

Kartengrundlage: amtlicher Stadtplan der Stadt Halle

Zeichenerklärung:



Planungsareal Bauvorhaben
 Heinrich-Schütz-Straße



Dr. Löber
 Ingenieurgesellschaft für
 Verkehrsbauwesen mbH
 Berliner Straße 140
 06116 Halle (Saale)
 Tel. 0345 / 564 96 - 30
 Fax 0345 / 564 96 - 50

Stadt Halle Saale
 Geschäftsbereich II
 Stadtentwicklung, Umwelt und Sicherheit
 Fachbereich Mobilität
 Abteilung Verkehrsplanung

Unterlage / Blatt-Nr.: 02 / 01

Übersichtskarte

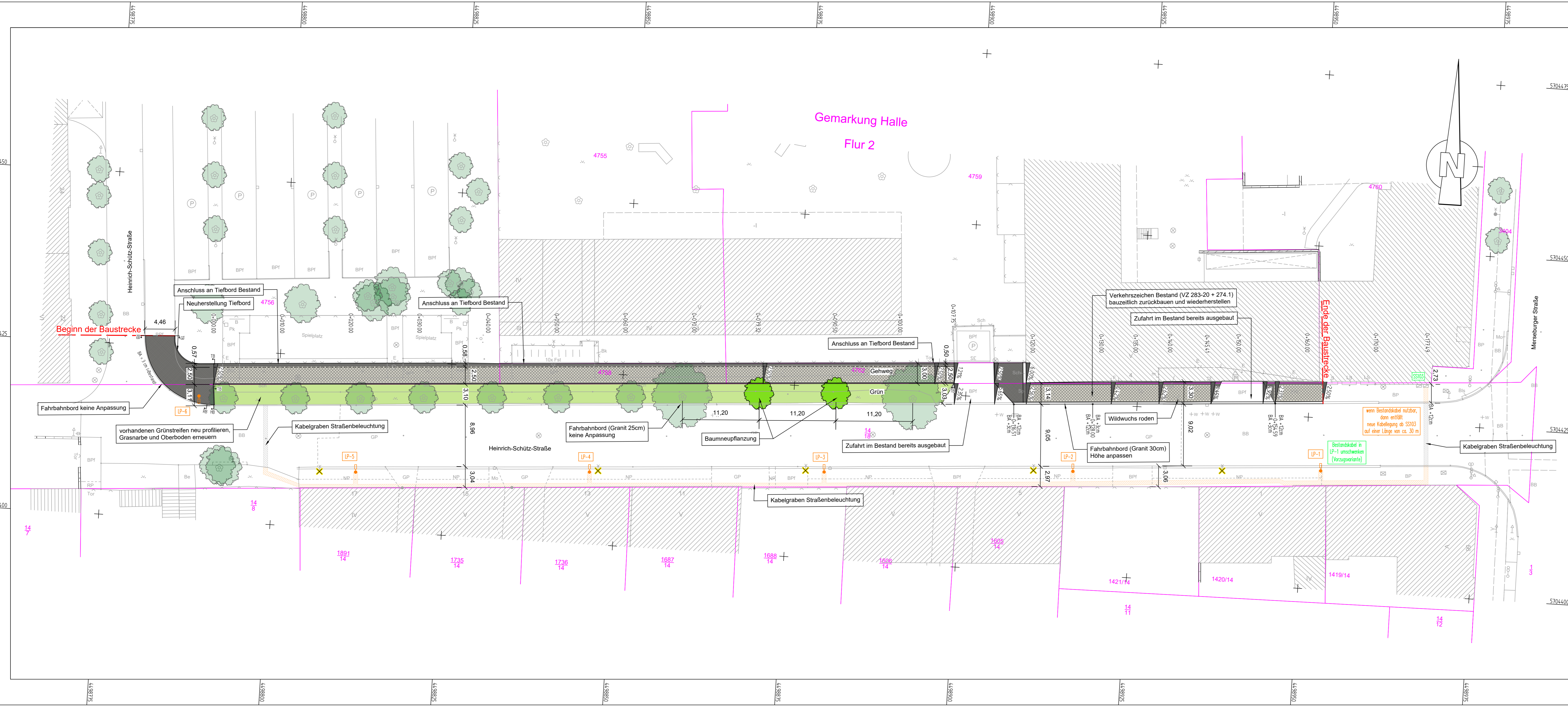
Maßstab: 1 : 10.000

Projekt-Nr.: P-2021-253

Datum: 06/2025

**Sanierung Altindustriestandorte
 Bauvorhaben Heinrich-Schütz-Straße
 (nördlicher Gehweg)**

20.01.2025 07:23:29 LP
 CA_Abbau_Cad_SanierungPROJEKT03_010_20_Heinrich-Schütz-Str08_ACAD Sanierungsplanung03_Erwerbsplanung03_Lageplan05_Lageplan05_Heinrich-Schütz-Strabelebung
 © 2025 Dr. Lober GbV mbH - Berliner Straße 140 - 06116 Halle/Saale



Zeichenerklärung

Bestand

- Baum Bestand
- Deckschichtarten: BB Bitumenbelag, Be Beton, Bis Blindenleitsteine, BP Betonplatten, BPF Betonpflaster, GP Großpflaster, Mo Mosaikpflaster, NP Natursteinplatten, RP Rasengitterplatten, Sch Schotter, Sp Splitt
- Zusatz: OKM Mauer Oberkante
- Abkürzungen: B Bank, Bk Briefkasten, E Eingang, F Fenster, Fst Fahrradständer, LS Lichtschacht, PK Papierkorb, Abfallbehälter, SE Schlitzwässerung

