



HALLE ★ Die Stadt

Beschlussvorlage

Nummer: III/2002/02959

Datum: 17.12.2002

Wiedervorlage:

Aktz.:

Bezug-Nr.:

Abteilung/Amt/Fraktion : FB Stadtentwicklung und -planung
Dr. Merk, Elisabeth

Beratungsfolge	Termin	Status	Zustimmung	Veränderung	Ablehnung
Beigeordnetenkonferenz	21.01.2003	nichtöffentlich vorberatend			
Ausschuss f. Planungs- u. Umweltangelegenheiten (Planungsausschuss)	11.02.2003	öffentlich vorberatend			
Stadtrat	26.02.2003	öffentlich beschließend			

Betreff: Bebauungsplan Nr. 102.2 Mansfelder Straße/ B 80 und Nr. 102.3 Ehemaliges Gaswerk Holzplatz - Beschluss zur Zusammenfassung der Geltungsbereiche
Bebauungsplan Nr. 102.3 Mansfelder Straße/ Holzplatz/ Ehemaliges Gaswerk - Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt, die Geltungsbereiche der Aufstellungsbeschlüsse zu den Bebauungsplänen Nr. 102.2 Mansfelder Straße/ B 80 und Nr. 102.3 Ehemaliges Gaswerk Holzplatz zu einem Geltungsbereich zusammen zu fassen. Der Bebauungsplan mit dem zusammen gefassten Geltungsbereich erhält die Bezeichnung: „Bebauungsplan Nr. 102.3 Mansfelder Straße/ Holzplatz/ Ehemaliges Gaswerk“.
2. Der Stadtrat beschließt, den Bebauungsplan Nr. 102.3 Mansfelder Straße/ Holzplatz/ Ehemaliges Gaswerk, als Entwurf gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und den Umweltbericht öffentlich auszulegen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung durchzuführen und zuvor öffentlich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung soll darauf hingewiesen werden, dass für den Bebauungsplan eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchgeführt wurde.

Begründung: siehe Anlage

Finanzielle Auswirkungen: Die Kosten werden in einer Machbarkeitsstudie untersucht, die im Januar 2003 vom FB Wirtschaftsförderung in Auftrag gegeben wird.

Beraten mit: Büro-OBin GB I GB III GB IV GB V

i.V. Eberhard Doege

Tepasse

Beigeordneter für Planen,
Bauen und Straßenverkehr

Parallelverfahren bitte bestätigen!



HALLE ★ Die Stadt

Beschlussvorlage

Nummer: III/2002/02959

Datum: 17.12.2002

Wiedervorlage:

Aktz.:

Bezug-Nr.:

Abteilung/Amt/Fraktion : FB Stadtentwicklung und -planung
Dr. Merk, Elisabeth

Beratungsfolge	Termin	Status	Zustimmung	Veränderung	Ablehnung
Ausschuss f. Planungs- u. Umweltangelegenheiten (Planungsausschuss)	11.02.2003	öffentlich vorberatend			
Stadtrat	26.02.2003	öffentlich beschließend			

Betreff: Bebauungsplan Nr. 102.2 Mansfelder Straße/ B 80 und Nr. 102.3 Ehemaliges Gaswerk Holzplatz - Beschluss zur Zusammenfassung der Geltungsbereiche
Bebauungsplan Nr. 102.3 Mansfelder Straße/ Holzplatz/ Ehemaliges Gaswerk - Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt, die Geltungsbereiche der Aufstellungsbeschlüsse zu den Bebauungsplänen Nr. 102.2 Mansfelder Straße/ B 80 und Nr. 102.3 Ehemaliges Gaswerk Holzplatz zu einem Geltungsbereich zusammen zu fassen. Der Bebauungsplan mit dem zusammen gefassten Geltungsbereich erhält die Bezeichnung: „Bebauungsplan Nr. 102.3 Mansfelder Straße/ Holzplatz/ Ehemaliges Gaswerk“.
2. Der Stadtrat beschließt, den Bebauungsplan Nr. 102.3 Mansfelder Straße/ Holzplatz/ Ehemaliges Gaswerk, als Entwurf gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und den Umweltbericht öffentlich auszulegen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung durchzuführen und zuvor öffentlich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung soll darauf hingewiesen werden, dass für den Bebauungsplan eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchgeführt wurde.

