



N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 13.06.2024**

öffentlich

Ort: Stadthaus, Kleiner Saal,
Marktplatz 2,
06108 Halle (Saale),

Zeit: 17:00 Uhr bis 17:06 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend waren:

Dr. Sven Thomas
Rudenz Schramm
Dr. Ulrike Wünschler
Christian Feigl
Martin Sehrndt

Yvonne Winkler

Torsten Schiedung

Verwaltung

Dr. Judith Marquardt
Björn-Kevin Kemnitzer

Lisa Leluk

Entschuldigt fehlten:

Mario Schaaf
Wolfgang Aldag
Carsten Heym
René Schnabel
Dr. Regina Schöps

Fraktion Hauptsache Halle
Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale)
CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
AfD-Stadtratsfraktion Halle,
Vertretung für Herrn Heym und
Herrn Schnabel
Fraktion MitBürger,
Vertretung für Frau Dr. Schöps
SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)

Beigeordnete für Kultur und Sport
Leiter Team Vergabe Lieferungen/
Dienstleistungen
stellvertretende Protokollführerin

CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
AfD-Stadtratsfraktion Halle
AfD-Stadtratsfraktion Halle
Fraktion MitBürger

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, **Herr Dr. Thomas**, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Herr Dr. Thomas gab bekannt, dass nichts von der Tagesordnung zu nehmen oder auf diese zu setzen ist. Er sagte jedoch, dass zum TOP 6.3 Variantenbeschluss - Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten", Schulstandort in der Roßbachstraße 78, 06112 Halle (Saale) ein Änderungsantrag der CDU-Fraktion vorliegt, welcher unter TOP 6.3.1 behandelt wird. Er fügte hinzu, dass unter 5.1 die Informationsvorlage „Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 28.05.2024“ und unter 8.1 eine Informationsvorlage mit dem Titel „Bericht Projektstand Hochbau“ vorliegen.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, bat **Herr Dr. Thomas** um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Somit wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 28.05.2024
5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5.1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 28.05.2024
Vorlage: VII/2024/07319
6. Beschlussvorlagen
- 6.1. Fördergebiet Lebendige Zentren Halle-Erweiterte Altstadt/Nördliche Innenstadt, Förderfestlegung für die Sanierung Außenhülle des Stadtbades sowie die Instandsetzung der Tonnendecke Männerhalle
Vorlage: VII/2024/07166
- 6.2. Variantenbeschluss - Sanierungsgebiet Altindustriestandorte Turmstraße, Lückenschluss östlicher Gehweg
Vorlage: VII/2024/06795
- 6.3. Variantenbeschluss - Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten", Schulstandort in der Roßbachstraße 78, 06112 Halle (Saale)
Vorlage: VII/2024/07032

- 6.3.1. Änderungsantrag der CDU-Fraktion zum Variantenbeschluss - Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten", Schulstandort in der Roßbachstraße 78, 06112 Halle (Saale) Vorlage: VII/2024/07032
Vorlage: VII/2024/07313
7. Anträge von Fraktionen und Stadträten
8. Mitteilungen
- 8.1. Bericht Projektstand Hochbau
Vorlage: VII/2024/07308
9. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
10. Anregungen
11. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 28.05.2024
12. Beschlussvorlagen
- 12.1. Vergabebeschluss: GB Oberbürgerm.-L-12a/2024: Anmietung von Stromaggregaten, Absicherung der Nachbetankung zum Laternenfest 2024
Vorlage: VII/2024/07175
- 12.2. Vergabebeschluss: GB Oberbürgerm.-L-16/2024: Lichtinstallation und Themenwelt zum Laternenfest 2024 in Halle (Saale)
Vorlage: VII/2024/07173
- 12.3. Vergabebeschluss: GB Oberbürgerm.-L-20/2024: Anmietung einer Bühne inkl. Ton- und Lichttechnik zum Laternenfest 2024
Vorlage: VII/2024/07226
- 12.4. Vergabebeschluss: FB 80-L-02/2024: Modellprojekt Smart City: "Dezentrale Angebote"
Vorlage: VII/2024/07027
- 12.5. Vergabebeschluss: FB 80-L-03/2024: Modellprojekt Smart City "Zentrale Orte"
Vorlage: VII/2024/07026
- 12.6. Vergabebeschluss: FB 80-L-04/2024: Modellprojekt Smart City: "Öffentlicher Raum"
Vorlage: VII/2024/07045
- 12.7. Vergabebeschluss: 604-L-04/2024: Übernahme von Pfortendienstleistungen für verschiedene Objekte der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: VII/2024/07004
- 12.8. Vergabebeschluss: 604-L-11/2024: Übernahme von Wach- und Sicherheitsaufgaben für den Fachbereich Einreise und Aufenthalt, Kulturtreff
Vorlage: VII/2024/06902
- 12.9. Vergabebeschluss: SZ GM-B-2024-005 - Stadt Halle (Saale) - Georg-Friedrich-Händelhalle - Beleuchtung Konzertsaal - Starkstrom
Vorlage: VII/2024/07244

