



## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit laden wir Sie zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften

**am Dienstag, 20.09.2022,  
um 16:30 Uhr,  
im Stadthaus, Kleiner Saal,  
Marktplatz 2,  
06108 Halle (Saale),**

herzlich ein.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Bodo Meerheim  
Ausschussvorsitzender

Egbert Geier  
Bürgermeister

## **Einwohnerfragestunde**

Zugelassen sind vorrangig Fragen, die die Tagesordnung betreffen und Fragen von kommunalem Interesse.

Die Einwohnerfragestunde findet außerhalb der Tagesordnung des Ausschusses für Finanzen, städtische participationsverwaltung und Liegenschaften statt und beginnt 16:30 Uhr. Sie dauert längstens eine Stunde. Mit der Tagesordnung wird früher begonnen, falls der Zeitraum einer Stunde nicht ausgeschöpft wird.

Die Einwohnerinnen und Einwohner werden gebeten, ihre Fragestellung unter Angabe des Namens und der Anschrift zu Beginn und während der Einwohnerfragestunde bei dem Vorsitzenden des Ausschusses für Finanzen, städtische participationsverwaltung und Liegenschaften einzureichen. Das Team Ratsangelegenheiten hält zu diesem Zweck Formulare bereit.

Einwohnerfragestunde

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 3.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 06.07.2022
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 4.1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 06.07.2022  
Vorlage: VII/2022/04358
5. Beschlussvorlagen
- 5.1. Jahres- und Konzernabschluss 2021 der Hallesche Wohnungsgesellschaft mit beschränkter Haftung  
Vorlage: VII/2022/04208
- 5.2. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 der Theater, Oper und Orchester GmbH Halle und Ergebnisverwendung  
Vorlage: VII/2022/04385
- 5.3. Wirtschaftsplan 2023 der Theater, Oper und Orchester GmbH Halle  
Vorlage: VII/2022/04386
- 5.4. Jahresabschluss 2021 der Stadtwerke Halle GmbH und Konzernabschluss  
Vorlage: VII/2022/04387
- 5.5. Jahresabschluss 2021 der Berufsförderungswerk Halle (Saale) gGmbH  
Vorlage: VII/2022/04396
- 5.6. Jahresabschluss 2021 der Bio-Zentrum Halle GmbH  
Vorlage: VII/2022/04401

- 5.7.** Jahresabschluss 2021 der TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH  
Vorlage: VII/2022/04403
- 5.8.** Jahresabschluss 2021 der MMZ Mitteldeutsches Multimediazentrum Halle (Saale) GmbH  
Vorlage: VII/2022/04407
- 5.9.** Jahresabschluss 2021 der Stadion Halle Betriebs GmbH  
Vorlage: VII/2022/04414
- 5.10.** Wirtschaftsplan 2023 der Stadion Halle Betriebs GmbH  
Vorlage: VII/2022/04415
- 5.11.** Jahresabschluss 2021 der Zoologischer Garten Halle GmbH  
Vorlage: VII/2022/04427
- 5.12.** Wirtschaftsplan 2023 der Zoologischer Garten Halle GmbH  
Vorlage: VII/2022/04435
- 5.13.** Jahresabschluss 2021 der GWG Gesellschaft für Wohn- und Gewerbeimmobilien Halle-Neustadt mbH  
Vorlage: VII/2022/04436
- 5.14.** Jahresabschluss 2021 der Flugplatzgesellschaft mbH Halle/Oppin  
Vorlage: VII/2022/04478
- 5.15.** Jahresabschluss 2021 der Mitteldeutscher Verkehrsverbund GmbH  
Vorlage: VII/2022/04490
- 5.16.** Entlastung der Geschäftsführerin und der Mitglieder des Aufsichtsrates der Theater, Oper und Orchester GmbH Halle für das Geschäftsjahr 2021  
Vorlage: VII/2022/04384
- 5.17.** Entlastung der Mitglieder des Verwaltungsrates der Saalesparkasse für das Jahr 2021  
Vorlage: VII/2022/04481
- 5.18.** Genehmigung von überplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnishaushalt und überplanmäßigen Auszahlungen im Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2022 in der sonstigen allgemeinen Finanzwirtschaft  
Vorlage: VII/2022/04429
- 5.19.** Genehmigung einer außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung im Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2022 im FB Städtebau und Bauordnung  
Vorlage: VII/2022/04368
- 5.20.** Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung im Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2022 im FB Städtebau und Bauordnung  
Vorlage: VII/2022/04395
- 5.21.** Genehmigung einer außerplanmäßigen Verpflichtungsgenehmigung im Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2022 im FB Mobilität  
Vorlage: VII/2022/04388

