



## **N i e d e r s c h r i f t**

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschuss für  
städtische Bauangelegenheiten und Vergaben am 22.08.2024**

***öffentlich***

---

**Ort:** Stadthaus, Wappensaal,  
Marktplatz 2,  
06108 Halle (Saale),

**Zeit:** 17:00 Uhr bis 17:18 Uhr

**Anwesenheit:** siehe Teilnehmerverzeichnis

### **Anwesend waren:**

Ferdinand Raabe Torsten Radtke	Fraktion Volt / MitBürger AfD-Stadtratsfraktion Halle, Vertretung für Herrn Schmidt
Martin Sehrndt	AfD-Stadtratsfraktion Halle, Vertretung für Herrn Heym
Thorben Vierkant	AfD-Stadtratsfraktion Halle
Hans-Joachim Berkes	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Dr. Jörg Erdsack	CDU-Stadtratsfraktion Halle (Saale)
Patricia Fromme	Fraktion Die Linke im Stadtrat Halle (Saale)
Prof. Dr. Christine Fuhrmann	SPD-Fraktion Stadt Halle (Saale)
Melanie Ranft	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Vertretung für Herrn Aldag
Mario Kerzel	Fraktion Hauptsache Halle
Tim Kehrwieder	Fraktion der Freien Demokraten (FDP) / FREIEN WÄHLER (FW) im Stadtrat von Halle (Saale), Vertretung für Herrn Silbersack

### **Verwaltung**

Dr. Judith Marquardt	Beigeordnete für Kultur und Sport
Björn-Kevin Kemnitzer	Leiter Team Vergabe Lieferungen/ Dienstleistungen
Martin Heinz	Fachbereichsleiter Immobilien
Lisa Leluk	stellvertretende Protokollführerin

### **Entschuldigt fehlten:**

Carsten Heym	AfD-Stadtratsfraktion Halle
Donatus Schmidt	AfD-Stadtratsfraktion Halle
Wolfgang Aldag	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Andreas Silbersack	Fraktion der Freien Demokraten (FDP) / FREIEN WÄHLER (FW) im Stadtrat von Halle (Saale)

## **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

---

Der Ausschussvorsitzende, **Herr Raabe**, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben fest. **Herr Raabe** wies zusätzlich darauf hin, dass im öffentlichen Teil der Sitzung Kameraaufzeichnungen gemacht werden.

**Herr Sehrndt** fragte, ob die Kameraaufnahmen von der Verwaltung genehmigt sind.

**Frau Dr. Marquardt** antwortete, dass die Pressestelle informiert wurde und der Ausschussvorsitzende diese Aufnahmen genehmigen darf. Sie bat um Wortmeldung, wenn jemand den Aufnahmen widerspricht, damit darauf Rücksicht genommen werden kann.

**Herr Sehrndt** äußerte den Wunsch, dass von ihm keine Aufnahmen getätigt werden.

*Diesem wurde entsprochen.*

## **zu 2 Feststellung der Tagesordnung**

---

**Herr Raabe** sagte, dass nichts von der Tagesordnung zu nehmen oder auf diese zu setzen ist. Er sagte jedoch, dass bei TOP 13.12 Vergabebeschluss: P-2024-063 - Stadt Halle (Saale) - Campushaus Neustadt - Planungsleistung Technische Ausrüstung ELT eine Version gebildet und sich die Anlagen geändert haben.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, bat **Herr Raabe** um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

Somit wurde folgende Tagesordnung festgestellt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Benennung der/des stellvertretenden Vorsitzenden des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 13.06.2024
6. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 6.1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 13.06.2024  
Vorlage: VIII/2024/00112
7. Beschlussvorlagen
- 7.1. Bestellung einer Protokollführerin  
Vorlage: VIII/2024/00067