Planung

- Gehweg (Pflaster)
- Grünfläche
- Gehweg - Pflasterfläche Mosaik
- Gehweg - Pflasterfläche
- Beton-Rechteckpflaster mit Bischofsmützen
- Aufbruch für Kabelgraben Gehweg + Fahrbahn

Flurstücksnummer 257/45
 Flurstücksgrenze
 Gemarkungsgrenze
 Flurgrenze

Planungsgrenze

- vorhandenen Beleuchtungsmast zurückbauen
- Baumneupflanzung
- Beleuchtungsmast neu
- Querneigungsanzeiger 2.5%
- Planungsgrenze

Kartengrundlage:
 Angaben Entwurfsvermessung
 Geschäftsbereich II FB Städtebau und Bauordnung
 Abteilung Stadtvermessung
 gemessen: 12/2021, 05/2022, 05/2024

Lagestatus GK (LS 150)
 Höhensystem NHN (DHHN2016)

Angaben Kartengrundlage
 ALKIS © GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, 05/2022 / A18-42603-09-14
 Ausschnitt aus dem Amtlichen Stadtplan Stadt Halle (Saale)
 FB Städtebau u. Bauordnung, Abt. Stadtvermessung

<p>Dr. Lober Ingenieurbüro für Verkehrsbaugesamtes mbH Berliner Straße 140 06116 Halle (Saale) Tel. 0345 / 564 96 - 30 Fax 0345 / 564 96 - 50</p>	bearbeitet	01/2026	D. Kloppe
	gezeichnet	01/2026	Warzecha
	geprüft	01/2026	Dr. Lober
	Projekt-Nr.:	23.019/22/1-8	

Stadt Halle Saale - Geschäftsbereich II
 Fachbereich Mobilität Abteilung Verkehrsplanung

bearbeitet	Datum	Name
geprüft		

Halle-Neustadt, Am Stadion 5,
 06122 Halle (Saale)

