



Informationsvorlage

TOP:
Vorlagen-Nummer: **V/2011/09864**
Datum: 30.05.2011
Bezug-Nummer.
HHStelle/Kostenstelle:
Verfasser:
Plandatum:

Beratungsfolge	Termin	Status
Betriebsausschuss Eigenbetrieb Zentrales Gebäudemanagement		öffentlich Kenntnisnahme

**Betreff: Sachstand Inanspruchnahme von Mitteln für die Bauunterhaltung,
Instandhaltung und Instandsetzung**

Information zum Sachstand Inanspruchnahme von Mitteln für Bauunterhaltung,
Instandhaltung und Instandsetzung

Dr. Thomas Pohlack
Bürgermeister

Begründung:

Sachstand Inanspruchnahme von Mitteln für die Bauunterhaltung, Instandhaltung und Instandsetzung

In dem vom Stadtrat der Stadt Halle (Saale) am 23.02.1011 beschlossenen und durch das Landesverwaltungsamt genehmigten Wirtschaftsplan für 2011 für den Eigenbetrieb Zentrales GebäudeManagement sind Mittel in Höhe von 3.193.200 € für die Instandhaltung kommunaler Gebäude ausgewiesen. In der Haushaltsdiskussion und bei der Beratung des Wirtschaftsplanes für das Jahr 2011 ist wiederholt darauf hingewiesen worden, dass diese Mittel für eine angemessene und auf den dauerhaften Erhalt der Gebäude ausgerichtete Instandhaltung der bewirtschafteten Gebäude und baulichen Anlagen der Stadt nicht ausreichen werden.

Trotz ausgesprochen sparsamer und restriktiver Verwendung der Mittel im bisherigen Verlauf des Wirtschaftsjahres 2011 sind die vorhandenen Mittel für die Instandhaltung der kommunalen Gebäude bereits zu einem großen Teil in Anspruch genommen bzw. durch unabweisbare Leistungen gebunden.

Mit Stand vom 27. Mai 2011 sind 2.594 T€ für Aufgaben gebunden, die der Beseitigung von Störungen, kurzfristig zu beseitigender Mängel sowie für Instandhaltungsarbeiten dienen, die der Vorbereitung bedürfen, aber in diesem Jahr ebenfalls ausgeführt werden müssen, um die Nutzungsfähigkeit der Gebäude zu erhalten.