

Informationen der Seniorenberatungsstelle der Stadt Halle (Saale)

Anbieter Altengerechtes/Servicewohnen in Halle (Saale)

Vermieter, Ansprechpartner, Sprechzeiten	Adresse der Wohnungsangebote, Anzahl, Größen, Preise
Arbeiter Samariter Bund Gemeinnützige Gesellschaft für Sozialeinrichtungen u. soziale Dienste des ASB mbH Frau Späte/ Frau Engwicht Jambolerstr. 2 Tel. 0345 13580/ 1358113 Sprechzeit nach Vereinbarung	<u>Jamboler Str. 2</u> Betreutes Wohnen für seelisch Behinderte, insg. 6 1-u. 2-Raumwohnungen 52-71 m ² . KM: 9,00 Euro/ m ² zzgl. NK BP: 1 Person 60,00 € 2 Personen: 90,00 €
Arbeiter Samariter Bund RV Halle/Saalkreis e.V. Frau Dietzel/ Frau Schmidt Hordorfer Str. 5 Tel. 0345 292990 Sprechzeit nach Vereinbarung	<u>Georg-Cantor-Str. 12/13</u> insg. 31 2- Raumwohnungen ca. 37-69 m ² ohne WBS KM: 6,39 Euro/ m ² zzgl. NK BP: 1 Person: 51,13 € 2 Personen: 76,69 €
Arbeiterwohlfahrt Landesverband Sachsen-Anhalt e.V. Frau Brunn Soltauerstr. 15 Tel. 0345 684780 Sprechzeiten: tägl. 8:00-9:00 Uhr Dienstags 15:30-16:30 Uhr und nach Vereinbarung	<u>Seniorenzentrum Soltauerstr. 14</u> insg. 48 2-Raumwohnungen 36,5-59 m ² KM: 4,69 Euro/ m ² mit WBS zzgl. NK
Bauverein für Kleinwohnungen e.G. Frau Ullrich Lutherstr. 79 Tel. 0345 2257123 Sprechzeit: Mo-Fr 8:00-18:00 Uhr Sa. 8:00-13:00 Uhr und über häusl. Krankenpflege Christa Kissolewski, Pestalozzistr. 44 Tel. 0345 1223750	<u>Lutherviertel, Bergmannstrostviertel</u> insg. 43 2-u. 3-Raumwohnungen 40-60 m ² KM: 4,60 Euro/ m ² , mit WBS KM: ab 5,00 Euro/ m ² ohne WBS zzgl. NK . für alle Wohnungen sind Genossenschaftsanteile sind zu zahlen. Möglichkeit für Wohngemeinschaften für Senioren.

Anbieter Altengerechtes/Servicewohnen in Halle (Saale)

Vermieter, Ansprechpartner, Sprechzeiten	Adresse der Wohnungsangebote, Anzahl, Größen, Preise,
Bernhardy Vermögensverwaltung GmbH Frau Brückner Bernhardystr.13 Tel. 0345 69492385 Sprechzeit: Mo – Fr 9:00 – 17:00 Uhr und nach Vereinbarung	Residenz Bernhardy Rudolf-Haym-Str. 26 insg. 13 2-,3- u. 4-Raumwohnungen 70-128 m ² . KM: 7,75 - 8,50 Euro/ m ² zzgl. NK 2,50 - 2,80 Euro/ m ²
Caritas-Sozialstation Halle e.V. Frau Koch Gütchenstr. 21 Tel. 0345 503000 Sprechzeit: Mo – Fr 8:00 – 16:00 Uhr	Seniorenwohnanlage „St. Nikolaus“ Gütchenstraße 3 insg. 11 2- u. 3-Raumwohnungen 34-75 m ² KM: 6,65 Euro/ m ² ohne WBS zzgl. NK 1,79 Euro/ m ² BP: 51,13 Euro
C+P BAUTEAM GmbH Herr Wellhöfer Merseburger Str. 41 Tel. 0345 580460 Sprechzeit nach Vereinbarung	Böllberger Weg 20 insg. 22 1-,2-u.3-Raumwohnungen 28-70 m ² , KM: 6,13 – 6,64 Euro/ m ² ohne WBS zzgl. NK , BP: 102,26 Euro
Castro-Immobilien Frau Martin Castro Reisewitzer Str. 58 01159 Dresden Tel. 0351 4218392 oder 0171 2161265 Sprechzeit: nach telefonischer Vereinbarung	Nickel-Hoffmann-Str. 23 insg. 24 2- Raumwohnungen 45-55 m ² , WM: 6,65 Euro/ m ² mit WBS
Diakoniewerk Halle Frau Lindecke Lafontainestr. 15 Tel. 0345 5293374 Sprechzeit: Di 15:00 – 18:00 Uhr und nach Vereinbarung	„Johannes-Jähncke-Haus“ Burgstraße 45 Insg. 12 1-u. 2-Raumwohnungen 40-65 m ² , WM: 9,97 Euro/ m ² ohne WBS BP: 25,56 Euro / Person „Martinstift“ Lafontainestr. 14 insg. 34 2-Raumwohnungen 40-83 m ² , WM: 9,97 Euro/ m ² ohne WBS BP: 25,56 Euro/Person

