



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

#### **zu 6.1 Jahresabschluss 2024 der Stadion Halle Betriebs GmbH Vorlage: VIII/2025/01804**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften der Stadt Halle (Saale) weist den gesetzlichen Vertreter der Gesellschafterin Stadt Halle (Saale) an, in der Gesellschafterversammlung der Stadion Halle Betriebs GmbH folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Der von der Geschäftsführung der Stadion Halle Betriebs GmbH vorgelegte, von der WIBEST Treuhand GmbH geprüfte und am 28. Juli 2025 mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehene Jahresabschluss des Geschäftsjahres 2024 mit  
Bilanzsumme EUR 669.489,50  
Jahresergebnis EUR 0,00  
wird festgestellt.
2. Den Geschäftsführern der Stadion Halle Betriebs GmbH, Herrn Egbert Geier (bis 30. Juni 2024) und Herrn Aurel Siegel (ab 1. Juli 2024), wird für das Geschäftsjahr 2024 Entlastung erteilt.
3. Dem Aufsichtsrat der Stadion Halle Betriebs GmbH wird für das Geschäftsjahr 2024 Entlastung erteilt.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

#### **zu 6.2      Wirtschaftsplan 2026 der Stadion Halle Betriebs GmbH Vorlage: VIII/2025/01805**

---

**Abstimmungsergebnis:                      einstimmig zugestimmt**

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften der Stadt Halle (Saale) weist den gesetzlichen Vertreter der Gesellschafterin Stadt Halle (Saale) an, in der Gesellschafterversammlung der Stadion Halle Betriebs GmbH folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Wirtschaftsplan 2026 der Stadion Halle Betriebs GmbH wird bestätigt.
2. Die Mittelfristplanung bis zum Jahr 2030 wird zur Kenntnis genommen.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

#### **zu 6.3      Wirtschaftsplan 2026 der Stadtmarketing Halle (Saale) GmbH Vorlage: VIII/2025/01823**

---

**Abstimmungsergebnis:                      einstimmig zugestimmt**

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften der Stadt Halle (Saale) genehmigt die Zustimmung des städtischen Vertreters der Gesellschafterin der Stadt Halle (Saale) in der Gesellschafterversammlung der Stadtmarketing Halle (Saale) GmbH vom 10. Oktober 2025 zu folgendem Beschluss:

1. Der Wirtschaftsplan 2026 wird genehmigt.
2. Die Mittelfristplanung bis 2030 wird zur Kenntnis genommen.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

**zu 6.4      Wirtschaftsplan 2026 der Entwicklungsgesellschaft Industriegebiet Halle-Saalkreis mbH & Co. KG  
Vorlage: VIII/2025/01807**

---

**Abstimmungsergebnis:                      einstimmig zugestimmt**

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften der Stadt Halle (Saale) weist den gesetzlichen Vertreter der Gesellschafterin Stadt Halle (Saale) an, in der Gesellschafterversammlung der Entwicklungsgesellschaft Industriegebiet Halle-Saalkreis mbH & Co. KG folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Wirtschaftsplan 2026 wird genehmigt.
2. Die Mittelfristplanung bis 2030 wird zur Kenntnis genommen.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

**zu 6.5      Wirtschaftsplan 2026 der Entwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft  
Halle-Saalkreis mbH  
Vorlage: VIII/2025/01806**

---

**Abstimmungsergebnis:                      einstimmig zugestimmt**

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften der Stadt Halle (Saale) weist den gesetzlichen Vertreter der Gesellschafterin Stadt Halle (Saale) an, in der Gesellschafterversammlung der Entwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft Halle-Saalkreis mbH folgenden Beschluss zu fassen:

1.      Der Wirtschaftsplan 2026 wird genehmigt.
2.      Die Mittelfristplanung bis 2030 wird zur Kenntnis genommen.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

#### **zu 6.6      Wirtschaftsplan 2026 der Bio-Zentrum Halle GmbH Vorlage: VIII/2025/01744**

---

**Abstimmungsergebnis:                      einstimmig zugestimmt**

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften der Stadt Halle (Saale) weist den gesetzlichen Vertreter der Gesellschafterin Stadt Halle (Saale) an, in der Gesellschafterversammlung der Bio-Zentrum Halle GmbH folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Wirtschaftsplan für das Jahr 2026 wird genehmigt.
2. Die Mittelfristplanung bis 2030 wird zur Kenntnis genommen.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

**zu 6.7 Variantenbeschluss zur Ausrichtung des Laternenfest ab 2026  
Vorlage: VIII/2025/01811**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig abgelehnt**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt

a) die Fortführung der bestehenden Konzeption unter Einbindung der Veranstaltungsflächen Ziegelwiese, Peißnitzinsel und Riveufer/Amselgrund unter Berücksichtigung der Elektrifizierung des Riveufers und der Ziegelwiese (Variante 1)

oder

b) die Verkleinerung des Festgeländes auf die Veranstaltungsflächen Ziegelwiese, Peißnitzinsel und/oder Riveufer/Amselgrund (Variante 2).