- 7.2. Baubeschluss zum Ausbau der Rathausstraße  
Vorlage: VII/2024/07010
- 7.3. Änderung des Baubeschlusses für die Erneuerung Ufermauer (Uferbereich HRV Böllberg/Nelson e.V.)  
Vorlage: VIII/2024/00003
- 7.4. Verzicht auf Variantenbeschluss und Baubeschluss zur denkmalgerechten Sanierung Mausoleum des Sinto Josef Weinlich in 06132 Halle (Saale) OT Osendorf, Karl-Meißner-Straße 42  
Vorlage: VII/2024/07347
- 7.5. Abbruch und Neubau Freiwillige Feuerwehr Nietleben, Platz der Einheit 1 a, 06126 Halle (Saale) - Variantenbeschluss  
Vorlage: VII/2024/07359
- 8. Anträge von Fraktionen und Stadträten
- 9. Mitteilungen
- 9.1. Bericht Projektstand Hochbau  
Vorlage: VIII/2024/00077
- 9.2. Vergabebericht 2023 der Stadt Halle (Saale)  
Vorlage: VIII/2024/00047
- 10. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
- 11. Anregungen
- 12. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 13.06.2024
- 13. Beschlussvorlagen
- 13.1. Vergabebeschluss: FB 37-L-050/2024: 2 Lehrgangsplätze für die Ausbildung zum Notfallsanitäter für Auszubildende der Berufsfeuerwehr Halle (Saale)  
Vorlage: VII/2024/07198
- 13.2. Vergabebeschluss: FB 37-L-065/2024: Lieferung von 8 Rettungswagen Typ C nach DIN EN 1789 für den Rettungsdienstbereich Halle/nördlicher Saalekreis  
Vorlage: VII/2024/07333
- 13.3. Vergabebeschluss: FB 37-L-094/2024: Technische Ausstattung und Software Telenotarztsystem  
Vorlage: VIII/2024/00028
- 13.4. Vergabebeschluss: Abt. IT-L-02/2024: Outsourcing des i-KfZ Portals zur Erfüllung der Mindestsicherheitsanforderungen des Kraftfahrt-Bundesamtes (KBA) an einen zertifizierten Clouddienstleister  
Vorlage: VII/2024/07237
- 13.5. Vergabebeschluss: FB 66-B-2024-010 - Stadt Halle (Saale) - Instandsetzung der Brücke Kaiserslauterer Straße - BR 092  
Vorlage: VII/2024/07348

- 13.6. Vergabebeschluss: FB 66-L-08/2024: Lieferung von 5 Senkelekranten für den Marktplatz  
Vorlage: VII/2024/07302
- 13.7. Vergabebeschluss: FB 67-L-09/2024: Lieferung von einem Forstanhänger mit Kran  
Vorlage: VII/2024/07136
- 13.8. Vergabebeschluss: FB 67-L-10/2024 Lieferung eines Mini-Raupenbaggers  
Vorlage: VII/2024/07301
- 13.9. Vergabebeschluss: P-2023-223 - Stadt Halle (Saale) - Abbruch/ Neubau Sporthalle der GS "Otfried Preußler" - Planung HLS  
Vorlage: VII/2024/07260
- 13.10. Vergabebeschluss: P-2024-052 - Stadt Halle (Saale) - Campushaus Neustadt - Objektplanung  
Vorlage: VII/2024/07361
- 13.11. Vergabebeschluss: P-2024-053 - Stadt Halle (Saale) - Campushaus Neustadt - Tragwerksplanung  
Vorlage: VIII/2024/00001
- 13.12. Vergabebeschluss: P-2024-063 - Stadt Halle (Saale) - Campushaus Neustadt - Planungsleistung Technische Ausrüstung ELT  
Vorlage: VIII/2024/00071
- 13.13. Vergabebeschluss: P-2024-064 - Stadt Halle (Saale) - Campushaus Neustadt - Planungsleistung HLS  
Vorlage: VIII/2024/00072
- 13.14. Vergabebeschluss: FB 24-B-2024-049, Los 06-1 - Stadt Halle (Saale) - Wiederherstellung/ Ersatzneubau Nachwuchsleistungszentrum - Hochwassermaßnahme 195 - Zufahrt  
Vorlage: VII/2023/06604
- 13.15. Vergabebeschluss: FB 24-B-2024-053, Los 303 - Stadt Halle (Saale) - Sanierung Grundschule Otfried Preußler - Abbrucharbeiten mit Gefahrstoffen  
Vorlage: VIII/2024/00153
- 13.16. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-06/2024: Lieferung und Montage von interaktiven Displays in 9 Schulen im Stadtgebiet von Halle (Saale)  
Vorlage: VII/2024/07108
- 13.17. Vergabebeschluss: FB 24.3.3-L-18/2024: Lieferung von 113 Dokumentenkameras für mehrere Schulen der Stadt Halle (Saale)  
Vorlage: VII/2024/07265
14. Anträge von Fraktionen und Stadträten
15. Mitteilungen
16. Anfragen von Fraktionen und Stadträten
17. Anregungen

