N i e d e r s c h r i f t

der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 14.12.2023

öffentlich

Ort:	**Stadthaus, Wappensaal, Marktplatz 2, 06108 Halle (Saale)**
Zeit:	**17:00 Uhr bis 17:25 Uhr**
Anwesenheit:	**siehe Teilnahmeverzeichnis**

Anwesend waren:

Mitglieder

Dr. Sven Thomas	Ausschussvorsitzender, Fraktion Hauptsache Halle
Rudenz Schramm	Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
Johannes Streckenbach	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale), Vertreter für Herrn Schaaf, Teilnahme ab 17.08 Uhr
Christian Feigl	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Dennis Helmich	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Vertreter für Herrn Aldag
Dr. Regina Schöps	Fraktion MitBürger
Torsten Schiedung	SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale), Teilnahme bis 17.25 Uhr

Verwaltung

Dr. Judith Marquardt	Beigeordnete für Kultur und Sport
Jutta Grimmer	Leiterin Abteilung Hochbau Sonstige Bauten
Wolfgang Piller	Leiter Abteilung Straßen- und Brückenbau
Rüdiger Franz	amt. Leiter Abteilung Grünflächenpflege
Simone Trettin	Leiterin Team Freiraumplanung
Björn-Kevin Kemnitzer	Leiter Team Submission
Christin Blaßfeld	stellvertretende Protokollführerin

Entschuldigt fehlten:

Stefanie Mackies	Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
Mario Schaaf	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Dr. Ulrike Wünscher	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Wolfgang Aldag	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
René Schnabel	AfD-Stadtratsfraktion Halle
Klaus E. Hänsel	Stadtrat

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, **Herr Dr. Thomas**, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Es gab keine Wortmeldungen zur Tagesordnung. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Somit wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

3. Einwohnerfragestunde

4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift

4.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 21.11.2023

5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

5.1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 21.11.2023
Vorlage: VII/2023/06555

6. Beschlussvorlagen

6.1. Variantenbeschluss Neubau der Hechtgrabenbrücke Waldstraßenviertel (BR 001)
Vorlage: VII/2023/06290

6.1.1. Änderungsantrag des Stadtrates Christian Feigl (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) zur Beschlussvorlage "Variantenbeschluss Neubau der Hechtgrabenbrücke Waldstraßenviertel" VII/2023/06290
Vorlage: VII/2023/06645

6.2. Verzicht auf Variantenbeschluss und Baubeschluss "Instandsetzung Kaiserslauterer Brücke (BR 092)“
Vorlage: VII/2023/06354

6.3. Baubeschluss für Fluthilfemaßnahme Nr. 282, Wiederherstellung Festplatz Gimritzer Damm, 06120 Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06014

7. Anträge von Fraktionen und Stadträten

8. Mitteilungen

8.1. Bericht Projektstand Hochbau
Vorlage: VII/2023/06600

9. Anfragen von Fraktionen und Stadträten

10. Anregungen

11. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift

11.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 21.11.2023

12. Beschlussvorlagen

12.1. Vergabebeschluss: Abt. IT-L-06/2023: Einführung Kitaportal Stadt Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06113

12.2. Vergabebeschluss: FB 33-Wahl-L-01/2023: Beschaffung, Druck und Versand von Briefwahlunterlagen zur Europa- und Kommunalwahl am 09. Juni 2024 in Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06440

12.3. Vergabebeschluss: FB 24.1-L-63/2023 Los 1 bis Los 3: Leasing von 6 Dienstfahrzeugen für den FB Sicherheit
Vorlage: VII/2023/06320

12.4. Vergabebeschluss: FB 24.1-L-54/2023 Los 1 bis Los 6: Leasing von 13 Dienstfahrzeugen für den FB Immobilien
Vorlage: VII/2023/06357

12.5. Vergabebeschluss: FB 24.1-L-55/2023: Leasing von 3 Kleintransportern mit Winterdienstausrüstung für den FB Immobilien
Vorlage: VII/2023/06356

12.6. Vergabebeschluss: FB 24.1-L-40/2023 Los 1 und Los 2: Kauf von 2 Transportern für den Fachbereich Umwelt, Abt. Grünflächenpflege
Vorlage: VII/2023/06310