Projekt-Nr.: P-2021-253

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

VORENTWURF

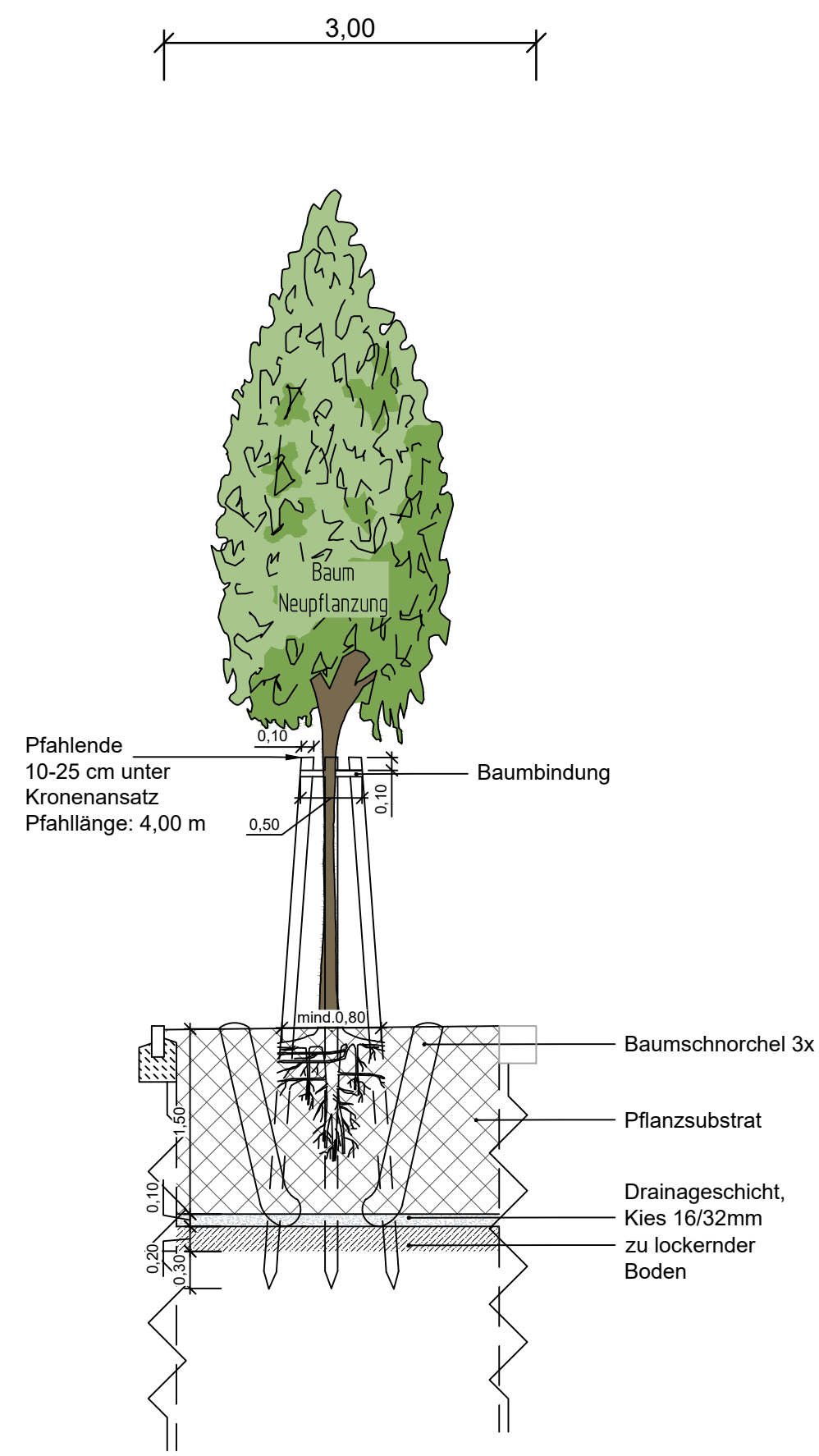
<p>Stadt Halle Saale GB II-Stadtenwicklung, Umwelt und Sicherheit Fachbereich Mobilität - Abteilung Verkehrsplanung</p>	Unterlage / Blatt-Nr.:	05 / 01
	Lageplan	
PROJIS-Nr.:	Maßstab: 1 : 250	

Sanierung Altindustriestandorte Bauvorhaben Heinrich-Schütz-Straße (nördlicher Gehweg)

