



## **N i e d e r s c h r i f t**

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für  
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 22.02.2024**

***öffentlich***

---

**Ort:** Stadthaus, Wappensaal,  
Marktplatz 2,  
06108 Halle (Saale),

**Zeit:** 17:00 Uhr bis 17:14 Uhr

**Anwesenheit:** siehe Teilnehmerverzeichnis

### **Anwesend waren:**

Dr. Sven Thomas  
Anja Krimmling-Schoeffler

Rudenz Schramm  
Dr. Ulrike Wünschler  
Wolfgang Aldag  
Christian Feigl  
Carsten Heym

Dr. Regina Schöps  
Torsten Schiedung

Fraktion Hauptsache Halle  
Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale),  
Vertretung für Frau Mackies  
Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)  
CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)  
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
AfD-Stadtratsfraktion Halle,  
Vertretung für Herrn Schnabel  
Fraktion MitBürger  
SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)

### **Verwaltung**

Dr. Judith Marquardt  
Jens Otto  
Simone Trettin

Janine Tauchert  
Björn-Kevin Kemnitzer

Daniel Liegmann

Tobias Thomanek

Lisa Leluk

Beigeordnete für Kultur und Sport  
Abteilungsleiter Verkehrsplanung  
Abteilungsleiterin Stadtentwicklung/  
Freiraumplanung  
Kordinatorin IT  
Leiter Team Vergabe Lieferungen/  
Dienstleistungen  
Sachbearbeiter Team Vergabe Lieferungen/  
Dienstleistungen  
Leiter Team Vergabe Bauleistungen/  
Bauplanung  
stellvertretende Protokollführerin

### **Entschuldigt fehlten:**

Stefanie Mackies  
Mario Schaaf  
René Schnabel  
Klaus E. Hänsel

Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)  
CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)  
AfD-Stadtratsfraktion Halle  
fraktionslos

## **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

---

Der Ausschussvorsitzende, **Herr Dr. Thomas**, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben fest.

## **zu 2 Feststellung der Tagesordnung**

---

Es gab keine Wortmeldungen zur Tagesordnung. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

Somit wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5.1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 25.01.2024  
Vorlage: VII/2024/06799
6. Beschlussvorlagen
- 6.1. Variantenbeschluss zum Radverkehr Paracelsusstraße  
Vorlage: VII/2023/06029
- 6.2. Variantenbeschluss zur Herstellung von straßenbegleitenden Radverkehrsanlagen entlang der Weststraße zwischen Göttinger Bogen/ Theodor-Storm-Straße und Kaolinstraße  
Vorlage: VII/2023/06244
- 6.3. Variantenbeschluss - Gehweg Heinrich-Schütz-Straße  
Vorlage: VII/2023/05901
- 6.4. Variantenbeschluss Freiflächengestaltung Joliot-Curie-Platz  
Vorlage: VII/2023/06406
- 6.5. Schülerbeförderungsvertrag

Vorlage: VII/2023/06642

7. Anträge von Fraktionen und Stadträten
8. Mitteilungen
- 8.1. Bericht Projektstand Hochbau  
Vorlage: VII/2024/06773
9. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
10. Anregungen
11. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
12. Beschlussvorlagen
  - 12.1. Vergabebeschluss: FB 66-B-2023-009 - Stadt Halle (Saale) – Radverkehr Ludwig-Wucherer-Straße, Sonderprogramm "Stadt und Land" - LSA-Tiefbau, Markierung, Beschilderung, Verkehrsführung während der Bauzeit - Nachtrag 1 Mehrkosten für zusätzliche Leistungen aufgrund des vorgefundenen unzureichenden Untergrundes der Fahrbahn, als Grundlage für die neuen Markierungsarbeiten  
Vorlage: VII/2024/06678
  - 12.2. Vergabebeschluss: P-2023-268 - Stadt Halle (Saale) - Planungsleistungen Grünzug VI. Wohnkomplex (WK) Ostseite Halle-Neustadt für Freianlagengestaltung  
Vorlage: VII/2024/06688
  - 12.3. Vergabebeschluss: P-2023-208 Stadt Halle (Saale) – Bushaltestellenpaket 7 (Elbestraße, Heidering, Lutherplatz, Richard-Loesche-Straße) - Planung Verkehrsanlagen LP 3 - 6 sowie 8 und 9  
Vorlage: VII/2024/06681
  - 12.4. Vergabebeschluss: P-2023-218 - Stadt Halle (Saale) - Innensanierung Peißnitzhaus - Objektplanung  
Vorlage: VII/2023/06511
  - 12.5. Vergabebeschluss: P-2023-151 Stadt Halle (Saale) – Förderschule für Geistigbehinderte „Astrid Lindgren“ – Rückbau, Neubau, Modernisierung - Technische Ausrüstung HLS  
Vorlage: VII/2023/06498
  - 12.6. Vergabebeschluss: P-2023-150 Stadt Halle (Saale) – Förderschule für Geistigbehinderte „Astrid Lindgren“ – Rückbau, Neubau, Modernisierung - Technische Ausrüstung Elektro  
Vorlage: VII/2023/06484
  - 12.7. Vergabebeschluss: FB 24-B-2023-140, Los 26 - Stadt Halle (Saale) - Neubau Gerätehaus, Fahrzeughalle, Sozialtrakt FFW Lettin - Außenanlagen  
Vorlage: VII/2023/06603

