

N i e d e r s c h r i f t

der 15. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, HOAI und VOF am 10.06.2010

öffentlich

Ort: Ratshof,
Zimmer 354
Marktplatz 1
06108 Halle (Saale)

Zeit: 17:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend sind:

Herr Lothar Dieringer	parteilos	
Herr Frank Sänger	CDU	
Herr Michael Sprung	CDU	
Herr Uwe Heft	parteilos	
Herr Rudenz Schramm	parteilos	
Herr Gottfried Koehn	SPD	
Herr Johannes Krause	SPD	
Herr Denis Häder	MitBÜRGER für Halle	
Frau Marion Bauhardt	Verwaltung	Vertretung für Frau Prautzsch
Herr Jörg Baus	Verwaltung	Vertretung für Frau Voigt-Kremal
Frau Martina Hesse	Verwaltung	

Entschuldigt fehlen:

Herr Olaf Sieber	DIE LINKE.	
Herr Manfred Schuster	DIE	
GRAUEN/Volkssolidarität		
Herr Christoph Menn	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Herr Dr. Thomas Pohlack	Bürgermeister	
Frau Antje Prautzsch	Verwaltung	Vertretung durch Frau Bauhardt
Frau Sieglinde Voigt-Kremal	Verwaltung	Vertretung durch Herrn Baus

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 20.05.2010
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Beschlussvorlagen
- 5.1. Zentrum Neustadt, Gestaltung der Eingänge - Änderung des Baubeschlusses
Vorlage: V/2010/08851
- 5.2. Baubeschluss Oleariusstraße (Salzgrafenstraße bis Talamtstraße)
Vorlage: V/2010/08852
6. Anträge von Fraktionen und Stadträten
7. schriftliche Anfragen von Stadträten
8. Mitteilungen
9. Beantwortung von mündlichen Anfragen
10. Anregungen

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Grimmer vom Stadtplanungsamt teilt an die anwesenden Stadträte die geänderten Beschlussvorlagen vor Sitzungsbeginn aus. Es handelt sich um den TOP 5.2 im öffentlichen Teil „Baubeschluss Oleariusstraße“ und TOP 3.1 im nichtöffentlichen Teil „Vertrag zur Umsetzung der Baumaßnahme Oleariusstraße“.

Herr Krause, Ausschussvorsitzender, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäße Ladung fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Herr Krause bittet die Stadträte um Abstimmung der Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltung

einstimmig z u g e s t i m m t

Beschluss:

Der Tagesordnung wird zugestimmt.

zu 3 Genehmigung der Niederschrift vom 20.05.2010

Es gab keine Einwände gegen die Niederschrift der 14. Vergabeausschusssitzung vom 20.05.2010.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

einstimmig z u g e s t i m m t

Beschluss:

Der Niederschrift vom 20.05.2010 wird zugestimmt.

zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Beschluss:

TOP 3.1 Vergabebeschluss: Amt 40-L-01/2010 Los 1 bis Los 17: Beförderung von Schülern mit Behinderungen durch gewerbliche Firmen vom Wohnort zur jeweiligen Schule und zurück
Vorlage: V/2010/08827
einstimmig z u g e s t i m m t

TOP 3.2 Vergabebeschluss: Amt 40-L-02/2010 Los 1 bis 2: Beförderung von Schülern mit Behinderungen durch gemeinnützige Verbände vom Wohnort zur jeweiligen Schule und zurück

einstimmig zugestimmt

TOP 3.3 Vergabebeschluss: Dez.I-L-01/2010: Jahresvertrag über Steuerberatung der Stadt Halle (Saale)

einstimmig zugestimmt

TOP 3.4 Vergabebeschluss: ZGM-B-004a/2010, Los 4 – Konzerthalle, Ulrichkirche, Natursteinarbeiten

einstimmig zugestimmt

zu 5 Beschlussvorlagen

zu 5.1 Zentrum Neustadt, Gestaltung der Eingänge - Änderung des Baubeschlusses
Vorlage: V/2010/08851

Ab 17.08 Uhr nimmt Herr Koehn an der Sitzung teil.

