Stadt Halle (Saale)
Geschäftsbereich Kultur und Sport

13. Oktober 2026

**Sitzung des Stadtrates am 28.10.2026**
**Antrag der Fraktion SPD & FW Halle (Saale) zur Vollkostenkalkulation bei investiven Bauentscheidungen (Pilotprojekt)**
**Vorlagen-Nummer: VIII/2026/03021**
**TOP: 10.13**

**Stellungnahme der Verwaltung:**

Die Stadtverwaltung empfiehlt, dem geänderten Antrag zuzustimmen.

**Begründung:**

Die Stadtverwaltung berücksichtigt bereits heute bei Bauprojekten die Vollkosten von Investitionen über deren gesamten Lebenszyklus. Dabei werden wesentliche Bauteile im Hinblick auf ihre Lebensdauer und Wirtschaftlichkeit untersucht. Dies betrifft beispielsweise die Wahl der Fassadengestaltung und der Heizungsart.

Sollte der Stadtrat dem Antrag zustimmen, schlägt die Verwaltung bis Ende des ersten Quartals 2027 zwei städtische Bauprojekte vor, anhand derer die Lebenszykluskosten beispielhaft dargestellt werden können. Darüber hinaus werden geeignete Kriterien und wesentliche Bauteile benannt, für die eine Betrachtung der Lebenszykluskosten praktikabel und wirtschaftlich sinnvoll ist.

Dr. Judith Marquardt
Beigeordnete für Kultur und Sport