Bericht Projektstand Bauprojekte

Stand: April 2024

Erläuterung Bericht Projektstand

Zielstellung: **Kurzbericht über Stand im Bau befindlicher Projekte**

Inhalt: Wesentliche Aussagen zum generellen Umfang des Projektes einschließlich Projektzeitraum

Vertiefte Aussagen zu Projektstand, Ausführung und Vergaben, Kosten und Einzugstermin

Visualisierung des Projektstandes/ Legende:

Keine Maßnahmen erforderlich

Maßnahmen eingeleitet, Planungsverzögerung

Maßnahmen erforderlich, Lösung noch offen

Moritzburgring

Förderprogramm: ASO / Lebendige Zentren

Variantenbeschluss: VII/2024/06683 im März 2024

Maßnahmenbeschreibung:
Neugestaltung der Platzfläche zwischen Geist- und Großer Wallstraße als Teil des Grünen Altstadtrings

Projektstand: Vorplanung abgeschlossen

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz: 592.210 €
Kostenschätzung: 517.444 – 536.513 €
Bewilligung: 22.430 € über ASO
Restmittel wurden im Programm Lebendige Zentren im PJ 2023 beantragt aber nicht bewilligt, erneute Beantragung im PJ 2024 ist bereits erfolgt.

Baubeginn/-ende: 2026 (bei Bewilligung PJ 2024)

Curie-Platz

Förderprogramm: Lebendige Zentren

Variantenbeschluss: VII/2023/06406 im Februar 2024

Maßnahmenbeschreibung:
Sanierung/Neugestaltung der
Freiflächen und der
Brunnenanlage einschl. der Wassertechnik

Projektstand: Vorplanung abgeschlossen

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz: 2.725.700 €
Kostenschätzung: 2.675.700 – 2.725.689 €
Bewilligung: 0 €
Fördermittel wurden im Programm Lebendige Zentren
im PJ 2023 beantragt aber nicht bewilligt,
erneute Beantragung im PJ 2024 ist bereits erfolgt.
Die Vorplanung wurde über Eigenmittel vorfinanziert.

Baubeginn/-ende: Ende 2026 (bei Bewilligung PJ 2024) bis Ende 2027

August-Bebel-Platz

Förderprogramm: Stadtumbau Ost / Lebendige Zentren

Baubeschluss: in Vorbereitung 2. Quartal 2024

Maßnahmenbeschreibung:
Neugestaltung des Stadtplatzes
Neustrukturierung der Funktionsbereiche entsprechend ihrer heutigen Nutzung
Modernisierung der Ausstattung
Sanierung des Wasserspiels mit Springbrunnenanlage, einschließlich der Erneuerung der technischen Ausstattung

Projektstand: LP 3 abgeschlossen

Finanzierungsstand:

Haushaltsansatz:	760.411 €
Kostenberechnung:	914.828 €
Bewilligung:	760.411 €

Kostenerhöhung aufgrund der Preissteigerungen.
Zur Deckung der Kostendifferenz wurde ein Erhöhungsantrag im PJ 2024 gestellt.

Baubeginn/-ende: Mitte 2026 bis Anfang 2027 (bei Bewilligung PJ 2024)

Platz der Völkerfreundschaft

Förderprogramm: Wachstum und nachhaltige Erneuerung

Variantenbeschluss: in Vorbereitung 2. Quartal 2024

Maßnahmenbeschreibung:
Neugestaltung des Stadtplatzes
Überarbeitung der Wegebeziehungen,
Neustrukturierung der Funktionsbereiche entsprechend ihrer heutigen Nutzung (Gastronomie, Aufenthalt, Rad- und Fußverkehr)
Modernisierung der Ausstattung, Integration der vorhandenen Skulptur „Völkerfreundschaft“

Projektstand: Vorplanung abgeschlossen

Finanzierungsstand:
Haushaltsansatz: 647.250 €
Kostenberechnung: 647.200 €
Bewilligung: 647.250 €

Baubeginn/-ende: November 2025 bis Juni 2026

Grüne Mitte Silberhöhe

Förderprogramm: Soziale Stadt Silberhöhe

Baubeschluss: VII/2022/04051 vom 25.01.2023

Maßnahmenbeschreibung:
Neubau eines beleuchteten 2,5m breiten asphaltierten Fuß- und Radweges zur Neuordnung der Wegebeziehungen in der Silberhöhe nach dem Rückbau von Gebäudebeständen