- 12.10. Vergabebeschluss: Abt. IT-L-01/2024: Lizenzen SAP Cloud Service und Support
Vorlage: VII/2024/07133
- 12.11. Vergabebeschluss: FB 11-L-01/2024: Umsetzung von verwaltungsweitem
Deeskalationstraining zur Vermeidung und Entschärfung von Konfliktsituationen
jeglicher Art
Vorlage: VII/2024/07106
- 12.12. Vergabebeschluss: FB 24-B-2024-017, Los 305 - Stadt Halle (Saale) - Gesamtschule
Marguerite Friedlaender - Fassadensanierung WDVS
Vorlage: VII/2024/07129
- 12.13. Vergabebeschluss: FB 24-B-2024-019, Los 5 - Stadt Halle (Saale) - Neubau Sporthalle
Grundschule Auenschule - Metallbauarbeiten
Vorlage: VII/2024/07163
- 12.14. Vergabebeschluss: FB 24-B-2024-021, Los 8 - Stadt Halle (Saale) - Neubau Sporthalle
Grundschule Auenschule - Sportboden, Prallwand, Innentüren
Vorlage: VII/2024/07128
- 12.15. Vergabebeschluss: FB 24.1-L-35/2024 Los 1 + Los 2: Kauf von 2 Fahrzeugen für den
FB Umwelt, Abt. Friedhöfe
Vorlage: VII/2024/06972
- 12.16. Vergabebeschluss: FB 24.1-L-14/2024 Los 1 bis Los 3: Rahmenvereinbarung für die
Nutzung von Carsharing, Bikeshaaring und E-Scooter für dienstliche Mobilität für 36
Monate
Vorlage: VII/2024/07109
- 12.17. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-09/2024: Rahmenvereinbarung zur Lieferung von
Laptop-, iPad- und Tabletswagen
Vorlage: VII/2024/07062
- 12.18. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-13/2024: Lieferung und Inbetriebnahme von
Zahnmedizintechnik
Vorlage: VII/2024/07117
- 12.19. Vergabebeschluss: FB 41-L-01/2024: Planung und Gestaltung des Foyers im
Salinemuseum Halle (Saale) - Großsiedehalle Süd
Vorlage: VII/2024/07063
- 12.20. Vergabebeschluss: FB 41-L-02/2024: Planung und Gestaltung der Jahresausstellung
2024 (Großsiedehalle Süd) mit Fotostelen, Shop, Ausstellungswänden und technischer
Ausstattung
Vorlage: VII/2024/07107
- 12.21. Vergabebeschluss: FB 422-L-01/2024: Rahmenvereinbarung über die Lieferung von
Büchern, Noten, Musik-CDs, Hörbücher, DVDs, Konsolenspiele, Tonies,
Gesellschaftsspiele
Vorlage: VII/2024/07110
- 12.22. Vergabebeschluss: FB 50-L-03/2024: Rahmenvereinbarung zur Reinigung,
Wohnungsinstandsetzung, Ausstattung und Beräumung von Wohnungen
Vorlage: VII/2024/07174

- 13. Anträge von Fraktionen und Stadträten
- 14. Mitteilungen
- 14.1. Vergabebeschluss: GB Oberbürgerm.-K-06/2024: Konzession für die Getränkeversorgung der Laternenfeste 2024 und 2025
Vorlage: VII/2024/06842
- 15. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
- 16. Anregungen

zu 3 Einwohnerfragestunde

Es lagen keine Einwohnerfragen vor.

zu 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 28.05.2024

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 28.05.2024.