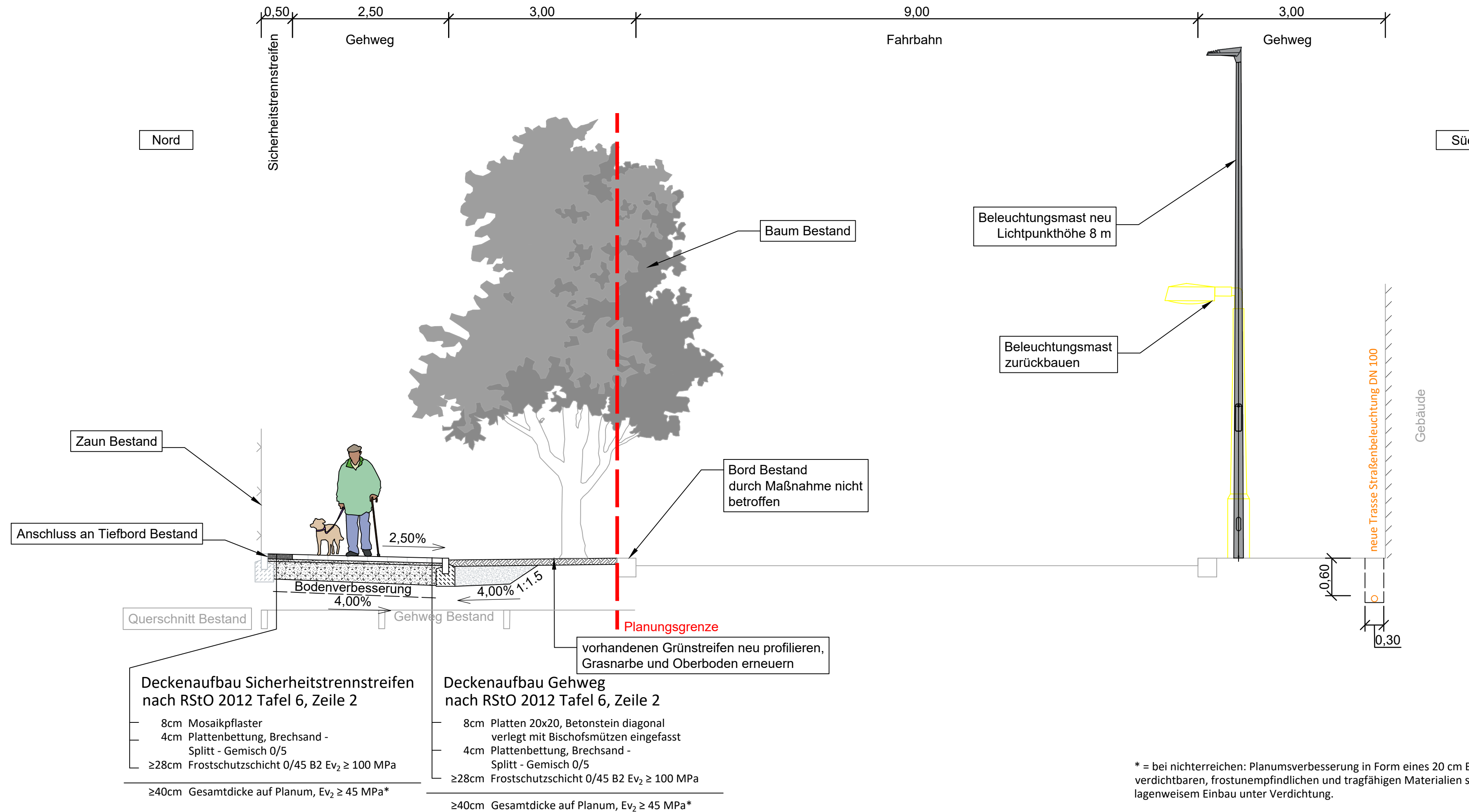
aufgestellt:
 Stadt Halle (Saale),
 Abteilung Verkehrsplanung

Halle (Saale), den

Detail Baumscheibe Neupflanzung



Regelquerschnitt



* = bei nichterreichen: Planungsverbesserung in Form eines 20 cm Bodenaustausch mit gut verdichtbaren, frostunempfindlichen und tragfähigen Materialien sowie fachgerechtem, lagenweisem Einbau unter Verdichtung.