Begründung: siehe Anlage

Finanzielle Auswirkungen: Die Kosten werden in einer Machbarkeitsstudie untersucht, die im Januar 2003 vom FB Wirtschaftsförderung in Auftrag gegeben wird.

i.V. Eberhard Doege
Tepasse
Beigeordneter für Planen,
Bauen und Straßenverkehr



HALLE ★ *Die Stadt*

Beschlussvorlage

Nummer: III/2002/02959

Datum: 17.12.2002

Wiedervorlage:

Aktz.:

Bezug-Nr.:

Abteilung/Amt/Fraktion : FB Stadtentwicklung und -planung
Dr. Merk, Elisabeth

Beratungsfolge	Termin	Status	Zustimmung	Veränderung	Ablehnung
Ausschuss f. Planungs- u. Umweltangelegenheiten (Planungsausschuss)	11.02.2003	öffentlich vorberatend			
Stadtrat	26.02.2003	öffentlich beschließend			

Betreff: Bebauungsplan Nr. 102.2 Mansfelder Straße/ B 80 und Nr. 102.3 Ehemaliges Gaswerk Holzplatz - Beschluss zur Zusammenfassung der Geltungsbereiche
Bebauungsplan Nr. 102.3 Mansfelder Straße/ Holzplatz/ Ehemaliges Gaswerk - Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt, die Geltungsbereiche der Aufstellungsbeschlüsse zu den Bebauungsplänen Nr. 102.2 Mansfelder Straße/ B 80 und Nr. 102.3 Ehemaliges Gaswerk Holzplatz zu einem Geltungsbereich zusammen zu fassen. Der Bebauungsplan mit dem zusammen gefassten Geltungsbereich erhält die Bezeichnung: „Bebauungsplan Nr. 102.3 Mansfelder Straße/ Holzplatz/ Ehemaliges Gaswerk“.
2. Der Stadtrat beschließt, den Bebauungsplan Nr. 102.3 Mansfelder Straße/ Holzplatz/ Ehemaliges Gaswerk, als Entwurf gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und den Umweltbericht öffentlich auszulegen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung durchzuführen und zuvor öffentlich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung soll darauf hingewiesen werden, dass für den Bebauungsplan eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchgeführt wurde.

Begründung: siehe Anlage

Finanzielle Auswirkungen: Die Kosten werden in einer Machbarkeitsstudie untersucht, die im Januar 2003 vom FB Wirtschaftsförderung in Auftrag gegeben wird.

Ingrid Häußler
Oberbürgermeisterin

Begleitblatt Geschäftsbereichsbeteiligung

**Gegenstand: B-Plan Nr. 102.2 Mansfelder Str./B80 und Nr. 102.3 Ehemaliges Gaswerk/
Holzplatz - Beschluss zur zusammenfassung der Geltungsbereiche
B-Plan Nr. 102.3 Mansfelder Str./Holzplatz/Ehemaliges Gaswerk-**

Beschluss zur

öffentlichen Auslegung

III/2002/2959

Einreichender Geschäftsbereich: Planen, Bauen und Straßenverkehr

Finanzielle Auswirkungen

nein ja

		wirksam von bis	Höhe	Wo veranschlagt (HH-Stelle)
VerwHH	Einnahmen	Machbarkeitsstudie wird von FB Wirtschaftsförderung durchgeführt		
	Ausgaben			
VermHH	Einnahmen			
	Ausgaben			

Folgekosten (in o. g. Beträgen nicht enthalten)

nein

ja

		wirksam von bis	Höhe	Wo veranschlagt (HH-Stelle)
zu Lasten anderer OE	Einnahmen			
	Ausgaben			
Nach Durchführung der Maßnahme zu erwarten	Einnahmen			
	Ausgaben			

Auswirkungen auf den Stellenplan

x nein

wenn ja

**beantragte
Stellenerweiterung:**

**vorgesehener
Stellenabbau:**

Beteiligung des GPR/PR notwendig?

x nein

ja

Kinderfreundlichkeitsprüfung erfolgt?

nein

x ja

Gleichstellungsrelevant?

x nein

ja

Mitzeichnung

1	2	3	4	5	6	7	8
OB/GB/FB	Übergeben am	Rückgabe am	Rückgabe nicht fristgerecht	Zugestimmt ohne Änderungs- vorschläge	Zugestimmt mit Änderungs- vorschlägen	Änderungs- vorschläge, die berücksichtigt wurden	Änderungs- vorschläge, die nicht berück- sichtigt wurden
OB	30.12.02	13.01.03		x			
GB I	30.12.02	13.01.03	x				
GB II							
GB III	30.12.02	13.01.03		x			
GB IV	30.12.02	13.01.03		x			
GB V	30.12.02	13.01.03		x			
Ref. 39							
FB 13	30.12.02						

Sonstige zu beteiligende Stellen							
--	--	--	--	--	--	--	--