



N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 16.12.2025**

öffentlich

Ort:	Stadthaus, Wappensaal, Marktplatz 2, 06108 Halle (Saale),
Zeit:	17:02 Uhr bis 17:23 Uhr
Anwesenheit:	siehe Teilnahmeverzeichnis

Anwesend waren:

Ferdinand Raabe
Carsten Heym
Torsten Radtke
Hans-Joachim Berkes
Dr. Jörg Erdsack
Dirk Gernhardt
Ute Haupt

Prof. Dr. Christine Fuhrmann
Christian Feigl
Mario Kerzel

Fraktion Volt/MitBürger, Ausschussvorsitzender
AfD-Stadtratsfraktion Halle
AfD-Stadtratsfraktion Halle
CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Fraktion Die Linke im Stadtrat Halle (Saale)
Fraktion Die Linke im Stadtrat Halle (Saale),
Vertretung für Herrn Lange
SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Fraktion Hauptsache Halle

Verwaltung

Dr. Judith Marquardt
Björn-Kevin Kemnitzer
Simone Trettin
Lisa Leluk

Beigeordnete für Kultur und Sport
Abteilungsleiter Vergabe
Abteilungsleiterin Stadtentwicklung / Freiraumplanung
Protokollführerin

Gast:

Markus Schneider

Vorsitzender 1. Hallescher Drachenbootverein e.V.

Entschuldigt fehlten:

Hendrik Lange
Thorben Vierkant

Fraktion Die Linke im Stadtrat Halle (Saale)
AfD-Stadtratsfraktion Halle

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, **Herr Raabe**, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Herr Raabe erklärte, dass TOP 6.5.1 von der Tagesordnung zu nehmen ist, da die antragstellende Fraktion den Änderungsantrag im Ausschuss für Planungsangelegenheiten und Stadtentwicklung zurückgezogen hat. Er gab bekannt, dass nichts auf die Tagesordnung zu setzen ist. Zusätzlich machte er auf folgende Ergänzung aufmerksam:

TOP 6.5

Kombinierter Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung

Vorlage: VIII/2025/01521

→ **Versionierung, da Änderungen im Beschlussvorschlag und Begründung vorgenommen wurden**

→ **Hierzu liegen ÄA der Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, der SPD-Fraktion und der AfD-Stadtratsfraktion vor**

→ **Behandlung unter TOP 6.5.2 bis 6.5.4**

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, bat **Herr Raabe** um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 25.11.2025
5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5.1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 25.11.2025
Vorlage: VIII/2025/02034
6. Beschlussvorlagen
- 6.1. Baubeschluss Neugestaltung Platz der Völkerfreundschaft
Vorlage: VIII/2025/01507
- 6.2. Baubeschluss Radweg Seebener Straße zwischen Trothaer und Mötzlicher Straße sowie Trothaer Straße und Am Krähenberg
Vorlage: VIII/2025/01650

- 6.3. Variantenbeschluss zum barrierefreien Ausbau von Bushaltestellen (Paket 5)
Vorlage: VIII/2025/01665
- 6.4. Änderung des Baubeschlusses Stadtpark 5. BA
Vorlage: VIII/2025/01731
- 6.5. Kombierter Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung
Vorlage: VIII/2025/01521
- 6.5.1. Änderungsantrag der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zur Beschlussvorlage Kombierter Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung – Vorlagen-Nummer: VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02098 **ZURÜCKGEZOGEN**
- 6.5.2. Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Beschlussvorlage "Kombierter Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung" VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02105
- 6.5.3. Änderungsantrag der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zur Beschlussvorlage Kombierter Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung – Vorlagen-Nummer: VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02122
- 6.5.4. Änderungsantrag der AfD-Stadtratsfraktion zur Beschlussvorlage Kombierter Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung – Vorlagen-Nummer: VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02121
- 7. Anträge von Fraktionen und Stadträten
- 8. Mitteilungen
- 9. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
- 10. Anregungen
- 11. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 25.11.2025
- 12. Beschlussvorlagen
- 12.1. Vergabebeschluss: Abt. IT-L-04/2025 Los 1 und Los 2: Lieferung SAP-Servern und Software für S4/HANA
Vorlage: VIII/2025/01736
- 12.2. Vergabebeschluss: FB 61-L-19/2025: Fortführung Quartiersmanagement im Fördergebiet "Sozialer Zusammenhalt" in Halle (Saale)
Vorlage: VIII/2025/01733
- 12.3. Vergabebeschluss: FB 66-L-10/2025: Baufachliche Prüfung und Wirtschaftlichkeitsuntersuchung Riebeckplatz
Vorlage: VIII/2025/01831