- 12.8. Vergabebeschluss: FB 24-B-2023-136, Los 05.016j - Stadt Halle (Saale) - Sanierung Technisches Halloren- und Salinemuseum - GSH-S Zimmermannsarbeiten  
Vorlage: VII/2023/06638
- 12.9. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-81/2023: Lieferung von Servern und Netzwerktechnik für kommunale Schulen  
Vorlage: VII/2023/06636
- 12.10. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-77/2023: Rahmenvereinbarung für Wartungs- und Reparaturleistungen im IT-Bereich  
Vorlage: VII/2023/06648
- 12.11. Vergabebeschluss: STA-421-L-07/2023: Fortsetzung der Beschaffung von Ausstellungsvitrinen für das Stadtarchiv Halle (Saale)  
Vorlage: VII/2023/06574
- 12.12. Vergabebeschluss: FB 50-L-01/2024: Rahmenvereinbarung Bereitstellung und Betrieb (inkl. sozialer Betreuung) von Unterkünften mit Gesamtkapazität von 200 Plätzen, in Objekten für bis 100 Personen in Wohneinheiten für je 3 bis 4 Personen gemäß § 1 Abs. 1 Satz 1 Landesaufnahmegesetz LSA  
Vorlage: VII/2023/06635
- 12.13. Vergabebeschluss: FB 50-L-16/2023: Psychosoziale Beratung und Begleitung gem. § 16a SGB II i.V.m. § 6 SGB II  
Vorlage: VII/2023/06396
13. Anträge von Fraktionen und Stadträten
14. Mitteilungen
15. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
16. Anregungen

### **zu 3 Einwohnerfragestunde**

---

Es lagen keine Einwohnerfragen vor.

### **zu 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift**

---

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 25.01.2024.

**Abstimmungsergebnis: bestätigt**

## zu 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

---

### zu 5.1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 25.01.2024 Vorlage: VII/2024/06799

---

**Herr Dr. Thomas** wies darauf hin, dass die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 25.01.2024 vor dem Wappensaal zur Einsichtnahme aushängen und im Ratsinformationssystem digital einsehbar sind.

## zu 6 Beschlussvorlagen

---

### zu 6.1 Variantenbeschluss zum Radverkehr Paracelsusstraße Vorlage: VII/2023/06029

---

**Herr Dr. Thomas** merkte an, dass bei Variantenbeschlüssen zukünftig aus dem Beschlusstext ersichtlich sein soll, um welche Variante es sich bei dem Begriff „Vorzugsvariante“ handelt und wie hoch die Kosten sind. Er fragte, welche Vorzugsvariante hier beschlossen wird.

**Herr Otto** antwortete, dass die preiswerteste und einfachste Variante 3 „Anpassung von Verkehrsinseln und Maststandorten“ gewählt wurde. Er führte aus, dass dabei eine Bordabsenkung, eine Anpassung der Signalprogramme und kleinere Umbauten vorgenommen werden.

**Herr Feigl** gab eine stärkere Ausprägung für die Spur von Linksabbiegern, wenn Radfahrer von der Äußeren Hordorfer Straße Richtung Paracelsusstraße fahren (nördliche Querung) und eine größere Aufstellfläche bei der südlichen Querung auf der Seite des Paulusviertels zu bedenken.

**Herr Otto** sagte, dass noch keine Planung von einem Ingenieurbüro vorliegt und dass die genannten Punkte berücksichtigt werden.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, bat **Herr Dr. Thomas** um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:                    mehrheitlich zugestimmt**

### **Beschluss:**

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt, die Umsetzung der Optimierungsmaßnahmen zum Radverkehr in der Paracelsusstraße entsprechend der in der Vorlage dargestellten Vorzugsvariante.

**zu 6.2 Variantenbeschluss zur Herstellung von straßenbegleitenden Radverkehrsanlagen entlang der Weststraße zwischen Göttinger Bogen/Theodor-Storm-Straße und Kaolinstraße**  
**Vorlage: VII/2023/06244**

---

**Herr Dr. Thomas** fragte, wie hoch die Kosten für die Vorzugsvariante sind.

**Herr Otto** antwortete, dass die Kostenschätzung bei 295.000 € liegt und dass die Verwaltung von einer Förderung von 90 % ausgeht.