Projektstand: LP 4 bis 6 beauftragt und in Bearbeitung

Finanzierungsstand:
Haushaltsansatz: 417.000 €
Kostenberechnung: 363.875 €
Bewilligung: 417.000 €

Baubeginn/-ende: Anfang 2025 bis Mitte 2025

Wasserspiel Früchte des Meeres

Förderprogramm: Soziale Stadt Silberhöhe

Variantenbeschluss: in Vorbereitung 2. Quartal 2024

Maßnahmenbeschreibung:
Sanierung der Freiflächen und der
Brunnenanlage einschl. der Wassertechnik
Sanierung und Rekonstruktion der Brunnenskulpturen

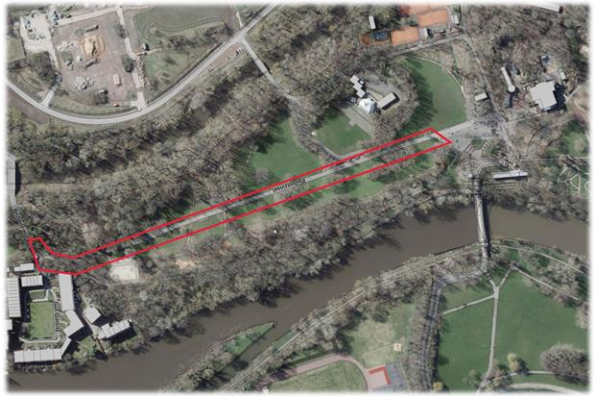
Projektstand: Vorplanung abgeschlossen

Im Zuge der Entwurfsplanung wurde ersichtlich, dass die bautechnischen und künstlerischen Anforderungen zu erheblichen Mehrkosten führen. Für die kostenintensive bauliche Realisierung und die damit verbundenen Mehrkosten für die Planungsleistungen musste eine Nachfinanzierung geregelt werden.

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz: 655.500 €
Kostenberechnung: 650.120 €
Bewilligung: 655.500 €

Baubeginn/-ende: Juli 2025 bis Anfang 2026

Wegebau Peißnitz, Birkenallee

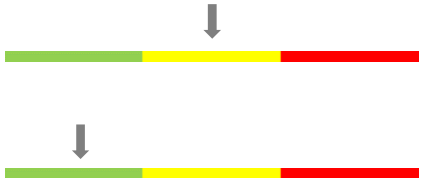


Förderprogramm: Soziale Stadt Neustadt

Baubeschluss: VII/2023/05404 vom 28.06.2023

Maßnahmenbeschreibung:
Sanierung der Birkenallee und die Erneuerung der Baumallee, unter Beachtung des Altbestandes, Wiederherstellung der Querverbindung vom Verkehrsgarten zum Peißnitzhaus

Projektstand: LP 5 und 6 in Bearbeitung



Finanzierungsstand:
Haushaltsansatz: 602.100 €
Kostenberechnung: 602.051 €
Bewilligung: 602.100 €

Baubeginn/-ende: Anfang 2025 bis Mitte 2025

Vernetzung und Spielplatz am Bruchsee

Förderprogramm: Soziale Stadt Neustadt

Baubeschluss: VII/2022/04936 vom 22.02.2023

Maßnahmenbeschreibung:
Errichtung eines Spielplatzes für die Altersgruppen 6 – 12 Jahre, Sanierung Rundweg, Neupflanzungen von Bäumen und Sträuchern

Projektstand: Prüfung der Vergabe- und Ausführungsplanung in Bearbeitung

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz: 635.900 €
Kostenberechnung: 635.900 €
Bewilligung: 635.900 €

Baubeginn/-ende: III. Quartal 2024 bis II. Quartal 2025

Spielplatz Wiener Straße

Förderprogramm: Stadtumbau Ost

Baubeschluss: VII/2023/05097 vom 29.03.2023

Maßnahmenbeschreibung:
Neugestaltung des Spielplatzes für die Altersgruppen 0 – 12 Jahre, Pflanzung von Bäumen und Sträuchern

Projektstand: Prüfung der Vergabe- und Ausführungsunterlagen in Bearbeitung

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz: 598.884 €
Kostenberechnung: 598.656 €
Bewilligung: 598.884 €

Baubeginn/-ende: III. Quartal 2024 bis II. Quartal 2025

Melanchthonplatz

Förderprogramm: Stadtumbau Ost

Baubeschluss: VII/2021/03432 vom 27.04.2022

Maßnahmenbeschreibung:
Umgestaltung des Platzes mit Wasserspiel und Schaffung einer Aufenthaltsqualität

