



Bericht Projektstand Schulbauprojekte

Stand: 27.08.2026

Erläuterung Bericht Projektstand



Zielstellung:

Kurzbericht über Stand im Bau befindlicher Projekte

Inhalt:

Wesentliche Aussagen zum generellen Umfang des Projektes einschließlich Projektzeitraum

Vertiefte Aussagen zu Projektstand, Ausführung und Vergaben, Kosten und Einzugstermin

Legende: Visualisierung Projektstand



Keine Maßnahmen erforderlich



Maßnahmen eingeleitet



Maßnahmen erforderlich, Lösung noch offen



Fertiggestellte Projekte

Grundschule Otfried Preußler



Projekt: Sanierung/ Brandschutz/ Außenanlagen

Baubeschluss: VI/2017/03614 vom 30.10.2018
(Bauzeit: 2. Quartal 2019 - 3. Quartal 2021,
Kosten: 8,7 Mio. €)

Baubeginn/-ende: 3. Quartal 2024 - 3. Quartal 2026

Sanierungsumfang: Energetische und Allgemeine Sanierung, Brandschutzmaßnahmen, barrierefreie Erschließung, Herrichtung der Außenanlagen

Ausstattung und IT: Schule wurde komplett neu ausgestattet

Projektstand: feierliche Übergabe am 21.08.2026

Kosten: ca. 14,0 Mio. €



Grundschule Otfried Preußler



hallesaale
HÄNDELSTADT



„Marguerite Friedlaender Gesamtschule“



Projekt:	Fassadensanierung
Baubeschluss:	VII/2020/01765 vom 24.03.2021 (Bauzeit: 4. Quartal 2021 - 3. Quartal 2022, Kosten: 10,6 Mio. € - davon 2,246 Mio. für Fassade)
Baubeginn/-ende:	3. Quartal 2024 - 3. Quartal 2026
Sanierungsumfang:	120 mm-Wärmedämmung inkl. WDVS, Erneuerung Außenfensterbänke und Regenwasserfallrohre, Neugestaltung Fassade in Abstimmung mit Schule
Projektstand:	Fertigstellung August 2026
Kosten:	2,4 Mio. €



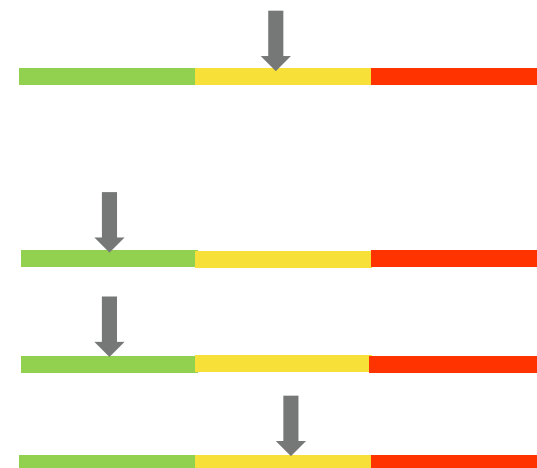


Laufende Projekte

Grundschule Schimmelstraße



Projekt:	Grundschulneubau
Baubeschluss:	VII/2023/05142 vom 13.02.2023 (Bauzeit: 3. Quartal 2023 - 3. Quartal 2026, Kosten: 27,9 Mio. €)
Baubeginn/-ende:	3. Quartal 2023 - 4. Quartal 2026 Bau Freianlagen Sportflächen 2. Quartal 2027 (Bauende)
Sanierungsumfang:	Neubau einer dreizügigen Grundschule für ca. 300 Schülerinnen und Schüler inklusive Hort, 1,5-Feld Sporthalle und Außenanlagen
Ausstattung und IT:	Neubau wird komplett neu ausgestattet
Projektstand:	Ausbau 85 % Freianlagen 50 % Sanierung Stützmauer 85 % TGA Rohinstallation 100 %, TGA Komplettierung 80 % Vergaben: 100 %
Finanzierungsstand:	Haushaltsansatz 2026 ff.: 30.665.000 € Kostenprognose: 30.642.000 €
Nutzungsbeginn:	abgestimmt mit Schulleitung Herbstferien Schuljahr 2026/27



Grundschule „Rosa Luxemburg“



Projekt: Teilabbruch, Sanierung Bestand und
Ergänzungsneubau

Baubeschluss: VIII/2024/00287 vom 27.11.2024
(Bauzeit: 4. Quartal 2025 - 1. Quartal 2027,
Kosten: 19,6 Mio. €)



Baubeginn/-ende: 4. Quartal 2025 - 2. Quartal 2027

Sanierungsumfang: Teilabbruch, Sanierung Bestand und Ergänzungsneubau am zukünftigen Schulstandort
Trakehnerstraße 1, 06124 Halle (Saale)

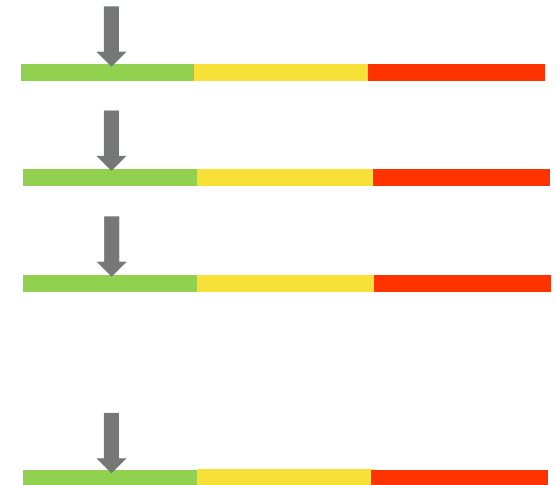
Ausstattung und IT: wird komplett neu ausgestattet

Projektstand: Rohbauarbeiten 75 %
Blitzschutzarbeiten 50 %
Gerüstbauarbeiten 75 %
Dachdeckungsarbeiten 20 %
Freianlagen 10%

Vergaben: 51 %

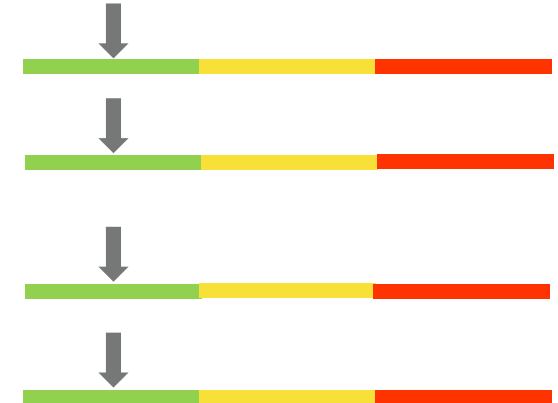
Finanzierungsstand: Haushaltsansatz 2026 ff.: 19.630.000 €
Kostenprognose: 19.607.000 €

Nutzungsbeginn: zum Schuljahr 2027/28



Campushaus Neustadt

Projekt:	Neubau Campushaus
Baubeschluss:	VIII/2025/00986 vom 28.05.2025 (Bauzeit: 2. Quartal 2026 - 1. Quartal 2028, Kosten: 14,7 Mio. €)
Baubeginn/-ende:	2. Quartal 2026 - 2. Quartal 2028
Sanierungsumfang:	Abbruch Bestandsgebäude (bis auf KG, EG und Teile 1. OG) Richard-Paulick-Straße 13, Neubaukomplex mit Werkhalle und Labor mit Option auf Erweiterung
Projektstand:	Rückbau abgeschlossen Start Rohbau Mitte September Submission Holzbau erfolgt Vergaben: 20 %
Finanzierungsstand:	Haushaltsansatz 2026 ff.: 14.703.000 € Kostenprognose: 14.703.000 €
Nutzungsbeginn:	2. Quartal 2028





Weitere Projekte in Planung (Auszug)

Förderschule „Astrid Lindgren“

Schulstandort Ludwig-Bethcke-Straße 11



hallesaale
HÄNDELSTADT

Projekt: Abriss Bestandsgebäude und Neubau

Baubeschluss: VIII/2026/02524 vom 24.06.2026
(Bauzeit: 2. Quartal 2027 - 2. Quartal 2029,
Kosten: 26,5 Mio. €)



Baubeginn/-ende: 2. Quartal 2026 - 2. Quartal 2029

Sanierungsumfang: Abriss Bestandsgebäude und Neubau Schulgebäude

Ausstattung und IT: wird komplett neu ausgestattet

Projektstand: Beauftragung Planungsleistungen LP 5-9
erste Baulose (BE, Abbruch) in Vorbereitung



Finanzierungsstand: Haushaltsansatz 2026 ff.: 26.497.000 €
Kostenprognose: 26.497.000 €



Nutzungsbeginn: Zum Schuljahr 2029/2030

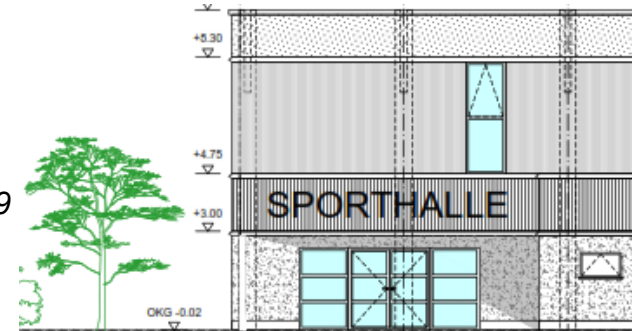


Sporthalle Grundschule Otfried Preußler



Projekt: **Neubau Sporthalle**

Baubeschluss: VIII/2026/02390 vom 05. Mai 2026
*über den Abbruch und Neubau einer Sporthalle
(Bauzeit: 4. Quartal 2026 – zum Schuljahr 2028/29
Kosten: 6,9 Mio. €)*



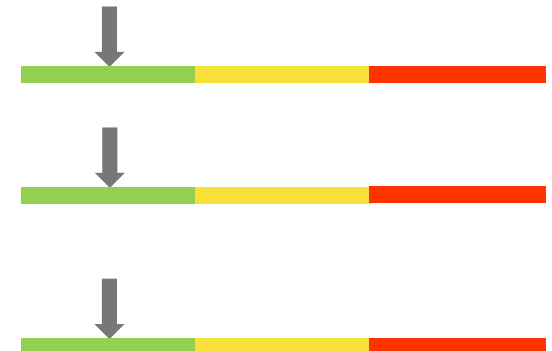
Baubeginn/-ende: 1. Quartal 2027 - 3. Quartal 2028

Sanierungsumfang: Ersatzneubau Schulsporthalle als 2-Feldsporthalle mit 3-Feld-Linierung

Projektstand: LP 3 und Baubeschluss, fertig
LP 4 Bauantrag bis Ende August 2026

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz 2026 ff.: 6.971.000 €
Kostenprognose: 6.945.000 €

Nutzungsbeginn: 3. Quartal 2028



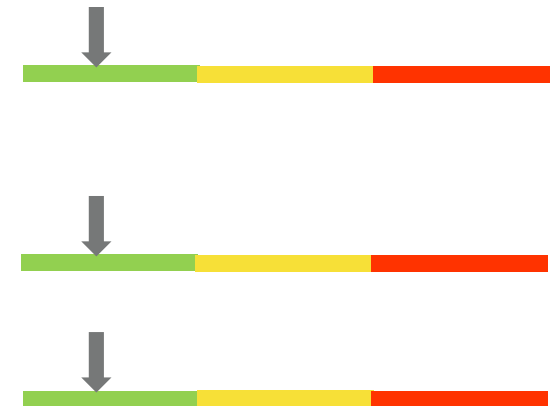
Giebichensteingymnasium „Thomas Müntzer“

Außenstelle Rainstraße



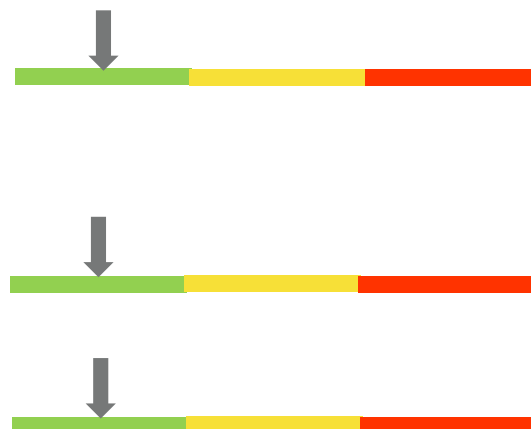
hallesaale
HÄNDELSTADT

Projekt:	Komplexsanierung
Baubeschluss:	VIII/2025/01655 vom 26.11.2025 (Bauzeit: 2. Quartal 2026 – 1. Quartal 2028, Kosten: 17,1 Mio. €)
Baubeginn/-ende:	4. Quartal 2026 - 3. Quartal 2028
Sanierungsumfang:	Sanierung des Schulobjektes, Erweiterungsbau Verwaltung, Ersatzneubau Küche, inkl. Außenanlagen
Projektstand:	Baugenehmigung liegt vor, Aktualisierung Projektablauf aufgrund Verzögerung HH-Freigabe, Baulose in Ausschreibung, Baubeginn 10/2026
Finanzierungsstand:	Haushaltsansatz 2026 ff.: 17.152.000 € Kostenprognose: 17.152.000 €
Nutzungsbeginn:	zum Schuljahr 2028/29



Erweiterung Christian-Wolff-Gymnasium

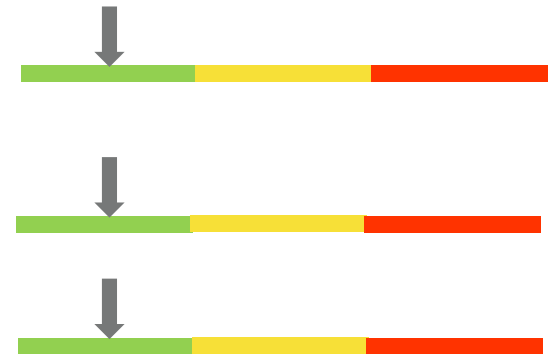
Projekt:	Erweiterung
Baubeschluss:	VIII/2025/01956 vom 25.03.2026 (Bauzeit: 1. Quartal 2027 – 3. Quartal 2028, Kosten: 14,9 Mio. €)
Baubeginn/-ende:	1. Quartal 2027 - 2. Quartal 2028
Sanierungsumfang:	Verbesserung der Lernbedingungen am Christian-Wolff-Gymnasium im Rahmen des Startchancen-Programms (SCP)
Projektstand:	Bauantrag eingereicht, Fördermittelantrag vorbereitet Beauftragung LP 5-9 nach erfolgter Mittelfreigabe Baulose (BE, Baufeldfreimachung) in Vorbereitung
Finanzierungsstand:	Haushaltsansatz 2026 ff.: 14.977.000 € Kostenprognose: 14.900.000 €
Nutzungsbeginn:	zum Schuljahr 2028/2029



Grundschule am Kirchteich und FÖS „Christian Gotthilf Salzmann“



Projekt:	Komplettsanierung
Baubeschluss:	VIII/2025/02020 vom 25.03.2026 (Bauzeit: 3. Quartal 2026 – 1. Quartal 2029, Kosten: 22,9 Mio. €)
Baubeginn/-ende:	3. Quartal 2026 - 1. Quartal 2029
Sanierungsumfang:	Komplettsanierung und Erweiterungsanbau für Lernlandschaften zur Verbesserung der Lernbedingungen im Rahmen des Start-Chancen- Programms (SCP)
Projektstand:	Bauantrag liegt vor, Baubeginn Umsetzung Modulanlage erfolgt FÖS bereits ins Ausweichquartier umgezogen
Finanzierungsstand:	Haushaltsansatz 2026 ff.: 22.946.000 € Kostenprognose: 22.380.000 €
Nutzungsbeginn:	zum Schuljahr 2028/2029



Grundschule Johannesschule



Projekt: Komplettsanierung

Variantenbeschluss: VIII/2025/02090 vom 25.03.2026
(Bauzeit: 3. Quartal 2027 – 3. Quartal 2029,
Kosten: 25,6 Mio. €)

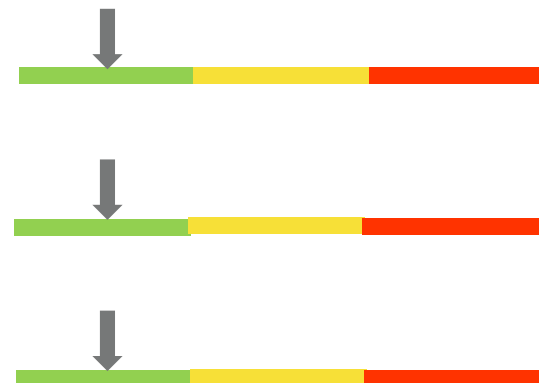
Baubeginn/-ende: 4. Quartal 2027 – 3. Quartal 2029

Sanierungsumfang: Komplettsanierung und Erweiterung Hortgebäude

Projektstand: LP 2 Fortschreibung, weitere Planung
Vorstellung Baubeschluss im Bildungsausschuss zum
03.11.2026 geplant

Finanzierungsstand: Haushaltsansatz 2026 ff.: 25.585.000 €
Kostenprognose: 23.342.000 €

Nutzungsbeginn: zum Schuljahr 2029/2030



Weitere Projekte in Planung und Vorbereitung (Auszug aus Gesamtmaßnahme)



- **Grundschule Südstadt – *ab 2027***
- **BbS IV – *ab 2027***
- **Umsetzung Maßnahme Startchancen-Programm (insgesamt 21 Schulen)**

Umzugsszenario Schulen Stand 09/2025



- **Ausweichstandort Ottostraße 25 (23 AUR Kapazität)**
vsl. GS Johannesschule ab 3. Quartal 2027 (17 Klassen und Hort)
- **Ausweichstandort Rigaer Straße inklusive Modulgebäude (33 AUR Kapazität)**
GS Otfried Preußler seit 3. Quartal 2024 (27 Klassen)
vsl. FÖS „Christian Gotthilf Salzmann“ ab 3. Quartal 2026
- **Ausweichstandort Dölauer Straße (17 AUR Kapazität)**
Prüfung weiterer Nutzung
- **Ausweichstandort Modulanlage „Mötzlicher Straße“ (13 AUR Kapazität) → Umsetzung zur GS „am Kirchteich“**
GS „am Kirchteich“ ab 3. Quartal 2026 (13 Klassen)