Anbieter Altengerechtes/Servicewohnen in Halle (Saale)

Vermieter, Ansprechpartner, Sprechzeiten	Adresse der Wohnungsangebote, Anzahl, Größen, Preise,
ewia- Gesellschaft für Wohnen im Alter Frau Pospischil Kantstr. 1 Tel. 0345 1510653 Sprechzeit: nach Vereinbarung	<u>Otto-Kilian-Str. 38/39</u> insg. 42 2-, u. 3-Raumwohnungen 50-83 m ² KM: 7,00 Euro/ m ² ohne WBS zzgl. NK: 1,50 Euro/ m ² <u>Cantsteinstraße 3 und 4</u> insg. 24 2-Raumwohnungen 38-77 m ² , KM: 7,00 Euro/ m ² ohne WBS zzgl. NK: 1,50 Euro/ m ²
Hallesche WG „Freiheit“ e.G. Frau Sieler Freyburger Str. 3 Tel. 0345 77540 Sprechzeiten: Di 9:00 – 11:30 Uhr und 14:00-18:00 Uhr, Do 9:00 – 11:30 Uhr Vermietung über Vermietungsshop Gr. Steinstraße 59 Tel. 0345 2902086	<u>Weißenfelser Str. 45</u> insg. 76 1-, u. 2-Raumwohnungen 29-50 m ² KM: 4,60 Euro/ m ² ohne WBS zzgl. NK: ca. 2,00 Euro/ m ² <u>Weißenfelser Str. 49</u> insg. 84 1-Raumwohnungen 32 m ² , KM: 4,60 Euro/ m ² ohne WBS, zzgl. NK: 2,00 Euro/ m ² <u>Linzer Straße 25</u> insg. 40 1-u. 2-Raumwohnungen 27-61 m ² , KM: 4,60 Euro / m ² mit WBS zzgl. NK 2,00 Euro/ m ² KM: 5,70 Euro/ m ² ohne WBS zzgl. 2,00 Euro/ m ² <u>Ouluer Str. 10,12,19,21,23</u> insg. 209 1-4 –Raumwohnungen 33- 69 m ² , KM: 3,90 – 4,60 Euro/ m ² ohne WBS, NK: ca. 2,00 Euro/ m ² Für alle Wohnungen sind Genos- senschaftsanteile zu zahlen.

