Für die Finanzierung des städtischen Eigenanteils der Kosten für den Ersatzneubau des Kurt-Wabbel-Stadions („Sportareal am Gesundbrunnen“) sind Verkäufe von städtischen Grundstücken und Immobilien im Gesamtumfang von 10,5 Mio. € vorgesehen. Bisher liegen der Öffentlichkeit keine Informationen über die bisher abgeschlossenen Grundstücksgeschäfte vor. Ich frage daher:

1. Welche Einnahmen konnten bisher zur Finanzierung des Stadions realisiert werden?
2. Welche städtischen Grundstücke und Immobilien sind bisher für den Ersatzneubau des Stadions verkauft worden? (Bitte die betreffenden Grundstücke/Immobilien und die jeweiligen Verkaufspreise in einer Übersicht auflisten!)

Antwort der Verwaltung:

Nachdem die Verwaltung zuletzt im Finanzausschuss vom 17.08.2010 über den Stand der Stadionfinanzierung durch Grundstücksverkaufserlöse berichtet hat, stellt sich die Einnahmesituation für die Finanzierung des Stadions zum jetzigen Zeitpunkt wie folgt dar:

Beschlüsse zum Verkauf liegen vor im Wert von 9.951.663,00 € (188 Beschlüsse).
Zurzeit sind Kaufverträge im Wert von 9.850.060,50 € beurkundet worden (181 Verträge).
Die Höhe der Kaufpreiseingänge beträgt 8.002.495,57 €.

Auf Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN erfolgt ein Wortprotokoll. Dieses ist der Niederschrift als Anlage 9 beigefügt.

Die Antwort der Verwaltung wurde mit Anmerkungen und Nachfragen zur Kenntnis genommen.