12.7. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-75/2023: Lieferung von Dokumentenkameras
Vorlage: VII/2023/06362

12.8. Vergabebeschluss: FB 41-F-01/2023: Betrieb der Freiraumagentur auf Grundlage des Freiraumkonzeptes der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06074

12.9. Vergabebeschluss: FB 50-L-14/2023: Rahmenvereinbarung Bereitstellung und Betrieb (inkl. sozialer Betreuung) von Unterkünften mit Kapazitäten von je 90 - 200 Personen in Wohneinheiten für je 3 bis 4 Personen gemäß § 1 Abs. 1 Landesaufnahmegesetz LSA im Stadtgebiet von Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06387

12.10. Vergabebeschluss: FB 51.2-L-02/2023: Rahmenvereinbarung Projektsteuerung für das Kitaportal der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06130

12.11. Vergabebeschluss: FB 24-B-2022-045, Los 18-Reparatur Hochwasserschäden, Parkeisenbahn „Peißnitzexpress“ – HW 276 – Leit- und Sicherungstechnik, Nachtrag 03
Vorlage: VII/2023/06476

12.12. Vergabebeschluss: FB 24-B-2023-106, Los 08 - Stadt Halle (Saale) - Verwaltungsgebäude Am Stadion 5 - 1. BA Brandschutz - Metallbauarbeiten
Vorlage: VII/2023/06481

12.13. Vergabebeschluss: FB 24-B-2023-107, Los 2 - Stadt Halle (Saale) - Erweiterung des dezentralen strukturierten Datennetzes einschl. Stromversorgung der Kooperative Gesamtschule „Ulrich von Hutten“ - Beleuchtung
Vorlage: VII/2023/06351

12.14. Vergabebeschluss: FB 24-B-2023-095 - Stadt Halle (Saale) - Neubau 3-zügige Grundschule mit Hort und Sporthalle, Grundschule Schimmelstraße - Baufeldfreimachung, Gründungspolster
Vorlage: VII/2023/06367

12.15. Vergabebeschluss: P-2023-148 - Stadt Halle (Saale) - Förderschule für Geistigbehinderte „Astrid Lindgren“ – Rückbau, Neubau, Modernisierung - Objektplanung
Vorlage: VII/2023/06501

12.16. Vergabebeschluss: P-2023-152 - Stadt Halle (Saale) - Förderschule für Geistigbehinderte „Astrid Lindgren“ - Rückbau, Neubau, Modernisierung - Freianlagenplanung LP 1-9
Vorlage: VII/2023/06496

12.17. Vergabebeschluss: P-2023-234 – Stadt Hale (Saale) – Frauenbrunnen Halle-Neustadt - Planungsleistungen für Technische Ausrüstung, Tragwerksplanung und Freianlagenplanung
Vorlage: VII/2023/06500

13. Anträge von Fraktionen und Stadträten

14. Mitteilungen

15. Anfragen von Fraktionen und Stadträten

16. Anregungen

zu 3 Einwohnerfragestunde

Es lagen keine Einwohnerfragen vor.

zu 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift

zu 4.1 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 21.11.2023

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 21.11.2023.

Abstimmungsergebnis: **bestätigt**

zu 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

zu 5.1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 21.11.2023
Vorlage: VII/2023/06555

Herr Dr. Thomas wies darauf hin, dass die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 21.11.2023 vor dem Wappensaal zur Einsichtnahme aushängen und im Ratsinformationssystem digital einsehbar sind.

zu 6 Beschlussvorlagen

zu 6.1 Variantenbeschluss Neubau der Hechtgrabenbrücke Waldstraßenviertel (BR 001)
Vorlage: VII/2023/06290

zu 6.1.1 Änderungsantrag des Stadtrates Christian Feigl (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) zur Beschlussvorlage "Variantenbeschluss Neubau der Hechtgrabenbrücke Waldstraßenviertel" VII/2023/06290
Vorlage: VII/2023/06645

Herr Feigl verwies zunächst auf die zurückliegende Beratung der Beschlussvorlage im Planungsausschuss.