Abstimmungsergebnis: bestätigt

zu 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

**zu 5.1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 28.05.2024
Vorlage: VII/2024/07319**

Herr Dr. Thomas wies darauf hin, dass die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 28.05.2024 vor dem Wappensaal zur Einsichtnahme aushängen und im Ratsinformationssystem digital einsehbar sind.

zu 6 **Beschlussvorlagen**

zu 6.1 **Fördergebiet Lebendige Zentren Halle-Erweiterte Altstadt/Nördliche Innenstadt, Förderfestlegung für die Sanierung Außenhülle des Stadtbades sowie die Instandsetzung der Tonnendecke Männerhalle Vorlage: VII/2024/07166**

Hierzu gab es keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt, die Durchführung der Sanierung der Außenhülle des Stadtbades mit einem nicht rückzahlbaren Zuschuss in Höhe von max. 3.000.000,00 € zu fördern.
2. Der Stadtrat beschließt weiterhin, die Wiederherstellung der Tonnendecke in der Männerhalle des Stadtbades mit einem durch die Stadt Halle (Saale) bereitgestellten nicht rückzahlbaren Zuschuss in Höhe von max. 500.000,00 € zu finanzieren.
3. Der Stadtrat beschließt den Abschluss einer entsprechenden Fördervereinbarung zur Sanierung der Außenhülle und zur Wiederherstellung der Tonnendecke mit der Bäder Halle GmbH.

zu 6.2 **Variantenbeschluss - Sanierungsgebiet Altindustriestandorte Turmstraße, Lückenschluss östlicher Gehweg Vorlage: VII/2024/06795**

Hierzu gab es keine Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **mehrheitlich zugestimmt**

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt, die Variante 3 für die Herstellung eines befestigten Gehweges auf der Ostseite der Turmstraße im Abschnitt zwischen Turmstraße 60 und Lauchstädter Straße für die weitere Planung und Umsetzung zu Grunde zu legen.

zu 6.3 **Variantenbeschluss - Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten", Schulstandort in der Roßbachstraße 78, 06112 Halle (Saale)**

Vorlage: VII/2024/07032

zu 6.3.1 **Änderungsantrag der CDU-Fraktion zum Variantenbeschluss - Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten", Schulstandort in der Roßbachstraße 78, 06112 Halle (Saale) Vorlage: VII/2024/07032**

Vorlage: VII/2024/07313

Frau Dr. Wünscher führte kurz in den Änderungsantrag ihrer Fraktion ein und warb um Zustimmung.

Es gab keine weiteren Wortmeldungen. **Herr Dr. Thomas** bat um Abstimmung.

zu 6.3.1 **Änderungsantrag der CDU-Fraktion zum Variantenbeschluss - Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten", Schulstandort in der Roßbachstraße 78, 06112 Halle (Saale) Vorlage: VII/2024/07032**

Vorlage: VII/2024/07313

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt die Variante 2 4 – Neubau Fachraumkomplex gemäß Raumbedarf für den Schulstandort der Kooperativen Gesamtschule „Ulrich von Hutten“ in der Roßbachstraße 78 als Vorzugsvariante in Höhe von **14.470.000,00 €** ~~13.875.000,00 €~~ (brutto) und beauftragt die Verwaltung auf dieser Basis mit der weiteren Planung.

zu 6.3 **Variantenbeschluss - Kooperative Gesamtschule "Ulrich von Hutten", Schulstandort in der Roßbachstraße 78, 06112 Halle (Saale)**

Vorlage: VII/2024/07032

Abstimmungsergebnis: zugestimmt mit Änderungen

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt die Variante 1 – Neubau Fachraumkomplex gemäß Raumbedarf für den Schulstandort der Kooperativen Gesamtschule „Ulrich von Hutten“ in der Roßbachstraße 78 als Vorzugsvariante i. H. v. 13.875.000,00 € (brutto) und beauftragt die Verwaltung auf dieser Basis mit der weiteren Planung.

zu 7 **Anträge von Fraktionen und Stadträten**

Es lagen keine Anträge von Fraktionen oder Stadträten vor.

zu 8 Mitteilungen

**zu 8.1 Bericht Projektstand Hochbau
Vorlage: VII/2024/07308**

Hierzu gab es keine Wortmeldungen.

zu 9 Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Es lagen keine Anfragen von Fraktionen oder Stadträten vor.

zu 10 Anregungen

Es lagen keine Anregungen vor.

Herr Dr. Thomas beendete den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

Dr. Sven Thomas
Ausschussvorsitzender

Lisa Leluk
Stellvertretende Protokollführerin