



Ausschuss für Planungsangelegenheiten am 13.02.2024



Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung,
Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der
Beschlussfähigkeit

Tagesordnungspunkt 2.

Feststellung der Tagesordnung

Tagesordnungspunkt 3.

Einwohnerfragestunde

Tagesordnungspunkt 4.

Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift
und Bestätigung der Niederschrift vom 16.01.2024

Tagesordnungspunkt 5.

Beschlussvorlagen

Tagesordnungspunkt 5.1.

Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Halle
(Saale)

– frühzeitige Beteiligung und öffentliche Auslegung des
Vorentwurfs

Vorlage: VII/2023/05853

Tagesordnungspunkt 5.1.1.

Änderungsantrag der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Halle (Saale) – frühzeitige Beteiligung und öffentliche Auslegung des Vorentwurfs – Vorlagen-Nummer: VII/2023/05853

Vorlage: VII/2024/06727

Tagesordnungspunkt 5.1.2.

Änderungsantrag der CDU-Fraktion zur
Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Halle
(Saale) – frühzeitige Beteiligung und öffentliche Auslegung des
Vorentwurfs – Vorlagen-Nummer: VII/2023/05853

Vorlage: VII/2024/06781

Tagesordnungspunkt 5.2.

Neuaufstellung des Landschaftsplanes der Stadt Halle (Saale)
mit integriertem Umweltbericht zum Flächennutzungsplan
– frühzeitige Beteiligung und öffentliche Auslegung des
Vorentwurfs

Vorlage: VII/2023/05859

Tagesordnungspunkt 5.2.1.

Änderungsantrag der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zur Neuaufstellung des Landschaftsplanes der Stadt Halle (Saale) mit integriertem Umweltbericht zum Flächennutzungsplan – frühzeitige Beteiligung und öffentliche Auslegung des Vorentwurfs – Vorlagen-Nummer: VII/2023/05859

Vorlage: VII/2024/06731

Tagesordnungspunkt 5.2.2.

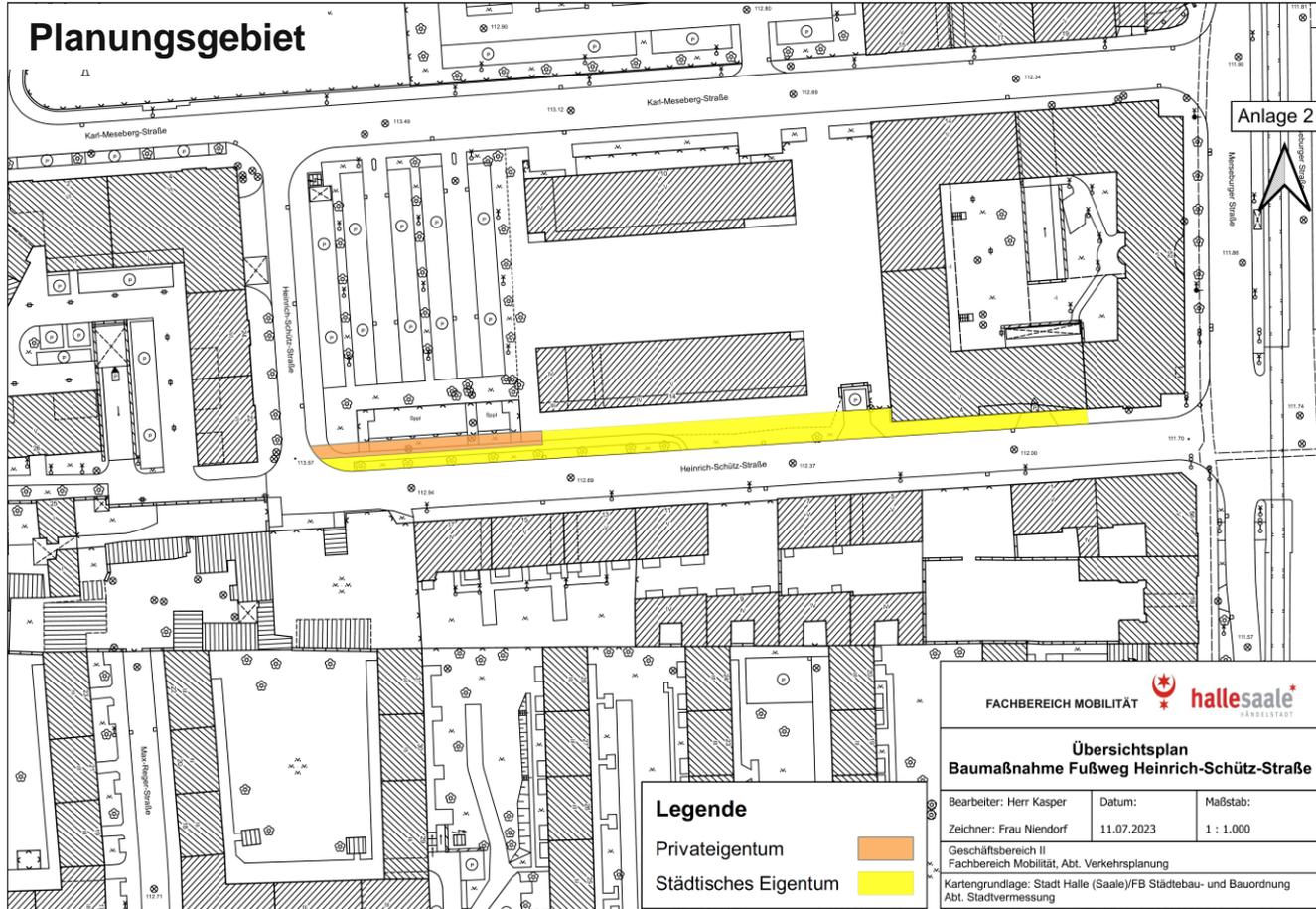
Änderungsantrag der CDU-Fraktion zur
Neuaufstellung des Landschaftsplanes der Stadt Halle (Saale)
mit integriertem Umweltbericht zum Flächennutzungsplan
– frühzeitige Beteiligung und öffentliche Auslegung des
Vorentwurfs – Vorlagen-Nummer: VII/2023/05859

Vorlage: VII/2024/06782

Tagesordnungspunkt 5.3.

Variantenbeschluss – Gehweg Heinrich-Schütz-Straße

Vorlage: VII/2023/05901











Untersuchte Varianten

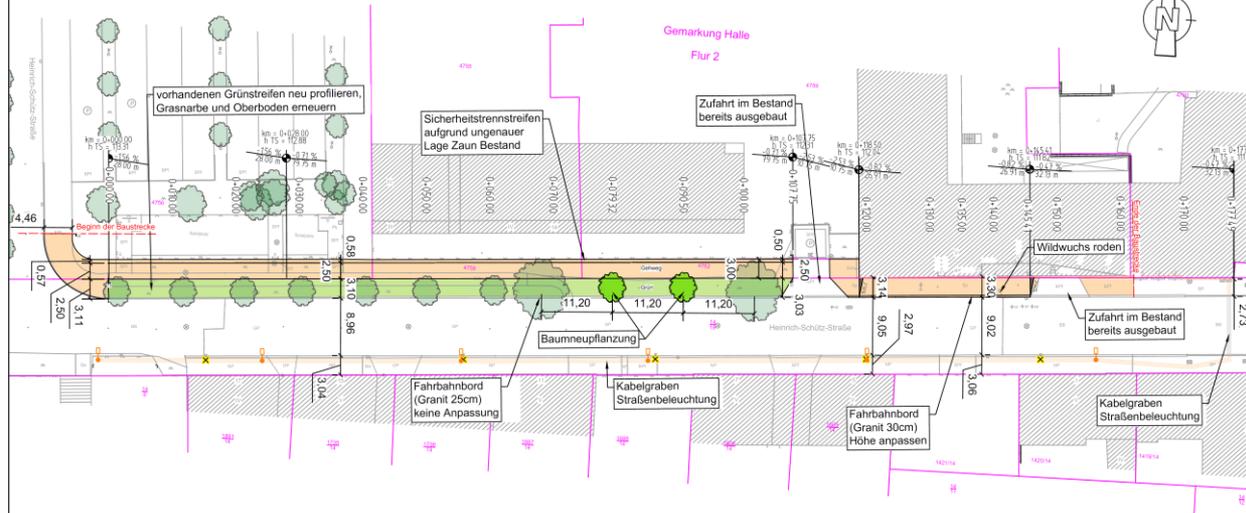
(für die Umsetzung einer normgerechten Beleuchtung der Verkehrsflächen in der Heinrich-Schütz-Straße)

Variante 1:	Variante 2:	Variante 3:
<ul style="list-style-type: none">• Neuherstellung der bestehenden Lichtpunktreihe auf der Südseite mit Ausleuchtung des Gehweges auf der Nordseite.	<ul style="list-style-type: none">• Neubau einer Lichtpunktreihe zwischen den Bestandsbäumen auf der Nordseite.	<ul style="list-style-type: none">• Neubau einer Lichtpunktreihe auf der Nordseite.
<ul style="list-style-type: none">• Verzicht auf den Neubau einer Lichtpunktreihe auf der Nordseite.	<ul style="list-style-type: none">• Rückbau der alten Straßenbeleuchtung auf der Südseite.	<ul style="list-style-type: none">• Beibehaltung der alten Lichtpunktreihe auf der Südseite mit Wechsel der Leuchtenköpfe auf der Südseite.