<p>Dr. Löber Ingenieurgesellschaft für Verkehrsbaugesamtes mbH Berliner Straße 140 06116 Halle (Saale) Tel. 0345 / 564 96 - 30 Fax 0345 / 564 96 - 50</p>	bearbeitet	Datum	Name
	gezeichnet	01/2026	D. Krüger
	geprüft	01/2026	Dr. Löber
	Projekt-Nr.:	23.019/22/1-8	

<p>Stadt Halle Saale - Geschäftsbereich II Fachbereich Mobilität Abteilung Verkehrsplanung</p> <p>Halle-Neustadt, Am Stadion 5, 06122 Halle (Saale)</p>	bearbeitet	Datum	Name
	geprüft		
	Projekt-Nr.:	P-2021-253	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

VORENTWURF

<p>Stadt Halle Saale GB II-Stadtentwicklung, Umwelt und Sicherheit Fachbereich Mobilität - Abteilung Verkehrsplanung</p>	Unterlage / Blatt-Nr.: 14 / 1
	Regelquerschnitt
PROJIS-Nr.:	Maßstab: 1:50

**Sanierung Altindustriestandorte
Bauvorhaben Heinrich-Schütz-Straße
(nördlicher Gehweg)**

aufgestellt: Stadt Halle (Saale), Abteilung Verkehrsplanung	
Halle (Saale), den	

17.06.2025 11:54:17 14_RQ_EP
 C:\Abteilung_Gleisbau\PROJEKTE\23_019_22_Heinrich-Schütz-Straße\08_ACAD_Straßenplanung\U14_Regelquerschnitt\U14_Regelquerschnitt.dwg
 © 2026 Dr. Löber GVM mbH - Berliner Straße 140 - 06116 Halle/Saale

Heinrich-Schütz-Straße - nördlicher Gehweg

Stand: 20.01.2026

Unterhaltungsaufwendungen Stadt Halle (Nettokosten)						
Ifd. Nr.	Unterhaltungsaufwendungen für:	Menge	ME	EP/Jahr	GP/Jahr	Änderung
		ca.		ca. in EUR	ca. in EUR	ca. in EUR
1	Lichtsignalanlagen					
1.1	Planung	0	St		- €	- €
1.2	Bestand	0	St		- €	- €
2	Markierung (Heißplastik Typ II)					
2.1	Planung	0	m	0,05 €	- €	- €
2.2	Bestand	0	m		- €	- €
3	Radpiktogramme und Pfeile (Heißplastik Typ II)					
3.1	Planung	0	St	15,00 €	- €	- €
3.2	Bestand	0	St		- €	- €
4	Vor- und Wegweiser					
4.1	Planung	0	St		- €	- €
4.2	Bestand	0	St		- €	- €
5	Beschilderung					
5.1	Planung	1	St	20,00 €	20,00 €	- €
5.2	Bestand	1	St		20,00 €	- €
6	Straßenbeleuchtung					
6.1	Planung	6	St	130,00 €	780,00 €	130,00 €
6.2	Bestand	5	St		650,00 €	130,00 €
7	Städtische Grünflächen mähen/pflegen, Hecken					
7.1	Planung	216	m ²	0,30 €	64,80 €	- 32,40 €
7.2	Bestand	324	m ²		97,20 €	- 32,40 €
8	Straßenbegleitbäume pflegen					
8.1	Planung	11	St	2,50 €	27,50 €	5,00 €
8.2	Bestand	9	St		22,50 €	5,00 €
9	Bauliche Straßenunterhaltung					
9.1	Planung	420	m ²	0,85 €	357,00 €	318,75 €
9.2	Bestand	45	m ²		38,25 €	318,75 €
10	Regenwassereinleitgebühren versiegelte Flächen					
10.1	Planung	420	m ²	1,27 €	533,40 €	476,25 €
10.2	Bestand	45	m ²		57,15 €	476,25 €
11	Reinigung Verkehrsflächen					
11.2	Planung	420	m ²	0,35 €	147,00 €	131,25 €
11.2	Bestand	45	m ²		15,75 €	131,25 €
12	Reinigung Straßenabläufe					
12.1	Planung	0	St	20,00 €	- €	- €
12.2	Bestand	0	St		- €	- €
13	Reinigung Rohrleitungen Straßenentwässerung					
13.1	Planung	0	m	0,13 €	- €	- €
13.2	Bestand	0	m		- €	- €
14.	Stellplatz in Fahrradabstellanlagen					
14.1	Planung	0	St		- €	- €
14.2	Bestand	0	St		- €	- €
15	Summe Unterhaltsaufwendungen					
15.1	Planung				1.929,70 €	1.028,85 €
15.2	Bestand				900,85 €	1.028,85 €