Projektstand: Prüfung der Vergabe- und Ausführungsunterlagen in Bearbeitung

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz: 545.197 €
Kostenberechnung: 545.197 €
Bewilligung: 545.197 €

Baubeginn/-ende: III. Quartal 2024 bis II Quartal 2025

Hochwasserfolgemaßnahme
HW 202 – Ziegelwiese

Förderprogramm: Fluthilfe

Baubeschluss:	VII/2022/04323 vom 26.10.2022
Maßnahmenbeschreibung:	Sanierung der Wege auf der Ziegelwiese, Rückbau von Flächenversiegelungen, Sanierung der Peißnitzstraße, Neuverlegung Regenwasserkanal
Projektstand:	Prüfung der Vergabe- und Ausführungs-unterlagen in Bearbeitung
Finanzierungsstand:	Haushaltsansatz: 1.792.000 € Kostenberechnung: 1.792.000 € Bewilligung: 1.792.000 €
Baubeginn/-ende:	III. Quartal 2024 bis II. Quartal 2025

Bushaltestellen

Projekt: **Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen – Buspaket 6**

Baubeschluss: VII/2022/05014 vom 29.03.2023

Vergabebeschluss: VII/2023/05925 FB 66-B-2023-029 Bushaltestellenpaket 6.1 – Haltestellen An der Feuerwache, Dachsweg und Reideburger Landstraße

Baubeginn/-ende: März 2024 bis Juni 2024

Maßnahmenbeschreibung:
Barrierefreier Ausbau mit erhöhtem Bord, taktilen Elementen ggf. Fahrgastunterstand (mind. Bank) und entsprechende Querungsstellen

Projektstand: Baubeginn Dachsweg ist erfolgt.
Es folgen Reideburger Straße und An der Feuerwache.

Finanzierungsstand: Gesamtkosten gemäß Baubeschluss: 1.263.000 Euro
Finanzierung erfolgt zu 100% aus Regionalisierungsmitteln des Landes Sachsen-Anhalt

Quartiersplatzes Thomasiusstraße/Turmstraße

Projekt: **Erneuerung des Quartiersplatzes Thomasiusstraße/Turmstraße**

Vergabebeschluss: VII/2023/05925 FB 66-B-2023-021
vom 19.10.2023

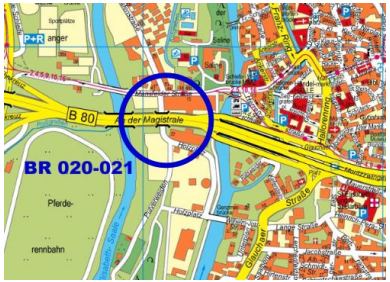
Baubeginn/-ende: April bis Juni 2024

Maßnahmenbeschreibung:
Erneuerung Platzfläche
Barrierefreie Gestaltung

Projektstand: Baubeginn ist erfolgt.

Finanzierungsstand: Gesamtkosten: 554.600 Euro
Ablösebeträge Land: 259.300 Euro

Holzplatzbrücke BR 020-021



Projekt: **Ersatzneubau der Holzplatzbrücke BR 020-021**

Verzicht Varianten- und Baubeschluss: VII/2022/04748 vom 21.12.2022

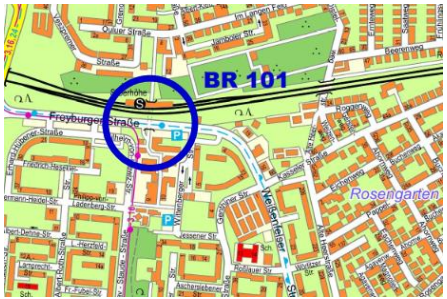
Baubeginn: voraussichtlich Jahreswechsel 2024/2025

Maßnahmenbeschreibung:
Abbruch der vorhandenen Spannbetonfertigteilbrücke und die Herstellung des kompletten Ersatzneubau als Rahmenbauwerk

Projektstand: Beginn der Baumaßnahme erfolgt aus verkehrsorganisatorischen Gründen in Abhängigkeit von der Baumaßnahme Mansfelder Straße nach deren Verkehrsfreigabe

Finanzierungsstand: Gesamtkosten gemäß Baubeschluss: 3.588.500 Euro
Es handelt sich um eine FAG finanzierte Maßnahme (ehemals StrFinG).

