

N i e d e r s c h r i f t

der 77. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL und HOAI am 10.07.2008

öffentlich

Ort: Ratshof, Raum 354, Marktplatz 1, 06100 Halle (Saale)

Zeit: 17:00 Uhr bis 17:35 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmersverzeichnis

Anwesend sind:

Herr Joachim Geuther	CDU	
Herr Oliver Christoph Klaus	CDU	Vertreter für Herrn Töpfer
Herr Frank Sänger	CDU	
Frau Franziska Godau	DIE LINKE.	
Frau Frigga Schlüter-Gerboth	DIE LINKE.	
Herr Dr. Justus Brockmann	SPD	Vertreter für Herrn Krause
Herr Dr. Andreas Schmidt	SPD	Vertreter für Herrn Koehn
Frau Brigitte Thieme	GRAUE	
Frau Sabine Wolff	NEUES	
FORUM		
Herr Prof. Ludwig Ehrler	MitBürger	Vertreter für Herrn Wolter
Frau Marion Bauhardt	Verw	Vertreterin für Frau Hesse
Herr Jörg Baus	Verw	Vertreter für Frau Voigt-Kremal
Frau Antje Prautzsch	Verw	

Entschuldigt fehlen:

Herr Gernot Töpfer	CDU	vertreten durch Herrn Klaus
Herr Uwe Heft	DIE LINKE.	
Herr Gottfried Koehn	SPD	vertreten durch Herrn Schmidt
Herr Johannes Krause	SPD	vertreten durch Herrn Dr. Brockmann
Frau Elke Schwabe	WIR. FÜR HALLE.	
Herr Tom Wolter	MitBürger	vertreten durch Prof. Ehrler
Frau Martina Hesse	Verw	vertreten durch Frau Bauhardt
Herr Dr. Thomas Pohlack	Bürgermeister	
Frau Sieglinde Voigt-Kremal	Verw	vertreten durch Herrn Baus

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 19. 06. 2008
4. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Vorlagen
 - 5.1. Baubeschluss Grundschule Dörlau, II. Bauabschnitt; Umsetzung Brandschutzprojekt und Dachausbau
Vorlage: IV/2008/07297
 - 5.2. Baubeschluss Sportkomplex Neustadt, Mehrkosten Trockensprunghalle
Vorlage: IV/2008/07340
6. Anträge von Fraktionen und Stadträten
7. Mitteilungen
8. Anfragen von Stadträten
9. Beantwortung von Anfragen
10. Anregungen

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die stellvertretende Vorsitzende, Frau Godau, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäße Ladung fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Der Tagesordnungspunkt 3: Genehmigung der Niederschrift entfällt, da im Protokoll ein Fehler enthalten ist, welcher durch die Verwaltung noch abgeändert werden muss.

Die Niederschrift vom 19.06.2008 wird in der kommenden Sitzung abgestimmt.

Frau Wolff stellt die Frage zur Dringlichkeit der Vorlage zum Tagesordnungspunkt 5.2: Baubeschluss Sportkomplex Neustadt, Mehrkosten Trockensprunghalle.

Frau Godau gab den Hinweis, dass die Unterlagen den Stadträten termingerecht zugesandt worden sind. Die Geschäftsordnung sieht vor, dass für die Tagesordnung eine Frist von 7 Tagen und für die Unterlagen eine Frist von 3 Werktagen ausreichend ist. Die Beschlussvorlage wurde am Freitag verschickt.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltung

einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der geänderten Tagesordnung, ohne Behandlung des TOP 3: Genehmigung der Niederschrift, wird zugestimmt.

zu 3 Genehmigung der Niederschrift vom 19. 06. 2008

Beschluss:

vertagt

zu 4 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

TOP 3.1: Festlegung der Förderung der Sanierung des Objektes Bärgrasse 2
zugestimmt

TOP 3.2: Vergabebeschluss: FB 67-L-06/2008, Lieferung eines UNIVERSAL-Geräteträgers
Typ Schell SG 100
zugestimmt

zu 5 Vorlagen

zu 5.1 Baubeschluss Grundschule Dölau, II. Bauabschnitt; Umsetzung Brandschutzprojekt und Dachausbau Vorlage: IV/2008/07297

Die Vorlage vertreten Frau Müller vom Schulverwaltungsamt und Frau Gebauer vom
EigenBetrieb Zentrales GebäudeManagement.