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

**zu 6.8 Genehmigung einer überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung im Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2025 im Fachbereich Immobilien (GS Innenstadt TH/ Hort (Schimmelstr.))  
Vorlage: VIII/2025/01873**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

#### **Beschlussempfehlung:**

Der Stadtrat der Stadt Halle (Saale) beschließt eine überplanmäßige Verpflichtungsermächtigung (VE) für das Haushaltsjahr 2025 im Finanzhaushalt für folgende Investitionsmaßnahme:

PSP-Element 8.21101057.700 GS Innenstadt TH/ Hort (Schimmelstr.) (HHPL Seiten 959, 1203, 1224) Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von 2.780.000 EUR.

Die Deckung im Finanzhaushalt erfolgt aus folgender Finanzstelle:

PSP-Element 8.21801016.700 KGS „U. v. Hutten“ WTH-Zentrum (HHPL Seiten 1016, 1205, 1225)

Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von 2.780.000 EUR.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

**zu 6.9 Baubeschluss für die Sanierungsmaßnahme Schulobjekt Rainstraße 19 - Außenstelle für das Giebichenstein-Gymnasium "Thomas Müntzer" in der Rainstraße 19, 06114 Halle (Saale)  
Vorlage: VIII/2025/01655**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

#### **Beschlussempfehlung:**

1. Der Stadtrat verzichtet auf einen Variantenbeschluss.
2. Der Stadtrat beschließt den Abbruch der Sporthalle, die Sanierung des Schulgebäudes mit anschließender Mensa sowie die Erweiterungsneubauten für Verwaltung und Nebenräume der Speiserversorgung der Außenstelle des Giebichenstein-Gymnasiums „Thomas Müntzer“ am Standort Rainstraße 19, 06114 Halle (Saale) in einem Gesamtwertumfang von 17.152.600,00 € brutto.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

zu 6.9.1 **Änderungsantrag der Fraktion FDP/FREIE WÄHLER zur Beschlussvorlage " Baubeschluss für die Sanierungsmaßnahme Schulobjekt Rainstraße 19 - Außenstelle für das Giebichenstein-Gymnasium "Thomas Müntzer" in der Rainstraße 19, 06114 Halle (Saale)" (VIII/2025/01655)  
Vorlage: VIII/2025/01978**

---

**Abstimmungsergebnis:**                      **mehrheitlich abgelehnt**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat verzichtet auf einen Variantenbeschluss.
2. Der Stadtrat beschließt den Abbruch der Sporthalle, die Sanierung des Schulgebäudes mit anschließender Mensa sowie die Erweiterungsneubauten für Verwaltung und Nebenräume der Speiserversorgung der Außenstelle des Giebichenstein-Gymnasiums „Thomas Müntzer“ am Standort Rainstraße 19, 06114 Halle (Saale) in einem Gesamtwertumfang von ~~17.152.600,00~~ **15.138.978,75 €** brutto, der sich wie folgt zusammensetzt:



<b>Kostengruppe</b>	<b>Kosten</b> (alle Angaben in brutto, gerundet)
KG 100 – Grundstück:	0,00 €
KG 200 – Herrichten und Erschließen:	186.200,00 €
KG 300 – Bauwerk-Baukonstruktion:	6.122.800,00 €
KG 400 – Bauwerk-Technische Anlagen:	2.791.000,00 €
KG 500 – Außenanlagen:	1.287.800,00 €
KG 600 – Ausstattung und Kunstwerke:	885.500,00 €
KG 700 – Baunebenkosten:	1.984.700,00 €
<b>Summe:</b>	<b>13.258.000,00 €</b>
Ausweisung Bauzeitindizierung ab Baubeschluss ( <del>5</del> -3,5 %/a) für 2,5 Jahre	<del>1.657.300,00</del> <b>1.160.075,00 €</b>
Ausweisung Risikozuschlag i. H. v. <del>15</del> 5 %	<del>2.237.300,00</del> <b>720.903,75 €</b>
<b>Summe:</b>	<b><del>17.152.600,00</del> 15.138.978,75€</b>

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

19.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften vom 18.11.2025:**

zu 6.10 **4. Satzung zur Änderung der Satzung über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen in der Stadt Halle (Saale) und im Gebiet des Abwasserzweckverbandes Elster-Kabelsketal-Grundstücksentwässerungssatzung**  
Vorlage: VIII/2025/01686

---

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig zugestimmt

### **Beschlussempfehlung:**

Der Stadtrat der Halle (Saale) beschließt die 4. Satzung zur Änderung der Satzung über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen in der Stadt Halle (Saale) und im Gebiet des Abwasserzweckverbandes Elster-Kabelsketal – Grundstücksentwässerungssatzung.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin