

# **N i e d e r s c h r i f t**

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für  
Wirtschaftsförderung und Beschäftigung am 25.10.2005**

***öffentlich***

---

**Ort:** Stadthaus, Kleiner Saal  
Marktplatz 2  
06100 Halle (Saale)

**Zeit:** 17:00 Uhr bis 17:45 Uhr

**Anwesenheit:** siehe Anwesenheitsliste

## **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

---

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

## **zu 2 Feststellung der Tagesordnung**

---

Die Tagesordnungspunkte **5** (Erläuterungen der Gewerbeflächenentwicklung der Stadt Halle im Zeitraum bis 2005), **7.1** (Ergebnisbericht EXPO REAL 2005) und **7.2** (Information Welcome-for-Business-Card) wurden aufgrund der Abwesenheit von Herrn Dr. Franke, bedingt durch eine größere Investoranfrage, auf die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung und Beschäftigung am 22.11.2005 verschoben.

Herr El-Khalil stellte den Antrag, die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt Dringlichkeitsvorlage IV/2005/05337 – Anpassung Nahverkehrsplan zu ergänzen.

Abstimmungsergebnis:

6 Jastimmen

2 Neinstimmen

0 Stimmenthaltungen

Beschluss:

Da im Abstimmungsergebnis keine 2/3-Mehrheit der Mitglieder gegeben war, konnte die Tagesordnung nicht um diesen TOP ergänzt werden.

Die geänderte Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wurde ohne Ergänzung der Dringlichkeitsvorlage IV/2005/05337 bestätigt.

### **Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 27.09.05
4. Vertrag über das Industrie- und Gewerbegebiet Halle-Queis  
Vorlage: IV/2005/05241
5. Anregungen / Anfragen
6. Mitteilungen

## **zu 3 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 27.09.05**

---

Die Niederschrift der Sitzung vom 27.09.2005, öffentlicher Teil, wurde bestätigt.

**zu 4      Vertrag über das Industrie- und Gewerbegebiet Halle-Queis**  
**Vorlage: IV/2005/05241**

---

Frau Oberbürgermeisterin Häußler und Herr Golnik (Fachbereich Stadtentwicklung und -planung) stellten die Vorlage „Vertrag über das Industrie- und Gewerbegebiet Halle-Queis“ vor. Dabei wurde insbesondere auf die neue Zugehörigkeit der Gemeinde Queis zum Gebiet der Stadt Landsberg und den Rückzahlungsanspruch der Stadt Halle von 1,2 Mio € eingegangen. Die Rückzahlung soll von der Stadt Landsberg bis 31.12.2006 erfolgen.

Ausführungen von Frau Dr. Sitte (PDS):

Handelt es sich um das Gewerbegebiet, das für die Ansiedlung von BMW angedacht war?

Antwort der Verwaltung:

Nein, es handelt sich nicht um dieses Gewerbegebiet. Das Industrie- und Gewerbegebiet Halle-Queis wurde als interkommunales Gebiet gemeinsam von der Gemeinde Queis und der Stadt Halle (Saale) erworben und erschlossen.

Ausführungen von Herrn Dr. Eigenfeld (SPD):

Was passiert mit der Rückzahlung von 1,2 Mio €?

Antwort von Frau Oberbürgermeisterin Häußler:

Die 1,2 Mio € sind bereits im Haushaltsplan zur Konsolidierung aufgenommen.

Auf Antrag von Frau Dr. Sitte wird Herrn Klaus Grigull (Geschäftsführer der druckmedienverlag GmbH im Gewerbegebiet Halle-Queis) das Rederecht eingeräumt.

Ausführungen von Herrn Grigull:

Es ist nicht definiert, wie zukünftig mit dem Gewerbegebiet verfahren wird. Die Stadt Landsberg beschäftigt sich nicht mit diesem Gebiet.

Ausführungen von Frau Oberbürgermeisterin Häußler:

Es wird derzeit ein Vertrag für die Eingemeindung des Gewerbegebietes Halle-Queis erarbeitet. Genaueres kann derzeit noch nicht gesagt werden.

Anregung von Frau Dr. Sitte:

Der Punkt „Entwicklung des Gewerbegebietes Halle-Queis“ sollte in einer der nächsten Sitzungen des Ausschusses nochmals beraten werden; ggf. bei einer der ansässigen Firmen im Gewerbegebiet.

Ausführungen von Herrn Grigull:

Die Möglichkeit, dass eine Sitzung des Ausschusses vor Ort stattfinden kann, ist gegeben.

**Abstimmungsergebnis:**

9 Jastimmen

0 Neinstimmen

0 Stimmenthaltungen

- einstimmig zugestimmt -

## **Beschluss:**

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Vertrag über das gemeinsame Industrie- und Gewerbegebiet Halle-Queis vom 22.12.1993 wird mit Wirkung zum 31.12.2005 aufgehoben und durch einen neuen Vertrag ersetzt, der dieser Vorlage beigelegt ist.

## **Finanzielle Auswirkung:**

Haushaltsstelle: VerwHH : 400.000,00 EUR  
VermHH : 800.000,00 EUR

## **zu 5 Anregungen / Anfragen**

---

Anregung von Herrn El-Khalil (CDU):

Aufgrund der Dringlichkeit der Vorlage IV/2005/05337 „Anpassung Nahverkehrsplan“ regt Herr El-Khalil an, eine Sondersitzung am 15.11.2005 einzuberufen.

Diese Anregung wurde zustimmend zur Kenntnis genommen und vom Protokollführer veranlasst.

## **zu 6 Mitteilungen**

---

- keine -

Für die Richtigkeit:

Datum: 26.10.2005

---

Milad El-Khalil  
Ausschussvorsitzender

---

Sven Müller  
Protokollführer