Stadt Halle (Saale) 22.10.2026

A u s z u g

aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 22.10.2026:

zu 6.1 Änderung des Baubeschlusses VII/2019/00348 GRW-Maßnahme Elsterradweg Regensburger Straße
Vorlage: VIII/2026/02734

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

10 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die Änderung des Baubeschlusses VII/2019/00348 und die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Elsterradweg Regensburger Straße mit fortgeschriebenen Gesamtkosten in Höhe von 1.570.200 €, sowie den barrierefreien Ausbau der beiden Bushaltestellen mit Gesamtkosten in Höhe von 80.600 €.

2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bestätigung des Investitionshaushaltes und der Gewährung des Änderungsbescheides für die GRW-Maßnahmen durch die Investitionsbank.

F.d.R.

_____
Lisa Leluk
Protokollführerin

Stadt Halle (Saale) 22.10.2026

A u s z u g

aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 22.10.2026:

zu 6.2 Änderung/Ergänzung Baubeschluss VII/2019/00349 GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Kaiserslauterer Straße Ausbau der Fahrbahn und Deckensanierung Kaiserslauterer Straße im Bereich der GRW-Maßnahme
Vorlage: VIII/2026/02914

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

10 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen

Beschlussempfehlung:

1. Der Stadtrat beschließt die bauliche Realisierung der GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Kaiserslauterer Straße und den dazu erforderlichen grundhaften Ausbau der Fahrbahn sowie die Deckensanierung in der Kaiserslauterer Straße im Bereich der GRW-Maßnahme Saaleradwanderweg Kaiserslauterer Straße

2. Der Baubeschluss erfolgt vorbehaltlich der Bestätigung des Investitionshaushaltes und der Gewährung des Änderungsbescheides für die GRW-Maßnahmen durch die Investitionsbank.

F.d.R.

_____
Lisa Leluk
Protokollführerin

Stadt Halle (Saale) 22.10.2026

A u s z u g

aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 22.10.2026:

zu 6.3 Baubeschluss Ersatzneubau LSA Trothaer Straße/An der Saalebahn Vorlage: VIII/2026/03063

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

10 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt den Ersatzneubau der Lichtsignalanlage (LSA) Trothaer Straße/An der Saalebahn mit einem Wertumfang von gesamt 750.000 Euro.

F.d.R.

_____

Lisa Leluk
Protokollführerin

Stadt Halle (Saale) 22.10.2026

A u s z u g

aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 22.10.2026:

zu 6.4 Baubeschluss Zusatzmaßnahme Ernst-Grube Straße - Erneuerung der Fahrbahn von Notaufnahme UKH bis zum Verkehrsknoten Ernst-Grube-Str./Weinbergweg
Vorlage: VIII/2026/03064

Abstimmungsergebnis: **mehrheitlich zugestimmt**

9 Ja / 1 Nein / 0 Enthaltungen

Beschluss:

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die Zusatzmaßnahme Ernst-Grube-Straße, Erneuerung der Fahrbahn von der Notaufnahme des UKH bis zum Verkehrsknoten Ernst-Grube-Str./Weinbergweg mit einem Gesamtwertumfang von 410.000,00 Euro.

F.d.R.

Lisa Leluk
Protokollführerin

Stadt Halle (Saale) 22.10.2026

A u s z u g

aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 22.10.2026:

zu 6.5 Baubeschluss Erneuerung von Lichtsignalanlagen im Stadtgebiet (LSA Trothaer/Mötzlicher Straße, LSA Trothaer/Geschwister-Scholl-Straße)
Vorlage: VIII/2026/03073

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

8 Ja / 0 Nein / 2 Enthaltungen

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die Erneuerung der Lichtsignalanlagen (LSA) Trothaer Straße/ Mötzlicher Straße und Trothaer Straße/ Geschwister-Scholl-Straße mit einem Wertumfang von gesamt 500.000 Euro.

F.d.R.

