

N i e d e r s c h r i f t

der 38. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL und HOAI am 11.05.2006

öffentlich

Ort: Ratshof, Raum 354, Marktplatz 1

Zeit: 17:00 Uhr bis 17:50 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmersverzeichnis

Anwesend sind:

Herr Joachim Geuther	CDU
Herr Frank Sängler	CDU
Herrn Gernot Töpfer	CDU
Frau Frigga Schlüter-Gerboth	Die
Linkspartei. PDS	
Frau Heidrun Tannenberg	Die
Linkspartei. PDS	
Herr Gottfried Koehn	SPD
Herr Johannes Krause	SPD
Frau Sabine Wolff	NEUES
FORUM	
Herr Joachim Knauerhase	WIR. FÜR
HALLE.	
Herr Tom Wolter	MitBürger
Frau Martina Hesse	Verw
Herr Dr. Thomas Pohlack	BG
Frau Antje Prautzsch	Verw
Herr Heinz Maluch	GRAUE

wurde) fehlt. Das geänderte Blatt befindet sich als Anlage am Protokoll und müsste seiner Meinung nach noch beschlossen werden.

Herr Krause erwidert, im letzten Ausschuss wurde festgelegt, da die Änderungen zum Haushaltsplan noch im Finanzausschuss beraten werden, erfolgt im Vergabeausschuss nur noch mal eine Information bzw. Kenntnisnahme.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

einstimmig z u g e s t i m m t

Beschluss:

Der Tagesordnung wird zugestimmt.

zu 3 Genehmigung der Niederschrift vom 20. 04. 2006

Herr Dr. Pohlack ergänzt zur Anfrage von Herrn Koehn nach den fehlenden Fahrradständern in der Gustav-Anlauf-Straße, dass diese woanders aufgestellt werden, da die Straße mit Pollern wieder geschlossen wird.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

einstimmig z u g e s t i m m t

Beschluss:

Der Niederschrift vom 20. 04. 2006 wird zugestimmt.

zu 4 Vorlagen

**zu 4.1 Einziehung eines Teilstückes der Osramstraße
Vorlage: IV/2006/05642**

Die Vorlage vertritt Frau Lange vom Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung.

Herr Wolter fragt nach dem Unterschied zwischen Teilstück und Teilfläche.

Frau Lange antwortet, es ist ein Formulierungsproblem. Ein Unterschied besteht nicht.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

einstimmig z u g e s t i m m t

Beschluss:

Der Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschlussvorschlag:

1. Die in der Gemarkung Mötzlich, Flur 2, auf einer Teilfläche des Flurstückes 93 gelegene Teilstrecke der Osramstraße von der Einmündung der Spickendorfer Straße bis zur Höhe des Grundstückes Osramstraße Nr. 1 wird mit einer Länge von ca. 38 m eingezogen.
2. Die Stadtverwaltung veranlasst die Antragstellung auf Zustimmung der Straßenaufsichtsbehörde sowie die öffentliche Bekanntmachung der Einziehungsverfügung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale).

**zu 4.2 Widmung Paula-Hertwig-Straße
Vorlage: IV/2006/05644**

Die Vorlage vertritt Frau Lange vom Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung.

Herr Wolter fragt nach, ob die Unterhaltskosten auch rückwirkend eingestellt werden und ob dies ein normaler Vorgang ist.

Frau Lange erläutert, dies ist ein normaler Vorgang. Die Widmung läuft ab dem Tag des Eigentumsübergangs und die Kosten sind dann eingestellt.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

einstimmig z u g e s t i m m t

Beschluss:

Der Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschlussvorschlag:

1. Die Paula-Hertwig-Straße wird zur öffentlichen Straße gewidmet.
2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Widmungsverfügung öffentlich bekannt zu machen.

**zu 4.3 Widmung Max-Richards-Straße
Vorlage: IV/2006/05645**

Die Vorlage vertritt Frau Lange vom Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung.

Hierzu gibt es keine Anfragen.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

einstimmig z u g e s t i m m t

Beschluss:

Der Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschlussvorschlag:

1. Die Max-Richards-Straße wird zur öffentlichen Straße gewidmet.
2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Widmungsverfügung öffentlich bekannt zu machen.

**zu 4.4 Einziehung einer Teilfläche der Werrastraße
Vorlage: IV/2006/05646**

Die Vorlage vertritt Frau Lange vom Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung.

Hierzu gibt es keine Anfragen.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

einstimmig z u g e s t i m m t

Beschluss:

Der Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschlussvorschlag:

1. Die in der Gemarkung Halle-Neustadt, Flur 4, auf einer Teilfläche des Flurstücks 190 gelegene Teilstrecke der Werrastraße von der Einmündung zur Werrastraße bis Ende der Sackgasse wird mit einer Länge von ca. 75 m eingezogen.
2. Die Stadtverwaltung veranlasst die Antragstellung auf Zustimmung der Straßenaufsichtsbehörde sowie die öffentliche Bekanntmachung der Einziehungsverfügung im Amtsblatt der Stadt Halle (Saale).

zu 5 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Beschluss:

Es liegen keine Anträge vor.

zu 6 Anfragen von Stadträten

Frau Tannenberg teilt mit, dass im Planungsausschuss über die Kostenexplosion beim Abriss der Messehallen (welche 2003 beschlossen wurden) diskutiert wurde. Geplant waren ca. 40.000,00 Euro. Durch ein falsches Leistungsverzeichnis erhöhten sich die Kosten auf 240.000,00 Euro. Ihre Frage: Wann wurde der Ausschuss darüber informiert?

Herr Wolter bemerkt, dass wir uns zur Zeit in der vorläufigen Haushaltsführung befinden. Seine Frage hierzu: Wie wirkt das auf die im Ausschuss eingebrachten Vorlagen?

Herr Baus antwortet, dass nach seiner Kenntnis die Haushaltsmittel dann eingestellt sind und das Landesverwaltungsamt darüber informiert ist. Die Mittel stehen also zur Verfügung. Genauere Auskunft dazu kann die Kämmerei geben.

Herr Geuther möchte wissen, wann der Ausschuss informiert wird, mit welchen Garagenkomplexen weiterhin die Stadt Pachtverträge abschließt und mit welchen nicht.

Herr Dr. Pohlack antwortet darauf, dass mit allen Garagenkomplexen Pachtverträge abgeschlossen werden, außer mit den Garagen am Böllberger Weg. Die Pächter dieser Garagen bzw. Flächen sind darüber schon informiert.

In der „Mitteldeutschen Zeitung“ wird über das Verkehrschaos am 10. 05. 2006 in Halle berichtet, welches durch die Sperrung der A 14 in Richtung Dresden verursacht wurde. Herr Krause möchte dazu wissen, ob es zusätzliche Entlastungsmöglichkeiten durch die Stadt gibt.

Dies verneint Herr Dr. Pohlack. Es gibt keine andere Umleitungsstrecke. Ein Stau in der Stadt kann nicht verhindert werden, da es keine andere Trasse gibt, die den Autobahnverkehr durch die Stadt aufnehmen kann.

zu 7 Beantwortung von Anfragen

Beschluss:

keine

zu 8 Anregungen

Beschluss:

keine

zu 9 Mitteilungen

Beschluss:

Herr Baus übergibt in Abstimmung mit dem Vorsitzenden, Herrn Krause, den anwesenden Stadträten eine Aufstellung über auftragsbezogene Wertungskriterien bei Vergaben. Der Stadtrat habe ja gefordert, diese bis Ende Mai 2006 vorzulegen. Er informiert, dass dies als Tagesordnungspunkt in der Sitzung am 15. 06. 2006 behandelt wird.

Herr Geuther ist der Meinung, dass dies nur geht, wenn ein Stadtrat einen Antrag stellt.

Herr Wolter bemerkt, dass der Antrag von Herrn Heft noch nicht als erledigt angesehen werden kann, da im Stadtrat die Verwaltung aufgefordert wurde, eine Beschlussvorlage vorzubereiten.

Herr Krause bemerkt, dass es eine Diskussionsgrundlage ist. Die Verwaltung habe versucht, das Anliegen des Antragstellers zu konkretisieren.

Herr Baus informiert weiterhin, dass die Industrie- und Handelskammer Halle-Dessau am 08. 06. 2006 einen Erfahrungsaustausch unter dem Titel „Modernes Immobilienmanagement“ durchführt, mit dem Schwerpunkt Public Private Partnership-Projekte (PPP). Diese Veranstaltung findet in der Frankestraße 5 um 14.00 Uhr statt. Die IHK habe ihn gebeten, die Stadträte des Vergabeausschusses einzuladen.

Für die Richtigkeit:

Datum:

Johannes Krause
Vorsitzender des
Ausschusses

S. Voigt-Kremal
Protokollführerin