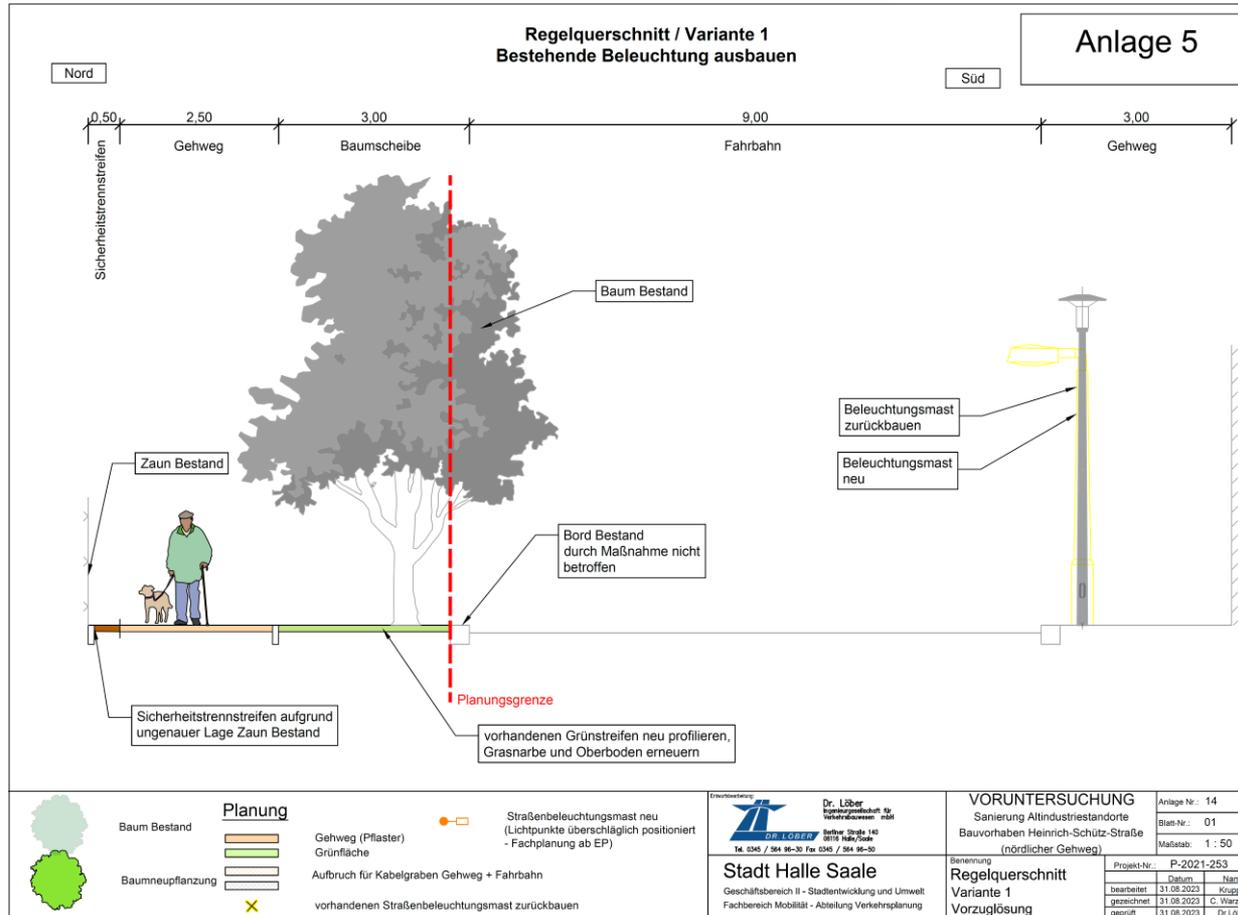
Anlage 4

Kartengrundlage:
 Lage- und Höhenplan 05/2022
 Stadt Halle (Saale), Fachbereich Städtebau und Bauordnung, Abteilung Stadtvermessung
 Lagestatus 150 /Höhenstatus DHHN 2016
 ALKIS © GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, 05 / 2022 / A18-42803-09-14

Lageplan Vorzugsvariante



	Planung 	Straßenbeleuchtungsmast neu (Lichtpunkte überschlaglich positioniert - Fachplanung ab EP)	Dr. Lober Ingenieurbüro für Verkehrsplanung mbH Leiber Straße 140 06116 Halle/Saale Tel. 0345 / 544 96-30 Fax 0345 / 544 96-30	VORUNTERSUCHUNG Sanierung Altindustriestandorte Bauvorhaben Heinrich-Schütz-Straße (nördlicher Gehweg)	Anlage Nr.: 05
					Blatt-Nr.: 01
Maßstab: 1 : 500			Projekt-Nr.: P-2021-253	Benennung: Lageplan Variante 1 Vorzugslösung	Datum: Name bearbeitet 10.10.2023 Knigge gezeichnet 10.10.2023 C. Warzecha geprüft 10.10.2023 Dr.Löber