Die Vorlage vertreten Frau Grimmer, Frau Lütgert und Frau Trettin vom Stadtplanungsamt.

Herr Häder bemerkt zur Vorlage, dass im Planungsausschuss beschlossen wurde, dass dieser Baubeschluss nur realisiert wird, wenn die finanziellen Mittel nicht für den Stadionneubau benötigt werden.

Herr Sänger bestätigt dies.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme
2 Enthaltungen

mehrheitlich z u g e s t i m m t

Beschluss:

Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben nach der VOB, VOL, VOF und HOAI beschließt die Neugestaltung der Eingänge Süd und Nord zum Zentrum Halle-Neustadt.

zu 5.2 Baubeschluss Oleariusstraße (Salzgrafenstraße bis Talamtstraße) Vorlage: V/2010/08852

Die Vorlage wird vertreten von Frau Grimmer, Frau Lütgert und Frau Trettin vom Stadtplanungsamt.

Herr Schramm fragt nach, ob die Baumaßnahme mit dem neuen Eigentümer der Trafostation der EVH zu tun hat und ob die Realisierung auch erfolgte, wenn keine private Nutzung des Gebäudes vorgesehen ist.

Frau Grimmer erläutert, bei dieser Maßnahme handelt es sich um Baumaßnahmen im öffentlichen Raum, diese würden auch dann durchgeführt, wenn kein privater Nutzer für das Trafohäuschen da wäre.

Herr Dieringer stellt in Frage, ob auch nachher ein Nutzungsertrag für das Gebäude abgeschlossen wird.

Herr Heinz bemerkt dazu, dass der Investor in dieser Projektphase verbindliche Vorabsprachen getroffen hat.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
3 Enthaltung

einstimmig z u g e s t i m m t

Beschluss:

Der Vergabeausschuss beschließt die Durchführung der Baumaßnahme Umgestaltung Oleariusstraße – Eingangsgestaltung Trafogebäude.

zu 6 Anträge von Fraktionen und Stadträten

Es liegen keine Anträge von Fraktionen und Stadträten vor.

zu 7 schriftliche Anfragen von Stadträten

Es liegen keine schriftlichen Anfragen vor.

zu 8 Mitteilungen

Herr Baus erläutert, dass laut Hauptsatzung die Vorlage zur Beantwortung des Berichtes des Landesrechnungshofes nicht im Vergabeausschuss behandelt werden muss. Der Landesrechnungshof bemängelt nicht das Vergabeverfahren der PPP-Projekte. Einziger Kritikpunkt ist nach Meinung des Landesrechnungshofes die verspätete Mitteilung der Stadt an die EU, wer den Zuschlag erhalten hat.

Herr Heft bemerkt zu der Aussage von Herrn Baus, dass der Landesrechnungshof die Losbildung bei der Vergabe von Beraterleistungen kritisiert hat.

Herr Baus bemerkt dazu, dass dies richtig ist. Seine Aussage bezog sich auf das Vergabeverfahren. Er stimme aber nicht mit der Aussage des Landesrechnungshofes überein.

zu 9 Beantwortung von mündlichen Anfragen

Herr Koehn hat noch eine Frage zum TOP 5.1, da er zur Behandlung noch nicht anwesend war:

Warum soll in Halle-Neustadt, „Zentrum Neustadt – Gestaltung der Eingänge“ anthrazitfarbenes Pflaster verwendet werden. Seiner Meinung nach ist es besonders schmutzanfällig.

Die Verwaltung sagt eine schriftliche Beantwortung zu.

Dem Protokoll wird als Anlage folgende Beantwortung beigefügt:

- Beantwortung der Anfrage von Herrn Dieringer zu den Nachunternehmern der PPP-Schulen Halle GmbH und von Herrn Häder zu den baulichen Änderungen des PPP-Projektes

zu 10 Anregungen

Es gab keine Wortmeldungen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 14.06.10

Johannes Krause
Ausschussvorsitzender

M. Hesse
stellv. Protokollführerin