- 12.4. Vergabebeschluss: 604-L-91/2025: Rahmenvereinbarung zur Übernahme von Wach- und Pfortendienstleistungen in verschiedenen Objekten der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: VIII/2025/01695
- 12.5. Vergabebeschluss: 604-L-94/2025: Instandsetzung der Telekommunikationsanlage
Fachbereich Gesundheit
Vorlage: VIII/2025/01813
- 12.6. Vergabebeschluss: FB 24-B-2025-078, Los 03 - Stadt Halle (Saale) - Zentrum für Begegnung und Kompetenzentwicklung - Campushaus Halle-Neustadt, Just Transition Fund (JTF) - Abbrucharbeiten
Vorlage: VIII/2025/01434
- 12.7. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-16/2025: Rahmenvereinbarung zur IT-Betreuung der kommunalen Schulen der Stadt Halle (Saale)
Vorlage: VIII/2025/01735
- 12.8. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-20/2025: Rahmenvereinbarung zur Lieferung und Montage innenliegender Blendschutz
Vorlage: VIII/2025/01822
- 12.9. Vergabebeschluss: FB 24-B-2025-080, Los 318 - Stadt Halle (Saale) - Sanierung Grundschule "Otfried Preußler" - Metallbau Alu-Glas-Elemente
Vorlage: VIII/2025/01836
- 12.10. Vergabebeschluss: FB 41-L-03/2024 1. Nachtrag: Planung und Gestaltung der Dauerausstellung im Salinemuseum Halle (Saale)
Vorlage: VIII/2025/02001
- 13. Anträge von Fraktionen und Stadträten
- 14. Mitteilungen
- 15. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
- 16. Anregungen

zu 3 Einwohnerfragestunde

Es lagen keine Einwohnerfragen vor.

zu 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 25.11.2025

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 25.11.2025.

Abstimmungsergebnis: **bestätigt**

zu 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

zu 5.1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 25.11.2025
Vorlage: VIII/2025/02034

Herr Raabe wies darauf hin, dass die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 25.11.2025 vor dem Wappensaal zur Einsichtnahme aushängen und im Ratsinformationssystem digital einsehbar sind.

zu 6 Beschlussvorlagen

zu 6.1 Baubeschluss Neugestaltung Platz der Völkerfreundschaft
Vorlage: VIII/2025/01507

Hierzu gab es keine Wortmeldungen, sodass **Herr Raabe** um Abstimmung bat.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt, für das Vorhaben Neugestaltung Platz der Völkerfreundschaft auf den Variantenbeschluss zu verzichten.
2. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung der Umgestaltung Platz der Völkerfreundschaft mit einem Gesamtkostenrahmen von 975.848 €.

zu 6.2 Baubeschluss Radweg Seebener Straße zwischen Trothaer und Mötztlicher Straße sowie Trothaer Straße und Am Krähenberg
Vorlage: VIII/2025/01650

Hierzu gab es keine Wortmeldungen, sodass **Herr Raabe** um Abstimmung bat.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt, die bauliche Realisierung des Radweges Seebener Straße zwischen Trothaer und Mötztlicher Straße sowie Trothaer Straße und Am Krähenberg mit einer Gesamtsumme in Höhe von 2.400.000,00 Euro.

- zu 6.3 Variantenbeschluss zum barrierefreien Ausbau von Bushaltestellen (Paket 5)**
Vorlage: VIII/2025/01665
-

Hierzu gab es keine Wortmeldungen, sodass **Herr Raabe** um Abstimmung bat.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt für den barrierefreien Ausbau der Bushaltestellen des Paketes 5 für die Haltestellen Begonienstraße, Sanddornweg, Carl-Schorlemmer-Ring, Tangermünder Straße und Kanena die aufgestellten Planungen sowie für die Haltestelle Lilienstraße die Variante 2 und die Haltestelle Zscherbener Straße die Variante 1 als Grundlage für die weitere Planung und Umsetzung

- zu 6.4 Änderung des Baubeschlusses Stadtpark 5. BA**
Vorlage: VIII/2025/01731
-

Hierzu gab es keine Wortmeldungen, sodass **Herr Raabe** um Abstimmung bat.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die Änderung des Baubeschlusses vom 15.07.2020, Vorlagen-Nr.: VII/2020/00867 des 5. BA im Stadtpark mit einem Gesamtkostenrahmen von 328.250 € vorbehaltlich der Bereitstellung von Fördermitteln aus der Städtebauförderung.