**Anbieter Altengerechtes/Servicewohnen in Halle
(Saale)**

Vermieter, Ansprechpartner, Sprechzeiten	Adresse der Wohnungsangebote, Anzahl, Größen, Preise,
<p>Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH Herr Peer Magdeburger Str. 36 Tel. 0345 5271041 Sprechzeit nach Vereinbarung</p>	<p><u>Wohnanlage „Nordlicht“</u> <u>Theodor-Roemer-Str. 1 u. 3</u> <u>Oppinerstr. 19</u> insg. 354 1-u. 2-Raumwohnungen 25 u.50 m² KM: 5,00 Euro/ m², zzgl. NK: 3,00 Euro/ m² ohne WBS, Vermietung mit Altersbescheinigung oder Schwerbehinderung ab 50%</p>
<p>Mieterladen Silberhöhe Jessener Str. 36 Herr Kryschak Tel. 0345 5272273 Sprechzeiten: Mo – Fr. 9:00 – 18:00 Uhr Sa 9:00 – 13:00 Uhr</p>	<p><u>Wohnanlage „Kreuzerhof“</u> <u>Kreuzerstr. 10 und 11</u> insg. 150 1-u. 2-Raumwohnungen 32-50 m² KM: ab 3,50 Euro/ m² ohne WBS zzgl. NK: 2,50 Euro/ m² Vermietung an Personen ab 50 Jahre</p>
<p>Höll Immobilien Niederlassung Halle Frau Siesing Lessingstr. 12 Tel. 0345 56656-0 Sprechzeit nach Vereinbarung</p>	<p><u>Servicewohnen Südstr. 64/</u> <u>Ph.- Müller-Str 73</u> insg. 43 Apartments 30-70 m² KM: 6,50-7,50 Euro/ m² ohne WBS zzgl. NK. Anlage ist im Bau, Vermietung voraussichtlich ab Herbst 2005</p>
<p>HVG Frau Brockhaus Große Gosenstr. 4 Tel. 0345 6824911 Sprechzeit nach tel. Vereinbarung u. über DRK Kreisverband Frau Pforte Thomasiusstr. 33 Tel. 0345 2028955 Sprechzeiten: Mo – Fr 7:30 – 16:00 Uhr</p>	<p><u>Wohnanlage „Sonnenhof“</u> <u>Thomasiusstr. 33,</u> insg. 55 1-,2-u 3 Raumwohnungen 38-67 m², KM: 6,65 Euro/ m² ohne WBS NK: 2,00 Euro/ m² , BP: 100,00 Euro</p>

**Anbieter Altengerechtes/Servicewohnen in Halle
(Saale)**

Vermieter, Ansprechpartner, Sprechzeiten	Adresse der Wohnungsangebote, Anzahl, Größen, Preise,
medi mobil Herr Saal Am Kinderdorf 7 Tel. 0345 299 690 Sprechzeiten nach Vereinbarung	<p><u>August-Bebel-Str. 5/6/7</u> insg. 19 1- u. 2-Raumwohnungen 35-60 m², KM: 7,16 €/ m² ohne WBS zzgl NK: 1,53 €/ m²</p> <p><u>Weidenplan 21</u> insg. 17 1-u. 2-Raumwohnungen 32-80 m², KM: 7,16 Euro/ m² ohne WBS zzgl NK: 1,53 Euro/ m². Notruf: 17,90 Euro, Küche bei Bedarf 28,00 - 36,00 Euro</p> <p><u>Am Kinderdorf 7</u> insg. 7 2-Raumwohnungen 58 m² KM: 6,39 Euro/ m², ohne WBS NK: 2,05/ m²</p>
Paul-Riebeck-Stiftung zu Halle Frau Pospischil Kantstr.1 Tel. 0345 151653 Sprechzeit: nach Vereinbarung	<p><u>Kantstr. 1</u> insg. 22 2-Raumwohnungen 34-74 m², KM: 5,26 Euro/ m² mit WBS KM: 7,00 Euro/ m² ohne WBS zzgl. NK: 1,50 Euro/ m²</p> <p><u>Bughagenstr. 19/20</u> insg. 37 2-Raumwohnungen ca. 50 m², KM: 5,27 Euro/ m² mit WBS KM: 7,41 Euro/ m² ohne WBS zzgl. NK: 1,50 Euro/ m²</p> <p><u>Altengerechtes Wohnen im Akazienhof</u> Beesenerstr. 14 insg. 13 2-Raumwohnungen 42-87 m², KM: 7,00 Euro/ m² ohne WBS zzgl. NK: 1,50 Euro/ m²</p>