Frau Müller erläutert auf Bitten von Herrn Geuther, die Baumaßnahme:

Für Schulen müssen 2 Fluchtwege vorhanden sein. An der Grundschule Dölau wurde bereits
das Außentreppenhaus angebaut und es beginnen nun die Innenarbeiten (Dachausbau und
Toiletten), um für die LehrerInnen und SchülerInnen ordentliche Rahmenbedingungen zu
schaffen.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltung

einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben stimmt der Baumaßnahme
II. Bauabschnitt Umsetzung Brandschutzprojekt und Dachausbau zu.

**zu 5.2 Baubeschluss Sportkomplex Neustadt, Mehrkosten
Trockensprunghalle
Vorlage: IV/2008/07340**

Ab 17.10 Uhr nehmen Herr Schmidt und Herr Klaus an der Sitzung teil.

Die Vorlage vertreten Frau Müller vom Schulverwaltungsamt und Herr Godenrath von der Stabsstelle Sport und Bäder.

Frau Wolff fragt an, warum die Vorlage nicht im Finanzausschuss behandelt wurde und warum der Eigenanteil der Stadt bei 40 % liegt.

Herr Godenrath erklärt, dass die Vorlage nicht die Zuständigkeit des Finanzausschusses berührt. Die Maßnahme wird zu 60 % durch das Land/Bund gefördert. Es ist notwendig, die Fördermittel in diesem Jahr noch abzurufen. Jeder Tag, der nicht gebaut wird, verursacht zusätzliche Kosten.

Herr Prof. Ehrler möchte wissen, ob hier eine Nachlässigkeit des Amtes vorliegt.

Frau Müller antwortet, dass bei der Leistungsphase 3 kein Genehmigungsprojekt erstellt wird (Gutachten). Dies erfolgt erst bei der Leistungsphase 4, welche Ende 2007 in Angriff genommen wurde. Im Nachhinein waren Änderungen erforderlich.

Die Anfrage von Herrn Geuther, ob der Fördermittelantrag bei der Leistungsphase 3 gestellt wurde, bestätigt Frau Müller.

Für Herrn Geuther ist es unklar, dass in einer unfertigen Leistungsphase die Fördermittel festgelegt werden. Er bittet um eine genaue Erläuterung, die als Anlage an das Protokoll beigefügt werden soll.

Dies sagt Herr Godenrath zu.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltung

einstimmig zugestimmt

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben stimmt den Mehrkosten zur Sanierung der Trockensprunghalle unter dem Vorbehalt der Anerkennung der Mehrkosten durch das Bundesministerium des Inneren und damit der Anpassung des Beschlusses mit der Vorlagennummer IV/2007/06523 (Anlage 1) zu. Die Zustimmung zu den Mehrkosten durch das Landesverwaltungsamt liegt bereits vor. Im Übrigen wird der Beschlusstext vom 12.07.2007 mit der Vorlagennummer IV/2007/06523 bestätigt.

zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Beschluss:

Es liegen keine Anträge vor.

zu 7 Mitteilungen

Herr Baus erläutert in Bezug auf die Anfrage von Herrn Wolter, ob inzwischen alle relevanten Vergabebeschlüsse aus dem Betriebsausschuss des Eigenbetriebes ZGM nach dessen Rechtsform bzw. Satzungsänderung wieder im Vergabeausschuss behandelt werden, dass der Vergabeausschuss zuständig ist, wenn die Haushaltsmittel aus dem städtischen Haushalt sind.

Herr Schmidt fragt an, wer nach Einführung der Dopik zuständig ist.

Hier antwortet Herr Baus, dass das Anlagevermögen dann wieder bei der Stadt ist und somit der Vergabeausschuss zuständig ist.

zu 8 Anfragen von Stadträten

Herr Geuther wurde von der Firma RH Rohrbau Halle GmbH angesprochen. Sie fühlt sich beim Bauvorhaben Delitzscher Straße ungenügend informiert und sieht zukünftige Probleme bei der Ein- und Ausfahrt mit Sattelschleppern und Baufahrzeugen.

Die Firma bittet um Beantwortung folgender Fragen:

1. Wurden inzwischen sämtliche betroffene Anlieger schriftlich informiert?
2. Wurde die Firma RH Rohrbau Halle GmbH informiert?
3. Wenn ja - wann?
4. Wurden die Probleme mit dem Betroffenen beraten?
5. Wenn ja – mit welchem Ergebnis?

Herr Geuther bittet die Verwaltung um eine schriftliche Stellungnahme.

zu 9 Beantwortung von Anfragen

Beschluss:

keine

zu 10 Anregungen

Beschluss:

keine

Für die Richtigkeit:

Datum:

Johannes Krause
Vorsitzender des
Ausschusses

S. Voigt-Kremal
Protokollführerin