Eßrich, Cornelia

Von: Bucher, Ralf
Gesendet: Dienstag, 29. April 2025 10:30
An: Eßrich, Cornelia
Betreff: AW: Heinrich-Schütz-Straße, nördlicher Gehweg - Beteiligung zur Entwurfsplanung

Sehr geehrte Frau Eßrich,

ich bedanke mich für die Unterlagen. Ich habe nur den Hinweis, dass am westlichen Ende eine Bordabsenkung hergestellt werden sollte, um den barrierefreien Übergang zur anderen Straßenseite zu gewährleisten.

Mit freundlichen Grüßen

Ralf Bucher
Fuß- und Radverkehrsbeauftragter

Stadt Halle (Saale)
Fachbereich Mobilität, Abteilung Verkehrsplanung
Postanschrift: 06100 Halle (Saale)
Sitz: Am Stadion 5, 06122 Halle (Saale), Zi. 725
Telefon: (0345) 221-6263
E-Mail: ralf.bucher@halle.de
Ausführliche Informationen zum Radverkehr in Halle:
radverkehr.halle.de

Von: Eßrich, Cornelia <Cornelia.Essrich@halle.de>
Gesendet: Dienstag, 15. April 2025 10:44
An: Piller, Wolfgang <Wolfgang.Piller@halle.de>; Wagner, Mirko <Mirko.Wagner@halle.de>; Ströhl, Susanne <Susanne.Stroehl@halle.de>; Planen <Planen@halle.de>; Umwelt <Umwelt@halle.de>; Bucher, Ralf <Ralf.Bucher@halle.de>; Sicherheit <Sicherheit@halle.de>
Cc: Denzel, Jens <Jens.Denzel@halle.de>; Rink-Baldeweg, Birgit <Birgit.Rink-Baldeweg@halle.de>; Heinemann, Mike <Mike.Heinemann@halle.de>; Miljukow, Wladimir <Wladimir.Miljukow@halle.de>; Bauer, Jörg <Joerg.Bauer@halle.de>; Herrmann, Katja <Katja.Herrmann@halle.de>; Otto, Marit <Marit.Otto@halle.de>
Betreff: Heinrich-Schütz-Straße, nördlicher Gehweg - Beteiligung zur Entwurfsplanung

**Betreff: Heinrich-Schütz-Straße – nördlicher Gehweg
Beteiligung zur Entwurfsplanung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemäß B-Plan Nr. 88.5B: Maschinenfabrik Merseburger Straße (südlicher Teilbereich) ist der nördliche Gehwegbereich der Heinrich-Schütz-Straße nach Fertigstellung des Wohngebietes „Hirschquartier“ als öffentliche Verkehrsfläche herzustellen. Im Bestand ist lediglich ein unbefestigter Gehweg, der nicht dem aktuellen Regelwerk entspricht, vorhanden. Es wird beabsichtigt den nördlichen Gehweg grundhaft auszubauen und regelwerkskonform herzustellen. Außerdem erfolgt die Ergänzung von Baumpflanzungen sowie die Verbesserung der Standortbedingungen des vorhandenen Straßenbegleitgrüns. Auf zusätzliche Lichtpunkte auf der Nordseite wird zur Schonung der Bäume und aus Kostengründen verzichtet. Dafür wird die vorhandene Straßenbeleuchtung auf der Südseite der Heinrich-Schütz-Straße erneuert und für die Ausleuchtung des nördlichen Gehweges angepasst.