**Anbieter Altengerechtes/Servicewohnen in Halle
(Saale)**

Vermieter, Ansprechpartner, Sprechzeiten	Adresse der Wohnungsangebote, Anzahl, Größen, Preise,
ProCurand Seniorenresidenz Halle „Am Hufeisensee“ Herr Arlt Franz-Maye-Str. 27 Tel. 0345 5662111 Sprechzeiten: Mo –Fr 9:00 – 18:00 Uhr und nach Vereinbarung	<u>Franz-Maye-Str.27</u> insg. 23 1-u. 2.-Raum-Appartments 35-45 m ² , Entgelt: 1-Raum-App. 617,64 Euro/monatl. 2- Raum-App. 684,11 - 750,58 Euro/ monatl. alle Preise verstehen sich incl. WM und Service, ohne WBS. Kaution 2 MM + Verwaltungsgebühr von 128,00 Euro
Service Gesellschaft Sozialer Einrichtungen SGS GmbH Vermietungcenter Herr Schneppe Pfännereck 5 Tel. 0345 2992071 Sprechzeiten: Mo – Fr 8:00 – 17:00 Uhr Frau Schäfer Tel. 0345 2094070	<u>Katharinen Wohnanlage</u> <u>Zerbster Str. 25 und 43</u> insg. 480 1,-1,5 u. 2- Raumwohnungen 22 – 48 m ² . WM: ab 437,00 Euro /monatl. ohne WBS incl. BP Bezug von an Demenz erkrankten Menschen möglich. <u>Albertinen Wohnanlage</u> <u>Albert-Einstein-Str. 2-10</u> insg. 270 1,-1,5 u. 2- Raumappartements 33-55 m ² . WM: ab 634,00 Euro ohne WBS incl. BP

**Anbieter Altengerechtes/Servicewohnen in Halle
(Saale)**

Vermieter, Ansprechpartner, Sprechzeiten	Adresse der Wohnungsangebote, Anzahl, Größen, Preise,
Stiftung Hospital St. Cyriaci et Antonii Frau Klix, Frau Scharun Glauchaer Str. 68 Tel. 0345 2199101 nach Vereinbarung Frau Walter Glauchaer Str. 68 Tel. 0345 2199105 Sprechzeit: Mo – Fr 8:00 – 16:00 Uhr Di 8:00 – 17:00 Uhr	<u>Glauchaer Str. 68</u> insg. 46 Einzel- oder Doppelapartements 40-70 m². KM: 3,83 Euro / m² mit WBS zzgl. BP <u>Martinstr. 19</u> insg. 30 2 u. 3 –Raumwohnungen 43-93 m², KM: 190,10 - 331,00 Euro NK: 1,79 Euro/ m² mit WBS KM: 269,91 - 623,84 Euro NK: 1,79 Euro/ m², ohne WBS <u>Kefersteinstr. 1</u> insg. 25 1,-2-, u. 3-Raumwohnungen 27-80 m² . KM: 230,89 – 528,82 Euro, NK: 1,79 Euro/ m² ohne WBS

