

SATZUNG DER STADT HALLE (SAALE)

ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 75.1, DESSAUER PLATZ, SB-WARENHAUS

PRÄAMBEL

Aufgrund der nachfolgend aufgeführten Rechtsgrundlagen wird durch Beschlussfassung des Stadtrates der Stadt Halle (Saale) vom folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 75.1 Dessauer Platz, SB-Warenhaus, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B), erlassen.

Baugesetzbuch

(BauGB) neugefasst durch die Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I S. 3316)

Baunutzungsverordnung

(BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)

Bundesnaturschutzgesetz

(BNatSchG) vom 25. März 2002 (BGBl. I S. 1193), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 08. April 2008 (BGBl. I S. 686)

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung

(UVPG) vom 25. Juni 2005 (BGBl. I S. 1757), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Oktober 2007 (BGBl. I S. 2470)

Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) vom 17. März 1998 (BGBl. I S. 502), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09. Dezember 2004 (BGBl. I S. 3214)

Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung (BBodSchV) vom 12. Juli 1999

(BGBl. I S. 1554), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Dezember 2004 (BGBl. I S. 3758)

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung im Land Sachsen-Anhalt

(UVPG LSA) vom 27. August 2002 (GVBl. LSA S. 372), zuletzt geändert am 23. Juli 2004 (GVBl. LSA S. 454)

Gemeindeordnung für das Land Sachsen-Anhalt

(GO LSA) vom 05. Oktober 1993 (GVBl. LSA S. 568), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. März 2006 (GVBl. LSA S. 128)

Gesetz über die Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt

(BauO LSA) vom 20. Dezember 2005 (GVBl. LSA S. 769)

Naturschutzgesetz des Landes Sachsen-Anhalt

(NatSchG LSA) vom 23. Juli 2004 (GVBl. LSA S. 454), zuletzt geändert am 20. Dezember 2005 (GVBl. LSA S. 769)

Ausführungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt zum Bundes-Bodenschutzgesetz

(Bodenschutz-Ausführungsgesetz Sachsen-Anhalt - BodSchAG LSA) vom 02. April 2002 (GVBl. LSA 2002 S. 214)

Feld- und Forstordnungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt

(FFOG LSA) vom 16. April 1997 (GVBl. LSA S. 4769), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. März 2002 (GVBl. LSA S. 130)

Planzeichenverordnung 1990

(PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58)

Landeswaldgesetz

(LandeswaldG) vom 13. April 1994 (GVBl. LSA S. 520), zuletzt geändert am 08. Dezember 2005 (GVBl. LSA S. 730)

Der Satzung ist eine Begründung einschließlich Umweltbericht beigefügt.