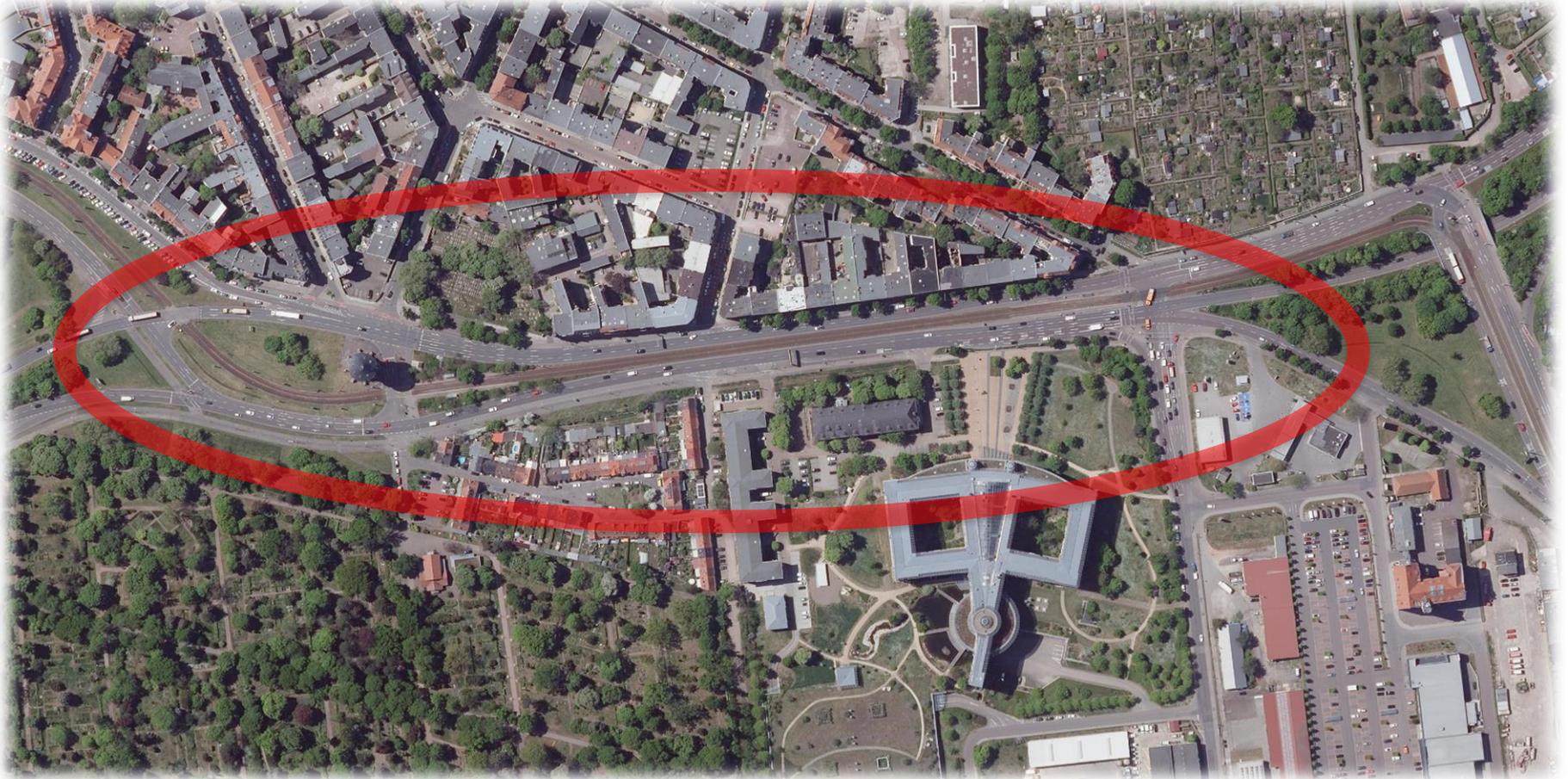


Tagesordnungspunkt 5.4.

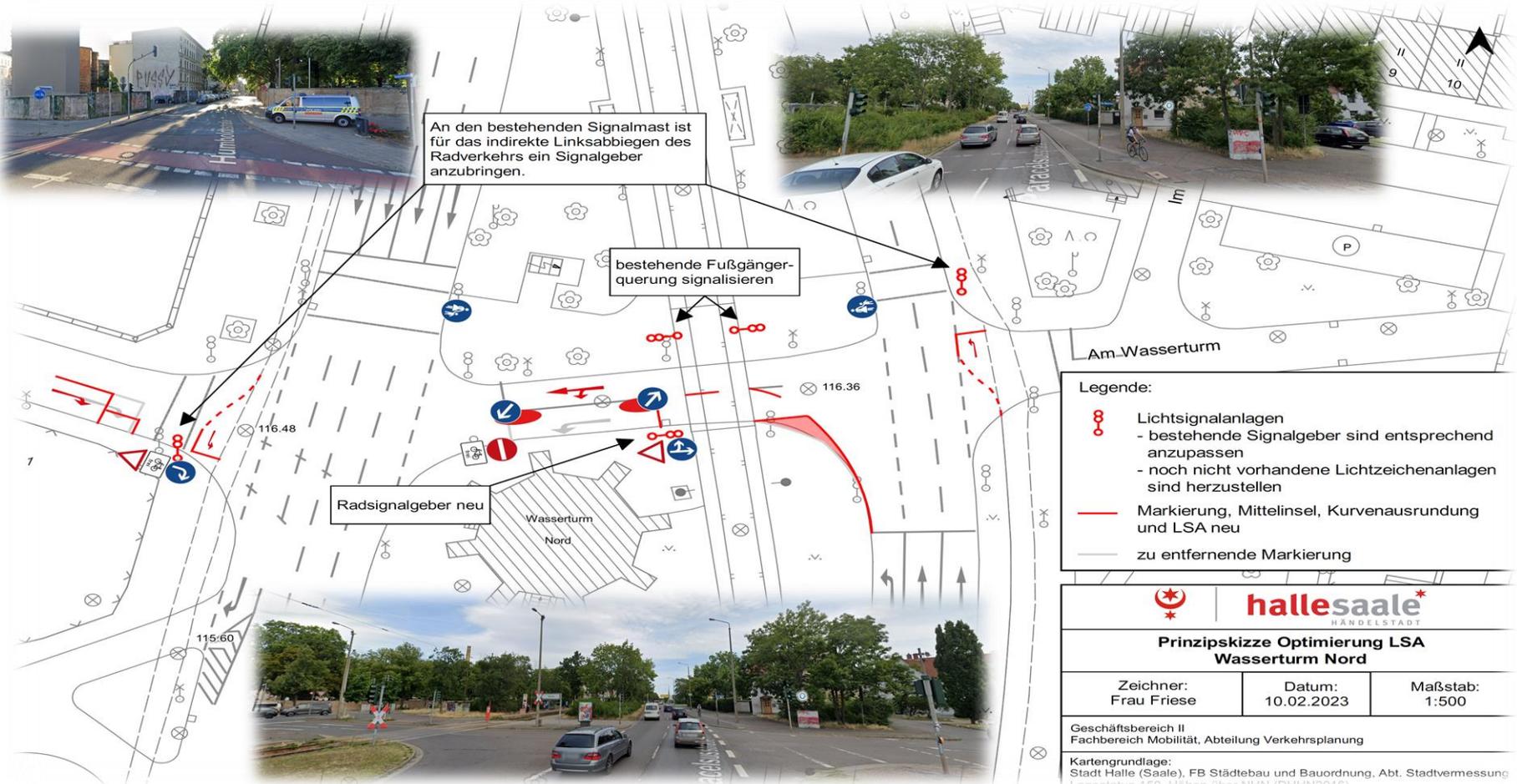
Variantenbeschluss zum Radverkehr Paracelsusstraße

Vorlage: VII/2023/06029

Planungsgebiet/ Übersichtskarte



Lageskizze Knotenpunkt Wasserturm



An den bestehenden Signalmast ist für das indirekte Linksabbiegen des Radverkehrs ein Signalgeber anzubringen.

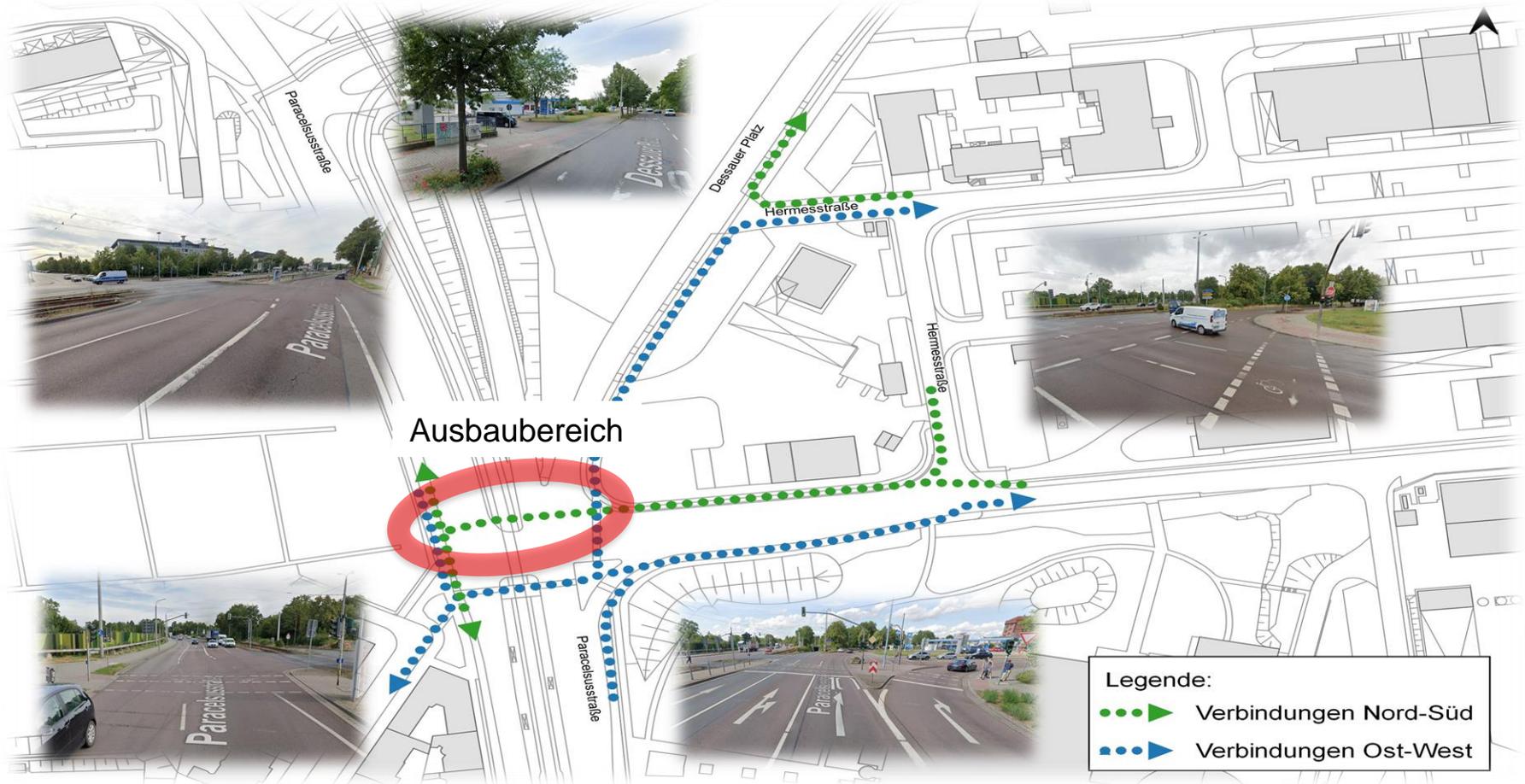
bestehende Fußgängerquerung signalisieren

Radsignalgeber neu

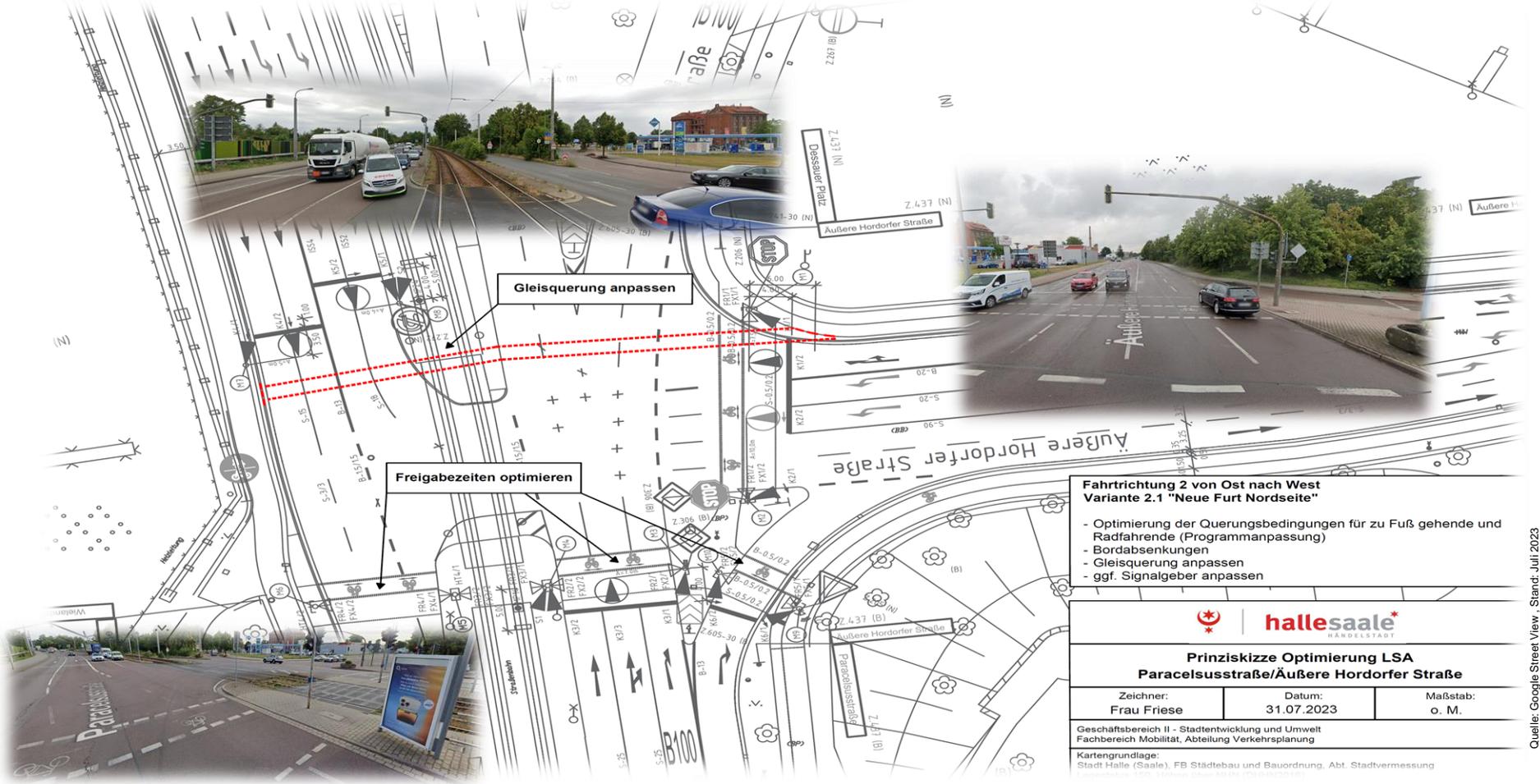
Legende:

-  Lichtsignalanlagen
 - bestehende Signalgeber sind entsprechend anzupassen
 - noch nicht vorhandene Lichtzeichenanlagen sind herzustellen
-  Markierung, Mittelsinsel, Kurvenausrundung und LSA neu
-  zu entfernende Markierung

Radverkehrsbeziehungen am Knotenpunkt Äußere Hordorfer Straße



Lageskizze Knotenpunkt Äußere Hordorfer Straße

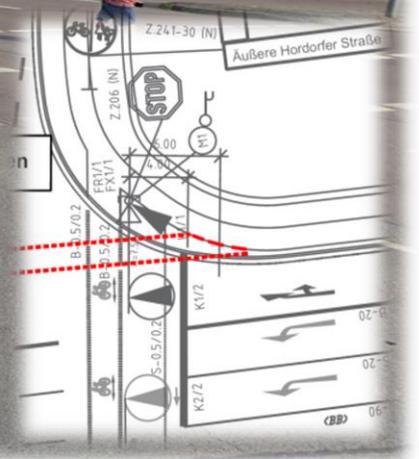


**Fahrrichtung 2 von Ost nach West
Variante 2.1 "Neue Furt Nordseite"**

- Optimierung der Querungsbedingungen für zu Fuß gehende und Radfahrende (Programm Anpassung)
- Bordabsenkungen
- Gleisquerung anpassen
- ggf. Signalgeber anpassen

Prinziskizze Optimierung LSA Paracelsusstraße/Äußere Hordorfer Straße		
Zeichner: Frau Friese	Datum: 31.07.2023	Maßstab: o. M.
Geschäftsbereich II - Stadtentwicklung und Umwelt Fachbereich Mobilität, Abteilung Verkehrsplanung		
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Städtebau und Bauordnung, Abt. Stadtvermessung		

Querungsstelle Äußere Hordorfer Straße



Gleisquerung Paracelsusstraße



Querungsstelle Paracelsusstraße (

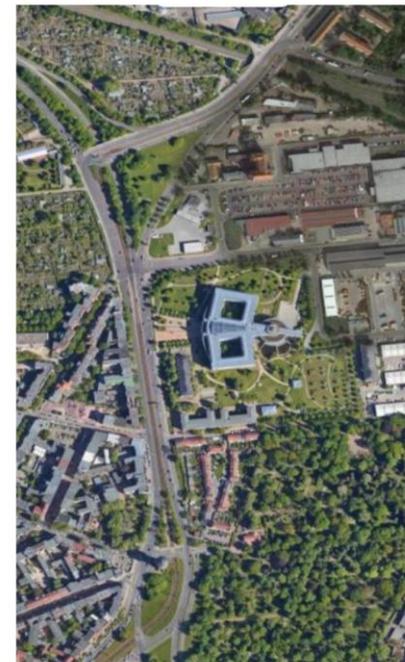


Kosten/ Auszug Förderantrag „Sonderprogramm Stadt und Land“

Lichtsignalanlage	Planungskosten in € (Netto)	Baukosten in € (Netto)	Summe in € (Netto)	Summe In € (Brutto)
LSA Wasserturm (Südteil)	5.000,00	44.870,00	49.870,00	59.345,30
LSA Wasserturm (Nordteil)	10.000,00	76.115,00	86.115,00	102.476,85
LSA Paracelsusstraße/Äußere Hordorfer Straße	12.000,00	48.870,00	60.870,00	72.435,30
LSA Dessauer Platz	5.000,00	39.370,00	44.370,00	52.800,30
LSA Dessauer Straße/Berliner Chaussee (B100)	10.000,00	42.870,00	52.870,00	62.915,30
Gesamtkosten (Netto)	42.000,00	252.095,00	294.095,00	
Gesamtkosten (Brutto)	49.980,00	299.993,05		349.973,05

- Finanzierung der Maßnahme zu 90 % über Zuwendungen des Bundes,
- Eigenanteil beträgt 10 %,
- Zuwendungsbescheid vorliegend

Sonderprogramm „Stadt und Land“
Az: SPSL_024_02_0000
Radverkehr in der Paracelsusstraße

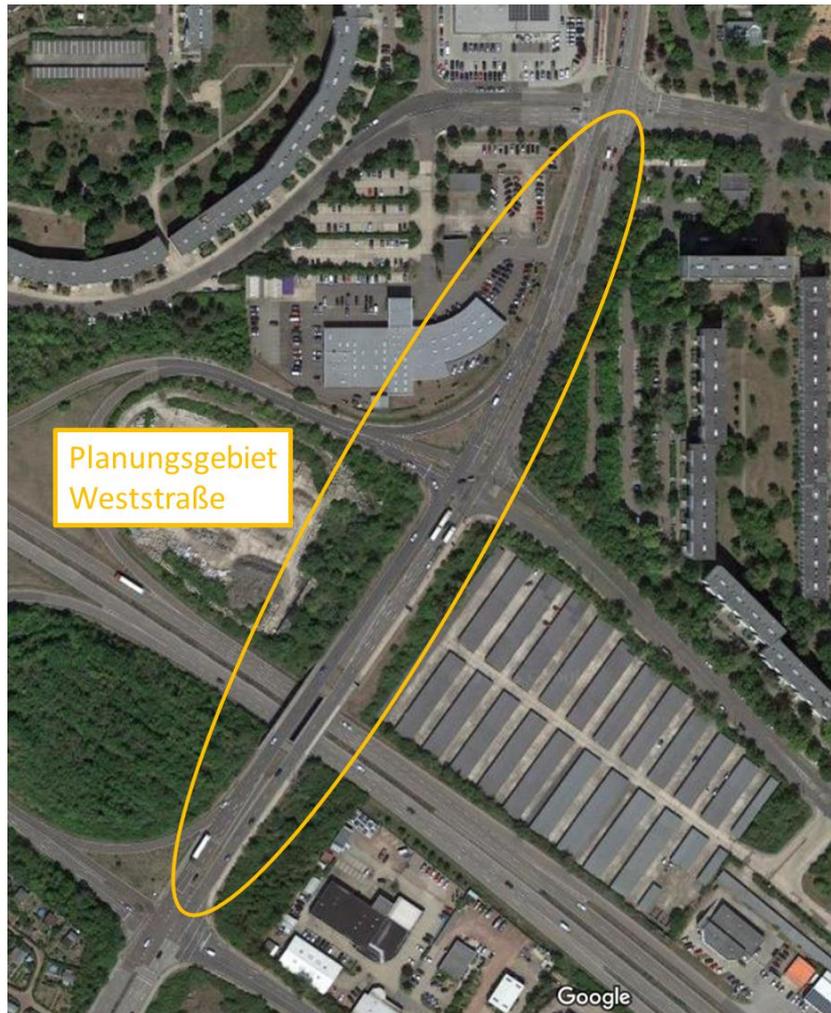


Kartengrundlage: Google Maps, GeoBasis-DE/BKG (©2009), AeroView, CNES / Airbus, GeoBasis-DE/BKG, GeoContent, Maxar Technologies

Tagesordnungspunkt 5.5.

Variantenbeschluss zur Herstellung von straßenbegleitenden Radverkehrsanlagen entlang der Weststraße zwischen Göttinger Bogen/ Theodor-Storm-Straße und Kaolinstraße