- 5.22.** Genehmigung von überplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnishaushalt und überplanmäßigen Auszahlungen im Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2022 im Fachbereich Mobilität  
Vorlage: VII/2022/04432
- 5.23.** Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung im Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2022 im Fachbereich Immobilien  
Vorlage: VII/2022/04408
- 5.24.** Genehmigung einer außerplanmäßigen Verpflichtungsgenehmigung im Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2022 im FB Immobilien  
Vorlage: VII/2022/04445
- 5.25.** Genehmigung einer außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung im Finanzhaushalt für das Haushaltsjahr 2022 im FB Immobilien  
Vorlage: VII/2022/04447
- 5.26.** Ermächtigung zur Darlehensaufnahme  
Vorlage: VII/2022/04455
- 5.27.** Antragstellung Städtebaufördermittel - Programmjahr 2023  
Vorlage: VII/2022/04389
- 5.28.** Änderung des Baubeschlusses zur Erneuerung der Niederspannungsanlage, des Datenübertragungsnetzes und der Beleuchtungsanlagen für das Objekt Berufsbildende Schulen „Gutjahr“ Halle (Saale), gemäß der Bewilligung von Fördermitteln im Zuge des Fördermittelprogramms „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024“  
Vorlage: VII/2022/04072
- 5.29.** Baubeschluss Erneuerung Ufermauer (Uferbereich HRV Böllberg/Nelson e. V.)  
Vorlage: VII/2022/04336
- 5.30.** Änderung des Baubeschlusses für die Reparaturen der marktseitigen Fassade und der Stuckdecke des Stadthauses, Marktplatz 2, 06108 Halle (Saale)  
Vorlage: VII/2022/04378
- 5.31.** Förderschule für Geistigbehinderte „Astrid Lindgren“, Ludwig-Bethcke-Straße 11 sowie Nebenstelle August-Lamprecht-Straße. 15, 06132 Halle (Saale) – Variantenbeschluss  
Vorlage: VII/2022/04390
- 5.32.** Realisierungsbeschluss für die GRW-Maßnahme "Neubau der Informations- und Erlebniswelt für den Saaletourismus"  
Vorlage: VII/2022/04517
- 6.** Anträge von Fraktionen und Stadträten
- 6.1.** Antrag der Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale) zur Einführung einer elektronischen Gesundheitskarte für Geflüchtete nach dem Asylbewerberleistungsgesetz (AsylbLG)  
Vorlage: VII/2022/04290
- 6.2.** Antrag der Fraktion DIE LINKE im Stadtrat Halle (Saale) zur Marktsatzung  
Vorlage: VII/2022/04370

- 6.3.** Antrag der CDU-Fraktion zum Konsolidierungskonzept der Stadt Halle (Saale)  
Vorlage: VII/2022/03649
- 6.4.** Antrag der Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und SPD zur Beteiligung am Bundesprogramm "Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel" mit dem Projekt Freiraum- und Begrünungskonzept Altstadt  
Vorlage: VII/2022/04457
- 6.5.** Antrag der Fraktion MitBürger & Die PARTEI zur Implementierung eines Klimabonus in den Angemessenheitsgrenzen der Kosten der Unterkunft (KdU)  
Vorlage: VII/2022/04200
- 6.6.** Antrag der Fraktion Hauptsache Halle & FREIE WÄHLER zur Vorstellung der Eckwerte des Haushalts 2023 und zur zukünftigen Behandlung der Haushaltsmittel  
Vorlage: VII/2022/03554
- 6.7.** Antrag der Fraktion Hauptsache Halle & FREIE WÄHLER zur Entwicklung von Strategien zur Sicherung der Energie- und Wärmeversorgung in Halle  
Vorlage: VII/2022/03763
- 6.8.** Antrag der Fraktion Hauptsache Halle & FREIE WÄHLER zur Prüfung einer Fusion von HWG und GWG  
Vorlage: VII/2022/04296
- 6.9.** Antrag der Fraktion Hauptsache Halle & FREIE WÄHLER und der Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN zur Nutzung von Solarenergie und Erdwärme für kommunale Wohnungsgesellschaften  
Vorlage: VII/2022/03764
- 6.9.1.** Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zum "Antrag der Fraktion Hauptsache Halle & FREIE WÄHLER zur Nutzung von Solarenergie und Erdwärme für kommunale Wohnungsgesellschaften" (VII/2022/03764)  
Vorlage: VII/2022/04080
- 6.9.2.** Änderungsantrag der Fraktion Freie Demokraten (FDP) zum Antrag der Fraktion Hauptsache Halle & FREIE WÄHLER und der Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN zur Nutzung von Solarenergie und Erdwärme für kommunale Wohnungsgesellschaften  
Vorlage: VII/2022/04242
- 6.10.** Antrag der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zu Kappungsgrenzen bei Mieterhöhungen  
Vorlage: VII/2022/04192
- 6.11.** Antrag der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zum Schutzschirm für Bürger:innen in der Energiekrise  
Vorlage: VII/2022/04434
- 6.11.1** Änderungsantrag der Fraktion MitBürger & Die PARTEI zum Antrag der SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale) zum Schutzschirm für Bürger:innen in der Energiekrise (VII/2022/04434)  
Vorlage: VII/2022/04522
- 6.12.** Antrag der Fraktion Freie Demokraten (FDP) zur Abschätzung von Kostensteigerungen bei Betriebs- und Nebenkosten  
Vorlage: VII/2022/04273

7. Mitteilungen
8. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
9. Anregungen

### **Nicht öffentlicher Teil**

10. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 10.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 06.07.2022
11. Beschlussvorlagen
  - 11.1. Bestellung des Wirtschaftsprüfers für die Jahresabschlussprüfung 2022 der Berufsförderungswerk Halle (Saale) gGmbH  
Vorlage: VII/2022/04399
  - 11.2. Bestellung des Wirtschaftsprüfers für die Jahresabschlussprüfung 2022 der Bio-Zentrum Halle GmbH  
Vorlage: VII/2022/04402
  - 11.3. Bestellung des Wirtschaftsprüfers für die Jahresabschlussprüfung 2022 der TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH  
Vorlage: VII/2022/04405
  - 11.4. Bestellung des Wirtschaftsprüfers für die Jahresabschlussprüfung 2022 der Stadion Halle Betriebs GmbH  
Vorlage: VII/2022/04416
  - 11.5. Wahl des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2022 der Theater, Oper und Orchester GmbH Halle  
Vorlage: VII/2022/04383
12. Anträge von Fraktionen und Stadträten
13. Mitteilungen
  - 13.1. Berichterstattung zu Grundstücksgeschäften der Stadt Halle (Saale) im II. Quartal 2022  
Vorlage: VII/2022/04382
14. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
15. Anregungen