



N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 23.06.2026**

öffentlich

Ort:	Stadthaus, Festsaal, Marktplatz 2, 06108 Halle (Saale),
Zeit:	19:45 Uhr bis 19:54 Uhr
Anwesenheit:	siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend waren:

Dirk Gernhardt	Fraktion Die Linke im Stadtrat Halle (Saale), Ausschussvorsitzender
Carsten Heym	AfD-Stadtratsfraktion Halle
Torsten Radtke	AfD-Stadtratsfraktion Halle
Thorben Vierkant	AfD-Stadtratsfraktion Halle
Hans-Joachim Berkes	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Dr. Jörg Erdsack	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Dr. Bodo Meerheim	Fraktion Die Linke im Stadtrat Halle (Saale)
Prof. Dr. Christine Fuhrmann	SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale), anwesend ab 19:50 Uhr
Christian Feigl	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Ferdinand Raabe	Fraktion Volt/MitBürger
Mario Kerzel	Fraktion Hauptsache Halle

Verwaltung

Dr. Judith Marquardt	Beigeordnete für Kultur und Sport
René Rebenstorf	Beigeordneter für Stadtentwicklung, Umwelt und Sicherheit
Björn-Kevin Kemnitzer	Abteilungsleiter Vergabe
Susanne Schultze	Abteilungsleiterin Hochbau Schulen
Lisa Leluk	Protokollführerin

Entschuldigt fehlten:

Tim Kehr wieder	Stadtrat
-----------------	----------

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, **Herr Gernhardt**, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Herr Gernhardt erklärte, dass nichts von der Tagesordnung zu nehmen oder auf diese zu setzen ist. Es lagen auch keine Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung vor.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, bat **Herr Gernhardt** um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

7 Ja / 0 Nein / 2 Enthaltungen

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 26.05.2026
5. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5.1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 26.05.2026
Vorlage: VIII/2026/02757
6. Beschlussvorlagen
- 6.1. Baubeschluss - Neubau Förderschule Astrid Lindgren, Standort Ludwig-Bethcke-Straße 11, 06132 Halle (Saale)
Vorlage: VIII/2026/02524
- 6.2. Baubeschluss - Abbruch/Neubau Sporthalle der Grundschule Otfried Preußler
Vorlage: VIII/2026/02390
7. Anträge von Fraktionen und Stadträten
8. Mitteilungen
- 8.1. Bericht Projektstand Hochbau
Vorlage: VIII/2026/02718
9. Anfragen von Fraktionen und Stadträten

10. Anregungen
11. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 26.05.2026
12. Beschlussvorlagen
 - 12.1. Vergabebeschluss: GB Oberbürgermeister-L-05/2026: Übernahme von Sicherheits- und Bewachungsleistungen Laternenfest 2026
Vorlage: VIII/2026/02609
 - 12.2. Vergabebeschluss: Abt. IT-L-01/2026: Hosting und Betrieb HAL-Plan
Vorlage: VIII/2026/02229
 - 12.3. Vergabebeschluss: Abt. IT-L-12/2026: Beschaffung einer Videokonferenz-Software
Vorlage: VIII/2026/02540
 - 12.4. Vergabebeschluss: FB 37-L-031/2025 Los 1 bis Los 4: Lieferung von fünf Hilfeleistungslöschfahrzeugen
Vorlage: VIII/2026/02536
 - 12.5. Vergabebeschluss: FB 66-B-2025-009 - Stadt Halle (Saale) - Umbau Riebeckplatz zur Baufeldfreimachung für das Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation - gemeinsame Ausschreibung Stadt Halle (Saale), EVH GmbH und HWS GmbH
Vorlage: VIII/2026/02775
 - 12.6. Vergabebeschluss: FB 67-B-2026-001 - Stadt Halle (Saale) - Spielplatz Hechtgraben, Garten- und Landschaftsbau
Vorlage: VIII/2026/02603
 - 12.7. Vergabebeschluss: FB 41-L-01/2026: Ausstellungsaufbau inkl. Grafik für die Dauerausstellung des Salinemuseums Halle (Saale)
Vorlage: VIII/2026/02610
 - 12.8. Vergabebeschluss: FB 41-L-02/2026: Lieferung, Installation und Inbetriebnahme von Medientechnik für die Dauerausstellung des Salinemuseums Halle (Saale)
Vorlage: VIII/2026/02611
 - 12.9. Vergabebeschluss: FB 41-L-03/2026: Lieferung, Installation und Inbetriebnahme von Lichttechnik für die Dauerausstellung des Salinemuseums Halle (Saale)
Vorlage: VIII/2026/02612
 - 12.10. Vergabebeschluss: FB 24.1-L-04/2026: Kauf von einem Kommunalfahrzeug/Geräteträger für den Fachbereich Umwelt, Abt. Friedhöfe
Vorlage: VIII/2026/02535
 - 12.11. Vergabebeschluss: P-2026-031 - Stadt Halle (Saale) - FöS Astrid Lindgren Rückbau, Neubau - Fachplanung Technische Ausrüstung - HLS, LPH 3-9
Vorlage: VIII/2026/02445
 - 12.12. Vergabebeschluss: P-2026-032 - Stadt Halle (Saale) - FöS Astrid Lindgren Rückbau, Neubau - Fachplanung Technische Ausrüstung - Elt, LPH 3-9
Vorlage: VIII/2026/02446