Lisa Leluk
Protokollführerin

Stadt Halle (Saale) 22.10.2026

A u s z u g

aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 22.10.2026:

zu 6.6 Baubeschluss - Teilabbruch, Umbau und Neubau der Freiwilligen Feuerwehr Diemitz, Apoldaer Straße 20a, 06116 Halle (Saale)
Vorlage: VIII/2026/03058

Abstimmungsergebnis: **einstimmig zugestimmt**

7 Ja / 0 Nein / 3 Enthaltungen

Beschlussempfehlung:

1. Der Beschluss des Stadtrates vom 27.11.2024 (Vorlagen-Nr. VIII/2024/00002) zum Variantenbeschluss wird aufgehoben.
2. Der Stadtrat verzichtet auf einen erneuten Variantenbeschluss.
3. Der Stadtrat beschließt die Umsetzung der Baumaßnahme „Teilabbruch, Umbau und Neubau der Freiwilligen Feuerwehr Diemitz, Apoldaer Straße 20a, 06116 Halle (Saale)“ mit Gesamtkosten in Höhe von 7.900.000,00 € brutto.

F.d.R.

Lisa Leluk
Protokollführerin

Stadt Halle (Saale) 22.10.2026

A u s z u g

aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 22.10.2026:

zu 7.1 Antrag der CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale) zur Erarbeitung einer Förderrichtlinie für überregionale Fördermittel im Bereich der Wirtschaftsförderung
Vorlage: VIII/2026/02928

Abstimmungsergebnis: **abgesetzt**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, dem Stadtrat eine Förderrichtlinie für die Gewährung **überregionaler** ~~kommunaler~~ Fördermittel im Bereich der lokalen Wirtschaftsförderung vorzulegen. Die Richtlinie soll insbesondere die Voraussetzungen, Fördergegenstände, Antragsverfahren, Auswahlkriterien, Dokumentationspflichten sowie die beihilferechtlichen Vorgaben der Europäischen Union berücksichtigen und eine rechtssichere Vergabe kommunaler Fördermittel ermöglichen.

F.d.R.

Lisa Leluk
Protokollführerin

Stadt Halle (Saale) 22.10.2026

A u s z u g

aus der Niederschrift der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben vom 22.10.2026:

zu 7.2 Antrag der Fraktion SPD & FW Halle (Saale) zu Vollkostenrechnungen bei investiven Bauentscheidungen (Pilotprojekt)
Vorlage: VIII/2026/03021

Abstimmungsergebnis: **zugestimmt nach Änderungen**

4 Ja / 1 Nein / 5 Enthaltungen

Beschlussempfehlung:

1. **Die Verwaltung führt bei zwei städtischen Gebäude-Bauprojekten (Neubau oder grundhafte Sanierung) als Pilotprojekt eine Vollkostenkalkulation zum Lebenszyklus des Vorhabens für den Variantenvergleich durch.**
2. **Die Verwaltung schlägt aus ihrer Sicht und Erfahrung handhabbare und praktikable Kriterien für die Bemessung von Energie-, Betriebs,- Instandhaltungs-, Unterhaltungs- und ggf. Rückbaukosten vor und wendet diese für den Variantenvergleich im Rahmen des Pilotprojekts an. Die ausgewählten Kriterien sind anhand ihrer Bedeutung und Relevanz für die Gesamtkosten und Prognostizierbarkeit auf einen längeren Zeitraum auszuwählen und zu begründen.**
3. **Die Verwaltung stellt diese Vollkostenkalkulation dem Stadtrat im Rahmen der Variantenentscheidung transparent und nachvollziehbar zur Verfügung.**
4. **Die Verwaltung evaluiert anschließend die Vor- und Nachteile dieses Verfahrens und legt dem Stadtrat einen Bericht über die Übertragbarkeit auf alle künftigen städtischen Bauprojekte vor.**

1. ~~Die Verwaltung führt bei drei städtischen Gebäude-Bauprojekten (Neubau oder grundhafte Sanierung) als Pilotprojekt eine Vollkostenrechnung (Investitionskosten plus Energie- und Betriebskosten über die Abschreibungsdauer) für den Variantenvergleich durch.~~
2. ~~Die Verwaltung stellt diese Vollkostenrechnung dem Stadtrat im Rahmen der Variantenentscheidung transparent und nachvollziehbar zur Verfügung.~~
3. ~~Die Verwaltung evaluiert anschließend die Vor- und Nachteile dieses Verfahrens und legt dem Stadtrat einen Bericht über die Übertragbarkeit auf alle künftigen städtischen Bauprojekte vor.~~

F.d.R.

_____

Lisa Leluk
Protokollführerin