Die Lesefassung der Entwurfsplanung steht Ihnen unter folgenden Links zur Verfügung:

[\\Svw\shares\66.2\5_VAP\Gehweg Heinrich-Schütz-Straße \(Nordseite\)\66.2 Verkehrsplanung\66.2.3 Team Straßenneubau\01 Planunterlagen\03 Entwurfsplanung\Lesefassung 04-2025](\\Svw\shares\66.2\5_VAP\Gehweg Heinrich-Schütz-Straße (Nordseite)\66.2 Verkehrsplanung\66.2.3 Team Straßenneubau\01 Planunterlagen\03 Entwurfsplanung\Lesefassung 04-2025)

<P:\Projekte\FB61-Beteiligung\Gehweg Heinrich-Schütz-Straße\Lesefassung 04-2025>

Darüber hinaus können Sie die Unterlagen beim FB Mobilität, Abt. Verkehrsplanung, Raum 633 einsehen.

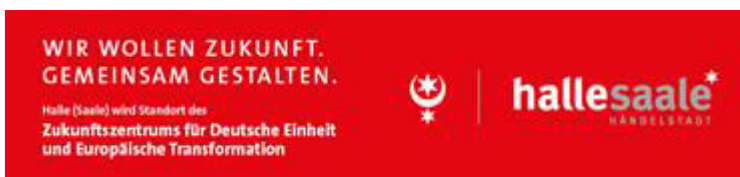
Im Rahmen der Fachbereichsbeteiligung bitten wir Sie um Prüfung der Unterlagen hinsichtlich der Belange Ihres Zuständigkeitsbereiches und gebündelte Stellungnahme der betroffenen Abteilungen zum 15.05.2025. Verspätete oder fehlende Stellungnahmen werden in der Abwägung als Zustimmung gewertet.

Für eventuelle Fragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Cornelia Eßrich
Abteilung Verkehrsplanung
Team Straßenplanung
Sachbearbeiterin
Dipl.-Ing. (FH)

Stadt Halle (Saale), Fachbereich Mobilität
06100 Halle (Saale)
Telefon: 0345 221-2408, Telefax: 0345 221-2402
E-Mail: cornelia.essrich@halle.de
www.halle.de



Bitte beachten Sie auch die Hinweise der Stadt Halle (Saale) zum Datenschutz auf der Grundlage der EU Datenschutzgrundverordnung vom 25. Mai 2018:

[Datenschutzgrundverordnung](#), [Datenschutzerklärung](#), [Datenschutzhinweise](#)

Deckblatt

Checkliste - Barrierefreie Gestaltung der Verkehrsanlagen

Planungsgrundlage ist die DIN 18040-3 Barrierefreies Bauen - Planungsgrundlagen - Teil 3: öffentlicher Verkehrs- und Freiraum

Vorhaben: ...

Prüfung Vorplanung durch FB Mobilität am	31.08.2023	Kenntnisnahme durch den Behindertenbeauftragten Herrn Dr. Fischer am	29.09.2023
Prüfung Entwurfsplanung durch FB Mobilität am	15.04.2025	Kenntnisnahme durch den Behindertenbeauftragten Herrn Dr. Fischer am	27.05.2025
Prüfung Ausführungsplanung durch FB Mobilität am		Kenntnisnahme durch den Behindertenbeauftragten Herrn Dr. Fischer am	
Baubahnahme durch FB Mobilität am		Kenntnisnahme durch den Behindertenbeauftragten Herrn Dr. Fischer am	

Hiermit wird bestätigt, dass bei obengenannten Vorhaben die Checkliste (Barrierefreie Gestaltung der Verkehrsanlagen) mit ihren formulierten Planungsanforderungen eingehalten wird.