### **zu 3 Benennung der/des stellvertretenden Vorsitzenden des Ausschusses für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben**

---

**Herr Raabe** fragte nach Bewerbern für das Amt der/des stellvertretenden Vorsitzenden.

**Frau Fromme** schlug Frau Prof. Dr. Fuhrmann vor.

Da es keine weiteren Vorschläge gab, bat **Herr Raabe** um Abstimmung.

Auf **Frau Prof. Dr. Fuhrmann** entfielen acht von elf Stimmen. Somit ist sie zur stellvertretenden Ausschussvorsitzenden bestimmt worden, sie nahm das Amt an.

### **zu 4 Einwohnerfragestunde**

---

#### **zu 4.1 Fragesteller 1 zur Ladungsfrist des Vergabeausschusses**

---

**Fragesteller 1** bezog sich auf die geplante Neufassung der Hauptsatzung und die darin enthaltene Änderung, dass sich die Ankündigung der Tagesordnung für den Vergabeausschuss ändern soll. Er fragte, wie konkret diese Pläne sind.

**Frau Dr. Marquardt** sagte, dass die Änderung der Hauptsatzung im Hauptausschuss am 23.08.2024 behandelt wird. Sie sagte, dass geplant ist, dass die Veröffentlichung im Amtsblatt wegfällt, sodass lediglich elektronisch angekündigt wird. Das bringe den Vorteil, dass sich die Fertigstellung der Vorlagen nicht mehr an den Redaktionsschlüssen des Amtsblattes orientieren muss.

**Fragesteller 1** fragte, inwiefern sich die im Wahlkampf vom Ausschussvorsitzenden angekündigte progressive Politik auf sein neues Amt auswirkt.

**Herr Raabe** antwortete, dass er den Ausschuss neutral führen möchte und deshalb die politische Ausrichtung wenig Einfluss darauf haben wird, wie er das Amt ausführt.

### **zu 5 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift vom 13.06.2024**

---

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 13.06.2024.

**Abstimmungsergebnis: bestätigt**

### **zu 6 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

#### **zu 6.1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 13.06.2024 Vorlage: VIII/2024/00112**

**Herr Raabe** wies darauf hin, dass die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 13.06.2024 vor dem Wappensaal zur Einsichtnahme aushängen und im Ratsinformationssystem digital einsehbar sind.

zu 7      **Beschlussvorlagen**

---

zu 7.1      **Bestellung einer Protokollführerin**  
**Vorlage: VIII/2024/00067**

---

**Frau Dr. Marquardt** führte kurz in die Vorlage ein und bat um Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:**                      **einstimmig zugestimmt**

**Beschluss:**

Im Einvernehmen mit dem Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben bestellt der Oberbürgermeister Frau Lisa Leluk zur Protokollführerin.

Die Stellvertretung wird durch das Team Ratsangelegenheiten abgesichert.

zu 7.2      **Baubeschluss zum Ausbau der Rathausstraße**  
**Vorlage: VII/2024/07010**

---

Da es keine Wortmeldungen gab, bat **Herr Raabe** um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**                      **mehrheitlich zugestimmt**

**Beschlussempfehlung:**

Der Stadtrat beschließt den Ausbau der Rathausstraße mit einem Wertumfang von 1.813.000 Euro.

zu 7.3      **Änderung des Baubeschlusses für die Erneuerung Ufermauer (Uferbereich HRV Böllberg/Nelson e.V.)**  
**Vorlage: VIII/2024/00003**

---

**Frau Ranft** bezog sich auf die Änderungen hinsichtlich der Ersatzpflanzungen und fragte, welche Maßnahmen zu welchem Zeitpunkt an welchem Ort vorgesehen sind.

**Herr Heinz** sagte eine schriftliche Beantwortung zu.

**Herr Kehrwieder** fragte, wie hoch die Sicherheit ist, dass die Stadtverwaltung die Fördermittel für das Projekt erhält.