Er erklärte, dass die geplante Maßnahme nicht nachvollziehbar erscheint, da es bereits zwei Querungen des Hechtgrabens in diesem Gebiet gibt, die sehr nah beieinanderliegen. Vor allem vor dem Hintergrund der bereits angespannten Haushaltslage der Stadt bestehen daher Bedenken hinsichtlich der Notwendigkeit der Maßnahme. Weiterhin wurde Kritik an der Bauform mit einer GFK-Brücke geäußert, die nicht nachhaltig ist. Wenn das Vorhaben tatsächlich umgesetzt werden soll, dann jedoch in einer eingeschränkten Variante.

Frau Trettin sagte, dass die Maßnahme Teil des beschlossenen ISEK ist und im Rahmen der Beantragung von Städtebaufördermitteln bereits zweimal vom Stadtrat bestätigt wurde. Ziel der Maßnahme ist es, eine bessere Anknüpfung an Heide-Nord zu schaffen, sodass man die Grundschule, Einkaufsmöglichkeiten und Spielplätze besser erreichen kann. Dies war der Ausgangspunkt für die Brückenplanung. Vor dem Hintergrund der bereits laufenden Planungen und der damit entstandenen Kosten zeigte sie sich verwundert über die nun erfolgte Ablehnung im Planungsausschuss. Wird das Vorhaben nicht umgesetzt, muss die Stadt diese entstandenen Kosten selber tragen.

Herr Piller wies darauf hin, dass für die Umsetzung der Maßnahme drei Varianten vorgeschlagen wurden und es durchaus möglich ist, eine andere als die vorgeschlagene Vorzugsvariante zu beschließen. Die Verwaltung hat sich jedoch für die erste Variante mit der GFK-Brücke entscheiden, da bei dieser die geringsten Unterhaltungskosten zu erwarten sind. Er erklärte, dass GFK durchaus recyclebar ist und in der Zementindustrie eingesetzt wird.

Herr Schramm sagte, dass die Bevölkerung noch einmal zu dieser Maßnahme angehört wurde und er sich infolgedessen für die Beschlussvorlage ausspricht.

Frau Dr. Schöps fragte, in welchem Umfang sich die Wegebeziehungen durch diese Brücke verringern werden.

Frau Trettin sagte, dass es sich um 200 m handelt, die fußläufig eingespart werden können, was vor allem den Schulweg der Kinder verkürzt.

Herr Feigl stellte den Änderungsantrag, im Sinne der Nachhaltigkeit die vorgeschlagene Variante 3 als Vorzugsvariante zu beschließen.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

zu 6.1 Variantenbeschluss Neubau der Hechtgrabenbrücke Waldstraßenviertel (BR 001)
Vorlage: VII/2023/06290

Abstimmungsergebnis: **zugestimmt mit Änderungen**

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die Variante 3, Ausführung der Brücke als Holzbrücke als Vorzugsvariante des Neubaus der Hechtgrabenbrücke Waldstraßenviertel, als Grundlage für die weitere Planung. Die Lage der Brücke und die Wegeanbindung werden bestätigt.

zu 6.1.1 Änderungsantrag des Stadtrates Christian Feigl (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) zur Beschlussvorlage "Variantenbeschluss Neubau der Hechtgrabenbrücke Waldstraßenviertel" VII/2023/06290
Vorlage: VII/2023/06645

Abstimmungsergebnis: **mehrheitlich zugestimmt**

Beschluss:

Der Beschlusstext wird geändert und erhält folgende Fassung:

„Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die Variante **3** ~~2~~, Ausführung der Brücke **als Holzbrücke** ~~in glasfaserverstärktem Kunststoff (GFK)~~ als Vorzugsvariante des Neubaus der Hechtgrabenbrücke Waldstraßenviertel, als Grundlage für die weitere Planung. Die Lage der Brücke und die Wegeanbindung werden bestätigt."

zu 6.2 Verzicht auf Variantenbeschluss und Baubeschluss "Instandsetzung Kaiserslauterer Brücke (BR 092)"
Vorlage: VII/2023/06354

Es gab keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt für die Instandsetzung auf einen Variantenbeschluss zu verzichten.

2. Der Stadtrat beschließt die Instandsetzung der Kaiserslauterer Brücke BR 092 mit einem Gesamtwertumfang von 802.000 Euro

zu 6.3 Baubeschluss für Fluthilfemaßnahme Nr. 282, Wiederherstellung Festplatz Gimritzer Damm, 06120 Halle (Saale)
Vorlage: VII/2023/06014

Herr Schiedung wies darauf hin, dass das gesamte Gehölz entfernt werden soll und bat um Begründung der Notwendigkeit.

