



Stadt Halle (Saale)  
Geschäftsbereich Bildung und Soziales

10.06.2022

**Sitzung des Stadtrates am 22.06.2022**

**Antrag der MitBürger & Die PARTEI zur Implementierung eines Klimabonus in den Angemessenheitsgrenzen der Kosten der Unterkunft (KdU)**

**Vorlagen-Nummer: VII/2022/04200**

**TOP: 9.4**

**Stellungnahme der Verwaltung:**

Die Verwaltung empfiehlt, den Antrag abzulehnen.

**Begründung:**

Der Antrag ist unzulässig. Der Antrag betrifft den übertragenen Wirkungskreis (§ 66 Abs. 4 KVG LSA). Bei den Kosten der Unterkunft handelt es sich um Pflichtaufgaben der Stadt Halle (Saale), bei der das Ob und Wie der Aufgabenerfüllung vorgegeben ist. Es wird empfohlen, den Antrag in eine Anregung umzuwandeln.

Die Verwaltung hatte bereits im Jahr 2019 zur Vorbereitung auf die Ausschreibung des Schlüssigen Konzeptes geprüft, ob ein Klimabonus eingeführt werden kann, mit der Möglichkeit eines Aufschlages auf die Nettokaltmiete.

Denn es besteht ein Zielkonflikt bei den Kosten der Unterkunft (KdU) zwischen der Bruttokaltmiete und der energetischen Sanierung. Nach der energetischen Sanierung ist die Gesamtmiete i. d. R. zwar höher, die Heizkosten aber geringer. Allerdings bemisst sich die Höhe des Klima-Bonus an den Gesamtkosten (Brutto-Warmmiete), d. h. der Klima-Bonus darf nicht zu einer Steigerung der KdU-Kosten führen.

Im Jahr 2019 hatten nur wenige Städte den Klimabonus realisiert und deren Ergebnisse waren eher ernüchternd. Die praktische Relevanz war gering, der Verwaltungsaufwand aber hoch. Aus diesem Grund verzichtete die Stadtverwaltung auf die Einführung eines Klimabonus. In der Ausschreibung wurden keine Kriterien aufgenommen, um die Heizkosten in Halle (Saale) empirisch zu ermitteln, um die Höhe des Klimabonus bestimmen zu können.

Angesichts der aktuellen Energiepreise wird die Verwaltung bei der Ausschreibung des neuen Schlüssigen Konzeptes das Kriterium berücksichtigen. Die Neuausschreibung ist für das Jahr 2023 vorgesehen, im Jahr 2022 erfolgt eine Indexierung des aktuellen Konzeptes.

Katharina Brederlow  
Beigeordnete