Vorlage: VII/2023/06044

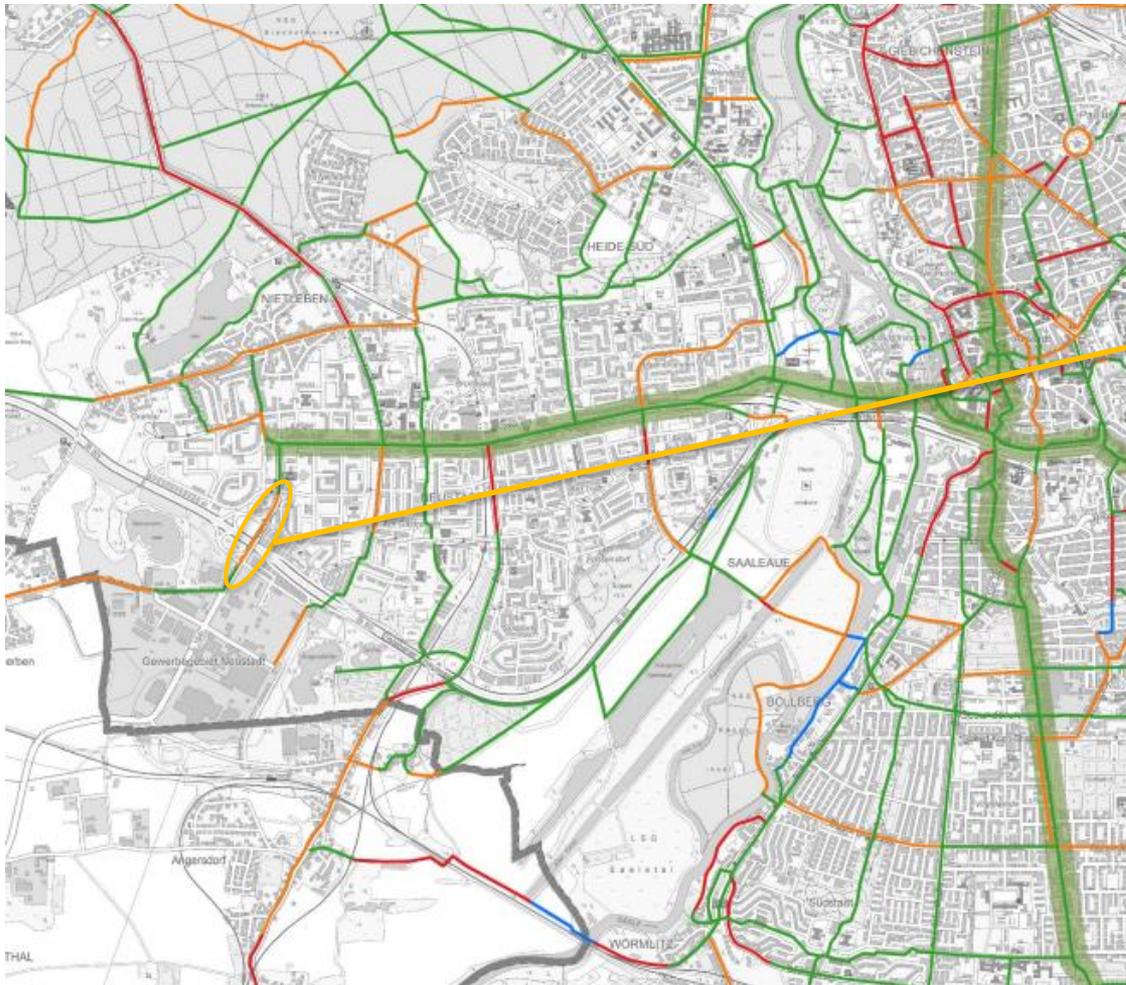


Planungsgebiet
Weststraße

Arbeitsgrundlage: Stadt Halle (Saale) Google Maps 2023



hallesaale
HÄNDELSTADT

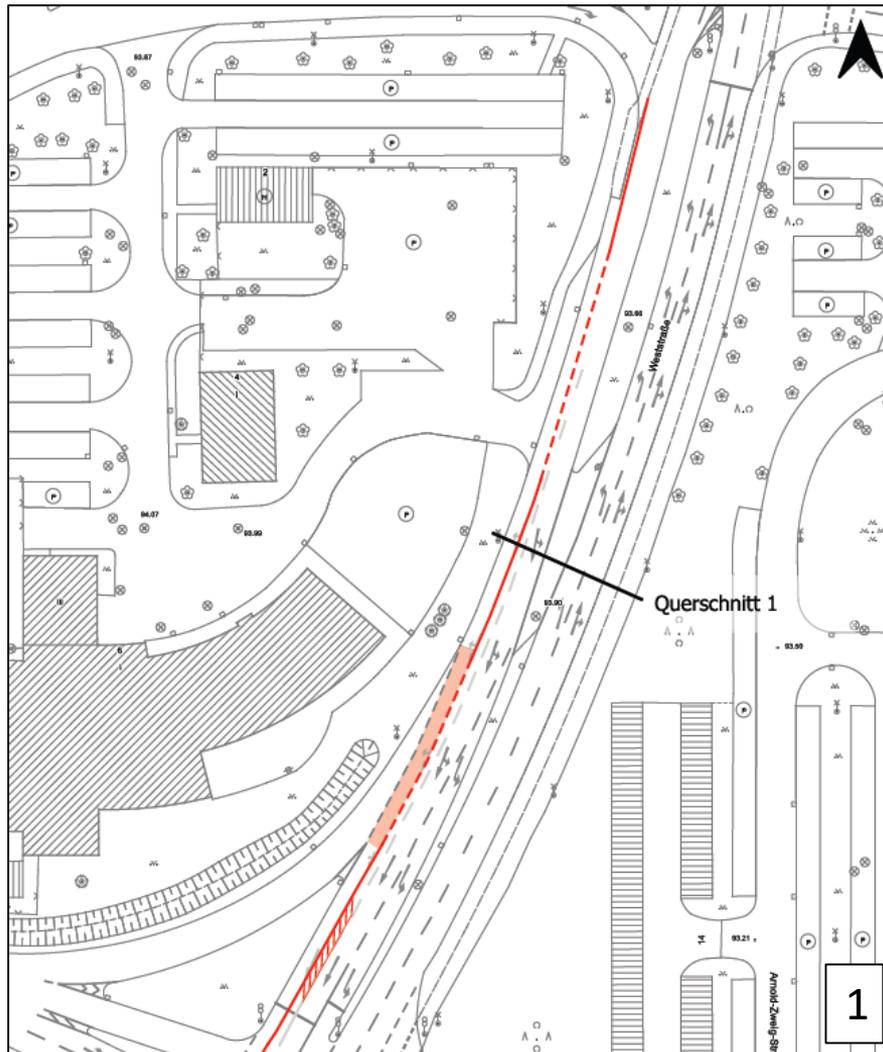


Radverkehrskonzeption Stadt Halle (Saale); Karte zum Umsetzungsstand des Radverkehrs-Hauptnetzes; (mit Netzerweiterungen 2019)



Legende

-  Radroutenabschnitt
(gute Bedingungen für Radverkehr)
-  Radroutenabschnitt
(mittelmäßige Bedingungen für Radverkehr)
-  Radroutenabschnitt
(schlechte Bedingungen für Radverkehr)
-  geplante Radroutenführung
(noch keine Fahrtmöglichkeit vorhanden)
-  Hauptradrouten Ost-West und Nord-Süd



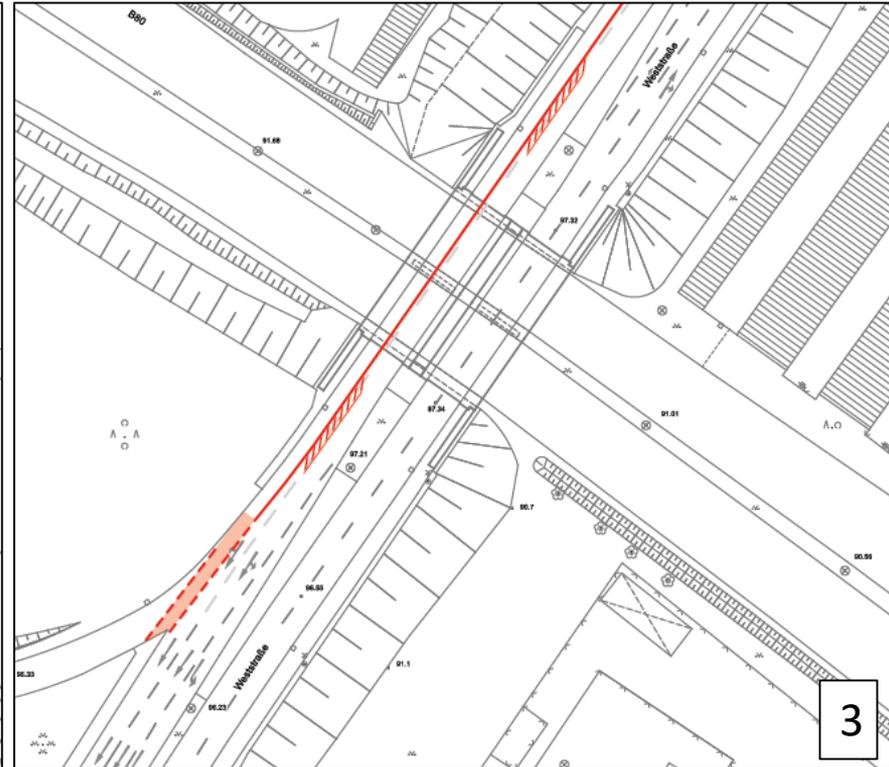
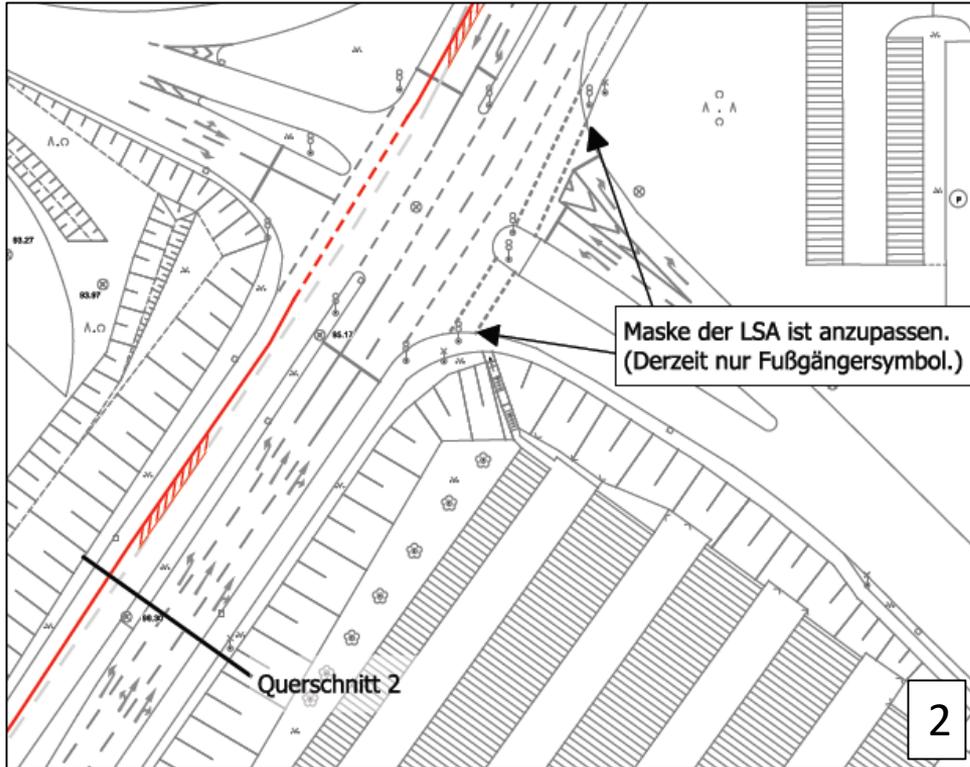
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Städtebau und Bauordnung, Abt. Stadtvermessung, Lagestatus 150, Höhen über NNH (DHHN2016)

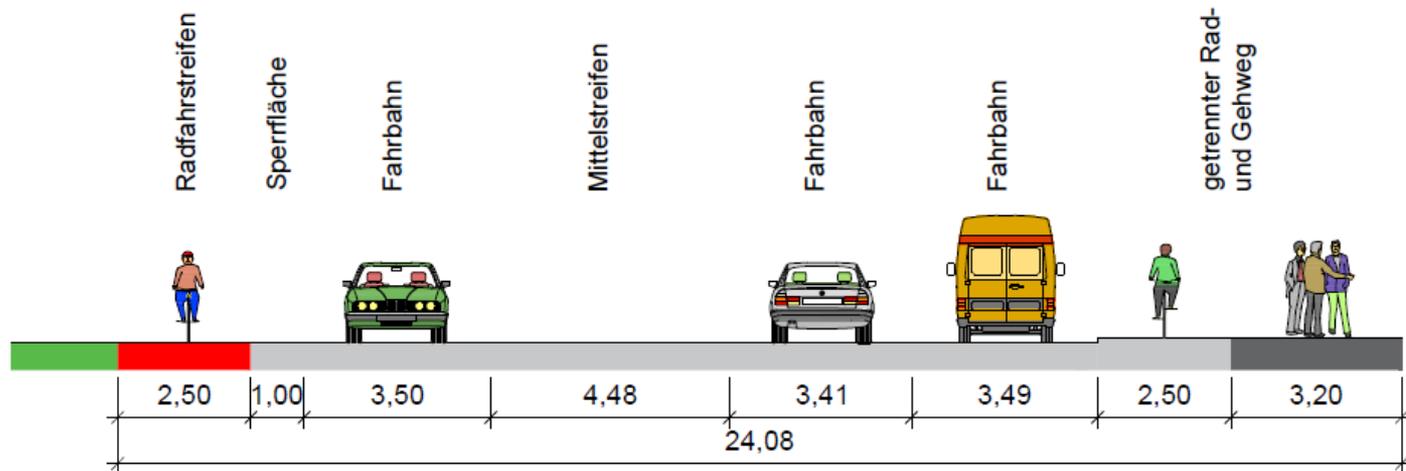
Legende:

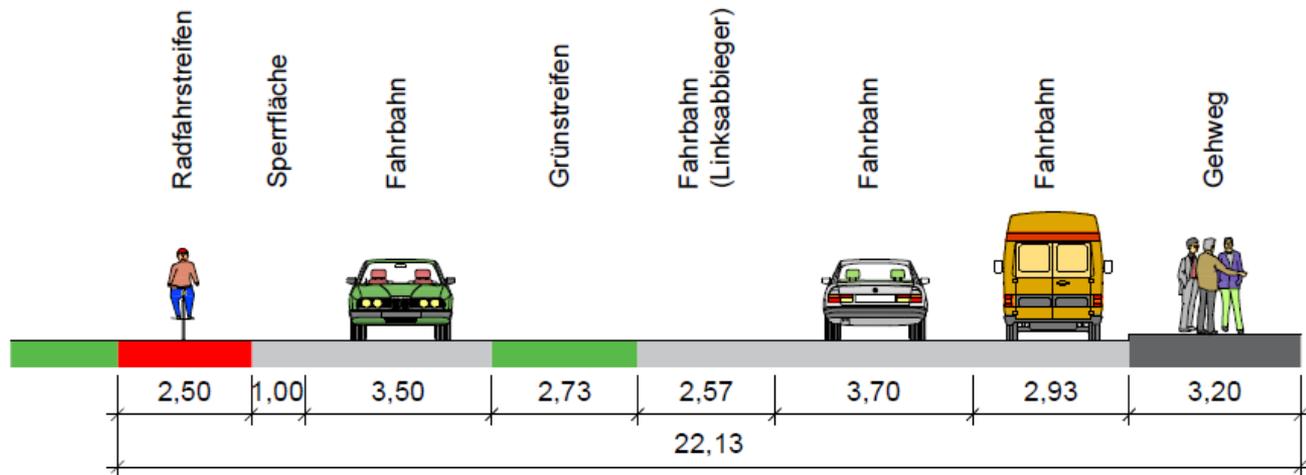
-  angelegter Radfahrstreifen
-  Markierung Bestand
-  zu entfernende Markierung
-  die Radfurten sind an den kritischen Querungsstellen rot einzufärben
-  Sperrfläche o. ä. Leiteinrichtung (genaue Ausgestaltung wird im Rahmen der Planung geklärt)

Legende:

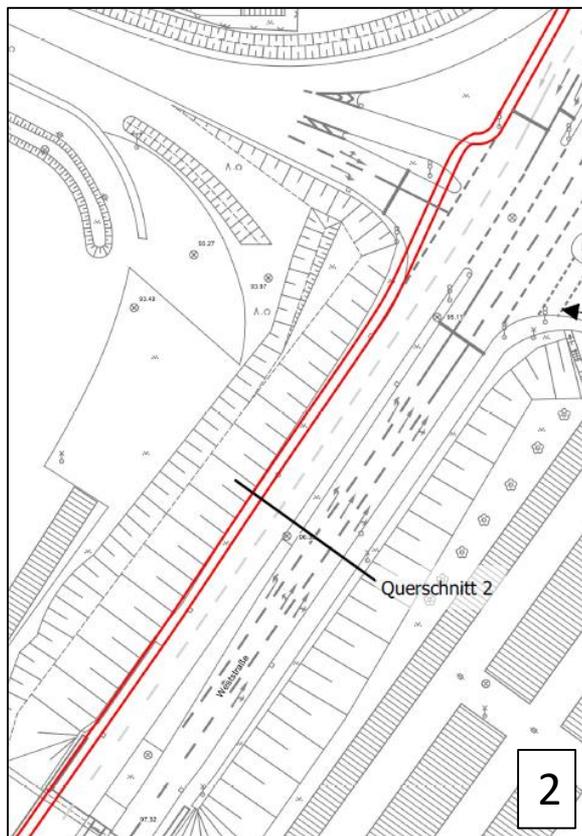
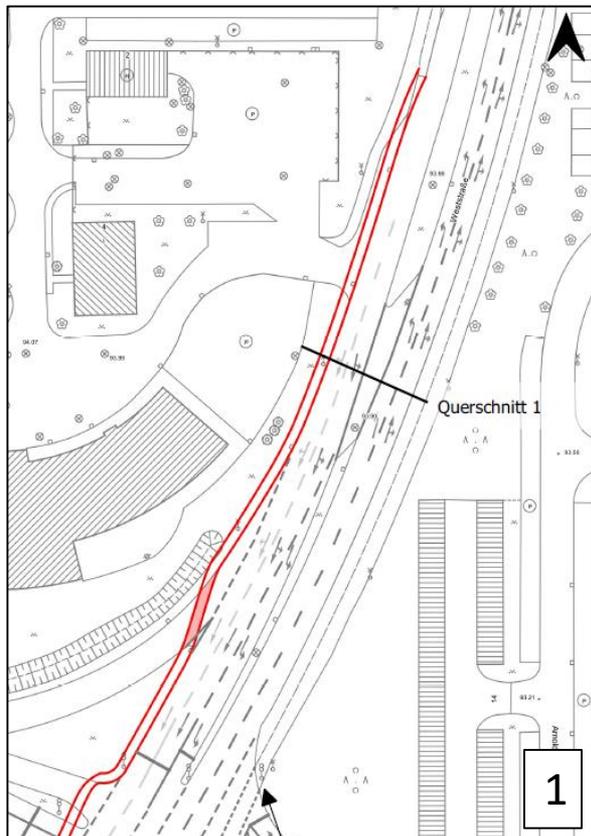
- angelegter Radfahrstreifen
- Markierung Bestand
- zu entfernende Markierung
- die Radfurten sind an den kritischen Querungsstellen rot einzufärben
- ▨ Sperrfläche o. ä. Leiteinrichtung (genaue Ausgestaltung wird im Rahmen der Planung geklärt)







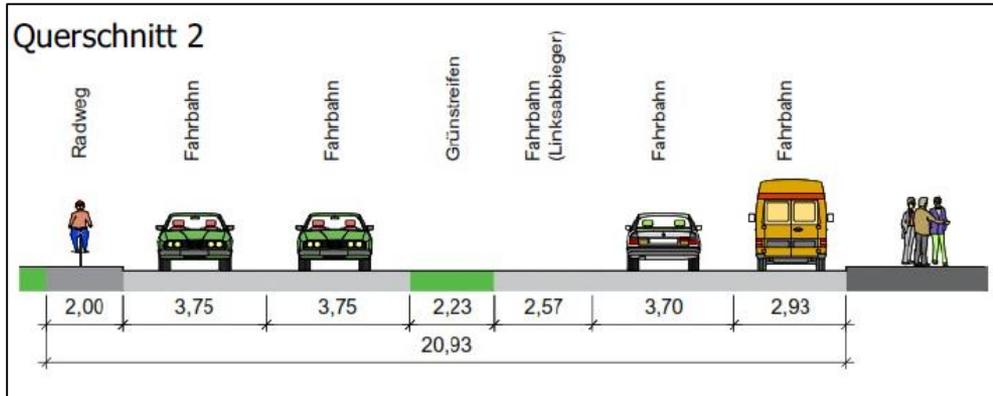
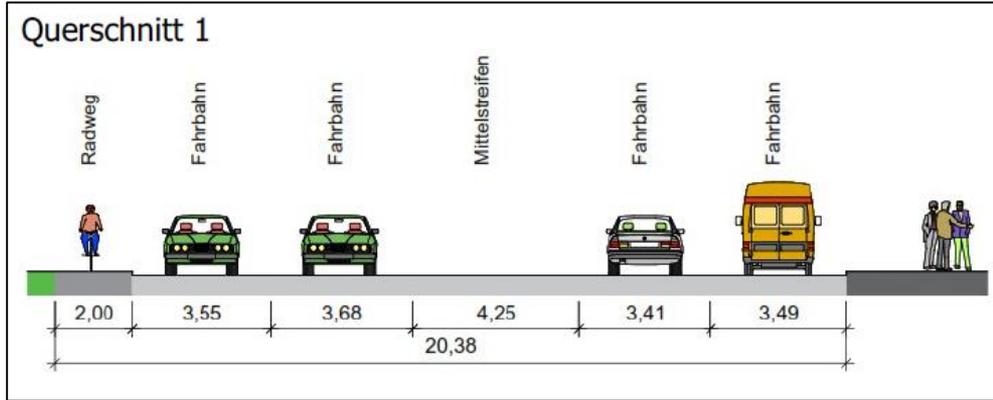
Anlagen Variante getrennter Radweg