Frau Grimmer sagte, dass es sich dabei um das Gehölz handelt, das direkt auf dem Festplatz steht, und erklärte, dass die Nutzung des Platzes dadurch erheblich eingeschränkt wird. Das betroffene Gehölz ist momentan von der aktuellen Baumschutzsatzung nicht betroffen. Sollte zum Zeitpunkt der Antragstellung eine andere Baumschutzsatzung Gültigkeit haben, wird das Vorhaben entsprechend angepasst.

Herr Schiedung fragte, ob es sich dabei um Bäume oder Sträucher handelt.

Frau Grimmer sagte, dass es sich um wilden Bewuchs in der Mitte des Platzes handelt und nicht um Bäume, die nach Möglichkeit Schatten spenden können.

Herr Franz sagte, dass es sich bei den Bäumen hauptsächlich um Eschenahorn handelt und diese Bäume sehr ausladend wachsen und dazu neigen, auszubrechen, sodass sie in wenigen Jahren sowieso aufgrund der Bruchgefahr entfernt werden müssten.

Er schlug stattdessen vor, geeignete Baumstandorte anzulegen und dafür Baumarten auszuwählen, die unter den heutigen Gesichtspunkten zukunftsfähig sind und so groß werden, dass sie den Windverhältnissen gerecht werden und den Festplatz beschatten können.

Herr Feigl bezog sich auf die Anfrage von Herrn Schiedung und bat darum, nur die notwendigen Arbeiten am Gehölz vorzunehmen.

Frau Grimmer sagte, dass die Eingriffe in den Wildwuchs am Rand so gering wie möglich gehalten werden, wie bereits im Planungsausschuss zugesichert wurde.

Herr Schiedung fragte, wie die Abwasserentsorgung geregelt wird.

Frau Grimmer sagte, dass der Festplatz in einem Überschwemmungsgebiet liegt, sodass massive Einschränkungen hinsichtlich der Herstellung von Abwasserentsorgungsanlagen bestehen. Insofern wird mit den Nutzern entsprechend geregelt, dass sie mit Miettoiletten oder Fahrzeugen zum Festplatz kommen, die selbst ihr Abwasser auffangen und abtransportieren.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt im Rahmen der Hochwasserschadensbeseitigung die Wiederherstellung des Festplatzes Gimritzer Damm in 06120 Halle (Saale) in einem Gesamtwertumfang von 2.423.200,00 €. Die Investitionsmaßnahme steht unter dem Vorbehalt der vollständigen Finanzierung durch Fördermittel aus dem Fluthilfefonds.

zu 7 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Es lagen keine Anträge von Fraktionen oder Stadträten vor.

Zu 8 Mitteilungen

zu 8.1 Bericht Projektstand Hochbau Vorlage: VII/2023/06600

Die Mitteilung wurde in Session hinterlegt und zur Kenntnis genommen.

zu 9 Anfragen von Fraktionen und Stadträten

zu 9.1 Herr Dr. Thomas zum Robert-Franz-Ring

Herr Dr. Thomas bezog sich auf das Projekt zur Neugestaltung des Robert-Franz-Rings und die damalige Diskussion in den Gremien zur Hochwasserverträglichkeit.

Anhand eines Bildes veranschaulichte er, dass der Überlaufgraben zur Saale, der bei Hochwasser gefüllt wird, bereits jetzt gefüllt ist und den Uferbereich überschwemmt, was durch eine Mauer zusätzlich erschwert wird. Dieser neu geschaffene Bereich ist zudem an der Uferböschung bereits abgespült worden.

Er fragte, was dies für die Kosten des Projektes bedeutet und ob die durchgezogene Mauer vor dem Überfluss zur Saale unter Hochwasserschutzaspekten als unschädlich bewertet worden ist.

Frau Dr. Marquardt sagte eine schriftliche Beantwortung zu.

zu 10 Anregungen

Es wurden keine Anregungen gegeben.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, beendete **Herr Dr. Thomas** den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

Dr. Sven Thomas	Christin Blaßfeld
Ausschussvorsitzender	Stellvertretende Protokollführerin