- zu 6.5 Kombiniertes Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung**
Vorlage: VIII/2025/01521
- zu 6.5.2 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Beschlussvorlage "Kombiniertes Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung"**
VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02105
- zu 6.5.3 Änderungsantrag der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zur Beschlussvorlage Kombiniertes Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung –**
Vorlagen-Nummer: VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02122
- zu 6.5.4 Änderungsantrag der AfD-Stadtratsfraktion zur Beschlussvorlage Kombiniertes Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung –**
Vorlagen-Nummer: VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02121
-

Frau Prof. Dr. Fuhrmann beantragte das Rederecht für den Vorsitzenden des Drachenbootvereins, Herrn Schneider, zu diesem Tagesordnungspunkt.

Herr Raabe bat um Abstimmung über das Rederecht. Diesem wurde einstimmig zugestimmt.

Frau Prof. Dr. Fuhrmann erläuterte, dass die im Planungsausschuss neu entwickelte Variante, welche auf Wunsch der SPD-Fraktion mit dem Verein abgestimmt wurde, in die aktuelle Beschlussvorlage übernommen wurde. Sie führte aus, dass diese Version sowohl für die Genehmigungsbehörde und die Planungsseite als auch für den Verein eine tragfähige Lösung darstellt. Aufgrund dieser positiven Entwicklung kündigte sie an, dass ihre Fraktion der Beschlussvorlage in der vorliegenden Fassung zustimmen wird und den Änderungsantrag ihrer Fraktion nicht zur Abstimmung stellen will.

Frau Trettin stellte klar, dass die geänderte Beschlussvorlage über die Ergebnisse des Planungsausschusses hinausgeht. Sie erläuterte, dass man den Wünschen des Vereins nun noch weiter entgegenkommt, indem die Trasse am Ende des Geländes um 40 Meter statt der bisher diskutierten 25 Meter verschwenkt wird. Dadurch ist gewährleistet, dass das Zelt in der gewünschten Länge vollumfänglich am Standort platziert werden kann.

Herr Feigl führte zum Änderungsantrag seiner Fraktion aus, dass dieser den Bereich des Haupteingangs beim Drachenbootverein betrifft. Er schlug vor, statt einer neuen Wegeführung durch ein Gehölz den vorhandenen Asphaltweg des Vereins durch eine Versetzung des Zauns mitzunutzen. Dies spart 120.000 Euro, vermeidet Neuversiegelungen sowie den Rückschnitt von Grünflächen und stellt einen vertretbaren Kompromiss dar.

Herr Schneider lehnte diesen Vorschlag im Namen des Vereins entschieden ab. Er verwies auf die Gefahren im Kreuzungsbereich, insbesondere beim Rangieren mit 15 Meter langen Bootsanhängern. Zudem wies er auf Großveranstaltungen mit über 1.000 Teilnehmenden hin, bei denen eine gemeinsame Nutzung des Weges mit dem Radverkehr nicht praktikabel ist.

Herr Feigl entgegnete, dass er die Konflikte nicht nachvollziehen kann, da der Platz für Rangiermanöver ausreichen müsste. Er mahnte die Verhältnismäßigkeit angesichts der Mehrkosten und des Natureingriffs an.

Herr Schneider stellte klar, dass es sich bei dem Vorschlag nicht um eine punktuelle Kreuzung, sondern um eine gemeinsame Nutzung der Trasse auf einer Länge von rund 250 Metern handelt.

Frau Trettin bestätigte, dass die Variante der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN eine Versetzung des Zauns auf der gesamten Länge vorsieht. Dies würde eine dauerhafte Nutzungskonkurrenz zwischen dem Fahrverkehr des Vereins und dem Radverkehr auf dieser Strecke bedeuten, im Gegensatz zur Vorzugsvariante der Verwaltung, die lediglich eine rechtwinklige Querung vorsieht.

Herr Heym erklärte, dass der Antrag seiner Fraktion inhaltsgleich mit dem der SPD ist. Er schlug vor, analog zum Vorgehen der SPD den Antrag im Ausschuss nicht abzustimmen, sondern für die Beratung im Stadtrat offen zu halten.

Herr Raabe bat Herrn Schneider um eine abschließende Einschätzung zur 40-Meter-Lösung der Verwaltung für den Festzeltbereich.

