

# **Anlage I**

## **Zum Bericht zur Vorläufigen Wirtschaftlichkeitsuntersuchung**

für das Projekt

Sanierung der Integrierten Gesamtschule Halle (IGS),  
Sanierung der Grundschule Am Heiderand und der  
Sekundarschule „Johann Christian Reil“ (SKS)

der Stadt Halle (Saale)

**Erstellt durch:**

**Rauschenbach & Kollegen GmbH  
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft  
Steuerberatungsgesellschaft  
R. – Breitscheid – Straße 10  
D - 06110 Halle (Saale)**



## **Anlage 1: Planungsmodell für die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung**

### **I. Planungsmodell für Standort IGS Halle**

#### **Anlage A Effizienzdarstellung quantitative Bewertung**

Anlage A/1 Übersicht der Effizienzen aller untersuchten Varianten (1 Seite)

Anlage A/2 Übersicht der Zahlungsströme der Varianten über die Laufzeit (2 Seiten)

#### **Anlage B Baukosten in den Varianten (1 Seite)**

#### **Anlage C Instandhaltungs- / Instandsetzungskosten in den Varianten (1 Seite)**

#### **Anlage D Betriebskosten in den Varianten (2 Seiten)**

#### **Anlage E Risikokosten in den Varianten (2 Seiten)**

#### **Anlage F Endfinanzierungskosten in der konventionellen Variante (1 Seite)**

#### **Anlage G Bauzwischenfinanzierungskosten in der Vergleichsvariante (1 Seite)**

### **II. Planungsmodell für Standort GS Am Heiderand**

#### **Anlage A Effizienzdarstellung quantitative Bewertung**

Anlage A/1 Übersicht der Effizienzen aller untersuchten Varianten (1 Seite)

Anlage A/2 Übersicht der Zahlungsströme der Varianten über die Laufzeit (2 Seiten)

#### **Anlage B Baukosten in den Varianten (1 Seite)**

#### **Anlage C Instandhaltungs- / Instandsetzungskosten in den Varianten (1 Seite)**

#### **Anlage D Betriebskosten in den Varianten (2 Seiten)**

#### **Anlage E Risikokosten in den Varianten (2 Seiten)**

#### **Anlage F Endfinanzierungskosten in der konventionellen Variante (1 Seite)**

#### **Anlage G Bauzwischenfinanzierungskosten in der Vergleichsvariante (1 Seite)**

### **III. Planungsmodell für Standort SKS Johann Christian Reil**

**Anlage A Effizienzdarstellung quantitative Bewertung**

Anlage A/1 Übersicht der Effizienzen aller untersuchten Varianten (1 Seite)

Anlage A/2 Übersicht der Zahlungsströme der Varianten über die Laufzeit (2 Seiten)

**Anlage B Baukosten in den Varianten (1 Seite)**

**Anlage C Instandhaltungs- / Instandsetzungskosten in den Varianten (1 Seite)**

**Anlage D Betriebskosten in den Varianten (2 Seiten)**

**Anlage E Risikokosten in den Varianten (2 Seiten)**

**Anlage F Endfinanzierungskosten in der konventionellen Variante (1 Seite)**

**Anlage G Bauzwischenfinanzierungskosten in der Vergleichsvariante (1 Seite)**

## **I. Planungsmodell für Standort Integrierte Gesamtschule Halle**

## **II. Planungsmodell für Standort GS Am Heiderand**

### **III. Planungsmodell für Standort Sekundarschule „Johann Christian Reil“**