

## **N i e d e r s c h r i f t**

**der 22. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL und HOAI am 21.07.2005**

***öffentlich***

---

**Ort:** Stadthaus, Wappensaal, Marktplatz 2,  
06108 Halle (Saale)

**Zeit:** 17:00 Uhr bis 17:20 Uhr

**Anwesenheit:** siehe Teilnehmerverzeichnis

**Anwesend sind:**

Herr Frank Sänger	CDU	
Herrn Gernot Töpfer	CDU	
Herr Uwe Heft	PDS	
Herr Hans-Jürgen Schiller	PDS	Vertreter für Frau Tannenberg
Frau Frigga Schlüter-Gerboth	PDS	
Herr Gottfried Koehn	SPD	
Herr Johannes Krause	SPD	
Herr Joachim Knauerhase	WIR. FÜR HALLE.	
Frau Dr. Eva Mahn	MitBürger	
Herr Dr. Thomas Pohlack	BG	
Frau Antje Prautzsch	Verw	
Frau Sieglinde Voigt-Kremal	Verw	

### **Entschuldigt fehlen:**

Herr Joachim Geuther	CDU
Frau Heidrun Tannenberg	PDS
Herr Heinz Maluch	GRAUE
Frau Martina Hesse	Verw
Frau Sabine Wolff	NEUES
FORUM	

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 07. 07. 2005
4. Vorlagen
5. Anträge von Fraktionen und Stadträten
6. Anfragen von Stadträten
7. Beantwortung von Anfragen
8. Anregungen
9. Mitteilungen
- 9.1. Sachstandsinformation zum Gerichtsverfahren bezüglich Baumängel Kita "Käthe Duncker/Kinderland"  
Vorlage: IV/2005/05084

### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

---

#### **Wortprotokoll:**

Herr Krause eröffnet die Sitzung. Er stellt die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Einladung fest.

Als Gäste sind Frau Gauck und Frau Steller von der Kita „Kinderland“ anwesend.

### **zu 2 Feststellung der Tagesordnung**

---

#### **Wortprotokoll:**

Der Tagesordnung wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

8 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

einstimmig z u g e s t i m m t

**Beschluss:**

Der Tagesordnung wird zugestimmt.

**zu 3      Genehmigung der Niederschrift vom 07. 07. 2005**

---

**Wortprotokoll:**

Der Niederschrift vom 07. 07. 2005 wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Enthaltung

einstimmig z u g e s t i m m t

**Beschluss:**

Der Niederschrift vom 07. 07. 2005 wird zugestimmt.

**zu 4      Vorlagen**

---

**zu 5      Anträge von Fraktionen und Stadträten**

---

**Wortprotokoll:**

Es liegen keine Anträge vor.

## zu 6      **Anfragen von Stadträten**

---

### Wortprotokoll:

keine

## zu 7      **Beantwortung von Anfragen**

---

### Wortprotokoll:

keine

## zu 8      **Anregungen**

---

### Wortprotokoll:

keine

## zu 9      **Mitteilungen**

---

### Wortprotokoll:

keine

### **zu 9.1    Sachstandsinformation zum Gerichtsverfahren bezüglich Baumängel Kita "Käthe Duncker/Kinderland" Vorlage: IV/2005/05084**

---

### Wortprotokoll:

Da Frau Thomaschewski, Kaufm. Betriebsleiterin des Eigenbetriebes Zentrales GebäudeManagement (EB ZGM), nicht anwesend ist, einigen sich die Stadträte aufgrund von bestehenden Fragen darauf, den Tagesordnungspunkt in der nächsten Sitzung nochmals zu behandeln.

Gegen 17.05 Uhr erscheint Frau Thomaschewski zur Sitzung und der Tagesordnungspunkt kann somit doch noch behandelt werden.

Herr Heft äußert, dass bei einem Vor-Ort-Termin vor fast einem Jahr mit allen Parteien und den Sachverständigen eine zügige Bearbeitung zugesagt wurde. Da bis zum jetzigen Zeitpunkt noch kein Ergebnis vorliegt, möchte er wissen, welchen Einfluss die Stadt tatsächlich genommen hat, um den Sachverständigen an seine Zusage zu erinnern.

Frau Thomaschewski erklärt, dass die Stadt keinen Einfluss auf den Sachverständigen nehmen kann. Alle Parteien wurden vom Gericht beauftragt, bis zum 15. 07. 2005 einen

„Obulus“ zu entrichten. Dieser Forderung sind alle nachgekommen. In nächster Zeit wird es einen Ortstermin geben mit allen Beteiligten. Dabei sollen endgültig alle Punkte geklärt werden. Sie schätzt ein, dass der Termin in der kommenden Woche bekannt gegeben wird. Sie erläutert weiterhin, dass die gegnerische Partei an einem Vergleich nicht interessiert ist. Die Bewirtschaftungskosten für das Objekt (Bewachung, Unterhaltung etc.) werden zur Zeit erarbeitet.

Auf Anfrage von Herrn Krause wird die Aufstellung auch den Ausschussmitgliedern zur Verfügung gestellt.

Herr Heft möchte wissen, ob die Fragen des Gerichts, die sich aus dem vorliegenden Gutachten ergeben, dem EB ZGM vorliegen.

Frau Thomaschewski bestätigt die Frage. Die Fachleute sollen bei dem Ortstermin dazu Stellung nehmen.

Der Vergabeausschuss wird über den Ortstermin informiert.

**Beschluss:**

Die Stadträte nehmen die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Für die Richtigkeit:

Datum:

---

Johannes Krause  
Vorsitzender des  
Ausschusses

---

S. Voigt-Kremal  
Protokollführerin