- 12.13. Vergabebeschluss: FB 24-B-2026-003 - Stadt Halle (Saale) - Komplettsanierung Grundschule "Am Kirchteich" und Förderschule "Christian-Gotthilf-Salzmann" - Los 904 Erd- und Tiefbauarbeiten, Modul
Vorlage: VIII/2026/02602
- 12.14. Vergabebeschluss: FB 24-B-2026-004, Los 905 - Stadt Halle (Saale) - Komplettsanierung Grundschule am Kirchteich/ Förderschule "Christian Gotthilf Salzmann" - Umsetzung Modulanlage
Vorlage: VIII/2026/02598
- 12.15. Vergabebeschluss: FB 24-B-2026-015, Los 07 - Stadt Halle (Saale) - Teilabbruch, Sanierung Bestand und Ergänzungsbau Grundschule "Rosa Luxemburg" - Metallbau- und Verglasungsarbeiten
Vorlage: VIII/2026/02500
- 12.16. Vergabebeschluss: FB 24-B-2026-016, Los 41 - Stadt Halle (Saale) - Teilabbruch, Sanierung Bestand und Ergänzungsbau Grundschule "Rosa Luxemburg" - Sanitäranlagen, Dämmung und Feuerlöscher
Vorlage: VIII/2026/02499
- 12.17. Vergabebeschluss: FB 24-B-2026-020 - Stadt Halle (Saale) - Teilabbruch, Sanierung Bestand und Ergänzungsneubau GS „Rosa Luxemburg“ - Los 44 Starkstromanlagen
Vorlage: VIII/2026/02541
- 12.18. Vergabebeschluss: FB 24-B-2026-023 - Stadt Halle (Saale) - Zentrum für Begegnung und Kompetenzentwicklung - Campushaus Halle-Neustadt, Just Transition Fund (JTF) - Los 07 Baumeister
Vorlage: VIII/2026/02596
- 12.19. Vergabebeschluss: FB 51.4-K-01/2026 Los 1 bis Los 5: Dienstleistungskonzession zur Bereitstellung der Schulspeisung
Vorlage: VIII/2026/02531
- 12.20. Vergabebeschluss: FB 51.4-L-01/2026 Los 1 bis Los 12: Rahmenvereinbarung über die Beförderung von Schülern mit Behinderungen
Vorlage: VIII/2026/02539
- 12.21. Vergabebeschluss: FB 51.4-L-03/2026 Los 1 bis Los 3: Rahmenvereinbarung über die Beförderung von Förderschulkindern
Vorlage: VIII/2026/02369
- 12.22. Vergabebeschluss: FB 51.4-L-02/2026: Rahmenvereinbarung über die Beförderung von und zum Schwimmunterricht
Vorlage: VIII/2026/02364
- 12.23. Vergabebeschluss: GB IV-L-02/2026 Entwicklung eines Monitoringsystems
Vorlage: VIII/2026/02465
- 13. Anträge von Fraktionen und Stadträten
- 14. Mitteilungen
- 15. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
- 16. Anregungen

zu 3 **Einwohnerfragestunde**

Es lagen keine Einwohnerfragen vor.

zu 4 **Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 26.05.2026**

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 26.05.2026.

Abstimmungsergebnis: **bestätigt**

7 Ja / 0 Nein / 2 Enthaltungen

zu 5 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

zu 5.1 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 26.05.2026** **Vorlage: VIII/2026/02757**

Herr Gernhardt wies darauf hin, dass die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 26.05.2026 vor dem Festsaal zur Einsichtnahme aushängen und im Ratsinformationssystem digital einsehbar sind.

zu 6 **Beschlussvorlagen**

zu 6.1 **Baubeschluss - Neubau Förderschule Astrid Lindgren, Standort Ludwig-Bethcke-Straße 11, 06132 Halle (Saale)** **Vorlage: VIII/2026/02524**

Hierzu gab es keine Wortmeldungen, sodass **Herr Gernhardt** um Abstimmung bat.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

7 Ja / 0 Nein / 2 Enthaltungen

Beschlussempfehlung:

1. Der Beschluss des Stadtrates vom 28.09.2022, Vorlagen-Nr. VII/2022/04390 (Variantenbeschluss) wird aufgehoben.
2. Der Stadtrat beschließt, für den Neubau der Förderschule „Astrid Lindgren“ am Standort Ludwig-Bethcke-Straße 11, 06132 Halle (Saale) mit integriertem Hort für insgesamt 200 Schülerinnen und Schüler sowie 90 Hortplätze, auf einen weiteren Variantenbeschluss zu verzichten.
3. Der Stadtrat beschließt die Realisierung des Neubaus Förderschule „Astrid Lindgren“ am Standort Ludwig-Bethcke-Straße 11, 06132 Halle (Saale) mit integriertem Hort für

insgesamt 200 Schülerinnen und Schüler sowie 90 Hortplätze in einem Gesamtwertumfang von 26.497.200 € (brutto) vorbehaltlich der Haushaltsgenehmigung 2026.

zu 6.2 Baubeschluss - Abbruch/Neubau Sporthalle der Grundschule Otfried Preußler
Vorlage: VIII/2026/02390

Hierzu gab es keine Wortmeldungen, sodass **Herr Gernhardt** um Abstimmung bat.

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

7 Ja / 0 Nein / 2 Enthaltungen

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt den Verzicht auf einen Variantenbeschluss.
2. Der Stadtrat beschließt den Abbruch und den Neubau einer Sporthalle für die Grundschule Otfried Preußler in der Wolfgang-Borchert-Straße 38 zu einer Gesamtbausumme in Höhe von 6.945.000,00 € (brutto) vorbehaltlich der Bestätigung des Investitionshaushaltes 2026 ff.

zu 7 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Es lagen keine Anträge von Fraktionen oder Stadträten vor.

zu 8 Mitteilungen

zu 8.1 Bericht Projektstand Hochbau
Vorlage: VIII/2026/02718

Herr Dr. Meerheim erkundigte sich nach dem Projektstand für das Bauvorhaben der Leitstelle Neustadt, das sich in der Ausführungsplanung befindet. Er wies auf einen Widerspruch im Bericht hin, da die Gesamtkosten, die Kostenprognose und die Haushaltsansätze mit rund 37 Millionen Euro als deckend dargestellt werden, zeitgleich jedoch ein modifizierter Baubeschluss in Vorbereitung ist. Er fragte nach den Ursachen sowie den inhaltlichen und finanziellen Korrekturen.

Frau Schultze bestätigte die laufende Ausführungsplanung und berichtete von neuen Abstimmungen mit der Feuerwehr zum Umfang der Maßnahme. Der ursprüngliche Baubeschluss von Anfang 2024 basierte auf einer Machbarkeitsstudie, die von unproblematischen Baugrundverhältnissen ausging. Aktuelle Tiefensondierungen machten nun jedoch eine Tiefengründung statt einer einfachen Bodenplatte erforderlich. Zudem ist für das Katastrophenschutzzentrum eine zweite Netzersatzanlage zur Sicherstellung einer doppelten Redundanz notwendig. Die Verwaltung ermittelt derzeit die genauen Mehrbedarfe, welche mit dem ursprünglichen Risikozuschlag von 20 Prozent abgeglichen und mit dem Mitnutzer Saalekreis verifiziert werden.

zu 9 Anfragen von Fraktionen und Stadträten

Es lagen keine Anfragen von Fraktionen oder Stadträten vor.

zu 10 Anregungen

Es gab keine Anregungen.

Herr Gernhardt beendete den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

Dirk Gernhardt
Ausschussvorsitzender

Lisa Leluk
Protokollführerin