**Anbieter Altengerechtes/Servicewohnen in Halle
(Saale)**

Vermieter, Ansprechpartner, Sprechzeiten	Adresse der Wohnungsangebote, Anzahl, Größen, Preise,
Stiftung Martha Haus Frau Sroka Adam-Kuckhoff-Str. 5 Tel. 0345 51080 Sprechzeiten: Do 10:00 – 15:00 Uhr und nach tel. Vereinbarung	<u>Adam-Kuckhoff-Str. 3/4/5/6</u> insg. 47 1-,2-u. 3- Raumwohnungen 32-83 m ² , KM: ab 6,65 Euro/ m ² ohne WBS, KM: 4,60 Euro/ m ² mit WBS, NK-Vorschuss: 100,00 Euro/monatl. für alle Wohnungen BP: 1 Person 97,15 Euro 2 Personen 153,39 Euro
Vita-Residenz Halle Herr Milarg Ludwig-Stur-Str. 6 Tel. 0345 4704550 Sprechzeiten: Mo – Fr. 8:00 – 18:00 Uhr	<u>Vita-Residenz Halle</u> <u>Ludwig-Stur-Str. 6</u> insg. 27 1-u.2-Raumwohnungen 29- 66 m ² Miete: 542,00 - 999,00 Euro incl. NK, Service und Notruf ohne WBS
WG „Eisenbahn“ e.G. Herr Loth Peißener Str. 1a Tel. 0345 564160 Sprechzeit: Mi 9:00 – 11:30 und 14:00 – 18:00 Uhr und nach Verein- barung	<u>Weißenfelser Str. 47</u> insg. 84 1- u. 2-Raumwohnungen 30-46 m ² , KM: ab 2,99 - 5,50 Euro/ m ² . ohne WBS <u>Straße der Befreiung 14</u> insg. 85 1-,1,5 u. 2-Raumwohnungen 24-66 m ² . KM: 2,99 - 5,50 Euro/ m ² ohne WBS Genossenschaftsanteile sind zu zahlen.
WG „Frohe Zukunft“ Halle e.V. Vermietungsservice Leibnitzstr. 1a Tel. 0345 53000 Sprechzeiten: Mo – Do 9:00 – 18:00 Uhr Freitag nach Vereinbarung	<u>Katowicer Str. 4</u> insg. 48 1- u. 2-Raumwohnungen 37-51 m ² , KM: 6,13 Euro/ m ² zzgl. NK mit und ohne WBS, BP: 33,00 Euro/ Person Genossenschaftsanteile sind zu zahlen.

**Anbieter Altengerechtes/Servicewohnen in Halle
(Saale)**

Vermieter, Ansprechpartner, Sprechzeiten	Adresse der Wohnungsangebote, Anzahl, Größen, Preise,
Wohnungsverwaltung GWG Frau Paul Am Bruchsee 14 Tel. 0345 6923148 Sprechzeiten: Di und Do 9:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr Frau Friebel Tel. 0345 6923105 Sprechzeiten: Di. und Do 9.00-18.00 Uhr Frau Weiner Tel. 0345 6923129 Sprechzeiten: Di. und Do 9.00-18.00 Uhr Herr Ermisch Tel. 0345 6923123 Sprechzeiten: Di. und Do 9.00-18.00 Uhr	<u>Fohlenweg 2/4</u> insg. 80 1,-2 u. 3-Raumwohnungen 40-60 m ² , KM: 4,60 Euro/ m ² , NK: 2,50 Euro/ m ² mit WBS, BP: 51,00 Euro/ Person <u>Unstrutstr. 1, 3 und 5</u> insg. 120 1 u. 2-Raumwohnungen 36-60 m ² , WM: 10,23 Euro / m ² ohne WBS BP: 51,00 Euro <u>Siedlung Neuglück 20b</u> insg. 63 1,5 u. 2-Raumwohnungen 36-62 m ² , KM: 4,60 Euro/ m ² , NK: 2,30 Euro/ m ² mit WBS BP: 46,00 Euro/ 61,35 Euro <u>Hans-Sachs-Str. 5</u> insg. 55 1,5 u. 2-Raumwohnungen 36-62 m ² , KM: 8,50 Euro/ m ² , NK: 2,30 Euro/ m ² ohne WBS BP: 46,00 Euro/ 61,35 Euro
WoWa Wohnungsverwaltung GmbH Herr Helbig Große Ulrichstr. 7-9 Tel. 0345 2098923 Sprechzeit nach telefonischer Vereinbarung	<u>Delitzscher Str.140/ Kreuzotterweg 15/17/23 und Franz-Maye-Str.</u> insg. 235 1 u. 2-Raumwohnungen 43-60 m ² KM: 4,60 Euro/ m ² mit WBS KM: ab 6,50 Euro/ m ² ohne WBS

Legende:**KM:** Kaltmiete;**WM:** Warmmiete;**NK:** Nebenkosten,**WBS:** Wohnberechtigungsschein;**BP:** Betreuungspauschale