In folgenden begründeten Ausnahmen musste von den Vorgaben abgewichen werden:

Pkt. DIN	Abweichung	Begründung
5.1/5.2	Überschreitung der Querneigung von 2,5 % im Bereich der Zufahrten	Zwangspunkte der Maßnahme sind die Höhen an den Gebäuden und die vorhandenen Bordhöhen am Farbahnrand (3 cm bei Zufahrten). Die bereits ausgebauten Zufahrten sollen im Bestand erhalten bleiben, damit ergibt sich zwangsweise eine Erhöhung der Querneigung auf 4,45 % bis 4,92 %. Dieser Sachverhalt deckt sich mit den Vorgaben nach DIN 18024-1 (Fußgängerverkehrsfläche): "Das Quergefälle von Gehwegen darf nicht mehr als 2%, im Bereich von Grundstückszufahrten max. 6%

Formblatt: **Familienverträglichkeitsprüfung auf Grundlage des Kriterienkataloges B**

Vorhaben: **Heinrich-Schütz-Straße – Nördlicher Gehweg**

Prüfung Vorplanung durch FB 66 am 14.03.2023...

Prüfung Entwurfsplanung durch FB 66 am 15.04.2025

Prüfung Ausführungsplanung durch FB 66 am ...

Bauabnahme durch FB 66 am ...

Nr.:	Frage	Relevant		Berücksichtigt		Bemerkungen
		ja	nein	ja	nein	
01	Sind verkehrsberuhigte Straßen geplant/realisiert?		x			Das Bauvorhaben umfasst die Herstellung eines befestigten Gehweges auf der Nordseite der Heinrich-Schütz-Straße. Ein Ausbau des gesamten Straßenraums dieser Straße ist nicht vorgesehen.
02	Sind Maßnahmen zur Geschwindigkeitsreduzierung eingeleitet/geplant?		x			Die Heinrich-Schütz-Straße ist Bestandteil einer Tempo 30 Zone. Die vorhandene Strecken- und Verkehrscharakteristik wird nicht verändert.
03	Gibt es für Kinder speziell reservierte Straßenräume?		x			Der geplante Gehweg erhält eine regelwerkskonforme Ausbaubreite von 2,50 m
04	Sind die neuralgischen Verkehrspunkte bekannt (verkehrsreiche Straßen, viel befahrene Kreuzungen, schwer einsehbare Kurven)?		x			Im ca. 160 m langen Ausbaubereich gibt es keine neuralgischen Verkehrspunkte.
05	Welche Maßnahmen sind geplant/realisiert, um die benannten neuralgischen Verkehrspunkte kind- und behindertengerecht zu gestalten?		x			Keine Maßnahmen erforderlich
06	Wurden Fußgängerzonen geplant/ingerichtet?		x			Ausbau des bisher unbefestigten Gehweges
07	Wurden Maßnahmen zur Verhinderung des Parkens auf Gehwegen, Spiel- und Grünflächen ergriffen?	x		x		Der Gehweg wird durch einen 3m breiten straßenbegleitenden Grünstreifen mit Baumbestand getrennt.

Nr.:	Frage	Relevant		Berücksichtigt		Bemerkungen
		ja	nein	ja	nein	
08	Wie sind die Haltestellen abgesichert?		x			Keine Haltestellen im Ausbaubereich
09	Sind die Bürgersteige kind- und behindertengerecht gestaltet?	x		x		Der Ausbau erfolgt nach Regelwerk und entsprechend den Vorgaben der Barrierefreiheit.
10	Wurden bei der Planung des Öffentlichen Personennahverkehrs die Schulwege der Kinder berücksichtigt und in die Schulwegeplanung einbezogen?		x			ÖPNV ist im Ausbaubereich nicht relevant.
11	Wurden bei der Planung des Öffentlichen Personennahverkehrs die Belange der Eltern (Umsteigen, Verkehrstaktung) berücksichtigt?		x			Keine Haltestellen im Ausbaubereich
12	Erfolgte bei der Straßenbeleuchtung eine Berücksichtigung der Interessen von Fußgängern?	x		x		Die auf der Südseite der Heinrich-Schütz-Straße vorhandene Straßenbeleuchtungsanlage wird für Gehwegbereich angepasst und komplett erneuert
13	Wurden Querungshilfen (Brücken, Tunnel, Fußgängerwege usw.) geplant/eingerichtet?		x			Im Ausbaubereich sind keine Querungshilfen geplant.