**Herr Heinz** sagte, dass das Landesverwaltungsamt der Verwaltung mündlich zugesichert hat, dass noch genügend Mittel vorhanden sind und dass man dem Projekt positiv gegenübersteht.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, bat **Herr Raabe** um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**                      **einstimmig zugestimmt**

## **Beschluss:**

1. Der Ausschuss für städtische Bauangelegenheiten und Vergaben beschließt die Änderung des Baubeschlusses vom 20.10.2022 (Vorlagen-Nr. VII/2022/04336) zur Erneuerung der Ufermauer (Uferbereich HRV Böllberg/Nelson e.V.) mit einem um 200.000 € auf 757.000 € erhöhten Kostenrahmen.
2. Der Ausschuss für Finanzen, städtische Beteiligungsverwaltung und Liegenschaften beschließt, vorbehaltlich des Beschlusses zu 1., eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung (VE) für das Haushaltsjahr 2024 im Finanzhaushalt für folgende Investitionsmaßnahme:  
PSP-Element 8.54101078.700 Projekt: HW Nr. 198 Uferbefestigung der Saale; HHPL Seiten 574, 1198 Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von 200.000 Euro

Die Deckung erfolgt aus folgender Maßnahme:

8.11171032.700 Böllberger Weg 188 Brandschutz; HHPL Seiten 728, 1223, 1233  
Finanzpositionsgruppe 785\* Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von 200.000 Euro

**zu 7.4      Verzicht auf Variantenbeschluss und Baubeschluss zur denkmalgerechten Sanierung Mausoleum des Sinto Josef Weinlich in 06132 Halle (Saale) OT Osendorf, Karl-Meißner-Straße 42  
Vorlage: VII/2024/07347**

---

Hierzu gab es keine Wortmeldungen. **Herr Raabe** bat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**                      einstimmig zugestimmt

### **Beschlussempfehlung:**

1. Der Stadtrat beschließt, für die denkmalgerechte Sanierung des Mausoleums des Sinto Josef Weinlich, in 06132 Halle (Saale) OT Osendorf, Karl-Meißner-Straße 42, auf einen Variantenbeschluss zu verzichten.
2. Der Stadtrat beschließt die denkmalgerechte Sanierung des Mausoleums des Sinto Josef Weinlich mit einem Gesamtwertumfang in Höhe von 350.000 €, vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln in Höhe von 90 % der Gesamtkosten.

**zu 7.5      Abbruch und Neubau Freiwillige Feuerwehr Nietleben, Platz der Einheit 1 a, 06126 Halle (Saale) - Variantenbeschluss  
Vorlage: VII/2024/07359**

---

Hierzu gab es keine Wortmeldungen. **Herr Raabe** bat um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**                      einstimmig zugestimmt

### **Beschlussempfehlung:**

Der Stadtrat beschließt die Variante 1, Abriss Bestandsgebäude und Neubau Funktionsgebäude und Fahrzeughalle am Standort der Freiwilligen Feuerwehr Nietleben, als Vorzugsvariante und beauftragt die Verwaltung auf dieser Basis mit der weiteren Planung.



**zu 8 Anträge von Fraktionen und Stadträten**

---

Es lagen keine Anträge von Fraktionen oder Stadträten vor.

**zu 9 Mitteilungen**

---

**zu 9.1 Bericht Projektstand Hochbau  
Vorlage: VIII/2024/00077**

**Frau Dr. Marquardt** sagte, dass die Verwaltung mindestens einmal im Quartal über den Projektstand bei den Hochbau-Maßnahmen berichtet. Sie fügte an, dass die Stadträte in den Ausschüssen gern Fragen dazu stellen können.

**zu 9.2 Vergabebericht 2023 der Stadt Halle (Saale)  
Vorlage: VIII/2024/00047**

---

Hierzu gab es keine Wortmeldungen.

**zu 10 Anfragen von Fraktionen und Stadträten**

---

Es lagen keine Anfragen von Fraktionen oder Stadträten vor.

**zu 11 Anregungen**

---

Es lagen keine Anregungen vor.

**Herr Raabe** beendete den öffentlichen Teil der Sitzung und bat um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

Für die Richtigkeit:

---

Ferdinand Raabe  
Ausschussvorsitzender

---

Lisa Leluk  
Protokollführerin