Legende:

-  baulich angelegter Radweg
-  Markierung Bestand
-  die Radfurten sind an den kritischen Querungsstellen rot einzufärben

Anlagen Variante getrennter Radweg



Tagesordnungspunkt 5.6.

Variantenbeschluss Freiflächengestaltung Joliot-Curie-Platz

Vorlage: VII/2023/06406



Variante 1



LEGENDE:

- Vermessungsgrundlage
- Gebäudebestand
- Baueingriffsgrenze
- keine in den
- in den
- Planungshöhe
- Gelände
- Granit-Klempflaster vorhanden
- Naturstein-Klempflaster
- Granit-Großformatplatten
- Mauer vh
- Treppe gp
- Mauer gp
- Stahlkante
- Wasserbecken
- Baumbestand
- Rasen
- Gehölze
- Stauden
- Wechsellager

0 5 10 m

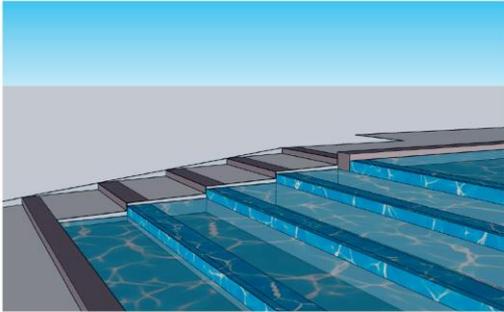
Stadthalle (Saale)
Sanierung Joliot-Curie-Platz

08.02.2023
Vorentwurf
Lagerplan - Vorentwurf
Variante 2

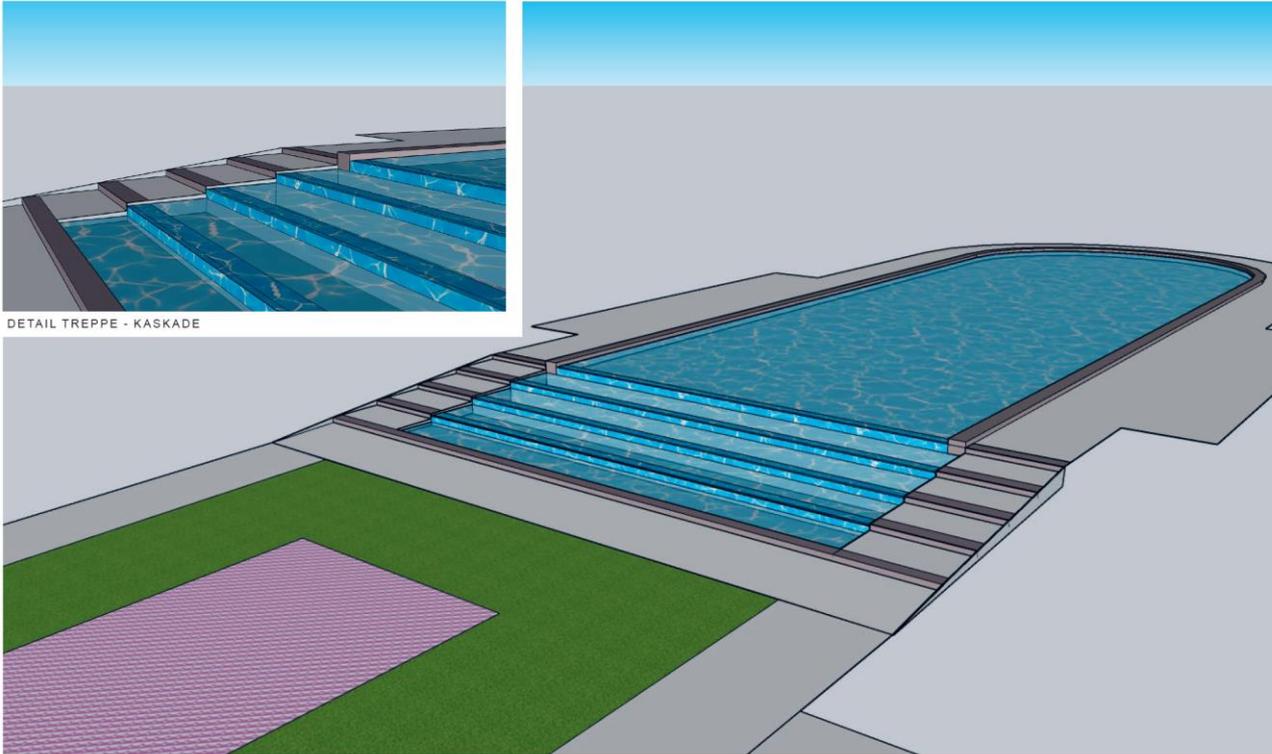
08.02.2023
1:200
01/2023
2
2023
V.01/21.1

Variante 2

SANIERUNG JOLIOT-CURIE-PLATZ



DETAIL TREPPE - KASKADE



VARIANTE 2 - ERWEITERUNG DES WASSERBECKENS IN KASKADEN

Tagesordnungspunkt 5.7.

Bebauungsplan Nr. 199 Ammendorf, Wohnbebauung an der
Alfred-Reinhardt-Straße
– Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung

Vorlage: VII/2023/06015

Tagesordnungspunkt 6.

Anträge von Fraktionen und Stadträten

Tagesordnungspunkt 6.1.

Antrag der Fraktion MitBürger zur
Aufstellung einer Gestaltungssatzung für den Bereich der
Altstadt

Vorlage: VII/2023/06465

Tagesordnungspunkt 7.

Mitteilungen

Tagesordnungspunkt 7.1.

Information über die Neuaufstellung des
Landesentwicklungsplanes Sachsen-Anhalt, 1. Entwurf

Vorlage:

Am 22. Dezember 2023 hat die Landesregierung den ersten Entwurf zur Neuaufstellung des Landesentwicklungsplans Sachsen-Anhalt beschlossen und zur Beteiligung freigegeben.

Beteiligungszeitraum **vom 29. Januar 2024 bis einschließlich zum 12. April 2024.**

Unterlagen unter der Adresse www.landentwicklungsplan-st.de zur Einsichtnahme und zum Herunterladen.

Auf der Homepage der Stadt Halle (Saale) über folgendem LINK:

[Landesentwicklungsplanung des Landes Sachsen-Anhalt: Halle \(Saale\) - Händelstadt](#)

Die Stadt Halle (Saale) ist aufgefordert, eine Stellungnahme abzugeben. Folgende Verfahrensweise ist vorgesehen:

Beteiligung der GB und FB der Stadt Halle (Saale) bis zum 29.02.2024

Erarbeitung einer Stellungnahme durch FB 61 bis 14.03.2024

Beratung im AWWSD 26.03.2024

Beratung im Planungsausschuss 09.04.2024

Beratung im SR 24.04.2024

Abgabe der Stellungnahme bis Ende April 2024. Dazu muss Fristverlängerung beim MID beantragt werden.

Tagesordnungspunkt 8.

Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Tagesordnungspunkt 8.1.

Anfrage der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zum Sachstand der Nahversorgung in Heide-Süd

Vorlage: VII/2024/06758

Tagesordnungspunkt 9.

Anregungen



Ausschuss für Planungsangelegenheiten am 13.02.2024

Nicht Öffentlich