Tunneleingang BR 101



Projekt: **Sanierung des südlichen Tunneleinganges BR 101 in der Silberhöhe**

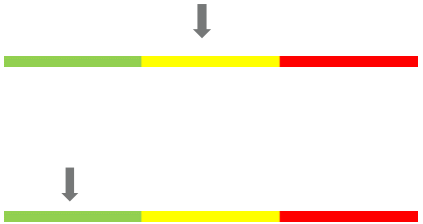
Verzicht Varianten- und Baubeschluss: VII/2022/04619 vom 21.12.2022

Baubeginn: voraussichtlich 10/2024

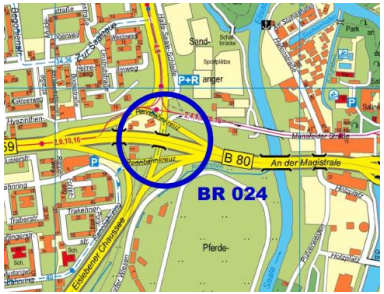
Maßnahmenbeschreibung:
Teilabbruch des Tunnelabschnittes unterhalb der Freyburger Straße und der Rampenstützwände sowie den Ersatzneubau des Tunnels;
Erneuerung der Beleuchtung; Tunnel wird mit einem farbigen Oberflächenschutzsystem versehen.

Projektstand: Vorberatung der Vergabe der Bauleistungen

Finanzierungsstand: Gesamtkosten gemäß Baubeschluss: 1.276.000 Euro
Fördermittel „Soziale Stadt“ in Höhe von 847.700 Euro



Brücken Rennbahnkreuz



Projekt: **Ersatzneubau der Brücke Rennbahnkreuz östlich BR 024**

Verzicht Varianten- und Baubeschluss: VII/2022/04608 vom 21.12.2022

Baubeginn: voraussichtlich Jahreswechsel 2024/2025

Maßnahmenbeschreibung:
Abbruch der vorhandenen Spannbetonfertigteilbrücke und die Herstellung des kompletten Ersatzneubaus

Projektstand: Beginn der Baumaßnahme erfolgt aus verkehrsorganisatorischen Gründen in Abhängigkeit von der Baumaßnahme Mansfelder Straße nach deren Verkehrsfreigabe

Finanzierungsstand: Gesamtkosten gemäß Baubeschluss: 3.136.400 Euro
Es handelt sich um eine FAG finanzierte Maßnahme (ehemals StrFinG).

Brücken Rennbahnkreuz

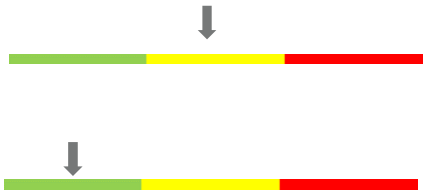
Projekt: **Ersatzneubau der Brücke Rennbahnkreuz westlich BR 025**

Verzicht Varianten- und Baubeschluss: VII/2022/04610 vom 21.12.2022

Baubeginn: voraussichtlich Jahreswechsel 2024/2025

Maßnahmenbeschreibung:
Abbruch der vorhandenen Spannbetonfertigteilbrücke und die Herstellung des kompletten Ersatzneubaus

Projektstand: Beginn der Baumaßnahme erfolgt aus verkehrsorganisatorischen Gründen in Abhängigkeit von der Baumaßnahme Mansfelder Straße nach deren Verkehrsfreigabe



Finanzierungsstand: Gesamtkosten gemäß Baubeschluss: 3.396.900 Euro
Es handelt sich um eine FAG finanzierte Maßnahme (ehemals StrFinG).

Brücke Kinderdorf

Projekt: **Ersatzneubau der Brücke Kinderdorf BR 114**

Verzicht Varianten- und Baubeschluss: VII/2022/04748 vom 21.12.2022

Vergabebeschluss: VII/2023/05977 FB 66-B-2023-014 vom 25.10.2023
Baubeginn/-ende: November 2023 bis September 2024

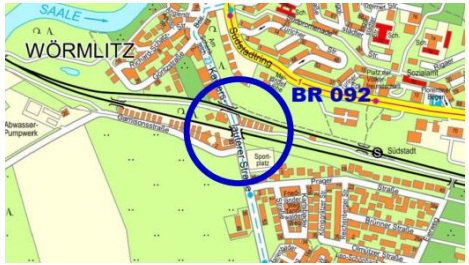
Maßnahmenbeschreibung:
Abbruch der vorhandenen Spannbetonfertigteilbrücke und die Herstellung des kompletten Ersatzneubaus

Projektstand: Die Bauleistungen wurden beauftragt und befinden sich in der Umsetzung, aktuell Fertigung der Stahlkonstruktion.

