

N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für
Planungsangelegenheiten am 07.12.2010**

öffentlich

Ort: Stadthaus, Kleiner Saal,
Marktplatz 2,
06100 Halle (Saale),

Zeit: 17:00 Uhr bis 17:25 Uhr

Anwesenheit: siehe Teilnehmerverzeichnis

Anwesend sind:

Herr Roland Hildebrandt	CDU
Herr Frank Sänger	CDU
Herr Olaf Sieber	DIE LINKE.
Martina Wildgrube	FDP
Herr Manfred Sommer	MitBÜRGER für Halle
Herr Christoph Menn	BÜNDNIS 90/DIE
GRÜNEN	
Frau Claudia Cappeller	SKE
Herr Christian Feigl	SKE
Frau Frigga Schlüter-Gerboth	SKE

Entschuldigt fehlen:

Herr Lothar Dieringer	parteilos
Herr Michael Sprung	CDU
Herr Uwe Heft	parteilos
Herr Dr. Uwe-Volkmar Köck	DIE LINKE.
Herr Thomas Felke	SPD
Herr Dr. Rüdiger Fikentscher	SPD
Herr Ingo Kautz	SKE
Frau Undine Klein	SKE
Herr Rainer Köhne	SKE
Herr Dieter Lehmann	SKE
Herr Dieter Schika	SKE

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift
4. Beschlussvorlagen
 - 4.1. Bebauungsplan Nr. 140.2 "Dörlau, Wohngebiet Alfred-Oelßner-Straße" -
Abwägungsbeschluss
Vorlage: V/2010/09290
 - 4.2. Bebauungsplan Nr. 150, Erweiterung Bildungsstandort Murmanker Straße -
Abwägungsbeschluss
Vorlage: V/2010/09331
 - 4.3. Bebauungsplan Nr. 150, Erweiterung Bildungsstandort Murmanker Straße -
Satzungsbeschluss
Vorlage: V/2010/09332
5. Anträge von Fraktionen und Stadträten
 - 5.1. Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Sicherung städtebaulich und
denkmalpflegerisch bedeutsamer Gebäude
Vorlage: V/2010/09087
 - 5.2. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion "Rote Liste bedrohter Denkmale "
Vorlage: V/2010/09081
 - 5.3. Antrag der Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale) zur Prüfung der Einrichtung
eines Fußgängerüberweges an der Straßenbahnhaltestelle Spechtweg
Vorlage: V/2010/09161
6. schriftliche Anfragen von Stadträten
 - 6.1. Anfrage der Stadträtin Martina Wildgrube (FDP-Fraktion) zur Baustelle Robert-Franz-Ring
bis Mansfelder Straße
Vorlage: V/2010/09264
7. Mitteilungen
 - 7.1. Information zur Sitzung des Gestaltungsbeirates am 27.09.2010
Vorlage: V/2010/09275
8. Beantwortung von mündlichen Anfragen
9. Anregungen

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Sänger eröffnete die Sitzung, stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Abstimmungsergebnis:
einstimmig zugestimmt

zu 3 Genehmigung der Niederschrift

Herr Sieber wies darauf hin, dass die Deckblätter des öffentlichen und nichtöffentlichen Teil vertauscht wurden.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig zugestimmt

zu 4 Beschlussvorlagen

**zu 4.1 Bebauungsplan Nr. 140.2 "Dolau, Wohngebiet Alfred-Oelner-Straße"
- Abwägungsbeschluss
Vorlage: V/2010/09290**

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen 5
Enthaltungen 1
einstimmig zugestimmt

Beschlussvorschlag:

1. Den in der Anlage zu diesem Beschluss enthaltenen Entscheidungsvorschlagen der Verwaltung über die Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 140.2 „Dolau, Wohngebiet Alfred-Oelner-Straße“ wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, in diesem Sinne die Öffentlichkeit, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, die in ihren Stellungnahmen abwägungsrelevante Anregungen vorgebracht haben, zu antworten und die Entscheidung unter Angabe der Gründe mitzuteilen.

**zu 4.2 Bebauungsplan Nr. 150, Erweiterung Bildungsstandort Murmansker Straße - Abwägungsbeschluss
Vorlage: V/2010/09331**

Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen 6
einstimmig zugestimmt

Beschlussvorschlag:

1. Den in der Anlage zu diesem Beschluss enthaltenen Entscheidungsvorschlägen der Verwaltung über die Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr.150, Erweiterung Bildungsstandort Murmansker Straße wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, in diesem Sinne der Öffentlichkeit, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, die in ihren Stellungnahmen abwägungsrelevante Anregungen vorgebracht haben, zu antworten und die Entscheidung unter Angabe der Gründe mitzuteilen.

zu 4.3 Bebauungsplan Nr. 150, Erweiterung Bildungsstandort Murmansker Straße - Satzungsbeschluss
Vorlage: V/2010/09332

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen 6
einstimmig zugestimmt

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan Nr. 150, Erweiterung Bildungsstandort Murmansker Straße, gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der vorgelegten Fassung vom 01.11.2010 als Satzung.
2. Die Begründung mit dem Umweltbericht in der vorgelegten Fassung vom 01.11.2010 wird gebilligt

zu 5 Anträge von Fraktionen und Stadträten

zu 5.1 Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Sicherung städtebaulich und denkmalpflegerisch bedeutsamer Gebäude
Vorlage: V/2010/09087

Herr Menn schlug vor, den Antrag zu vertagen.

