



## Änderungsantrag

TOP:  
Vorlagen-Nummer: **IV/2007/06867**  
Datum: 19.11.2007  
Bezug-Nummer.  
Kostenstelle/Unterabschnitt:  
Verfasser: Sänger, Frank

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften	13.11.2007	öffentlich Vorberatung
Hauptausschuss	14.11.2007	öffentlich Vorberatung
Stadtrat	21.11.2007	öffentlich Entscheidung

**Betreff:** Änderungsantrag des Stadtrates Frank Sänger, CDU, zur Vorlage  
IV/2007/06756 - Konzept zum Abbau des Altdefizits -

### Beschlussvorschlag:

**Der Stadtrat beschließt, dass aus dem Bestand der HWG mbH zur  
Liquiditätsbeschaffung nur 3540 Wohnungen verkauft werden.  
Dafür verkauft die GWG 2000 Wohnungen.**

gez. Frank Sänger  
Stadtrat

### Begründung:

Bei der Festlegung der Wohnungsverkäufe ist ein ungleiches Verhältnis zwischen den beiden Wohnungsgesellschaften entsprechend ihrer Größen festzustellen. Außerdem ist zu berücksichtigen, dass die Werthaltigkeit der Bestände entsprechend ihrer Lage im Blick auf die Zukunft nachhaltig zu betrachten ist. Bei dem vorgelegten Änderungsantrag würden die im Personalkonzept für das Jahr 2010 geplanten betriebsbedingten Kündigungen bei der HWG mbH um 1/3 gesenkt werden können. Bei der von PWC vorgelegten Stellungnahme im Zusammenhang der Plausibilitätsprüfung der GWG wurde festgestellt, dass die GWG bei den operativen Anpassungen keine Restrukturierung der Personal- und Sachkosten geplant hat. Das bedeutet, dass hier noch ausreichend Möglichkeiten bestehen.