Finanzierungsstand:

Gesamtkosten:	2.301.400 Euro
Zuwendungen aus Sonder-programm Stadt und Land:	2.071.260 Euro

Kaiserslauterer Brücke



Projekt: **Instandsetzung Kaiserslauterer Brücke (BR 092)**

Verzicht Varianten- und Baubeschluss: VII/2022/06354 vom 20.12.2023

Baubeginn/-ende: 08/2024 bis vorauss. 10/2025

Maßnahmenbeschreibung:
Die vorhandenen Stahlbetonkragarme werden abgebrochen und durch Kappen ersetzt. Das Bauwerk wird neu abgedichtet und der Fahrbahnbelag erneuert.

Projektstand: Vorbereitung der Vergabe der Bauleistung

Finanzierungsstand: Gesamtkosten gemäß Baubeschluss: ca. 800.000 Euro

Hechtgrabenbrücke Waldstraßenviertel

Projekt: **Neubau der Hechtgrabenbrücke Waldstraßenviertel (BR 001)**

Variantenbeschluss: VII/2022/ 06290 vom 14.12.2023

Baubeginn/-ende: für 2025 avisiert

Maßnahmenbeschreibung:
Neubau eines Brückenbauwerkes über den Hechtgraben in Heide Nord.

Projektstand: in Entwurfsplanung

Finanzierungsstand: Gesamtkosten gemäß Variantenbeschluss ca. 550.000 Euro

Radverkehrsanlagen Weststraße

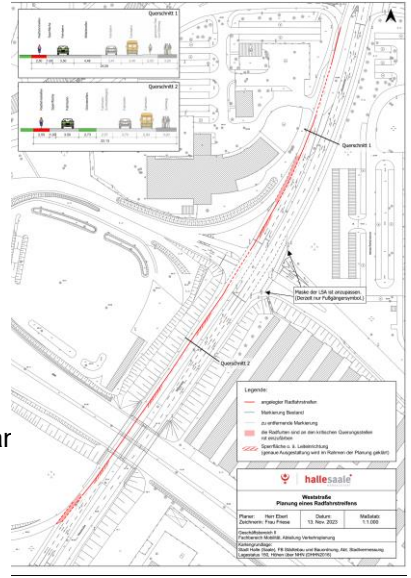
Projekt: **Herstellung von straßenbegleitenden Radverkehrsanlagen entlang der Weststr. zw. Göttinger Bogen/Theodor-Storm- und Kaolinstraße**

Variantenbeschluss: VII/2023/06244 vom 22.02.2024; *Kostenschätzung: ca. 295.000 Euro*

Baubeginn/-ende: 2026

Maßnahmenbeschreibung:

Die Stadt Halle (Saale) beabsichtigt über das Sonderförderprogramm „Stadt und Lar
Radverkehrsbedingungen in der Weststraße durch das Einrichten
eines Radverkehrsstreifens, damit verbunden einer Deckener-
neuerung, einer Neumarkierung sowie einer angepassten Schaltung
der vorhandenen Lichtsignalanlagen, zu verbessern.



Projektstand: Vergabe des Planungsauftrages LP1-6

Gehweg Heinrich-Schütz-Straße

Projekt:	**Gehweg Heinrich-Schütz-Straße**
Variantenbeschluss:	VII/2023/05901 vom 22.02.2024 *Kosten: 253.000 Euro*
Baubeginn/-ende:	voraussichtlich 1. Halbjahr 2025
Maßnahmenbeschreibung:	Herstellung eines befestigten Gehweges auf der Nordseite der Heinrich-Schütz-Straße; Verbreiterung des Grünstreifens mit Baumbestand und Neupflanzungen zwischen Gehweg und Fahrbahn
Projektstand:	Entwurfsplanung ab April 2024
Finanzierungsstand:	Gesamtkosten gemäß Variantenbeschluss 253.000 Euro (Finanzierung aus Städtebaufördermitteln in Form von sanierungsbedingten Einnahmen, hier Grundstücksverkaufserlöse – Programm Altindustriestandorte)