

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
<b>Lv KGR 300 Bauwerk - Baukonstruktion</b>			
<b>Titel 000 Baustelleneinrichtung</b>			
Baustelleneinrichtung Hauptposition	1,00 psch	3.000,00 EUR	3.000,00 EUR
Bauzaun, Stahlrahmen (mobil), h = 2m	100,00 m	4,09 EUR	409,00 EUR
Bauzaun, Stahlrahmen (mobil) vorhalten	2.000,00 mWo	0,10 EUR	200,00 EUR
Bauwasseranschluß	1,00 St	613,55 EUR	613,55 EUR
Baustromanschluß	1,00 St	741,37 EUR	741,37 EUR
WC-Kabine (Trocken-WC)	1,00 St	105,00 EUR	105,00 EUR
WC-Kabine (Trocken-WC) Vorhaltung	20,00 StWo	19,35 EUR	387,00 EUR
Summe Titel 000 Baustelleneinrichtung			5.455,92 EUR
<b>Titel 001 Gerüstbauarbeiten</b>			
Fassadengerüst Gr.3, Metallgerüst	120,00 m2	4,65 EUR	558,00 EUR
Fassadengerüst Gr.3, Metallgerüst	700,00 m2	4,65 EUR	3.255,00 EUR
Raumgerüst Unterrichtsraum	1,00 Psch	650,00 EUR	650,00 EUR
Raumgerüst Treppenhaus	1,00 Psch	850,00 EUR	850,00 EUR
Summe Titel 001 Gerüstbauarbeiten			5.313,00 EUR
<b>Titel 002 Erdarbeiten</b>			
Oberbodenabtrag	36,00 m2	25,60 EUR	921,60 EUR
Abbruch Kellertreppe	1,00 Psch	580,00 EUR	580,00 EUR
Schachtarbeiten, maschinell	50,00 m3	24,80 EUR	1.240,00 EUR
Planum für Streifenfundament	15,00 m2	4,80 EUR	72,00 EUR
Verfüllung Kiespolster	3,00 m3	15,00 EUR	45,00 EUR
Kiespolster Planum	80,00 m2	9,00 EUR	720,00 EUR
Einbau Erdstoff	15,00 m3	26,70 EUR	400,50 EUR
Unterbau für Betonsteinpflaster	36,00 m2	16,50 EUR	594,00 EUR
Betonsteinpflaster	36,00 m2	42,90 EUR	1.544,40 EUR
Summe Titel 002 Erdarbeiten			6.117,50 EUR
<b>Titel 012 Mauerarbeiten</b>			
Abbruch Mauerwerk	5,60 m3	136,00 EUR	761,60 EUR
KSL 12/1,8 - MG IIa, d= 24,0 cm	15,00 m3	185,57 EUR	2.783,55 EUR
KS-Flachstürze (d=24,0 cm), LW 101	10,00 m	26,74 EUR	267,40 EUR
Beimauern von Öffnungen	5,00 m3	230,00 EUR	1.150,00 EUR
Summe Titel 012 Mauerarbeiten			4.962,55 EUR
<b>Titel 013 Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>			
Abbruch Fußboden über Erdreich	80,00 m2	14,60 EUR	1.168,00 EUR
Sauberkeitsschicht aus Beton B 5	15,00 m2	5,80 EUR	87,00 EUR
Bodenplatten StB B25, d= 20 cm, m. Schalui	12,00 m2	31,77 EUR	381,24 EUR
Bodenplatten StB B25, d= 15 cm, m. Schalui	80,00 m2	28,90 EUR	2.312,00 EUR
Zulage für Gefälle	4,00 m2	3,60 EUR	14,40 EUR
Fußbodeneinlauf	1,00 St	153,00 EUR	153,00 EUR
Wände StB B 25, d= 20 cm	22,00 m2	96,81 EUR	2.129,82 EUR
Betontreppen - Fertigteilstufen	15,00 St	75,00 EUR	1.125,00 EUR
Fundamentbeton B 25	2,50 m3	110,00 EUR	275,00 EUR
Magerbeton	3,00 m3	85,00 EUR	255,00 EUR
Betonstabstahl und Matten	1,50 t	1.450,00 EUR	2.175,00 EUR
Summe Titel 013 Beton- und Stahlbetonarbeiten			10.075,46 EUR
<b>Titel 016 Zimmerarbeiten</b>			
Beräumung Dachboden	1,00 Psch	250,00 EUR	250,00 EUR
Rückbau Decke über 1. OG - UR	170,00 m2	46,00 EUR	7.820,00 EUR
Liefern von Profilstahl	3,50 to	1.600,00 EUR	5.600,00 EUR
Abbund Decke	170,00 m2	65,00 EUR	11.050,00 EUR
Deckenfüllung einbauen	170,00 m2	35,00 EUR	5.950,00 EUR
Summe Titel 016 Zimmerarbeiten			30.670,00 EUR
<b>Titel 018 Abdichtungsarbeiten</b>			
Feuchtigkeitsabdichtung, G 200 S 4 gegen E	65,00 m2	11,42 EUR	742,30 EUR
Feuchtigkeitsabdichtung, Wandanschlußzulage	40,00 m	8,95 EUR	358,00 EUR
Säubern des Untergrundes	15,00 m2	1,55 EUR	23,25 EUR