**Herr Dr. Thomas** fragte, ob die Verwaltung davon ausgeht, dass mit den weiteren Planungen Kostenanpassungen erfolgen werden.

**Herr Otto** antwortete, dass auch bei dieser Maßnahme noch kein Planungsbüro gebunden wurde und es sich um eine Kostengrobschätzung handelt. Er führte aus, dass mehrere Ausschreibungen zu dieser Maßnahme vergeblich blieben, sodass sich die Verwaltung dazu entschlossen hat, die Vorplanung selbst zu übernehmen, um die Chancen zu erhöhen, ein Planungsbüro zu finden.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, bat **Herr Dr. Thomas** um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:** **mehrheitlich zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die Vorzugsvariante zur Herstellung von straßenbegleitenden Radverkehrsanlagen entlang der Weststraße zwischen Göttinger Bogen/Theodor-Storm-Straße und Kaolinstraße.

Die bauliche Umsetzung erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln aus dem Sonderprogramm Stadt und Land.

**zu 6.3 Variantenbeschluss - Gehweg Heinrich-Schütz-Straße**  
**Vorlage: VII/2023/05901**

---

**Herr Aldag** fragte nach den Maßnahmen, um den zwei Baumneupflanzungen eine gute Umgebung zu geben.

**Herr Otto** bestätigte, dass die Abteilung Grünflächenpflege mit dieser Aufgabe betraut ist und dass in der Entwurfsplanung detailreichere Informationen enthalten sein werden.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, bat **Herr Dr. Thomas** um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:** **einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt, die Variante 1 zum Ausbau des Gehweges auf der Nordseite der Heinrich-Schütz-Straße für die weitere Planung und Umsetzung zu Grunde zu legen.

**zu 6.4 Variantenbeschluss Freiflächengestaltung Joliot-Curie-Platz**  
**Vorlage: VII/2023/06406**

---

Hierzu gab es keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:** **mehrheitlich zugestimmt**

**Beschlussempfehlung:**

Der Stadtrat beschließt die Variante 1 „Wasserkaskade“ als Vorzugsvariante für die weitere Planung der Freiflächengestaltung des Joliot-Curie-Platzes.

Die weiterführende Entwurfsplanung erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung des Maßnahmenantrages im Fördermittelprogramm „Lebendige Zentren“.

**zu 6.5 Schülerbeförderungsvertrag**  
**Vorlage: VII/2023/06642**

---

Hierzu gab es keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:** **einstimmig zugestimmt**

**Beschlussempfehlung:**

Der Stadtrat ermächtigt den Oberbürgermeister den Vertrag zur Beförderung der Schülerinnen und Schüler der Stadt Halle (Saale) (Anlage) mit einem Gesamtwertumfang von 13.353.627,00 € zu unterzeichnen.

**zu 7 Anträge von Fraktionen und Stadträten**

---

Es lagen keine Anträge von Fraktionen oder Stadträten vor.

**zu 8 Mitteilungen**

---

**zu 8.1 Bericht Projektstand Hochbau**  
**Vorlage: VII/2024/06773**

---

Hierzu gab es keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** stellte die Kenntnisnahme fest.

**zu 9      Anfragen von Fraktionen und Stadträten**

---

**zu 9.1      Herr Feigl zur Rodung in Ammendorf**

---

**Herr Feigl** fragte nach der Beantwortung seiner Frage aus der Sitzung am 25.01.2024.

**Frau Dr. Marquardt** sagte zu, sich zu erkundigen.

**zu 9.2      Herr Aldag zur Grundschule „Am Ludwigsfeld“**

---

**Herr Aldag** berichtete von einer Situation an der Grundschule „Am Ludwigsfeld“. Dabei ging es um die geringe Anzahl an Fahrradabstellanlagen. Er fragte, ob der Verwaltung dieser Punkt bekannt ist und ob in Planung ist, das bei der Sanierung zu ändern.

**Frau Dr. Marquardt** sagte eine schriftliche Beantwortung zu.

**zu 10      Anregungen**

---

**zu 10.1      Herr Schiedung zur Darstellung von Anlagen**

---

**Herr Schiedung** regte an, dass PDF-Dateien im Session immer im richtigen Format hochgeladen werden, sodass die Stadträte die Seiten nicht immer drehen müssen.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, beendete **Herr Dr. Thomas** den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

---

Dr. Sven Thomas  
Ausschussvorsitzender

---

Lisa Leluk  
Stellvertretende Protokollführerin