Herr Lunebach fragte, ob es wie in der letzten Sitzung des Planungsausschusses besprochen einen gemeinsam formulierten Antrag von SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN gibt? Dieser sollte vor Einbringen in den Ausschuss mit der Verwaltung beraten werden.

Herr Sommer antwortete, dass der Antrag vorbereitet ist und mit der SPD abgestimmt und danach mit der Verwaltung beraten wird.

Abstimmungsergebnis:

vertagt auf die Sitzung am 08.02.2011

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, dem Stadtrat bis zur Sitzung im **Februar 2011 ein Gebäudesicherungsprogramm für die förmlich festgelegten Stadtumbaugebiete nördliche und südliche Innenstadt sowie die Altstadt zur Beschlussfassung** vorzulegen. Das Programm soll insbesondere eine Prioritätenliste **mit denkmalpflegerisch bedeutsamen Gebäuden enthalten**, um deren Erhalt sich vorrangig bemüht werden soll, sowie einen Vorschlag für die finanzielle Ausstattung des Programms ab dem Haushaltsjahr 2011 umfassen.
2. **Zur Begleitung der Umsetzung des Gebäudesicherungsprogramms wird ein**

beratender Arbeitskreis aus Vertretern von Stadtverwaltung, Stadtrat, Denkmalschutz und relevanten Interessengruppen gebildet.

zu 5.2 Antrag der SPD-Stadtratsfraktion "Rote Liste bedrohter Denkmale "
Vorlage: V/2010/09081

siehe Top 5.1

Abstimmungsergebnis:

vertagt auf die Sitzung am 08.02.2011

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat möge beschließen:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, in Zusammenarbeit mit dem Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie im Rahmen einer „Roten Liste“ eine Bestandsaufnahme aller vom Verfall bedrohten Baudenkmäler in Halle zu erstellen.

Diese Liste soll gleichzeitig als Prioritätenliste zur Schadensbegrenzung dienen und ein Ranking der Baudenkmäler nach

- (a) Grad der Gefährdung sowie
- (b) Bedeutung beinhalten.

Geklärt werden sollen in diesem Zusammenhang dabei auch die Besitzverhältnisse sowie eventuell notwendige Notreparaturen.

zu 5.3 Antrag der Fraktion DIE LINKE. im Stadtrat Halle (Saale) zur Prüfung der Einrichtung eines Fußgängerüberweges an der Straßenbahnhaltestelle Spechtweg
Vorlage: V/2010/09161

Abstimmungsergebnis:

vertagt auf die Sitzung am 12.04.2011

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob an der Straßenbahnhaltestelle Spechtweg ein Fußgängerüberweg eingerichtet werden kann.

zu 6 schriftliche Anfragen von Stadträten

zu 6.1 Anfrage der Stadträtin Martina Wildgrube (FDP-Fraktion) zur Baustelle Robert-Franz-Ring bis Mansfelder Straße
Vorlage: V/2010/09264

Abstimmungsergebnis:

Kenntnis genommen

Anfrage

1. Warum ist der Weg vom Robert-Franz-Ring über die Ankerstraße bis hin zur Mansfelder Straße (Saline, Lührmann) nicht ausreichend beschildert, damit sich vor allem Touristen zurecht finden?

2. Wann sind die Bauarbeiten abgeschlossen und die baustellenbedingten Einschränkungen beseitigt?

3.

zu 7 **Mitteilungen**

zu 7.1 **Information zur Sitzung des Gestaltungsbeirates am 27.09.2010** **Vorlage: V/2010/09275**

Abstimmungsergebnis:

Kenntnis genommen

Die Empfehlungen des Gestaltungsbeirates wurden zur Kenntnis genommen.

1. Heide-Süd - Bauvorhaben Heinrich-Lammasch-Platz
 - Bauvorhaben Yorkstraße
 - Bauvorhaben Blücherstraße
2. Aufstellung einer Plastik von Michael Morgner auf dem Joliot-Curie-Platz
3. Seniorenwohnen am Pestalozzipark

zu 8 **Beantwortung von mündlichen Anfragen**

- **Frau Schlüter-Gerboth** fragte, ob in der Röntgenstraße ein Parkverbot eingerichtet werden kann? Anwohner beschwerten sich über den Parkverkehr, der durch das Bringen von Kindern in die Kita erzeugt wird.

Herr Rothe erläuterte, dass zu diesem Zweck ein eingeschränktes Halteverbot eingerichtet wurde. Dies ist die einzige Möglichkeit, die Kinder sicher in die Kita zu bringen.

zu 9 **Anregungen**

Es gab keine Anregungen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 16.12.10

Frau Schmiedehaus
Protokollführerin

Herr Lunebach
Amtsleiter

Herr Säger
Vorsitzender