



Stadt Halle (Saale)

26.11.2025

## **A u s z u g**

**aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 25.11.2025:**

**zu 6.1 Baubeschluss Gehweg Turmstraße West  
Vorlage: VIII/2025/01648**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

### **Beschluss:**

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die Realisierung der grundhaften Erneuerung des Gehweges Turmstraße West zwischen Thomasiusstraße und Lutherplatz mit einem Wertumfang von 582.000,00 Euro.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

26.11.2025

## **A u s z u g**

### **aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 25.11.2025:**

**zu 6.2 Baubeschluss für die Sanierungsmaßnahme Schulobjekt Rainstraße 19 - Außenstelle für das Giebichenstein-Gymnasium "Thomas Müntzer" in der Rainstraße 19, 06114 Halle (Saale)  
Vorlage: VIII/2025/01655**

---

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

#### **Beschlussempfehlung:**

1. Der Stadtrat verzichtet auf einen Variantenbeschluss.
2. Der Stadtrat beschließt den Abbruch der Sporthalle, die Sanierung des Schulgebäudes mit anschließender Mensa sowie die Erweiterungsneubauten für Verwaltung und Nebenräume der Speiserversorgung der Außenstelle des Giebichenstein-Gymnasiums „Thomas Müntzer“ am Standort Rainstraße 19, 06114 Halle (Saale) in einem Gesamtwertumfang von 17.152.600,00 € brutto.

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin



Stadt Halle (Saale)

26.11.2025

## A u s z u g

### aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 25.11.2025:

zu 6.2.1 **Änderungsantrag der Fraktion FDP/FREIE WÄHLER zur Beschlussvorlage " Baubeschluss für die Sanierungsmaßnahme Schulobjekt Rainstraße 19 - Außenstelle für das Giebichenstein-Gymnasium "Thomas Müntzer" in der Rainstraße 19, 06114 Halle (Saale)" (VIII/2025/01655) Vorlage: VIII/2025/01978**

---

**Abstimmungsergebnis:**                    **mehrheitlich abgelehnt**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat verzichtet auf einen Variantenbeschluss.
2. Der Stadtrat beschließt den Abbruch der Sporthalle, die Sanierung des Schulgebäudes mit anschließender Mensa sowie die Erweiterungsneubauten für Verwaltung und Nebenräume der Speisenversorgung der Außenstelle des Giebichenstein-Gymnasiums „Thomas Müntzer“ am Standort Rainstraße 19, 06114 Halle (Saale) in einem Gesamtwertumfang von 17.152.600,00-**15.138.978,75 €** brutto, der sich wie folgt zusammensetzt:

<b>Kostengruppe</b>	<b>Kosten</b> (alle Angaben in brutto, gerundet)
KG 100 – Grundstück:	0,00 €
KG 200 – Herrichten und Erschließen:	186.200,00 €
KG 300 – Bauwerk-Baukonstruktion:	6.122.800,00 €
KG 400 – Bauwerk-Technische Anlagen:	2.791.000,00 €
KG 500 – Außenanlagen:	1.287.800,00 €
KG 600 – Ausstattung und Kunstwerke:	885.500,00 €
KG 700 – Baunebenkosten:	1.984.700,00 €
<b>Summe:</b>	<b>13.258.000,00 €</b>



Ausweisung Bauzeitindizierung ab Baubeschluss ( <del>5</del> <b>3,5</b> %/a) für 2,5 Jahre	1.657.300,00 <b>1.160.075,00 €</b>
Ausweisung Risikozuschlag i. H. v. <del>45</del> <b>5</b> %	2.237.300,00 <b>720.903,75 €</b>
<b>Summe:</b>	<b>17.152.600,00 15.138.978,75€</b>

F.d.R.

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin