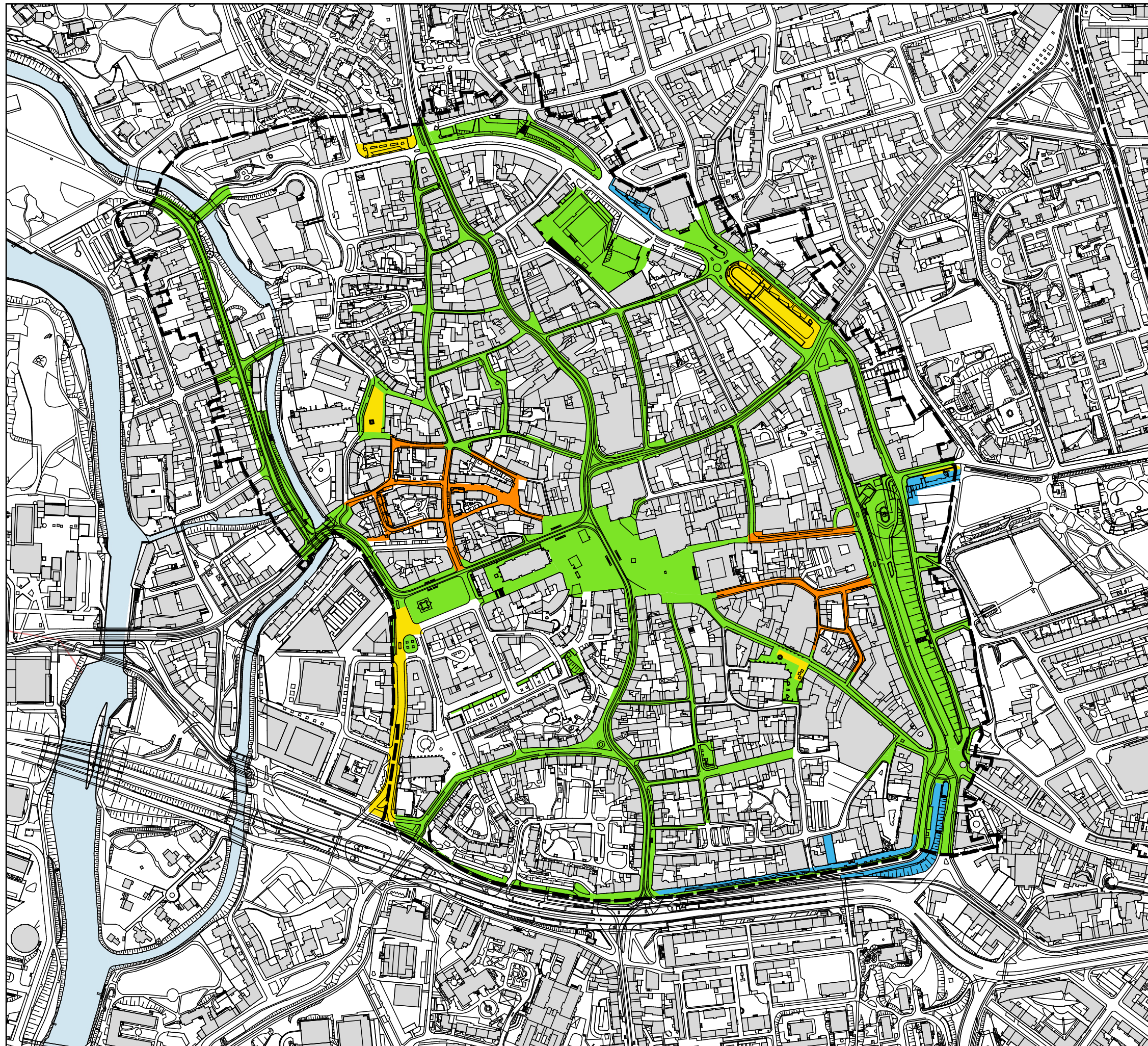




**Sanierungsgebiet
"Historischer Altstadt kern"**

**Öffentlicher Raum
Sanierungsstand Dez. 2025
und geplante Maßnahmen**

 saniert

geplante Maßnahmen

 grundhafter Ausbau

 Aufwertung und Begrünung

 andere Finanzierung

 Grenze des Sanierungsgebietes



0 100 200 m

FACHBEREICH STADTENTWICKLUNG UND PLANUNG 

**Anlage 1
Verlängerung Sanierungsmaßnahme
"Historischer Altstadt kern"**

Bearbeiter:	Maßstab:	Datum:
Fr. Hellmann, Abt. 61.2	1:5000	16.06.2026
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), Abt. Stadtvermessung		



Sanierungsgebiet "Historischer Altstadt Kern"

Übersicht Teilgebiete

Teilgebiete Verlängerung

- Teilgebiet A
- Teilgebiet B

Teilgebiete Entlassung

- Teilgebiet 1
- Teilgebiet 2
- Teilgebiet 3
- Teilgebiet 4

Bodenrichtwertzonen

Grenze des Sanierungsgebietes

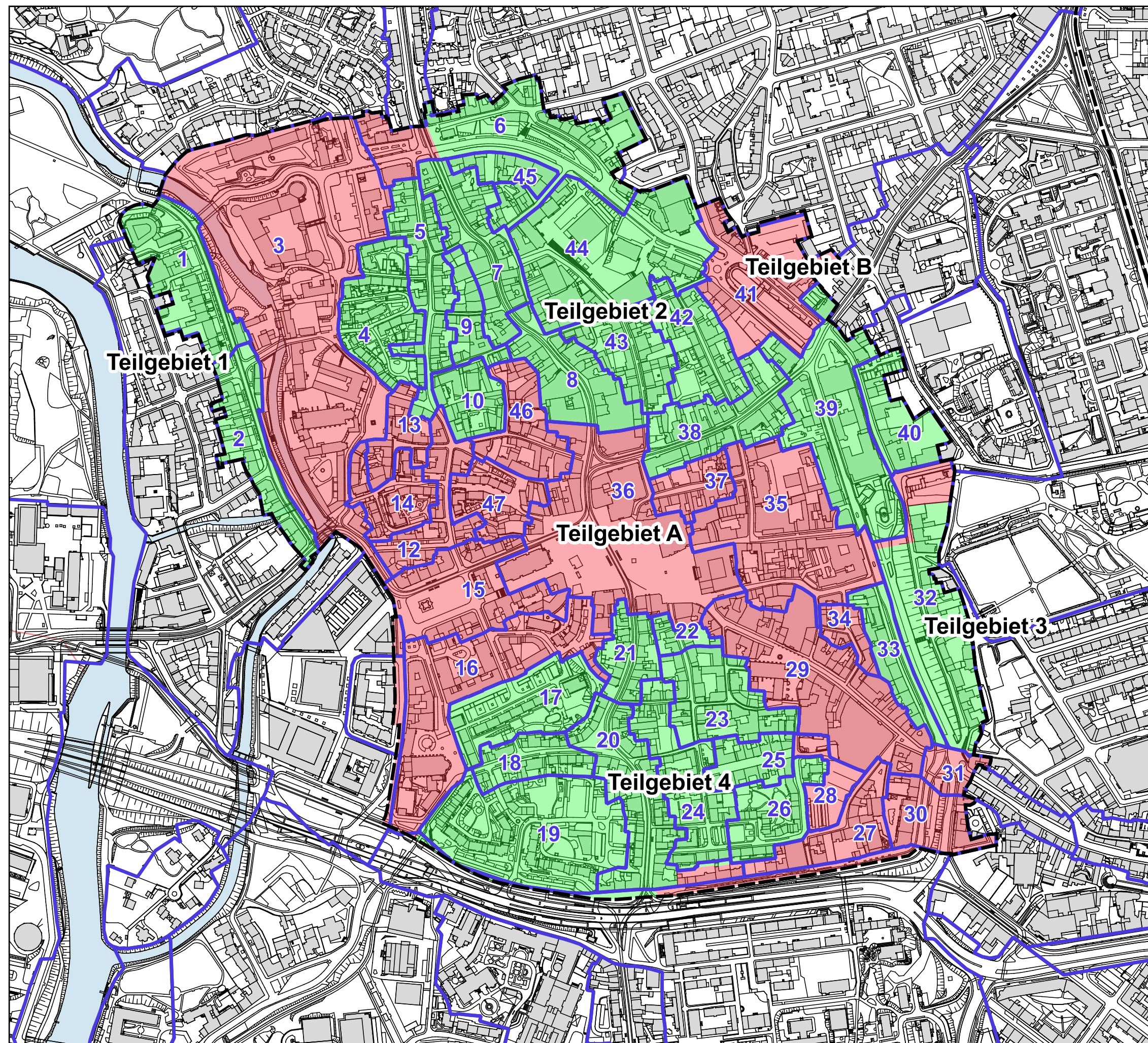


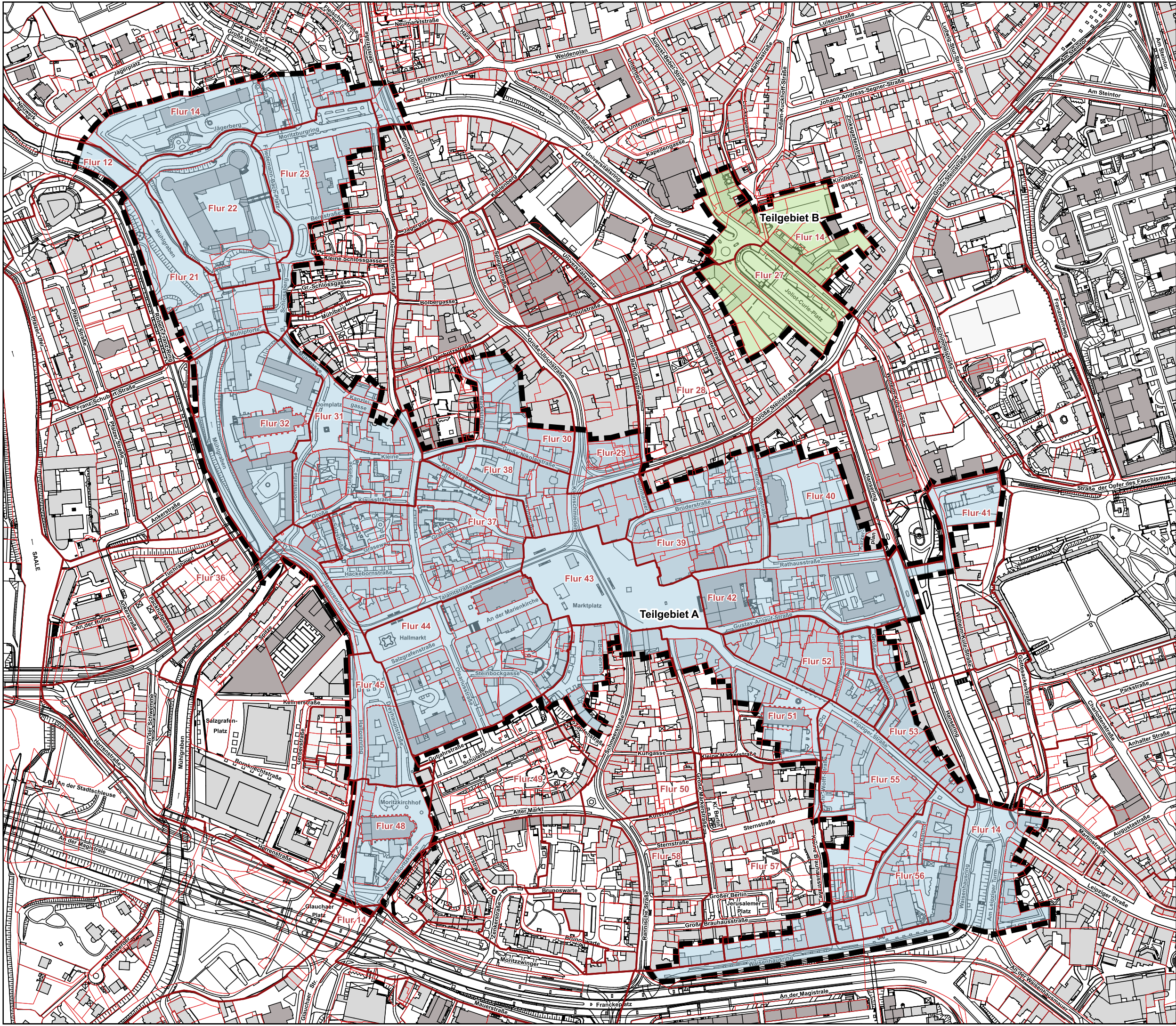
0 100 200 m

FACHBEREICH STADTENTWICKLUNG UND PLANUNG halle saale
HALLER
HALLER

Anlage 2 Verlängerung / Teilaufhebung Sanierungsmaßnahme "Historischer Altstadt Kern"

Bearbeiter:	Maßstab:	Datum:
Fr. Hellmann, Abt. 61.2	1:5000	09.06.2026
Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), Abt. Stadtvermessung		

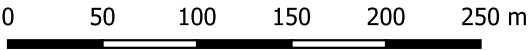




Sanierungsgebiet
"Historischer Altstadt kern"

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Teilgebiet A
- Teilgebiet B
- Flurgrenzen
- Flurstücksgrenzen

Stadtgrundkarte mit Angaben des Liegenschaftskatasters
Gemarkung: Halle
Flur: 12,14,21,22,23,27,28,29,30,31,32,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,48,49,50,51,52,53,55,56,57,58



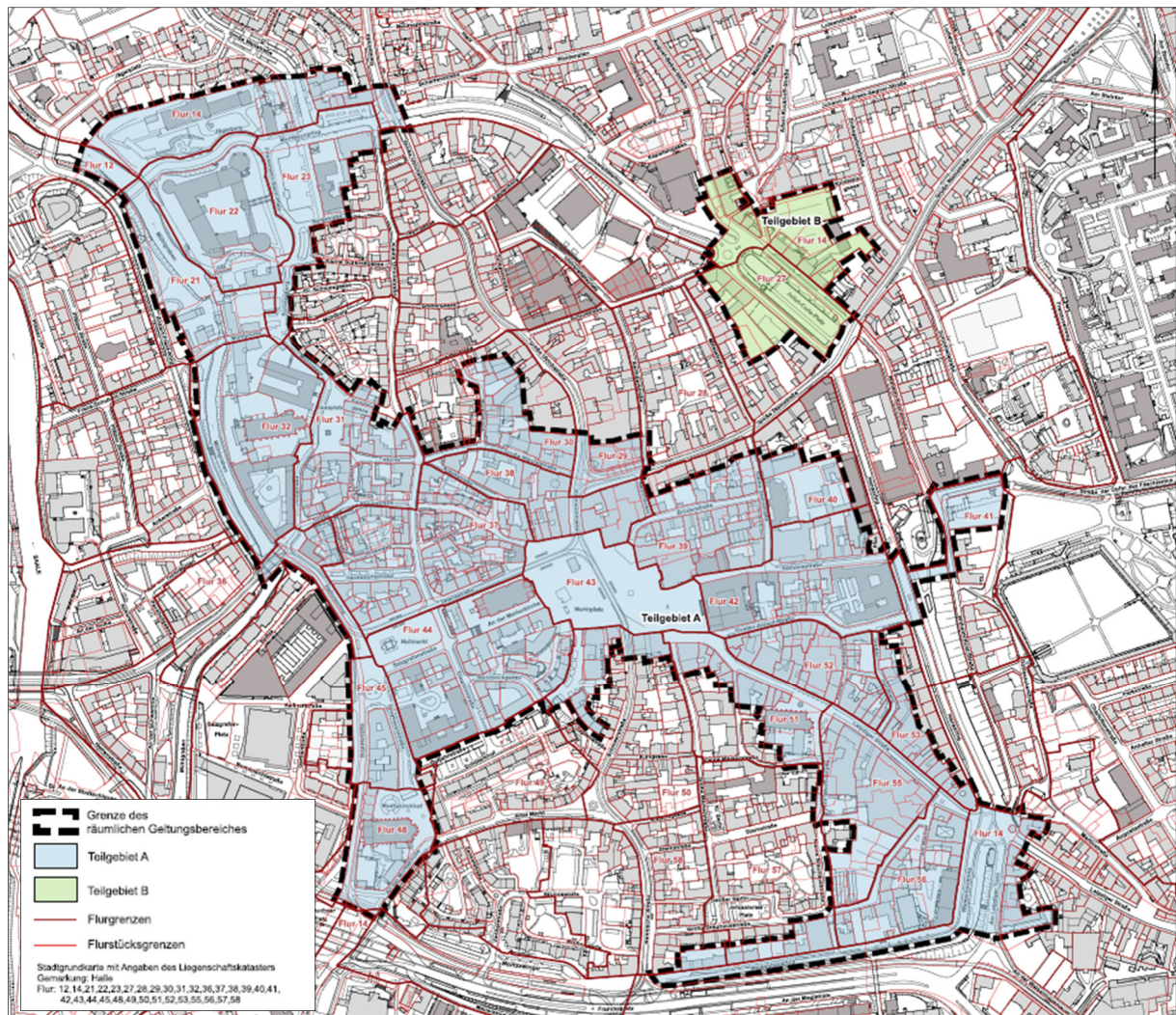
hallesaale
HÄNDELSTADT

Anlage 3
Lageplan Geltungsbereich
Teilgebiete A und B

Bearbeiter:	Frau Hellmann	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
Zeichner:	Frau D. Schneider	1:4000	01.07.2026	
Geschäftsbereich II Fachbereich Bauordnung und Stadtvermessung Kartengrundlage: Stadt Halle (Saale), FB Bauordnung und Stadtvermessung, Abt. Stadtvermessung Nutzungsgenehmigung: ALKIS © GeoBasis-DE / LVermGeo ST, 06/2026				

Anlage 4

Zur Verlängerung der Satzung der Stadt Halle (Saale) über die städtebauliche Sanierungsmaßnahme „Historischer Altstadt kern“ für die Teilgebiete A und B



Geltungsbereich Teilgebiete A und B (eigene Darstellung, unmaßstäbl. Kartengrundlage Abt. Stadtvermessung)

Flurstücksliste zum Sanierungsgebiet "Historischer Altstadt kern" Teilgebiete A und B (Stand 01.07.2026)

Gemarkung	Flur	Flurstück
-----------	------	-----------

Teilgebiet A

Halle	12	10/1
Halle	14	1/95
Halle	14	1/108
Halle	14	1/202
Halle	14	1/352
Halle	14	1/423
Halle	14	1/616
Halle	14	1/685
Halle	14	1/686
Halle	14	1/729
Halle	14	208/1
Halle	14	210/1
Halle	14	1102/1
Halle	14	2144/1
Halle	14	2756/1
Halle	14	2757/1
Halle	14	3789/1
Halle	14	3937/1
Halle	14	4100/1
Halle	14	4382/1
Halle	14	4467/1
Halle	14	4985/1
Halle	14	5314/1
Halle	14	5317/1
Halle	14	5717
Halle	14	5728
Halle	14	5837
Halle	14	5916
Halle	14	5917
Halle	14	5918
Halle	14	5947
Halle	14	5964
Halle	14	5965
Halle	14	5968
Halle	14	6024
Halle	14	6025
Halle	14	6026
Halle	14	6027
Halle	14	6028
Halle	14	6029
Halle	14	6040
Halle	14	6399
Halle	14	6400
Halle	21	1

Halle	21	2
Halle	21	14/2
Halle	21	14/3
Halle	21	15
Halle	21	20
Halle	21	24
Halle	21	25
Halle	21	26
Halle	21	27
Halle	21	29
Halle	21	30
Halle	21	31
Halle	22	3/2
Halle	22	5
Halle	22	6
Halle	22	7
Halle	22	8
Halle	22	9
Halle	23	1/1
Halle	23	7/1
Halle	23	13
Halle	23	62
Halle	23	63/1
Halle	23	72/2
Halle	23	77/1
Halle	23	100
Halle	28	37/2
Halle	28	38
Halle	28	39
Halle	29	13/3
Halle	29	13/4
Halle	29	14/1
Halle	29	14/2
Halle	29	15
Halle	29	16/2
Halle	29	16/4
Halle	29	17/2
Halle	29	17/4
Halle	29	18/2
Halle	29	19/2
Halle	29	20
Halle	29	21/2
Halle	29	37
Halle	29	38
Halle	29	43
Halle	29	44
Halle	29	45
Halle	29	46

Halle	29	47
Halle	29	48
Halle	29	49
Halle	29	50
Halle	29	51
Halle	29	52
Halle	29	53
Halle	29	54
Halle	29	55
Halle	29	56
Halle	29	57
Halle	29	58
Halle	29	61
Halle	29	62
Halle	30	27/1
Halle	30	28
Halle	30	29/1
Halle	30	30/1
Halle	30	31
Halle	30	36
Halle	30	37
Halle	30	38/1
Halle	30	43
Halle	30	45/1
Halle	30	46
Halle	30	50/1
Halle	30	51
Halle	30	91
Halle	30	93
Halle	30	94
Halle	30	95
Halle	30	96
Halle	30	97
Halle	30	101
Halle	30	102
Halle	31	33
Halle	31	34
Halle	31	35
Halle	31	39
Halle	31	40
Halle	31	41
Halle	31	42
Halle	31	48
Halle	31	49
Halle	31	50/1
Halle	31	50/2
Halle	31	51
Halle	31	60/3
Halle	31	60/5

Halle	31	62
Halle	31	75/45
Halle	31	76/45
Halle	31	80
Halle	31	90
Halle	31	91
Halle	31	93
Halle	31	97
Halle	31	101
Halle	31	103
Halle	31	104
Halle	31	105
Halle	31	113
Halle	31	114
Halle	31	115
Halle	31	121
Halle	31	122
Halle	31	123
Halle	31	124
Halle	31	125
Halle	31	126
Halle	31	127
Halle	31	128
Halle	31	129
Halle	31	130
Halle	31	131
Halle	32	1
Halle	32	2
Halle	32	3/2
Halle	32	3/3
Halle	32	6
Halle	32	7
Halle	32	13
Halle	32	14
Halle	36	33
Halle	36	34/2
Halle	36	35
Halle	36	63
Halle	36	64
Halle	36	69
Halle	36	70
Halle	36	78
Halle	36	79
Halle	36	80
Halle	37	14
Halle	37	15
Halle	37	16
Halle	37	17

Halle	37	23
Halle	37	30
Halle	37	34
Halle	37	35
Halle	37	36
Halle	37	37
Halle	37	38
Halle	37	39
Halle	37	48
Halle	37	49
Halle	37	50
Halle	37	51
Halle	37	52
Halle	37	53
Halle	37	54
Halle	37	55
Halle	37	57
Halle	37	58
Halle	37	59
Halle	37	60
Halle	37	61/1
Halle	37	61/2
Halle	37	62/1
Halle	37	65
Halle	37	66
Halle	37	67
Halle	37	68
Halle	37	69
Halle	37	70
Halle	37	71
Halle	37	72
Halle	37	73
Halle	37	74
Halle	37	77/1
Halle	37	78
Halle	37	79
Halle	37	80
Halle	37	81
Halle	37	82
Halle	37	83
Halle	37	85
Halle	37	86
Halle	37	87
Halle	37	88/1
Halle	37	90
Halle	37	91
Halle	37	92
Halle	37	93
Halle	37	94
Halle	37	95

Halle	37	96
Halle	37	97
Halle	37	98
Halle	37	99
Halle	37	100
Halle	37	102
Halle	37	103/1
Halle	37	113
Halle	37	114
Halle	37	115
Halle	37	153
Halle	37	154
Halle	37	156
Halle	37	157
Halle	37	158
Halle	37	159
Halle	37	160
Halle	37	161
Halle	37	162
Halle	37	163
Halle	37	164
Halle	37	165
Halle	37	166
Halle	37	167
Halle	37	168
Halle	37	169
Halle	37	170
Halle	37	171
Halle	37	172
Halle	37	173
Halle	37	174
Halle	38	1
Halle	38	2
Halle	38	3/1
Halle	38	9
Halle	38	10
Halle	38	11
Halle	38	12
Halle	38	13
Halle	38	14
Halle	38	16/2
Halle	38	16/3
Halle	38	18/1
Halle	38	19
Halle	38	20
Halle	38	21
Halle	38	22
Halle	38	23
Halle	38	24

Halle	38	26
Halle	38	28
Halle	38	30/3
Halle	38	30/4
Halle	38	35
Halle	38	36
Halle	38	37
Halle	38	38
Halle	38	39
Halle	38	40
Halle	38	41
Halle	38	42
Halle	38	43
Halle	39	7
Halle	39	9/1
Halle	39	10
Halle	39	15
Halle	39	18/1
Halle	39	28
Halle	39	30
Halle	39	31
Halle	39	32
Halle	39	33
Halle	39	35
Halle	39	38/2
Halle	39	47/1
Halle	39	47/2
Halle	39	48
Halle	39	49
Halle	39	50
Halle	39	51
Halle	39	52
Halle	39	53/1
Halle	39	54
Halle	39	55
Halle	39	56
Halle	39	57/1
Halle	39	57/2
Halle	39	60
Halle	39	62
Halle	39	63
Halle	39	64
Halle	39	65
Halle	39	66
Halle	39	67
Halle	39	68
Halle	39	69
Halle	39	70
Halle	39	71

Halle	39	72
Halle	39	73
Halle	39	74
Halle	39	75
Halle	39	76
Halle	39	77
Halle	39	78
Halle	39	79
Halle	39	80
Halle	39	81
Halle	39	83
Halle	39	84
Halle	39	85
Halle	39	88
Halle	39	89
Halle	40	9/2
Halle	40	10/1
Halle	40	10/3
Halle	40	14/1
Halle	40	15
Halle	41	2/1
Halle	41	21
Halle	41	22
Halle	41	28
Halle	41	30
Halle	41	32
Halle	42	1
Halle	42	2
Halle	42	3
Halle	42	4
Halle	42	5/3
Halle	42	15
Halle	42	16
Halle	42	17
Halle	42	18
Halle	42	19
Halle	42	21/1
Halle	42	22
Halle	42	27
Halle	42	28
Halle	42	30
Halle	42	31
Halle	42	32
Halle	42	33
Halle	42	34
Halle	42	37
Halle	42	40
Halle	42	41

Halle	42	42
Halle	42	43
Halle	42	44
Halle	42	45
Halle	43	3/2
Halle	43	4
Halle	43	5
Halle	43	6
Halle	44	1
Halle	44	2
Halle	44	3
Halle	44	4
Halle	44	5
Halle	44	6
Halle	44	7
Halle	44	8
Halle	44	9
Halle	44	10
Halle	44	11
Halle	44	12
Halle	44	14/2
Halle	44	14/3
Halle	44	14/4
Halle	44	16/2
Halle	44	16/3
Halle	44	16/4
Halle	44	27/2
Halle	44	45
Halle	44	47
Halle	44	48
Halle	44	49
Halle	44	50
Halle	44	51
Halle	44	52
Halle	44	53
Halle	44	54
Halle	44	55
Halle	44	56
Halle	44	57
Halle	44	58
Halle	44	59
Halle	44	60
Halle	44	61
Halle	44	65/2
Halle	44	65/4
Halle	44	65/5
Halle	44	65/7
Halle	44	65/8
Halle	44	65/9

Halle	44	69/46
Halle	44	70/46
Halle	44	71/66
Halle	44	72
Halle	44	73
Halle	44	75
Halle	44	76
Halle	44	77
Halle	44	78
Halle	44	79
Halle	45	25
Halle	45	26/4
Halle	45	34/1
Halle	45	41
Halle	45	42
Halle	45	48
Halle	48	42
Halle	48	43
Halle	48	44
Halle	48	45
Halle	48	46
Halle	48	47
Halle	48	48
Halle	48	67
Halle	48	74
Halle	48	76
Halle	48	86
Halle	48	88
Halle	48	101
Halle	48	102
Halle	49	105
Halle	50	1/1
Halle	50	52/2
Halle	50	52/3
Halle	50	88/2
Halle	50	110
Halle	50	114
Halle	50	115/1
Halle	50	118
Halle	50	123
Halle	50	125
Halle	50	126
Halle	50	142
Halle	50	143
Halle	50	145
Halle	50	153
Halle	50	158
Halle	50	159

Halle	50	160
Halle	51	1
Halle	51	2
Halle	51	3
Halle	51	4
Halle	51	7
Halle	51	8
Halle	51	15/1
Halle	51	16
Halle	51	18
Halle	51	19
Halle	51	20
Halle	51	21
Halle	51	22
Halle	51	23
Halle	51	24
Halle	51	25
Halle	51	26
Halle	51	27
Halle	51	28/1
Halle	51	34
Halle	52	1
Halle	52	2
Halle	52	3
Halle	52	4
Halle	52	6
Halle	52	12/1
Halle	52	14/1
Halle	52	14/2
Halle	52	15/1
Halle	52	15/2
Halle	52	16
Halle	52	17
Halle	52	18/1
Halle	52	19/1
Halle	52	19/2
Halle	52	20
Halle	52	21
Halle	52	22
Halle	52	23
Halle	52	24
Halle	52	25
Halle	52	26
Halle	52	27
Halle	52	28
Halle	52	29
Halle	52	30
Halle	52	31
Halle	52	32

Halle	52	33
Halle	52	34
Halle	52	35
Halle	52	36
Halle	52	37
Halle	52	38/1
Halle	52	41
Halle	52	42
Halle	52	43
Halle	52	44
Halle	52	45
Halle	52	46
Halle	52	47
Halle	52	48
Halle	52	49
Halle	52	50
Halle	52	51
Halle	52	52
Halle	52	53
Halle	52	54
Halle	52	55
Halle	52	57
Halle	52	58
Halle	52	59
Halle	52	60
Halle	52	65
Halle	52	66
Halle	53	5/1
Halle	53	6
Halle	53	7
Halle	53	11
Halle	53	12/4
Halle	53	15
Halle	53	16
Halle	53	17
Halle	53	18
Halle	53	21
Halle	53	22
Halle	53	23
Halle	53	24
Halle	53	26
Halle	53	27
Halle	53	29/8
Halle	53	31
Halle	55	2
Halle	55	3
Halle	55	4
Halle	55	5
Halle	55	6

Halle	55	7
Halle	55	8
Halle	55	9
Halle	55	10
Halle	55	11/2
Halle	55	11/3
Halle	55	11/4
Halle	55	11/6
Halle	55	22
Halle	55	23/1
Halle	55	23/2
Halle	55	23/3
Halle	55	24
Halle	55	25
Halle	55	26/2
Halle	55	27
Halle	55	28/1
Halle	55	28/2
Halle	55	31/2
Halle	55	37
Halle	55	38
Halle	55	41
Halle	55	42
Halle	55	43
Halle	55	44
Halle	55	45
Halle	55	46
Halle	55	47
Halle	55	48
Halle	55	49
Halle	55	50
Halle	55	51
Halle	55	52
Halle	55	53
Halle	55	54
Halle	55	55
Halle	55	56
Halle	55	57
Halle	55	58
Halle	55	59
Halle	55	60
Halle	55	61
Halle	55	62
Halle	55	63
Halle	56	1
Halle	56	2
Halle	56	3
Halle	56	6
Halle	56	8

Halle	56	10/1
Halle	56	10/2
Halle	56	11
Halle	56	13/1
Halle	56	14
Halle	56	15
Halle	56	16
Halle	56	17
Halle	56	18
Halle	56	20
Halle	56	21
Halle	56	22
Halle	56	23
Halle	56	24/3
Halle	56	26
Halle	56	27
Halle	56	28
Halle	56	29
Halle	56	30
Halle	56	31
Halle	56	32
Halle	56	33
Halle	57	45
Halle	57	46/1
Halle	57	46/2
Halle	57	47/1
Halle	57	48/2
Halle	57	49/2
Halle	57	51
Halle	57	55
Halle	57	71
Halle	57	85
Halle	57	89
Halle	57	92
Halle	57	95
Halle	58	56

Teilgebiet B

Halle	14	1/136
Halle	14	1/139
Halle	14	1/148
Halle	14	1/149
Halle	14	1/150
Halle	14	1/615
Halle	14	1/784
Halle	14	1/785
Halle	14	1/786

Halle	14	1/787
Halle	14	837/1
Halle	14	3757/1
Halle	14	4123/1
Halle	14	4338/1
Halle	14	4357/1
Halle	14	4395/1
Halle	14	4603/1
Halle	14	4604/1
Halle	14	4764/1
Halle	14	5039/1
Halle	14	5635
Halle	14	5636
Halle	14	5821
Halle	27	1
Halle	27	12/1
Halle	27	13/1
Halle	27	19
Halle	27	39
Halle	27	40
Halle	27	41
Halle	27	50
Halle	27	51
Halle	27	52

Erstellt durch:

Stadt Halle (Saale)

FB Bauordnung und Stadtvermessung, Abteilung Stadtvermessung

ALKIS-Stand Juni 2026

	Maßnahmen	Gesamt- kosten	FM	EM			Mittel je HH-Jahr	Maßnahme- trägerschaft	Maßnahmebeschreibung / -begründung
				Stadt	Experimen- tierklausel	zweckge- bundene Einnahmen			

Stadtsanierung

Finanzierung aus Ablösebeträgen									
	Maßnahmen der Vorbereitung	0	0	0	0	0			
	Ordnungsmaßnahmen	17.864.400	0	0	0	17.864.400			
1	Rathausstraße	1.839.900				1.839.900	HHJ 2022: 23.400 HHJ 2023: 32.600 HHJ 2024: 139.800 HHJ 2025: 28.000 HHJ 2026: 1.616.100		grundhafter Ausbau, Fahrbahn und beidseitige Gehwege
2	Oleariusstraße Nord	1.912.900			0	1.912.900	HHJ 2024: 33.600 HHJ 2025: 35.800 HHJ 2026: 166.900 HHJ 2027: 160.000 HHJ 2028: 636.500 HHJ 2029: 483.200 HHJ 2030: 396.900	Stadt Halle (Saale)	grundhafter Ausbau, Fahrbahn und beidseitige Gehwege
3	Graseweg / Gr. und Kl. Klausstraße / Salzstraße / Flutgasse	5.767.500				5.767.500	HHJ 2024: 100.900 HHJ 2025: 107.400 HHJ 2026: 237.300 HHJ 2027: 480.000 HHJ 2028: 923.000 HHJ 2029: 1.923.000 HHJ 2030: 1.995.900	Stadt Halle (Saale)	grundhafter Ausbau, Fahrbahn und beidseitige Gehwege
4	Gustav-Anlauf-Straße Gr. und Kl. Sandberg	3.145.500				3.145.500	HHJ 2022: 44.100 HHJ 2023: 22.300 HHJ 2024: 24.100 HHJ 2025: 34.000 HHJ 2026: 0 HHJ 2027: 295.700 HHJ 2028: 1.278.900 HHJ 2029: 1.446.400	Stadt Halle (Saale)	grundhafter Ausbau, Fahrbahn und beidseitige Gehwege
5	Hallorenring	282.100				282.100	HHJ 2022: 52.100 HHJ 2023: 3.400 HHJ 2026: 226.600	Stadt Halle (Saale)	Oberflächengestaltung und Straßenbegleitgrün
6	Außenanlagen Jenastift	772.500				772.500	HHJ 2022: 1.700 HHJ 2025: 41.500 HHJ 2026: 729.300	Stadt Halle (Saale)	Parkplatzherrichtung
7	Domplatz	126.300				126.300	HHJ 2025: 8.400 HHJ 2026: 117.900	Stadt Halle (Saale)	Freiflächengestaltung
8	Ulrichskirchhof	142.500				142.500	HHJ 2025: 5.300 HHJ 2026: 137.200	Stadt Halle (Saale)	Freiflächengestaltung
9	Stützmauer Straße der OdF	333.800				333.800	HHJ 2025: 17.100 HHJ 2026: 316.700	Stadt Halle (Saale)	Gefahrenabwehr
10	Freiflächengestaltung Moritzburgring	658.200				658.200	HHJ 2026: 100.400 HHJ 2027: 557.800	Stadt Halle (Saale)	Freiflächengestaltung
11	Joliot-Curie-Platz	2.883.200				2.883.200	HHJ 2022: 16.000 HHJ 2023: 13.000 HHJ 2024: 20.800 HHJ 2025: 22.100 HHJ 2026: 357.300 HHJ 2027: 157.700 HHJ 2028: 1.000.000 HHJ 2029: 1.296.300	Stadt Halle (Saale)	Freiflächengestaltung Parkanlage
	Baumaßnahmen	0	0	0	0	0			
	Sonstige Maßnahmen	0	0	0	0	0			
	gesamt	17.864.400	0	0	0	17.864.400			