

N i e d e r s c h r i f t

der 5. öffentlichen Sondersitzung des Betriebsausschusses EigenBetrieb Zentrales GebäudeManagement am 04.12.2007

Ort: Stadthaus, Kleiner Saal,
Marktplatz 2,
06100 Halle (Saale)

Zeit: 15:30 Uhr bis 16.00 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend sind:

Herr Dr. Thomas Pohlack	i. V. der Oberbürgermeisterin
Herr Thomas Godenrath	CDU (in Vertretung von Herrn Töpfer)
Herr Rudenz Schramm	DIE LINKE
Herr Johannes Krause	SPD
Frau Dr. Regine Stark	MitBürger
Frau Viola Dressel	EB ZGM
Frau Christine Röhr	EB ZGM
Herr Egbert Geier	EB ZGM (Interimsbetriebsleiter)
Frau Kerstin Schicke	EB ZGM
Herr Wilfried Taubert	EB ZGM

Entschuldigt fehlen:

Herr Frank Sängler	CDU
Herr Heinz Maluch	GRAUE

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr **Dr. Pohlack** erklärte zu Beginn, dass er von Frau Szabados bevollmächtigt worden sei, diese Sitzung zu leiten, eine entsprechende Vollmacht werde für das Protokoll nachgereicht.

Er eröffnete die Sitzung, begrüßte die anwesenden Ausschussmitglieder, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

einstimmig z u g e s t i m m t.

Somit wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift
4. Vorlagen
- 4.1. Umstrukturierung des Zentralen Gebäudemanagements
Vorlage: IV/2007/06888
5. Anträge von Fraktionen, Stadträten und Beschäftigtenvertretern des EB ZGM
6. Anfragen von Stadträten und Beschäftigtenvertretern des EB ZGM
7. Beantwortung von Anfragen
8. Anregungen
9. Mitteilungen

zu 3 **Genehmigung der Niederschrift der Sitzung am 27. November 2007**

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

einstimmig z u g e s t i m m t.

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Betriebsausschusses des **Eigenbetrieb Zentrales GebäudeManagement** am 27. November 2007 wurde in der vorliegenden Fassung genehmigt.

zu 4 **Vorlagen**

zu 4.1 **Umstrukturierung des Zentralen Gebäudemanagements** **Vorlage: IV/2007/06888**

Der EB ZGM wurde durch die Mitglieder des Betriebsausschusses beauftragt, folgende Korrekturen in der vorgelegten Satzung vorzunehmen:

- § 2, (3),7. Anstrich: das Wort „Leerstandsverwaltung“ sei zu streichen
- § 3, (3), 12. Anstrich: das Wort „bebaute“ sei zu streichen
- § 3, (3), als 13. Anstrich sei das Wort „Umzugsmanagement“ einzufügen
- folgender Paragraph sei aufzunehmen:

„§ 19 Sonstige Dienstleistungen

Ausnahmen zu den vorstehenden Regelungen trifft der Betriebsausschuss.“

Des weiteren seien die Aufgaben des Betriebsausschusses hinsichtlich der Zuständigkeit für Vergaben der gültigen Vergabeordnung anzupassen (EB ZGM ab 01. Januar 2008 nur noch in Verwalterrolle).

Der EB ZGM wurde beauftragt, die Veränderungen gegenüber der bisher gültigen Satzung eindeutig darzustellen sowie die vom Ausschuss geforderten Ergänzungen einzuarbeiten. Eine entsprechende Unterlage ist dem Hauptausschuss in seiner Sitzung am 05. Dezember 2007 vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

- 7 Ja-Stimmen
- 0 Nein-Stimmen
- 0 Enthaltung

einstimmig z u g e s t i m m t.

Beschlussvorschlag (in modifizierter Form/Text):

1. Das Zentrale Gebäudemanagement wird ab 01. Januar 2008 als Verwaltungseigenbetrieb der Stadt Halle (Saale) weitergeführt.
2. Das Anlagevermögen wird, mit Ausnahme der immateriellen Vermögensgegenstände (Software) sowie der Betriebs- und Geschäftsausstattung, zum 31. Dezember 2007 aus dem EB ZGM herausgelöst und als Verwaltungsvermögen der Stadt Halle (Saale) zugeordnet.
3. Die vorliegende Neufassung der Betriebssatzung (vgl. Anlage) wird beschlossen.

zu 5 Anträge von Fraktionen, Stadträten und Beschäftigtenvertretern des EB ZGM

Es lagen keine Anträge vor.

zu 6 Anfragen von Stadträten und Beschäftigtenvertretern des EB ZGM

Es lagen keine Anfragen vor.

zu 7 Beantwortung von Anfragen

Es lagen keine Anfragen vor.

zu 8 Anregungen

Es lagen keine Anregungen vor.

zu 9 Mitteilungen

Es lagen keine Mitteilungen vor.

> Herr Taubert verließ die Sitzung. <

Für die Richtigkeit:

Datum: 24.04.08

Dr. Thomas Pohlack
Vorsitzender

K. Schicke
Protokollantin