Herr Schneider erklärte abschließend, dass er mit diesem Kompromiss leben könnte. Die Bäume bleiben erhalten und der Verein behält den notwendigen Raum für den Sportbetrieb und Veranstaltungen, weshalb er bereit ist, die entsprechenden Flächen abzugeben.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, bat **Herr Raabe** um Abstimmung.

**zu 6.5.2 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur
Beschlussvorlage "Kombinierter Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring
Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung"
VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02105**

Abstimmungsergebnis: **mehrheitlich abgelehnt**

Beschlussvorschlag:

Der Beschlusstext wird **in den Beschlusspunkten 1 und 3** geändert und erhält folgende Fassung:

1. Der Stadtrat beschließt die Variante **1.1 1-2** vom Abschnitt 1 ~~und die Variante 3.1 vom Abschnitt 3~~ als Vorzugsvarianten für die weitere Planung der neuen Fuß- und Radwegeverbindung Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse.
- ~~2-3.~~ Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung der neuen Fuß- und Radwegeverbindung Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse mit einem Gesamtkostenrahmen von **1.958.413** ~~2.078.413~~ €.

**zu 6.5 Kombiniertes Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost –
Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung
Vorlage: VIII/2025/01521**

Abstimmungsergebnis: **zugestimmt nach Änderungen**

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die Variante 1.2 vom Abschnitt 1 ~~und die Variante 3.1 vom Abschnitt 3~~ als Vorzugsvarianten für die weitere Planung der neuen Fuß- und Radwegeverbindung Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse.
2. Der Stadtrat beschließt die Variante **3.1c2** vom Abschnitt 3 mit einem angepassten Verlauf am Nordende als Vorzugsvariante für die weitere Planung der neuen Fuß- und Radwegeverbindung Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse.
3. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung der neuen Fuß- und Radwegeverbindung Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse mit einem Gesamtkostenrahmen von 2.078.413 €.

**zu 6.5.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zur
Beschlussvorlage Kombiniertes Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring
Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung –
Vorlagen-Nummer: VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02098**

Abstimmungsergebnis: zurückgezogen

Beschlussvorschlag:

Beschlusspunkt 1 wird geändert und erhält folgende Fassung:

Der Stadtrat beschließt die Variante 1.2 vom Abschnitt 1 und **eine neue** die Variante 3.3 ~~1~~, **die eine Wegeführung außerhalb des Vereinsgeländes am Zaun entlang mit einem 75 cm Sicherheitsabstand vorsieht**, vom Abschnitt 3 als Vorzugsvarianten für die weitere Planung der neuen Fuß- und Radwegeverbindung Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse.

zu 6.5.3 **Änderungsantrag der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zur Beschlussvorlage Kombierter Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung – Vorlagen-Nummer: VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02122**

Abstimmungsergebnis: beraten

Beschlussvorschlag:

Beschlusspunkt 1 wird geändert und erhält folgende Fassung:

Der Stadtrat beschließt die Variante 1.2 vom Abschnitt 1 und **eine neue** die Variante 3.3 ~~1~~, **die eine Wegeführung außerhalb des Vereinsgeländes am Zaun entlang mit einem 75 cm Sicherheitsabstand vorsieht**, vom Abschnitt 3 als Vorzugsvarianten für die weitere Planung der neuen Fuß- und Radwegeverbindung Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse.

zu 6.5.4 **Änderungsantrag der AfD-Stadtratsfraktion zur Beschlussvorlage Kombierter Varianten- und Baubeschluss Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse, Neubau Fuß- und Radwegeverbindung – Vorlagen-Nummer: VIII/2025/01521
Vorlage: VIII/2025/02121**

Abstimmungsergebnis: beraten

Beschlussvorschlag:

Der Beschlusstext wird im Beschlusspunkt 2 geändert und erhält folgende Fassung:

2. Der Stadtrat beschließt **eine neue** die Variante 3.3~~1c2~~ vom Abschnitt 3, **die eine Wegeführung außerhalb des Vereinsgeländes am Zaun entlang mit einem 75 cm Sicherheitsabstand vorsieht**, als Vorzugsvariant für die weitere Planung der neuen Fuß- und Radwegeverbindung Grüner Ring Halle Ost – Kohlebahntrasse.

zu 7 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Es lagen keine Anträge von Fraktionen oder Stadträten vor.

zu 8 Mitteilungen

Es gab keine Mitteilungen.

zu 9 Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Es gab keine Anfragen von Fraktionen oder Stadträten.

zu 10 Anregungen

Es gab keine Anregungen.

Herr Raabe beendete den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

Ferdinand Raabe
Ausschussvorsitzender

Lisa Leluk
Protokollführerin