Grünflächen
- Parks über 10 ha
- Parks und Grünflächen mit eingeschränkter Zugänglichkeit
- Organisierte Kleingartenanlagen (ganzjährig zugänglich)
- Organisierte Kleingartenanlagen (in der Gartensaison zugänglich)
- Organisierte Kleingartenanlagen (nicht öffentlich zugänglich)
- Organisierte Kleingartenanlagen (Zugänglichkeit nicht bekannt)
- Erholungsanlagen
- Hausgärten und nichtorganisierte Gartenanlagen
- Flächen im Grünflächenkataster der Stadt
- Friedhöfe
- innerörtlicher Platz
- Streuobstwiesen
- Brache
- sonstige Offenlandbereiche
- Landwirtschaft (inkl. Grünland)
- Gartenbauflächen
- Magerrasen, Feilsfluren
- Niedermoore, Sümpfe, Röhrichte
- Scherrasen, Blühwiese
- Stilfgewässer
- Fließgewässer
- Bäume aus dem Baumkataster der Stadt

### Erholungsinfrastruktur

- Badestelle
- Radweg

### Einzelelemente mit Landschaftsbezug

- Kirche
- Synagoge
- Burg
- historisches Gebäude
- botanische Besonderheiten
- archäologisches Denkmal
- Aussichtspunkt
- Aussichtsturm
- Burg, Schloss
- Flächen des Landesprojekts Gartenträume
- Himmelswege
- Tierpark, Tiergehege
- Windmühle

### Wegesystem Grünes Netz

- Rad- und Fußweg
- Rad- und Fußweg (Netzücke)
- Rad- und Fußweg (Wegezustand schlecht)
- Radweg (straßenbegleitend)
- Radweg (straßenbegleitend, Netzücke)
- Radweg (straßenbegleitend, Wegezustand schlecht)
- Fußweg
- Fußweg (Netzücke)
- Fußweg (Wegezustand schlecht)
- Feldweg
- Feldweg (Netzücke)
- Feldweg (Wegezustand schlecht)
- ruhige Straße
- ruhige Straße (Straßenzustand schlecht)
- Straße mit verstärktem KFZ-Verkehr (Straßenzustand schlecht)
- Naturpfad (Sommerweg)

### Wegesystem Grüner Ring

- Kernnetz
- Kernnetz (Netzücke)
- Kernnetz (Wegezustand schlecht)
- Kernnetz - Variante
- Kernnetz - Variante (Netzücke)
- Kernnetz - Variante (Wegezustand schlecht)
- Anschluss
- Anschluss (Netzücke)
- Anschluss (Wegezustand schlecht)
- Anschluss - Variante
- Anschluss - Variante (Netzücke)
- Anschluss - Variante (Wegezustand schlecht)

### Naturdenkmale

- flächenhafte Naturdenkmale
- Naturdenkmale kleiner 1 ha

### Vorbelastung und Gefährdung

- aktive Industrie, Gewerbe-, Industrie- und Bahnbrachen
- Ver- und Entsorgungsanlagen
- Photovoltaik-Freiflächenanlagen
- Energieleitungen

### Straßen mit hohem Verkehrsaufkommen

- Autobahn
- Bundesstraße
- Landesstraße

### Verlärung durch Straßen- und Bahnverkehr, Straßenbahn, Industrie; in dB(A) (24-h-Mittel)

- 70
- 75

### Sonstige Darstellungen

- Abgrenzung der Landschaftsräume
- Stadtmuseum Halle

### Plangrundlagen

- Bundeswasserstraßenkarte LSA (2020)
- Kulturlandschaften (FKL) (2021)
- Übersichtskarte Radwege (MG 01\_a-d)
- Gemeindefachplan (FB 07 2017)
- Naturdenkmale (openData-Portal der Stadt Halle (Saale), Stand 2017)
- Wegesystem Grünes Netz (FB 01 2023)
- Wegesystem Grüner Ring (FB 01 2023)
- Stadtentwicklung (openData-Portal der Stadt Halle (Saale) 2018)
- Landmarkierung des Eisenbahnbundesamts (EBA) (2017)
- Straßennetz (FB 01 Stadt Halle (Saale), Akt. Verkehrsplanung 2020)
- Biotope und Realisierungsplanung (Stadt Halle (Saale), FB 01, Team Messung/Planung 2023)
- Digitale Stadtkarte, Amtlicher Stadtplan (Stadt Halle (Saale), FB 01, Akt. Stadtvermessung)
- Verkehrsentwicklung des Landschaftsrahmenplan Stadt Halle (Saale) (2013)
- TopoPlusOpen (Bundesamt für Kartographie 2023)

**Auftraggeber:** Stadt Halle, Marktplatz 1, 06108 Halle (Saale), fon 034 52 211 11 15, fax 034 52 211 11 17

**Fachplaner:** Landschaftsarchitekten BDLA/FLA, Hirsch-Haile-Straße 12, 06107 Erker, fon 033 621 83 61-0, fax 034 52 211 11 17

**Lagebezug:** LS 150, Datum Pulvoko 4263

**Landkreis:** Halle (Saale)

**Gemarkung:** verschiedene

**Nöhenbezug:** Krassowski-Eltpoind

**Gemarkung:** Halle (Saale)

**Flurstück:** verschiedene

**hallesaale** HALLERSTADT

**büro.knoblich** ARCHITECTS

**Landschaftsplan Halle (Saale)**  
Ortsbild und Freiraum

Datum	Name	Unterschrift
Gez. 16.11.2023	Sch	
Bearb. 16.11.2023	Her	
Gegr. 16.11.2023	Hec	

Projekt-Nr.: 17-150\_B  
Phase: Entwurfsphase  
Plan-Nr.: 17-150\_Landschaft\_Bestand  
Plan-Nr.: 1.6  
M: 1:5000  
Blatt: 1

Bewertung der Erholungsfunktionen auf Stadtteilebene

Nr.	Stadtviertel	Anteil überwärmter Stadtteilfläche	Anteil verlärmter Fläche (55 db/a)	Siedlungsnähe der Landschaften	Zugangsbarrieren zur Landschaft	Öffentliche Grünfläche	Erreichbarkeit der städtischen Grünflächen	Vernetzung der Grünflächen	Profil-Piktogramm
101	Altstadt	100 %	11 %	ausgeprägt	teilweise	1,5 m² / EW	gut	gering	
102	südliche Innenstadt	75 %	17 %	teilweise	teilweise	1,5 m² / EW	mittel	gering	
103	nördliche Innenstadt	73 %	22 %	ausgeprägt	teilweise	9,5 m² / EW	gut	mittel	
204	Paulusviertel	60 %	17 %	teilweise	teilweise	1,5 m² / EW	mittel	mittel	
205	Am Wasserturm/Thaerviertel	0 %	69 %	gering	hoch	30,5 m² / EW	gering	gering	
206	Landrain	0 %	21 %	teilweise	gering bis fehlend	38,5 m² / EW	mittel	mittel	
207	Frohe Zukunft	0 %	17 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	2,5 m² / EW	sehr gering	gering	
221	Ortslage Trotha	39 %	28 %	sehr ausgeprägt	teilweise	26,5 m² / EW	sehr gut	mittel	
222	Industriegebiet Nord	40 %	29 %	sehr ausgeprägt	hoch	30 m² / EW	gering	gering	
223	Gottfried Keller Siedlung	3 %	7 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	11,5 m² / EW	gering	gering	
230	Giebichenstein	57 %	20 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	18,5 m² / EW	sehr gut	mittel	
231	Seeben	1 %	6%	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	1,5 m² / EW	sehr gering	mittel	
232	Tornau	0 %	18%	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	6,8 m² / EW	sehr gering	gering	
233	Mötzlich	0 %	31 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	0,87 m² / EW	sehr gering	gering	
308	Gebiet der DB	0 %	97 %	gering	hoch	21 m² / EW	mittel	gering	
309	Freiimfelde/Kanenaer Weg	22 %	61 %	gering	hoch	1,5 m² / EW	sehr gering	gering	
310	Dieselstraße	0 %	61 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	0,5 m² / EW	gering	gering	
340	Diemitz	16 %	54 %	ausgeprägt	hoch	2,5 m² / EW	sehr gering	gering	
341	Dautzsch	2 %	34 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	1,5 m² / EW	sehr gut	mittel	
342	Reideburg	4 %	18 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	2,5 m² / EW	sehr gering	gering	
343	Büschdorf	24 %	28 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	9 m² / EW	sehr gut	hoch	
344	Kanena/Bruckdorf	1 %	41 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	6,5 m² / EW	sehr gering	gering	
411	Lutherplatz/Thüringer Bhf	27 %	32 %	gering	hoch	10 m² / EW	sehr gut	mittel	
412	Gesundbrunnen	16 %	9 %	ausgeprägt	hoch	9,5 m² / EW	sehr gut	hoch	
413	Südstadt	16 %	34 %	teilweise	hoch	15 m² / EW	sehr gut	hoch	
414	Damaschkestraße	2 %	46 %	ausgeprägt	mittel	5,5 m² / EW	gut	mittel	
451	Ortslage Ammendorf/Beesen	39 %	39 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	18 m² / EW	mittel	mittel	
452	Radewell/Osendorf	7 %	7 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	4,5 m² / EW	sehr gering	gering	
453	Planena	0 %	24 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	0 m² / EW	sehr gering	gering	
460	Böllberg/Wörmnitz	2 %	23 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	17,5 m² / EW	gut	hoch	
461	Silberhöhe	22 %	26 %	ausgeprägt	teilweise	22,5 m² / EW	sehr gut	hoch	
571	Nördliche Neustadt	54 %	21 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	18,5 m² / EW	sehr gut	hoch	
572	südliche Neustadt	42 %	25 %	sehr ausgeprägt	hoch	28,5 m² / EW	sehr gut	hoch	
573	westliche Neustadt	49 %	25 %	ausgeprägt	hoch	14 m² / EW	sehr gut	mittel	
574	Gewerbegebiet Neustadt	10 %	35 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	0 m² / EW	mittel	gering	
581	Ortslage Lettin	1 %	3 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	13 m² / EW	mittel	gering	
582	Heide-Nord/Blumenau	23 %	11 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	14 m² / EW	mittel	mittel	
590	Saaleaue	6 %	28 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	987 m² / EW	sehr gut	hoch	
591	Kröllwitz	10 %	9 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	32,5 m² / EW	gut	mittel	
592	Heide-Süd	33 %	8 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	146 m² / EW	sehr gut	hoch	
593	Nietleben	13 %	18 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	2 m² / EW	gut	gering	
594	Dölauer Heide	0 %	6 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	123,5 m² / EW	mittel	gering	
595	Dölau	10 %	9 %	sehr ausgeprägt	gering bis fehlend	5 m² / EW	sehr gering	mittel	

Anteil überwärmter Stadtteilfläche	0 % 1 - 20 % 20 - 40 % 40 - 60 % 60 - 80 % 80 - 100 %
Anteil verlärmter Stadtteilfläche	0 - 20 % 20 - 40 % 40 - 60 % 60 - 80 % 80 - 100 %
Zugangsbarrieren zu Landschaftsbereichen, wie z.B. große Straßen, Schienen, z.T. auch Flüsse	gering bis fehlend teilweise hoch
Grünflächenversorgung: städtische Grünflächen in m² / EW	gering: 0 - 5 m² / EW mittel: 5 - 10 m² / EW gut: 10 - 20 m² / EW sehr gut: > 20 m² / EW
Siedlungsnähe/Erreichbarkeit der Landschaft als Anteil der Einwohner, die in weniger als 1000 m Luftlinie von Landschaftsbereichen leben	sehr ausgeprägt: 85 - 100 % ausgeprägt: 66 - 85 % teilweise: 33 - 66 % gering: 0 - 33 %
Erreichbarkeit von Grünflächen als Anteil der Einwohner, die in weniger als 500 m Luftlinie von Grünflächen > 1 ha leben	sehr gut: 80 - 100 % gut: 60 - 80 % mittel: 40 - 60 % gering: 20 - 40 % sehr gering: 0 - 20 %
Vernetzung der Grünflächen	gering: die Grünflächen sind stark voneinander isoliert mittel: die Grünflächen sind in geringen Laufdistanzen über attraktive Wege zu erreichen hoch: die Grünflächen gehen ineinander über
Profil-Piktogramm	zusammenfassende Übersicht der oben aufgeführten Informationen

<b>Auftraggeber</b>	Stadt Halle Marktplatz 1, 06108 Halle (Saale) fon (0 34 52 21) 11 15 fax (0 34 52 21) 11 17	 
<b>Fachplaner</b>	Büro Knoblich Landschaftsarchitekten BDLA/IFLA Heinrich-Heine-Str. 13, 15537 Erkner fon (0 33 62) 8 83 61-0 fax (0 34 52 21) 11 17	