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
Putz - ausbessern des Untergrundes Beton /	15,00 m2	9,56 EUR	143,40 EUR
Voranstrich Wand	15,00 m2	1,80 EUR	27,00 EUR
Füllspachtelung Wand	15,00 m2	5,95 EUR	89,25 EUR
Hohlkehle abdichten	8,00 m	3,20 EUR	25,60 EUR
Abdichtung Wand	15,00 m2	14,25 EUR	213,75 EUR
Hohlkehle - Schutzschicht	8,00 m	1,15 EUR	9,20 EUR
Perimeterdämmung Wand, ohne Dränung	15,00 m2	21,30 EUR	319,50 EUR
Summe Titel 018 Abdichtungsarbeiten			1.951,25 EUR
<b>Titel 023 Putz- und Stuckarbeiten</b>			
Abbruch von kleinen Putzflächen	30,00 m2	4,50 EUR	135,00 EUR
Wandputz - Innen	60,00 m2	18,00 EUR	1.080,00 EUR
Wandputz - Innen	120,00 m2	12,00 EUR	1.440,00 EUR
Aussenputz, 2lagig	22,00 m2	38,50 EUR	847,00 EUR
Summe Titel 023 Putz- und Stuckarbeiten			3.502,00 EUR
<b>Titel 024 Fliesen- und Plattenarbeiten</b>			
*Eventualposition			
Untergrundvorbereitung, Wandfliesen	20,00 m2	8,38 EUR	nur Einheitspreis
Untergrund aus Gipsbaupl. vorbereitet	26,00 m2	1,74 EUR	45,24 EUR
Streichisolierung für Boden und Wand	12,00 m2	9,87 EUR	118,44 EUR
Abdichtung Wand- und Bodenanschlüss	25,00 m	4,74 EUR	118,50 EUR
Abdichtung Rohrdurchgänge	8,00 St	4,22 EUR	33,76 EUR
Bodenfliesen, 20x20 cm, Steinzeug glasiert	12,00 m2	50,03 EUR	600,36 EUR
Kehlsoclel, h= 10 cm, Steinzeug glasiert	25,00 m	26,71 EUR	667,75 EUR
Kehlsoclel-Innen- und Außenecken, Zulage	12,00 St	6,82 EUR	81,84 EUR
Wandfliesen, 20/25 cm, uni, 1. Sort	46,00 m2	34,27 EUR	1.576,42 EUR
Löcher für Wandfliesen, als Zulage	8,00 St	1,58 EUR	12,64 EUR
Eckschutzwinkel, Kunststoff	3,00 m	3,85 EUR	11,55 EUR
Trennschienen Messing, 30/5 mm	2,00 m	8,54 EUR	17,08 EUR
Verfugung, dauerelast., innen, Silikon	60,00 m	2,92 EUR	175,20 EUR
Summe Titel 024 Fliesen- und Plattenarbeiten			3.458,78 EUR
<b>Titel 025 Estricharbeiten</b>			
Abbruch Estrich mit Nuttschichten	180,00 m2	8,50 EUR	1.530,00 EUR
Zementestrich auf WD, d=140 mm, ELN 903	80,00 m2	25,42 EUR	2.033,60 EUR
Zementestrich auf TSD, d=75, ELN 907	100,00 m2	17,61 EUR	1.761,00 EUR
Summe Titel 025 Estricharbeiten			5.324,60 EUR
<b>Titel 027 Tischlerarbeiten</b>			
Türen ausbauen und entsorgen	15,00 St	21,30 EUR	319,50 EUR
Sanierung Holztreppe - Stabilisierung	1,00 Psch	1.800,00 EUR	1.800,00 EUR
Holzinnentüren, 1,14 x 2,14	2,00 St	950,00 EUR	1.900,00 EUR
Holzinnentür, 1,10 x 2,10	6,00 St	650,00 EUR	3.900,00 EUR
Holzinnentüren, 1,00 x 2,00	4,00 St	380,00 EUR	1.520,00 EUR
Aussentüren	2,00 St	1.250,00 EUR	2.500,00 EUR
Holzfenster ausbauen + entsorgen	190,00 m2	25,00 EUR	4.750,00 EUR
Holzfenster, 4teilig + Fensterbänke	190,00 m2	380,00 EUR	72.200,00 EUR
Summe Titel 027 Tischlerarbeiten			88.889,50 EUR
<b>Titel 031 Metallbau- und Schlosserarbeiten</b>			
Aussentreppe aus Stahl	1,00 St	20.000,00 EUR	20.000,00 EUR
Treppengeländer aus Stahl	7,80 m	420,00 EUR	3.276,00 EUR
Innentüranlage, 2flg mit Oli, RD,SS,	4,00 St	2.500,00 EUR	10.000,00 EUR
Stahlverbundtüren	3,00 St	630,00 EUR	1.890,00 EUR
Summe Titel 031 Metallbau- und Schlosserarbeiten			35.166,00 EUR
<b>Titel 033 Gebäudereinigungsarbeiten</b>			
Bauendreinigung	1,00 Psch	950,00 EUR	950,00 EUR
Summe Titel 033 Gebäudereinigungsarbeiten			950,00 EUR

Pos.Nr.	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
<b>Titel 034 Maler- und Lackierarbeiten</b>			
Abdeckung	200,00 m2	0,45 EUR	90,00 EUR
Abdecken - Treppenhaus	90,00 m2	0,65 EUR	58,50 EUR
Anstrich Raufasertapete Wand und Decke	790,00 m2	2,10 EUR	1.659,00 EUR
Zulage für Farbabtönung	500,00 m2	0,45 EUR	225,00 EUR
Verfugung, innen, Acryl	300,00 m	1,15 EUR	345,00 EUR
Anstrich Haustechnik-Rohre, weiß	20,00 St	1,67 EUR	33,40 EUR
Anstrichflächen säubern und grundieren	500,00 m2	1,20 EUR	600,00 EUR
Anstrich auf vorh. Anstrich	500,00 m2	4,10 EUR	2.050,00 EUR
Summe Titel 034 Maler- und Lackierarbeiten			5.060,90 EUR
<b>Titel 036 Bodenbelagsarbeiten</b>			
Entfernen PVC Belag auf Treppe	36,00 m2	6,50 EUR	234,00 EUR
Entfernen PVC Belag	250,00 m2	4,80 EUR	1.200,00 EUR
PVC - Belag auf Treppe, B 1	36,00 m2	54,00 EUR	1.944,00 EUR
Untergrund vorbereiten, komplett, f. Belag	250,00 m2	4,19 EUR	1.047,50 EUR
PVC - Fußbodenbelag, heterogen, 2mm,	250,00 m2	19,36 EUR	4.840,00 EUR
Schmelzdraht als Zulage	250,00 m2	1,29 EUR	322,50 EUR
Holzsockelleiste, lasiert 15x60 mm	130,00 lfdm	6,34 EUR	824,20 EUR
Silikonfuge	360,00 m	0,85 EUR	306,00 EUR
Messing-Abdeckschienen, 30 mm breit	12,00 m	7,34 EUR	88,08 EUR
Summe Titel 036 Bodenbelagsarbeiten			10.806,28 EUR
<b>Titel 037 Tapezierarbeiten</b>			
Tapete entfernen - normal	600,00 m2	1,10 EUR	660,00 EUR
Untergrundvorbehandlung - grundieren	790,00 m2	0,35 EUR	276,50 EUR
Spachtelung von kleinen Flächen	190,00 m2	0,90 EUR	171,00 EUR
Spachtelung von ganzen Wanflächen	600,00 m2	1,80 EUR	1.080,00 EUR
Raufasertapete, weiß mittel, an Wände	790,00 m2	2,60 EUR	2.054,00 EUR
Summe Titel 037 Tapezierarbeiten			4.241,50 EUR
<b>Titel 039 Trockenbauarbeiten</b>			
Abbruch Trennwände	80,00 m2	12,30 EUR	984,00 EUR
Abbruch Decken	200,00 m2	16,45 EUR	3.290,00 EUR
Metallständerwand doppeltes Ständerdoppel	10,00 m2	48,05 EUR	480,50 EUR
Metallständerwand einfaches Ständerwerk d	30,00 m2	39,17 EUR	1.175,10 EUR
Verstärkungsprofil in Türen, Zulage für Wand	24,00 lfdm	6,20 EUR	148,80 EUR
Unterdecke - Brandschutz F 60	280,00 m2	85,00 EUR	23.800,00 EUR
Summe Titel 039 Trockenbauarbeiten			29.878,40 EUR
Summe netto			251.823,64 EUR

**Zusammenfassung**

Titel 000 Baustelleneinrichtung	5.455,92 EUR
Titel 001 Gerüstbauarbeiten	5.313,00 EUR
Titel 002 Erdarbeiten	6.117,50 EUR
Titel 012 Mauerarbeiten	4.962,55 EUR
Titel 013 Beton- und Stahlbetonarbeiten	10.075,46 EUR
Titel 016 Zimmerarbeiten	30.670,00 EUR
Titel 018 Abdichtungsarbeiten	1.951,25 EUR
Titel 023 Putz- und Stuckarbeiten	3.502,00 EUR
Titel 024 Fliesen- und Plattenarbeiten	3.458,78 EUR
Titel 025 Estricharbeiten	5.324,60 EUR
Titel 027 Tischlerarbeiten	88.889,50 EUR
Titel 031 Metallbau- und Schlosserarbeiten	35.166,00 EUR
Titel 033 Gebäudereinigungsarbeiten	950,00 EUR
Titel 034 Maler- und Lackierarbeiten	5.060,90 EUR
Titel 036 Bodenbelagsarbeiten	10.806,28 EUR
Titel 037 Tapezierarbeiten	4.241,50 EUR
Titel 039 Trockenbauarbeiten	29.878,40 EUR

<b>Gesamt netto</b>	<b>251.823,64 EUR</b>
<b>zzgl. 19,0 % MwSt</b>	<b>47.846,49 EUR</b>
<b>Gesamt brutto</b>	<b><u>299.670,13 EUR</u></b>

---

Ort/Datum/Stempel/rechtsverbindliche Unterschrift